



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 119 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO TOTALBYGG AS
Forretningsadresse: Morells vei 11
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Fjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 444 454	55 979 367
Annen driftsinntekt		-1 320 087	-1 458 374
Sum inntekter		46 124 366	54 520 993
Kostnader			
Varekostnad		29 046 186	37 543 505
Lønnskostnad	1	10 740 200	9 622 816
Avskrivning på varige driftsmidler	2	544 177	519 905
Annen driftskostnad		4 349 849	2 997 666
Sum kostnader		44 680 413	50 683 892
Driftsresultat		1 443 954	3 837 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	214 178	228 745
Annen finansinntekt		327 478	2 853
Sum finansinntekter		541 656	231 598
Annen rentekostnad		7 076	2 302
Annen finanskostnad		704	5 224
Sum finanskostnader		7 780	7 526
Netto finans		533 875	224 072
Ordinært resultat før skattekostnad		1 977 829	4 061 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4	803 337	899 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 174 492	3 162 079
Årsresultat		1 174 492	3 162 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 174 492	3 162 079
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	5		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	174 492	1 662 079
Sum overføringer og disponeringer		1 174 492	3 162 079



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	655 343	711 300
Maskiner og anlegg	2	988 478	796 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	151 142	187 758
Sum varige driftsmidler		1 794 963	1 695 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 000	15 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	12 186 615	11 813 438
Sum finansielle anleggsmidler		12 201 615	11 828 438
Sum anleggsmidler		13 996 577	13 524 138
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 342 279	9 874 620
Andre fordringer		150 892	516 314
Sum fordringer		8 493 171	10 390 933
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 805 000	
Sum investeringer		2 805 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 264 826	10 058 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 264 826	10 058 099
Sum omløpsmidler		19 562 997	20 449 032
SUM EIENDELER		33 559 574	33 973 170



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 560 627	25 386 135
Sum opptjent egenkapital		25 560 627	25 386 135
Sum egenkapital		25 660 627	25 486 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		10 279
Sum avsetninger for forpliktelser			10 279
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	10 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		565 603	1 392 340
Betalbar skatt	4	813 616	930 021
Skyldig offentlige avgifter		4 204 780	4 376 963
Utbytte	5		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 314 948	777 431
Sum kortsiktig gjeld		7 898 947	8 476 756
Sum gjeld		7 898 947	8 487 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 559 574	33 973 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259208

Enheten

Organisasjonsnummer: 886 119 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRO TOTALBYGG AS
Forretningsadresse: Morells vei 11
0487 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Fjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 886 119 372
PRO TOTALBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		47 444 454	55 979 367
Annen driftsinntekt		-1 320 087	-1 458 374
Sum inntekter		46 124 366	54 520 993
Kostnader			
Varekostnad		29 046 186	37 543 505
Lønnskostnad	1	10 740 200	9 622 816
Avskrivning på varige driftsmidler	2	544 177	519 905
Annen driftskostnad		4 349 849	2 997 666
Sum kostnader		44 680 413	50 683 892
Driftsresultat		1 443 954	3 837 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	214 178	228 745
Annen finansinntekt		327 478	2 853
Sum finansinntekter		541 656	231 598
Annen rentekostnad		7 076	2 302
Annen finanskostnad		704	5 224
Sum finanskostnader		7 780	7 526
Netto finans		533 875	224 072
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	803 337	899 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 174 492	3 162 079
Årsresultat		1 174 492	3 162 079
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 174 492	3 162 079
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Ordinært utbytte	5		1 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	174 492	1 662 079
Sum overføringer og disponeringer		1 174 492	3 162 079



