



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 450 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLEBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Leif Gjelseth
Bøvegen 16
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Roger Gjelseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2, 3	66 349	-316
Annen driftskostnad	2, 3	296 849	214 348
Sum kostnader		363 198	214 032
Driftsresultat		-363 198	-214 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 014
Sum finansinntekter			3 014
Annen rentekostnad		59 339	8 240
Annen finanskostnad			4 500
Sum finanskostnader		59 339	12 740
Netto finans		-59 339	-9 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-422 537	-223 759
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-422 537	-223 759
Årsresultat		-422 537	-223 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-422 537	-223 759
Totalresultat		-422 537	-223 759
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-422 537	-167 242
Overført fra annen egenkapital			-56 517
Sum overføringer og disponeringer	6	-422 537	-223 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3, 4	4 413 750	2 746 825
Sum immaterielle eiendeler		4 413 750	2 746 825
Sum anleggsmidler		4 413 750	2 746 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	382 255	285 755
Sum fordringer		382 255	285 755
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 073 160	1 024 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 073 160	1 024 461
Sum omløpsmidler		10 455 415	1 310 217
SUM EIENDELER		14 869 165	4 057 042
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	683 100	440 000
Overkurs		11 001 225	1 169 362
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		11 678 755	1 603 792
Sum egenkapital	6	11 678 755	1 603 792
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 400 000	2 400 000
Sum langsiktig gjeld		2 400 000	2 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		504 894	31 487
Skyldig offentlige avgifter		169 809	616
Annen kortsiktig gjeld		115 707	21 147
Sum kortsiktig gjeld		790 410	53 249
Sum gjeld		3 190 410	2 453 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 869 165	4 057 042



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693114

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 450 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERLEBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Leif Gjelseth
Bøvegen 16
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Roger Gjelseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 920 450 253
ERLEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	2, 3	66 349	-316
Annen driftskostnad	2, 3	296 849	214 348
Sum kostnader		363 198	214 032
Driftsresultat		-363 198	-214 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 014
Sum finansinntekter			3 014
Annen rentekostnad		59 339	8 240
Annen finanskostnad			4 500
Sum finanskostnader		59 339	12 740
Netto finans		-59 339	-9 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-422 537	-223 759
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-422 537	-223 759
Årsresultat		-422 537	-223 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-422 537	-223 759
Totalresultat		-422 537	-223 759
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-422 537	-167 242
Overført fra annen egenkapital			-56 517
Sum overføringer og disponeringer	6	-422 537	-223 759



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	504 894	31 487
Skyldig offentlige avgifter	169 809	616
Annen kortsiktig gjeld	115 707	21 147
Sum kortsiktig gjeld	790 410	53 249
Sum gjeld	3 190 410	2 453 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 869 165	4 057 042



Organisasjonsnr: 920 450 253
ERLEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Erlebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 450 253



Resultatregnskap

Erlebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Lønnskostnad	2, 3	66 349	-316
Annen driftskostnad	2, 3	296 849	214 348
Sum driftskostnader		363 198	214 032
Driftsresultat		-363 198	-214 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 014
Annen rentekostnad		59 339	8 240
Annen finanskostnad		0	4 500
Resultat av finansposter		-59 339	-9 726
Ordinært resultat før skattekostnad		-422 537	-223 759
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		-422 537	-223 759
Overføringer			
Overført fra overkurs		422 537	167 242
Overført fra annen egenkapital		0	56 517
Sum overføringer	6	-422 537	-223 759



Balanse
Erlebygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3, 4	4 413 750	2 746 825
Sum immaterielle eiendeler		4 413 750	2 746 825
Sum anleggsmidler		4 413 750	2 746 825
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	382 255	285 755
Sum fordringer		382 255	285 755
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 073 160	1 024 461
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		10 073 160	1 024 461
Sum omløpsmidler		10 455 415	1 310 217
Sum eiendeler		14 869 165	4 057 042



Balanse Erlebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	683 100	440 000
Overkurs		11 001 225	1 169 362
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		11 678 755	1 603 792
Sum egenkapital	6	11 678 755	1 603 792
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 400 000	2 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 400 000	2 400 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		504 894	31 487
Skyldig offentlige avgifter		169 809	616
Annen kortsiktig gjeld		115 707	21 147
Sum kortsiktig gjeld		790 410	53 249
Sum gjeld		3 190 410	2 453 249
Sum egenkapital og gjeld		14 869 165	4 057 042

