



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 653 385  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: MOXNESS & CO ANS  
Forretningsadresse: Stortorvet 10  
0155 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRGER - OLAV MOXNESS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	258 480	2 010 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 480</b>	<b>2 010 817</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	93 832	91 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 832</b>	<b>91 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 648</b>	<b>1 919 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			9 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-9 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>164 648</b>	<b>1 909 551</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>164 648</b>	<b>1 909 551</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		164 648	1 909 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 648</b>	<b>1 909 551</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 538 569	1 538 569
Sum varige driftsmidler		1 538 569	1 538 569
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 538 569	1 538 569
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		22 834	22 834
Sum fordringer		22 834	22 834
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 614	64 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 614	64 967
Sum omløpsmidler		33 447	87 801
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 572 016</b>	<b>1 626 370</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 572 016	1 626 370
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 572 016</b>	<b>1 626 370</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 572 016</b>	<b>1 626 370</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 572 016</b>	<b>1 626 370</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 211464

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 968 653 385  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: MOXNESS & CO ANS  
Forretningsadresse: Stortorvet 10  
0155 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BIRGER - OLAV MOXNESS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



Organisasjonsnr: 968 653 385  
MOXNESS & CO ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	258 480	2 010 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>258 480</b>	<b>2 010 817</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	93 832	91 599
<b>Sum kostnader</b>		<b>93 832</b>	<b>91 599</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>164 648</b>	<b>1 919 218</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad			9 673
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-9 667</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>164 648</b>	<b>1 909 551</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>164 648</b>	<b>1 909 551</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		164 648	1 909 551
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>164 648</b>	<b>1 909 551</b>



Organisasjonsnr: 968 653 385  
MOXNESS & CO ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler

		0	0
--	--	---	---

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom  
Sum varige driftsmidler

	4	1 538 569	1 538 569
		1 538 569	1 538 569

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Sum anleggsmidler

		1 538 569	1 538 569
--	--	-----------	-----------

Omløpsmidler  
Varer  
Sum varer

		0	0
--	--	---	---

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

		22 834	22 834
		22 834	22 834

Investeringer  
Sum investeringer

		0	0
--	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

		10 614	64 967
		10 614	64 967

Sum omløpsmidler

		33 447	87 801
--	--	--------	--------

SUM EIENDELER

		1 572 016	1 626 370
--	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Annen innskutt egenkapital  
Sum innskutt egenkapital

		0	0
		0	0

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

	3	1 572 016	1 626 370
--	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	1 572 016	1 626 370
Sum egenkapital	1 572 016	1 626 370
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 572 016</b>	<b>1 626 370</b>



Organisasjonsnr: 968 653 385  
MOXNESS & CO ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2





## MOXNESS & Co. ANS

### Noter til regnskapet

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Leieinntekter inntektsføres løpende når de er opptjent.

#### Note 2 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Egenkapital

Selskapets eiere er:	Eierandel	Egenkapital
Birger Moxness	99 %	1.512.836
Anders Kværner	1 %	<u>59.180</u>
		<b><u>1.572.016</u></b>

#### Note 4 Driftsmidler

Selskapet eier 3 leiligheter, 2 i Oslo Kommune og 1 i Nordre Follo Kommune.