



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 038 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINDBODEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 611 406	2 167 800
Annen driftsinntekt		105 600	98 000
Sum inntekter		1 717 006	2 265 800
Kostnader			
Varekostnad		995 475	1 013 176
Lønnskostnad	1	45 752	72 484
Avskrivning på varige driftsmidler	2	142 696	117 431
Annen driftskostnad	3	439 265	325 497
Sum kostnader		1 623 189	1 528 588
Driftsresultat		93 817	737 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 199 000	
Annen renteinntekt		2 068	1 324
Annen finansinntekt		6 293	4 132
Sum finansinntekter		2 207 361	5 456
Annen rentekostnad		117 623	50 465
Sum finanskostnader		117 623	50 465
Netto finans		2 089 738	-45 009
Ordinært resultat før skattekostnad		2 183 555	692 203
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 543	152 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 187 098	539 872
Årsresultat		2 187 098	539 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 187 098	539 872
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 187 098	539 872



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 187 098	539 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	413 253	456 003
Maskiner og anlegg	2	315 446	132 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	291 048	345 619
Sum varige driftsmidler		1 019 747	934 392
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 515 000	1 515 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 515 000	1 515 000
Sum anleggsmidler		6 534 747	2 449 392
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8	78 000	63 900
Sum varer		78 000	63 900
Fordringer			
Kundefordringer		48 374	255 839
Andre fordringer		7 273	
Sum fordringer		55 646	255 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	674 586	868 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 586	868 631
Sum omløpsmidler		808 232	1 188 370
SUM EIENDELER		7 342 979	3 637 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 422 224	2 235 126
Sum opptjent egenkapital		4 422 224	2 235 126
Sum egenkapital		4 522 224	2 335 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	24 253	26 590
Sum avsetninger for forpliktelser		24 253	26 590
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 713 352	991 519
Sum annen langsiktig gjeld		2 713 352	991 519
Sum langsiktig gjeld		2 737 605	1 018 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 117	39 277
Betalbar skatt	4		157 793
Skyldig offentlige avgifter		5 611	82 131
Annen kortsiktig gjeld		5 422	5 325
Sum kortsiktig gjeld		83 150	284 526
Sum gjeld		2 820 755	1 302 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 342 979	3 637 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 781249

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 038 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TINDBODEN EIENDOM AS
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Helland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021



Organisasjonsnr: 993 038 164
TINDBODEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 611 406	2 167 800
Annen driftsinntekt		105 600	98 000
Sum inntekter		1 717 006	2 265 800
Kostnader			
Varekostnad		995 475	1 013 176
Lønnskostnad	1	45 752	72 484
Avskrivning på varige driftsmidler	2	142 696	117 431
Annen driftskostnad	3	439 265	325 497
Sum kostnader		1 623 189	1 528 588
Driftsresultat		93 817	737 212
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 199 000	
Annen renteinntekt		2 068	1 324
Annen finansinntekt		6 293	4 132
Sum finansinntekter		2 207 361	5 456
Annen rentekostnad		117 623	50 465
Sum finanskostnader		117 623	50 465
Netto finans		2 089 738	-45 009
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-3 543	152 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 187 098	539 872
Årsresultat		2 187 098	539 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 187 098	539 872
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	2 187 098	539 872
Sum overføringer og disponeringer		2 187 098	539 872



Organisasjonsnr: 993 038 164
TINDBODEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	413 253	456 003
Maskiner og anlegg	2	315 446	132 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	291 048	345 619
Sum varige driftsmidler		1 019 747	934 392

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		5 515 000	1 515 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 515 000	1 515 000

Sum anleggsmidler		6 534 747	2 449 392
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	8	78 000	63 900
Sum varer		78 000	63 900

Fordringer

Kundefordringer		48 374	255 839
Andre fordringer		7 273	
Sum fordringer		55 646	255 839

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	674 586	868 631
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		674 586	868 631

Sum omløpsmidler		808 232	1 188 370
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		7 342 979	3 637 762
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 422 224	2 235 126
Sum opptjent egenkapital		4 422 224	2 235 126
Sum egenkapital		4 522 224	2 335 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	24 253	26 590
Sum avsetninger for forpliktelser		24 253	26 590
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 713 352	991 519
Sum annen langsiktig gjeld		2 713 352	991 519
Sum langsiktig gjeld		2 737 605	1 018 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 117	39 277
Betalbar skatt	4		157 793
Skyldig offentlige avgifter		5 611	82 131
Annen kortsiktig gjeld		5 422	5 325
Sum kortsiktig gjeld		83 150	284 526
Sum gjeld		2 820 755	1 302 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 342 979	3 637 762



Organisasjonsnr: 993 038 164
TINDBODEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gunnar Helland	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
TINDBODEN EIENDOM AS**

Foretaksnummer 993038164



Utarbeidet av:
ACCOUNTOR AS avd Fosen
Autorisert regnskapsførerselskap
Maren Juelsgt 1
7130 BREKSTAD



