



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 000 015  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SULA FYR  
Forretningsadresse: Sulsveien 338  
7280 SULA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 415	63 398
Annen driftsinntekt		8 689	115 015
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 104</b>	<b>178 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 360	10 359
Annen driftskostnad	2,3	71 075	162 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 434</b>	<b>172 757</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 330</b>	<b>5 656</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47	128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>128</b>
Annen rentekostnad		13 136	14 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 136</b>	<b>14 970</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 090</b>	<b>-14 843</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 420</b>	<b>-9 187</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 097	1 164
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-50 517	-10 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	82 745	93 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>82 745</b>	<b>93 104</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>82 745</b>	<b>93 104</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer		724	14 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>725</b>	<b>14 422</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 761	105 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 761</b>	<b>105 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 486</b>	<b>120 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 231</b>	<b>213 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	97 512	97 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>297 512</b>	<b>297 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	5	402 306	351 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 306</b>	<b>-351 789</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-104 794</b>	<b>-54 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	226 180	266 202
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>226 180</b>	<b>266 202</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>226 180</b>	<b>266 202</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 844	1 407
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 844</b>	<b>1 407</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>232 024</b>	<b>267 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 230</b>	<b>213 332</b>



\rft1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044  
\fonttbl  
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;  
\red0\green0\blue0;

\stylesheet  
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;  
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;  
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sa567  
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;  
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;  
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;  
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;  
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note  
spesifikasjon3;  
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0  
Note spesifikasjon4;  
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;  
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1  
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;  
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;  
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 1;  
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 2;  
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 3;  
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0  
Overskrift 4;  
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;  
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;  
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;  
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1  
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;  
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat  
og balanse;  
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;  
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1  
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje  
1;





Stiftelsen Sula Fyr

## Årsberetning 2021



Stiftelsen Sula Fyr

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		36 415	63 398
Annen driftsinntekt		8 689	115 015
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 104</b>	<b>178 413</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 360	10 359
Annen driftskostnad	2,3	71 075	162 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>81 434</b>	<b>172 757</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-36 330</b>	<b>5 656</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		47	128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>128</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		13 136	14 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 136</b>	<b>14 970</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-13 090</b>	<b>-14 843</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-49 420</b>	<b>-9 187</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 097	1 164
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	-50 517	-10 351
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>



Stiftelsen Sula Fyr

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	82 745	93 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>82 745</b>	<b>93 104</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>82 745</b>	<b>93 104</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	0
Andre kortsiktige fordringer		724	14 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>725</b>	<b>14 422</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 761	105 806
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>44 486</b>	<b>120 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 231</b>	<b>213 332</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	97 512	97 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>297 512</b>	<b>297 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-402 306	-351 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 306</b>	<b>-351 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-104 794</b>	<b>-54 277</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	226 180	266 202
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>226 180</b>	<b>266 202</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>226 180</b>	<b>266 202</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 844	1 407
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 844</b>	<b>1 407</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>232 024</b>	<b>267 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 230</b>	<b>213 332</b>

Sula 30.06.2022

Odd Berg  
Styrets leder

Svein Kåre Paulsen  
Styremedlem

Svein Erlandsen  
Styremedlem



Stiftelsen Sula Fyr

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Gunnar Dale  
Styremedlem

Ola Flyum  
Styremedlem



Stiftelsen Sula Fyr

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Bokførte salgsinntekter gir likevel en målestokk på aktivitetsnivået, ved at omsetning bokføres i henhold til fullføringsgrad, men ved regnskapsavleggelse reduseres inntektene med fortjenesteelementet.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstillelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte



Stiftelsen Sula Fyr

## Noter 2021

fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	258 995
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	258 995
Akk. av/nedskr. pr 1/1	165 890
+ Ordinære avskrivninger	10 360
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	176 250
Balanseført verdi pr 31/12	82 745
Procentsats for ord.avskr	4-4

### Note 2 - Godtgjørelse til revisor og regnskapsfører

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor og regnskapsfører med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisor	7 500	7 000
Regnskapsfører	15 206	13 916
<b>Totalt:</b>	<b>22 706</b>	<b>0</b>

