



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 401 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEGEN 953 AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		190 000	
Sum inntekter		190 000	
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		74 619	28 338
Sum kostnader		74 619	28 338
Driftsresultat		115 381	-28 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 341	
Annen renteinntekt		6 522	3 372
Sum finansinntekter		30 863	3 372
Rentekostnad til foretak i samme konsern		254 542	227 242
Annen rentekostnad		275 119	116 032
Sum finanskostnader		529 661	343 274
Netto finans		-498 798	-339 902
Resultat før skattekostnad		-383 417	-368 240
Skattekostnad på resultat	4	-84 352	-92 326
Årsresultat		-299 065	-275 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-299 065	-275 914
Totalresultat		-299 065	-275 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-299 065	-275 914
Sum overføringer og disponeringer		-299 065	-275 914



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Eiendom	6		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		444 005	419 664
Andre langsiktige fordringer		1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 344 005	2 319 664
Sum anleggsmidler		2 344 005	2 319 664
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	2, 6	5 329 518	5 331 342
Sum varer		5 329 518	5 331 342
Fordringer			
Konsernfordringer	4	383 417	
Sum fordringer		383 417	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 645	1 874 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 645	1 874 772
Sum omløpsmidler		5 985 580	7 206 114
SUM EIENDELER		8 329 584	9 525 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	5		
Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 937 500	4 147 500
Langsiktig konserngjeld		4 229 769	5 277 052
Sum annen langsiktig gjeld		8 167 269	9 424 552
Sum langsiktig gjeld		8 167 269	9 424 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 494	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		105 821	71 226
Sum kortsiktig gjeld		132 315	71 226
Sum gjeld		8 299 584	9 495 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 329 584	9 525 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699428

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 401 271
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEGEN 953 AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Jessheim 500
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Furulund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 929 401 271
TRONDHEIMSVEGEN 953 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		190 000	
Sum inntekter		190 000	
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		74 619	28 338
Sum kostnader		74 619	28 338
Driftsresultat		115 381	-28 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 341	
Annen renteinntekt		6 522	3 372
Sum finansinntekter		30 863	3 372
Rentekostnad til foretak i samme konsern		254 542	227 242
Annen rentekostnad		275 119	116 032
Sum finanskostnader		529 661	343 274
Netto finans		-498 798	-339 902
Resultat før skattekostnad		-383 417	-368 240
Skattekostnad på resultat	4	-84 352	-92 326
Årsresultat		-299 065	-275 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-299 065	-275 914
Totalresultat		-299 065	-275 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-299 065	-275 914
Sum overføringer og disponeringer		-299 065	-275 914



Organisasjonsnr: 929 401 271
TRONDHEIMSVEGEN 953 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Eiendom			
Finansielle anleggsmidler	6		
Lån til foretak i samme konsern		444 005	419 664
Andre langsiktige fordringer		1 900 000	1 900 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 344 005	2 319 664
Sum anleggsmidler		2 344 005	2 319 664
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	2, 6	5 329 518	5 331 342
Sum varer		5 329 518	5 331 342
Fordringer			
Konsernfordringer	4	383 417	
Sum fordringer		383 417	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		272 645	1 874 772
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 645	1 874 772
Sum omløpsmidler		5 985 580	7 206 114
SUM EIENDELER		8 329 584	9 525 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	5		



Sum egenkapital		30 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 937 500	4 147 500
Langsiktig konserngjeld		4 229 769	5 277 052
Sum annen langsiktig gjeld		8 167 269	9 424 552
Sum langsiktig gjeld		8 167 269	9 424 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 494	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		105 821	71 226
Sum kortsiktig gjeld		132 315	71 226
Sum gjeld		8 299 584	9 495 778
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 329 584	9 525 778



Organisasjonsnr: 929 401 271
TRONDHEIMSVEGEN 953 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Trondheimsvegen 953 AS

Org.nr.: 929 401 271



Resultatregnskap			
Trondheimsvegen 953 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		190 000	0
Sum driftsinntekter		190 000	0
Annen driftskostnad		74 619	28 338
Sum driftskostnader		74 619	28 338
Driftsresultat		115 381	-28 338
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		24 341	0
Annen renteinntekt		6 522	3 372
Rentekostnad til foretak i samme konsern		254 542	227 242
Annen rentekostnad		275 119	116 032
Resultat av finansposter		-498 798	-339 902
Resultat før skattekostnad		-383 417	-368 240
Skattekostnad på resultat	4	-84 352	-92 326
Årsresultat		-299 065	-275 914
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	299 065	275 914
Sum overføringer		-299 065	-275 914
Organisasjonsnummer 929 401 271			



Balanse			
Trondheimsvegen 953 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		444 005	419 664
Andre langsiktige fordringer		1 900 000	1 900 000
Sum anleggsmidler		<u>2 344 005</u>	<u>2 319 664</u>
Omløpsmidler			
Varelager	2, 6	5 329 518	5 331 342
Fordring på konsernselskaper	4	383 417	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		272 645	1 874 772
Sum omløpsmidler		<u>5 985 580</u>	<u>7 206 114</u>
Sum eiendeler		<u>8 329 584</u>	<u>9 525 778</u>
Organisasjonsnummer 929 401 271			



Balanse			
Trondheimsvegen 953 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 937 500	4 147 500
Langsiktig konserngjeld		4 229 769	5 277 052
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 167 269</u>	<u>9 424 552</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 494	0
Annen kortsiktig gjeld		105 821	71 226
Sum kortsiktig gjeld		<u>132 315</u>	<u>71 226</u>
Sum gjeld		<u>8 299 584</u>	<u>9 495 778</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 329 584</u>	<u>9 525 778</u>
Jessheim, 07.07.2025			
<u>Sigurd Furulund</u> Styreleder		<u>Sindre Tobias Furulund</u> Daglig leder	
Organisasjonsnummer 929 401 271			



Trondheimsvegen 953 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Sigurd Furulund Holding AS, org.nr 888 975 012, og inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 929 401 271



Trondheimsvegen 953 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 2 Varer

Selskapets varelager består av eiendommen gnr 29 bnr 279 i Ullensaker kommune. Eiendommen holdes for utvikling og videresalg.

Note 3 Antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023	
Endring i utsatt skatt	-84 352	-92 326	
Sum skattekostnad	-84 352	-92 326	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-383 417	-368 240	
Mottatt konsernbidrag	383 417	419 664	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-51 424	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	-84 352	-92 326	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	84 352	92 326	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	30 000
Årets resultat	0	-299 065	-299 065
Konsernbidrag mottatt	0	299 065	299 065
Pr 31.12.2024	30 000	0	30 000

Organisasjonsnummer 929 401 271



Trondheimsvegen 953 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 937 500	4 147 500
Sum	3 937 500	4 147 500
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Varelager	5 329 518	5 331 342
Sum	5 329 518	5 331 342

Konsernets hovedbankforbindelse har pant i selskapets eiendom på kroner 5 200 000.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trondheimsvegen 953 AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000
Eierstruktur	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sigurd Furulund Holding AS	30	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30	100,00	100,00

Organisasjonsnummer 929 401 271



Elektronisk signatur

Signert av

Furulund, Sigurd

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 15:09:20

Signaturmetode

BankID (NO)

Signert av

Furulund, Sindre Tobias

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.07.2025 14:42:54

Signaturmetode

BankID (NO)