Organisasjonsnr: 886 119 372
PRO TOTALBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	655 343	711 300
Maskiner og anlegg			
	2	988 478	796 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
	2	151 142	187 758
Sum varige driftsmidler			
		1 794 963	1 695 700
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	15 000	15 000
Obligasjoner og andre fordringer			
	3	12 186 615	11 813 438
Sum finansielle anleggsmidler			
		12 201 615	11 828 438
Sum anleggsmidler			
		13 996 577	13 524 138
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		8 342 279	9 874 620
Andre fordringer			
		150 892	516 314
Sum fordringer			
		8 493 171	10 390 933
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	2 805 000	
Sum investeringer			
		2 805 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	7	8 264 826	10 058 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		8 264 826	10 058 099
Sum omløpsmidler			
		19 562 997	20 449 032
SUM EIENDELER			
		33 559 574	33 973 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 560 627	25 386 135
Sum opptjent egenkapital		25 560 627	25 386 135
Sum egenkapital		25 660 627	25 486 135
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		10 279
Sum avsetninger for forpliktelser			10 279
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	10 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		565 603	1 392 340
Betalbar skatt	4	813 616	930 021
Skyldig offentlige avgifter	4	204 780	4 376 963
Utbytte	5		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 314 948	777 431
Sum kortsiktig gjeld		7 898 947	8 476 756
Sum gjeld		7 898 947	8 487 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 559 574	33 973 170



Organisasjonsnr: 886 119 372
PRO TOTALBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BankID Signing
Tor Arne Andreassen
2022-05-03

ABC REVISJON AS
02022 10301 12 11 11 11 11

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Pro Totalbygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Pro Totalbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 174 492. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

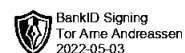
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



Side 2 av 2

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oslo, 3.mai 2022
ABC Revisjon AS

Tor-Arne Andreassen (elektronisk sign)
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



**Årsregnskap 2021
for
Pro Totalbygg As**

Organisasjonsnr. 886119372



Pro Totalbygg As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		47 444 454	55 979 367
Annen driftsinntekt		(1 320 087)	(1 458 374)
Sum driftsinntekter		46 124 366	54 520 993
Driftskostnader			
Varekostnad		29 046 186	37 543 505
Lønnskostnad	1	10 740 200	9 622 816
Avskrivning på varige driftsmidler	2	544 177	519 905
Annen driftskostnad		4 349 849	2 997 666
Sum driftskostnader		44 680 413	50 683 892
DRIFTSRESULTAT		1 443 954	3 837 102
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt	3	214 178	228 745
Annen finansinntekt		327 478	2 853
Sum finansinntekter		541 656	231 598
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		7 076	2 302
Annen finanskostnad		704	5 224
Sum finanskostnader		7 780	7 526
NETTO FINANSPOSTER		533 875	224 072
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 977 829	4 061 174
Skattekostnad på ordinært resultat	4	803 337	899 095
ORDINÆRT RESULTAT		1 174 492	3 162 079
ÅRSRESULTAT		1 174 492	3 162 079
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	0	1 000 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	500 000
Overføringer annen egenkapital	5	174 492	1 662 079
SUM OVERFØRINGER		1 174 492	3 162 079

Årsregnskap for Pro Totalbygg As

Organisasjonsnr. 886119372



Pro Totalbygg As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	655 343	711 300
Maskiner og anlegg	2	988 478	796 642
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	151 142	187 758
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	15 000	15 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	12 186 615	11 813 438
Sum anleggsmidler		13 996 577	13 524 138
Omløpsmidler			
Kundefordringer		8 342 279	9 874 620
Andre fordringer		150 893	516 314
Markedsbaserte aksjer	6	2 805 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 264 826	10 058 099
Sum omløpsmidler		19 562 997	20 449 032
SUM EIENDELER		33 559 574	33 973 170
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	25 560 627	25 386 135
Sum opptjent egenkapital		25 560 627	25 386 135
Sum egenkapital		25 660 627	25 486 135
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	10 279
Sum avsetning for forpliktelser		0	10 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		565 603	1 392 340
Betalbar skatt	4	813 616	930 021
Skyldig offentlige avgifter		4 204 780	4 376 963
Utbytte	5	0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	9	2 314 948	777 431
Sum kortsiktig gjeld		7 898 947	8 476 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 559 574	33 973 170

Oslo

03.05.22

Ørjan Fjell
Daglig leder og styreleder
Pro Totalbygg As
Org.nr. 886 119 372
Mottelnesgt. 11, 0307 Oslo



Pro Totalbygg As

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Generelt om vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler som har begrenset levetid avskrives lineært over den forventede økonomiske levetiden. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt beløp.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Anleggskontrakter

Arbeidskontrakter under utførelse knyttet til kontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode uten fortjeneste.

