



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 876 287
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TRONESPARK SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Grethe Stangeland
Postveien 86C
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nargis Sediqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fakturerte felleskostnader	2	22 000	0
Sum inntekter		22 000	0
Driftsresultat			
		22 000	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		22 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		22 000	0
Årsresultat			
		22 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 000	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 000	0
Sum omløpsmidler		22 000	0
SUM EIENDELER		22 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 000	
Sum opptjent egenkapital		22 000	
Sum egenkapital		22 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 223868

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 876 287
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: TRONESPARK SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Grethe Stangeland
Postveien 86C
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nargis Sediqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Organisasjonsnr: 926 876 287
TRONESPARK SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Fakturerte felleskostnader 2		22 000	0
Sum inntekter		22 000	0
Driftsresultat		22 000	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		22 000	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 000	0
Årsresultat		22 000	0



Organisasjonsnr: 926 876 287
TRONESPARK SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 000	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 000	0
Sum omløpsmidler		22 000	0
SUM EIENDELER		22 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 000	
Sum opptjent egenkapital		22 000	
Sum egenkapital		22 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 000	0



Organisasjonsnr: 926 876 287
TRONESPARK SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------

Note

1

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskaper er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



2021	1
Tronespark Sameie	

Årsregnskap

Tronespark Sameie

2021



2021	2
Tronespark Sameie	

Tronespark Sameie

Resultatregnskap

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2021
Driftsinntekter		
Fellesinntekter	2	22 000
Sum driftsinntekter		22 000
Driftskostnader		
Lønns- og personalkostnader	3	0
Andre driftskostnader		
Sum driftskostnader		0
Driftsresultat		22 000
Finansposter		
Finansinntekter		0
Finanskostnader		0
Sum finansposter		0
Ordinært resultat før skattekostnad		22 000
Skattekostnad på ordinært resultat		0
Årsresultat		22 000
Disponering av årets resultat		
Overføring annen egenkapital		22 000
Sum disponering		22 000



2021	3
Tronespark Sameie	

Balanse

EIENDELER	NOTE	2021
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer		0
Andre kortsiktige fordringer		0
Sum fordringer		0
<hr/>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	22 000
Sum omløpsmidler		22 000
<hr/>		
SUM EIENDELER		22 000



2021	4
Tronespark Sameie	

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021
Annen egenkapital		
Annen egenkapital	4	22 000
Sum annen egenkapital		22 000
Sum egenkapital		22 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		0
Annen kortsiktig gjeld		0
Sum kortsiktig gjeld		0
Sum gjeld		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 000

Sandnes, 20.02.2022

Grethe Stangeland

Grethe Stangeland
Styreleder

Nargis Sediqi
Styremedlem

Zhuanglian Lu
Styremedlem

Huy Quang Bui

Huy Quang Bui
Styremedlem

Mergim Zallqi

Mergim Zallqi
Styremedlem

Zhuanglian Lu
Styremedlem

Zhuanglian Lu



2021

5

Tronespark Sameie

1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2. Fellesinntekter

Hver husstand innbetaler a konto kr. 1 000,- i mnd. Til sameiets konto. Fellesinntektene skal dekke budsjetterte felleskostnader inkl. avsetning til vedlikehold. Innbetalingene i 2021 er som følger:

	Septemeber	Oktober	November	Desember	Totalt
Postveien 86A	1 000	1 000	1 000	1 000	4 000
Postveien 86B	1 000	1 000	1 000	1 000	4 000
Postveien 86C	1 000	1 000	1 000	1 000	4 000
Postveien 86D	1 000	1 000	1 000	1 000	4 000
Postveien 86E	1 000	1 000	1 000	1 000	4 000
Postveien 86F			1 000	1 000	2 000
SUM	5 000	5 000	6 000	6 000	22 000

3. Lønnskostnader

Sameiet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte. Ordningen med obligatorisk tjenestepensjon er således ikke etablert.

Sameiet består av seks husstander. Sameiets leder er Grete Stangeland.



2021	6
Tronespark Sameie	

4. Egenkapital

Forklaring til egenkapitalen 31. 12

	Annen egenkapitalen
Egenkapital 01.01	0,-
Fellesinntekter	22 000,-
<u>Egenkapital 31.12</u>	<u>22 000,-</u>

5. Ytelser til ledende personer og revisor

Styrehonorar for 2021 er kostnadsført med kr. 0,-.

Sameiet er ikke revisjonspliktig og har heller ikke valgt revisor.