Noter for Stiftelsen Sula Fyr

Organisasjonsnr. 987000015



Stiftelsen Sula Fyr

## Noter 2021

### Note 3 - Ansatte, lønn og godtgjørelser

Stiftelsen har ikke hatt ansatte, lønnsutbetalelser eller utbetalinger av innberetningspliktige godtgjørelser.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-49 420
+ Permanente og andre forskjeller	-300
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 232
<b>= Inntekt</b>	<b>-55 951</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-25 221	-31 453
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	360 046	304 095
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-385 268</b>	<b>-335 548</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	385 268	335 548
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>385 268</b>	<b>335 548</b>

Noter for Stiftelsen Sula Fyr

Organisasjonsnr. 987000015



Stiftelsen Sula Fyr

## Noter 2021

<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>84 758</b>	<b>73 821</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	385 268	335 550
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>84 758</b>	<b>73 821</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Selskapskapital

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>
Pr 1.1.	200 000	0	97 512	-351 789
-Til årets resultat			0	-50 517
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>97 512</b>	<b>-402 306</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

2

<b>Pantsettelse</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld sikret med pant	226.180	266.202
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	82.745	93.104
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>82.745</b>	<b>93.104</b>



Stiftelsen Sula Fyr

## Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		(49 420)	(9 187)
- Periodens betalte skatt		1 097	1 164
+ Ordinære avskrivninger		10 360	10 359
+/- Endring i kundefordringer		(1)	18 352
+/- Endring i leverandørgjeld		4 437	1 206
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		13 698	(20 938)
= <b>Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>(22 023)</b>	<b>(1 372)</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	0
= <b>Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>(0)</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		40 022	25 430
= <b>Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>(40 022)</b>	<b>(25 430)</b>
= <b>Netto endring i kontanter mv</b>		<b>(62 045)</b>	<b>(26 802)</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		105 806	132 607
= <b>Kontantbeholdning 31.12.</b>		<b>43 761</b>	<b>105 805</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		43 761	105 806
= <b>Beholdning av kontanter mv 31.12.</b>		<b>43 761</b>	<b>105 806</b>




Stiftelsen Sula Fyr

## Resultatregnskap

 BankID Signing  
Odd Berg  
2022-07-14

 BankID Signing  
Ola Fjurn  
2022-07-14

 BankID Signing  
Svein Erlandsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Svein Kåre Paulsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Gunnar Dale  
2022-07-24

	Note	2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		36 415	63 398
Annen driftsinntekt		8 689	115 015
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 104</b>	<b>178 413</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	10 360	10 359
Annen driftskostnad	2,3	71 075	162 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>81 434</b>	<b>172 757</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-36 330</b>	<b>5 656</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		47	128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>47</b>	<b>128</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		13 136	14 970
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 136</b>	<b>14 970</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-13 090</b>	<b>-14 843</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-49 420</b>	<b>-9 187</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 097	1 164
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	-50 517	-10 351
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>-50 517</b>	<b>-10 351</b>



## Stiftelsen Sula Fyr

### Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	82 745	93 104
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>82 745</b>	<b>93 104</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>82 745</b>	<b>93 104</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	0
Andre kortsiktige fordringer		724	14 422
<b>Sum fordringer</b>		<b>725</b>	<b>14 422</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 761	105 806
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>44 486</b>	<b>120 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 231</b>	<b>213 332</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	97 512	97 512
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>297 512</b>	<b>297 512</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-402 306	-351 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-402 306</b>	<b>-351 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-104 794</b>	<b>-54 277</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	226 180	266 202
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>226 180</b>	<b>266 202</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>226 180</b>	<b>266 202</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 844	1 407
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>5 844</b>	<b>1 407</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>232 024</b>	<b>267 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 230</b>	<b>213 332</b>

Sula 30.06.2022

Odd Berg  
Styrets leder

Svein Kåre Paulsen  
Styremedlem

Svein Erlandsen  
Styremedlem



Stiftelsen Sula Fyr


## Balanse pr. 31.12.2021


Note 31.12.2021


31.12.2021

 BankID Signing  
Odd Berg  
2022-07-14

 BankID Signing  
Ola Flyum  
2022-07-14

 BankID Signing  
Svein Erlandsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Svein Kåre Paulsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Gunnar Dale  
2022-07-24

Gunnar Dale  
Styremedlem

Ola Flyum  
Styremedlem




Stiftelsen Sula Fyr


## Noter 2021

 BankID Signing  
Odd Berg  
2022-07-14

 BankID Signing  
Ola Flyum  
2022-07-14

 BankID Signing  
Svein Erlandsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Svein Kåre Paulsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Gunnar Dale  
2022-07-24

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Bokførte salgsinntekter gir likevel en målestokk på aktivitetsnivået, ved at omsetning bokføres i henhold til fullføringsgrad, men ved regnskapsavleggelse reduseres inntektene med fortjenesteelementet.

#### Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av ferdigstilleelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Noter for Stiftelsen Sula Fyr

Organisasjonsnr. 987000015




Stiftelsen Sula Fyr

## Noter 2021

 BankID Signing  
Odd Berg  
2022-07-14

 BankID Signing  
Ola Flyum  
2022-07-14

 BankID Signing  
Svein Erlandsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Svein Kåre Paulsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Gunnar Dale  
2022-07-24

Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	258 995
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	258 995
Akk. av/nedskr. pr 1/1	165 890
+ Ordinære avskrivninger	10 360
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	176 250
Balanseført verdi pr 31/12	82 745
Prosentstans for ord.avskr	4-4

### Note 2 - Godtgjørelse til revisor og regnskapsfører

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor og regnskapsfører med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisor	7 500	7 000
Regnskapsfører	15 206	13 916

Noter for Stiftelsen Sula Fyr

Organisasjonsnr. 987000015



Stiftelsen Sula Fyr


## Noter 2021


**Totalt: 22 706**

 BankID Signing  
Odd Berg  
2022-07-14

 BankID Signing  
Ola Fjurn  
2022-07-14

 BankID Signing  
Svein Erlandsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Svein Kåre Paulsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Gunnar Dale  
2022-07-24

### Note 3 - Ansatte, lønn og godtgjørelser

Stiftelsen har ikke hatt ansatte, lønnsutbetalelser eller utbetalinger av innberetningspliktige godtgjørelser.

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-49 420
+ Permanente og andre forskjeller	-300
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 232
<b>= Inntekt</b>	<b>-55 951</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-25 221	-31 453
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	360 046	304 095
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-385 268</b>	<b>-335 548</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	385 268	335 548

Noter for Stiftelsen Sula Fyr

Organisasjonsnr. 987000015



Stiftelsen Sula Fyr


## Noter 2021

<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>385 268</b>	
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>84 758</b>	
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	385 268	335 550
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>84 758</b>	<b>73 821</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

 BankID Signing  
Odd Berg  
2022-07-14

 BankID Signing  
Ola Fjyrum  
2022-07-14

 BankID Signing  
Svein Erlandsen  
2022-07-15

 BankID Signing  
Svein Kåre Paulsen  
2022-07-15

**3**  BankID Signing  
Gunnar Dale  
2022-07-24

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	97 512	-351 789
-Til årets resultat			0	-50 517
<b>=Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>	<b>97 512</b>	<b>-402 306</b>

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

2

Pantsettelsler	2021	2020
Gjeld sikret med pant	226.180	266.202
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygninger	82.745	93.104
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>82.745</b>	<b>93.104</b>



Til styret i Stiftelsen Sula Fyr

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Sula Fyrs årsregnskap som viser et underskudd på kr 50 517. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

[www.esrevisjon.no](http://www.esrevisjon.no)  
[post@esrevisjon.no](mailto:post@esrevisjon.no)

ES Revisjon AS  
Hans Egedes Gate 19, 9406 Harstad  
Foretaksnummer: 997 820 266 MVA  
Godkjent revisjonsselskap – Autorisert regnskapsførselskap

Telefon: 970 68500

Permeo Dokumentnøkkel: P7Q06-YNN4L-4DKZT-8BC6C-V102N-N086A



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Harstad, 25. juli 2022  
ES Revisjon AS

Sveinung Karlsen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Permeo Dokumentnøkkel: P7Q06-YNN4L-4DKZT-8BC6C-V102N-N086A



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sveinung Karlsen

#### Partner

På vegne av: ES Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-879

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-07-25 18:50:16 UTC



### Sveinung Karlsen

#### Statsautorisert revisor

På vegne av: ES Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-879

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-07-25 18:50:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: P7Q06-YNN4L-4DKZT-8BC6C-V102N-N086A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>