TINDBODEN EIENDOM AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 611 406	2 167 800
Annen driftsinntekt		105 600	98 000
Sum driftsinntekter		1 717 006	2 265 800
Driftskostnader			
Varekostnad		995 475	1 013 176
Lønnskostnad	1	45 753	72 485
Avskrivning på varige driftsmidler	2	142 696	117 431
Annen driftskostnad	3	439 265	325 497
Sum driftskostnader		1 623 189	1 528 588
DRIFTSRESULTAT		93 817	737 212
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		2 199 000	0
Annen renteinntekt		2 068	1 324
Annen finansinntekt		6 293	4 132
Sum finansinntekter		2 207 361	5 456
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		117 623	50 465
Sum finanskostnader		117 623	50 465
NETTO FINANSPOSTER		2 089 738	(45 009)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 183 555	692 203
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(3 543)	152 331
ORDINÆRT RESULTAT		2 187 098	539 872
ÅRSRESULTAT		2 187 098	539 872
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	6	2 187 098	539 872
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 187 098	539 872



TINDBODEN EIENDOM AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	413 253	456 003
Maskiner og anlegg	2	315 446	132 770
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	291 048	345 619
Sum varige driftsmidler		1 019 747	934 392
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		5 515 000	1 515 000
SUM ANLEGGSMIDLER		6 534 747	2 449 392
OMLØPSMIDLER			
Varer	8	78 000	63 900
Kundefordringer		48 374	255 839
Andre fordringer		7 273	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	674 586	868 631
SUM OMLØPSMIDLER		808 232	1 188 370
SUM EIENDELER		7 342 979	3 637 762
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,10	100 000	100 000
Annen egenkapital	6	4 422 224	2 235 126
SUM EGENKAPITAL		4 522 224	2 335 126
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Utsatt skatt	5	24 253	26 590
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 713 352	991 519
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 737 605	1 018 109
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		72 117	39 277
Betalbar skatt	4	0	157 793
Skyldig offentlige avgifter		5 611	82 131
Annen kortsiktig gjeld		5 422	5 325
SUM KORTSIKTIG GJELD		83 150	284 526
SUM GJELD		2 820 755	1 302 636
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 342 979	3 637 762

Bjugn, den 07.05.2021

.....
Styreformann/Daglig leder
Gunnar Arild Helland



STATSAUTORISERT REVISOR

Magnar Grendal

Medlem av:

Den norske Revisorforening

Til

Tindboden Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Tindboden Eiendom AS som viser et overskudd på kr 2 187 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og på tilbørlig måte opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Målet med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at regnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som gir uttrykk for min mening. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal 7 mai 2021

Magnar Grendal
Statsautorisert revisor



TINDBODEN EIENDOM AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapskikk.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld som langsiktig.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidlene er verdsatt til den laveste av historisk kost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for planmessig avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	43 313	43 313
Arbeidsgiveravgift	2 440	2 772
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	26 400
Totalt	45 753	72 485

Ytelser til ledende personer

Daglig leder 0

Det har i 2020 ikke vært utbetalt lønn til daglig leder eller andre fra selskapet.



TINDBODEN EIENDOM AS

Noter 2020

Note 2 - Avskrivnings på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	855 003	431 620	579 258	1 865 881
+ Tilgang	0	228 050	0	228 050
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	855 003	659 670	579 258	2 093 931
Akk. av/nedskr. pr 1/1	399 000	298 850	233 639	931 489
+ Ordinære avskrivninger	42 750	45 374	54 571	142 696
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	441 750	344 224	288 210	1 074 185
Balanseført verdi pr 31/12	413 253	315 446	291 048	1 019 747
Procentsats for ord.avskr	5-5	14-20	14-20	

Note 3 - Godtgjørelse til revisor

Det har vært utbetaling til revisor med kr 16 000 i 2020.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 183 555
+ Permanente og andre forskjeller	-2 199 662
+ Endring i midlertidige forskjeller	10 625
= Inntekt	-5 482

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-1 206
= Sum betalbar skatt	-1 206
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-2 337
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-3 543
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Noter TINDBODEN EIENDOM AS

Organisasjonsnr. 993038164



TINDBODEN EIENDOM AS

Noter 2020

- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	1 206
= Betalbar skatt i balansen	-1 206

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-56 383	-101 036
+ Utestående fordringer	0	13 621
+ Gevinst- og tapskonto	166 626	208 283
= Grunnlag utsatt skatt	110 243	120 868
Utsatt skatt	24 253	26 590

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 235 126	2 335 126
+Fra årets resultat		539 872	539 872
- Avsatt ordinært utbytte		0	0
Pr 31.12.	100 000	4 422 224	4 522 224

Note 7 - Pantestillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 30 103.

Bokført gjeld sikret med pant	I år
Langsiktig gjeld	2 713 352
Sum gjeld sikret med pant	2 713 352
Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet:	
Fast eiendom gnr30 bnr41	413 253
Aksjer i Helbu Eiendom , 500 aksjer	1 515 000
Aksjer i Fosenfrakt AS , 865,5 aksjer	4 000 000
Sum pantsatte eiendeler	5 928 253



TINDBODEN EIENDOM AS

Noter 2020

Note 8 - Varer

Varer er oppført til anskaffelseskost som er laveste verdi.

Note 9 - Skattetrekkkonto

Skattetrekkinnskudd utgjør pr.31.12.20 i år kr 5 687. Skyldig skattetrekk er pr.31.12.19 er på kr 4165.

Note 10 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1.000, samlet aksjekapital utgjør kr100.000. Selskapet aksjer er oppdelt i en aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer	
Gunnar Helland	100	Daglig leder/Styremedlem