Bølandet, den
Styret i Erlebygg AS

Leif Roger Gjelseth
Styreleder

Lars-Fredrik Forberg
Styremedlem

Sonja Lill Flø Myklebust
Styremedlem

Dag Herland Honningsvåg
Styremedlem

Georg Grimstad
Daglig leder



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til utvikling balanseføres i den grad det kan identifiseres en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lønninger	841 614	0
Arbeidsgiveravgift	97 183	-2 773
Pensjonskostnader	33 448	0
Andre ytelser	55 954	2 457
Aktiverte utviklingskostnader	-961 850	0
Sum	66 349	-316

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	0
---	---	---

Note 3 Immaterielle eiendeler

	<u>Forskning og utvikling</u>	<u>Totalt</u>
Anskaffelseskost 01.01	2 746 825	2 746 825
Tilgang	1 666 925	1 666 925
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 413 750	4 413 750
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	4 413 750	4 413 750

Årets avskrivninger 0 0

Avskrivningsplan Lineær/Saldo
Økonomisk levetid 5 år

Tilleggsopplysninger om FoU

- Arten av selskapets forskning og utvikling: Nytt konsept for bygg
- Netto er det aktivert kr 1 666 925 i forskning og utvikling i 2021.
- Forventet samlet inntjening fra pågående forskning- og utviklingsprosjekter motsvarer medgåtte samlede utgifter.
- Valg av regnskapsprinsipp for utgifter til egen forskning og utvikling: Balanseføring

Den immaterielle eiendelen er under utvikling og avskrives ikke før den er ferdigstilt. Vil fra ferdigstillelse kunne avskrives over 5 år.

Note 4 Offentlige tilskudd

Erlebygg AS har i 2021 fått utbetalt Innovasjonstilskudd fra Innovasjon Norge med kr 4 320 000. Innovasjonstilskuddet er motregnet den immaterielle eiendelen, jmf note 3.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-422 537	-223 759
Permanente forskjeller	8 700	-257 730
Endring i midlertidige forskjeller	0	259 468
Skattepliktig inntekt	-413 837	-222 020
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-798 261	-798 261	0
Sum	-798 261	-798 261	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-667 845	-254 008	413 837
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 466 106	1 052 269	-413 837
Utsatt skattefordel (22 %)	-322 543	-231 499	91 044

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	440 000	1 169 362	-5 570	1 603 792
Kapitalforhøyelse 10.05.2021	243 100	10 254 400		10 497 500
Årets resultat		-422 537		-422 537
Pr 31.12	683 100	11 001 225	-5 570	11 678 755



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Erlebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 210	110	683 100
Sum	6 210		683 100

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erle Invest AS	3 232	52	52
Bucci Invest AS	1 232	20	20
Mestergruppen AS	631	10	10
Stolten Seafood AS	210	3	3
Lindøya Invest AS	158	3	3
Giulia Fiorilli	126	2	2
Sigurd Grimstad	105	2	2
Sonja Lill Flø Myklebust	105	2	2
Vika Detalj AS	105	2	2
Skylesteinen AS	63	1	1
Ajea Invest AS	53	1	1
Høgnabben AS	53	1	1
Invest Corporate AS	53	1	1
Arne Heltne	21	0	0
Hide Invest AS	21	0	0
Ilm Invest AS	21	0	0
Ingfrid Grimstad	21	0	0
Totalt antall aksjer	6 210	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sonja Lill Flø Myklebust	Styremedlem	105
Totalt antall aksjer		105

Daglig leder og styreformann Leif Roger Gjelsest eier 60 % av aksjene i Erle Invest AS. Styremedlemmene Julianne Gjelsest, Linn Eren Gjelsest Røyset, Rakel-Anett Gjelsest Gjelsvik og Roger Gjelsest eier hhv 10 % hver i Erle Invest AS. Daglig leder Georg Grimstad eier 75 % av aksjene i Bucci Invest AS.



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Erlebygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Erlebygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eldar Zahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: 4U5WB-XOVAN-CFHZ0-4SS4V-CTNOG-GF60D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eldar Zahl

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1324127

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-23 10:19:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4U5WB-XOVAN-CFHZ0-4SS4V-CTNOG-GF60D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>