Prosjekter

Ved fastprisavtale brukes løpende avregning uten fortjeneste

Pensjoner

Selskapet har etablert OTP i tråd med krav i lov om OTP.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med (22 %) på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak

Noter for Pro Totalbygg As

Organisasjonsnr. 886119372



Pro Totalbygg As

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	8 394 113	7 877 439
Arbeidsgiveravgift	1 257 199	1 174 165
Pensjonskostnader	259 334	252 900
Andre lønnsrelaterte ytelser	829 554	318 312
Totalt	10 740 200	9 622 816

Selskapet har etablert OTP i tråd med krav i lov om OTP.

Godtgjørelser:

Ørjan Fjell

Lønn 854 935
Annet 6 592

Det er ikke utbetalt styrehonorar

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør 72 450,40 ekskl. mva

Note 2 - Maskiner og anlegg

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 050 637	3 178 882	443 176	4 672 695
+ Tilgang	0	643 440	0	643 440
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 050 637	3 822 322	443 176	5 316 135
Akk. av/nedskr. pr 1/1	339 337	2 382 240	255 418	2 976 995
+ Ordinære avskrivninger	55 956	451 604	36 616	544 177
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	395 294	2 833 844	292 034	3 521 172
Balanseført verdi pr 31/12	655 343	988 477	151 142	1 794 963
Prosentstans for ord.avskr	7-10	12-33	7-20	

Noter for Pro Totalbygg As

Organisasjonsnr. 886119372



Pro Totalbygg As

Noter 2021**Note 3 - Lån til andre selskap**

Selskapet har lånt ut penger som er renteberegnet etter avtale. Disse lånene er tidligere rapportert som lån til nærliggende selskap, eller fortak i samme konsern.

Lån til Diano Eiendom. Pr. 31.12.21 kroner 10 500 000. Rentesats 2%. Det er i 2021 mottatt kroner 205.000 i renter.

Ekrogn Tak og Membran AS er eid 50% av Prototalbygg AS. De har et rentefritt lån kroner 490 941

Note 4 - Skatt**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	1 977 829
+ Permanente og andre forskjeller	20 009
+ Endring i midlertidige forskjeller	1 700 417
= Inntekt	3 698 255

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	813 616
= Sum betalbar skatt	813 616
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-10 279
= Ordinær skattekostnad	803 337
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	813 616
= Betalbar skatt i balansen	813 616

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-53 421	46 725	100 146
+ Utestående fordringer	-1 600 270	1	1 600 271
Sum	-1 653 691	46 726	1 700 417
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			1 700 417



Pro Totalbygg As

Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-53 421	46 725
+ Utestående fordringer	-1 600 270	1
= Grunnlag utsatt skatt	-1 653 691	46 726
Utsatt skatt	0	10 279
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 653 691	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 653 691	0
Utsatt skattefordel	363 812	0
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 653 691	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	363 812	0
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	25 386 135	25 486 135
+Fra årets resultat			174 492	174 492
Pr 31.12.	100 000	0	25 560 627	25 660 627

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	1 977 829
Skattekostnad	803 337
Årets resultat	1 174 492

Disponeringer

Tilleggsutbytte	1 000 000
Avsatt til annen opptjent egenkapital	174 492
Sum disponert	1 174 492

Noter for Pro Totalbygg As

Organisasjonsnr. 886119372



Pro Totalbygg As

Noter 2021

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 50% av aksjene i Ekrogn tak og membran AS, org.nr. 920 975 240
Årsregnskapet for Ekrogn er ikke avlagt pr. idag.

	2020
Resultat etter skatt kroner	- 136 419
EK ved årets slutt	397 588

...

Selskapet eier 250.000 aksjer i Karvesingen 5 Eiendomsfond AS, org.nr. 923207376

Note 7 - Bundne bankinnskudd

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 1 413 254 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 498 442.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Ørjan Fjell	100 100,00 %

Note 9 - Prosjekter

Prinsippet som brukes ved vurdering av prosjekter som går over årsskiftet er løpende avregning uten fortjeneste.

Det er ingen prosjekter som går over 31.12.2021

Noter for Pro Totalbygg As

Organisasjonsnr. 886119372