



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AHG EIENDOM AS
Forretningsadresse: 3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Harald Hognerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 229	14 309
Annen driftsinntekt		190 940	225 439
Sum inntekter		225 170	239 748
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	2	58 030	58 031
Annen driftskostnad		67 880	74 040
Sum kostnader		125 910	132 071
Driftsresultat		99 259	107 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	72
Annen finansinntekt		2 776	2 859
Sum finansinntekter		2 829	2 931
Annen rentekostnad		79 969	79 594
Sum finanskostnader		79 969	79 594
Netto finans		77 141	76 663
Ordinært resultat før skattekostnad		22 119	31 014
Skattekostnad på ordinært resultat		4 866	2 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 253	28 155
Årsresultat		17 253	28 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 253	28 155
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		17 253	28 155
Sum overføringer og disponeringer		17 253	28 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 036 193	1 094 223
Sum varige driftsmidler	2	1 036 193	1 094 223
Sum anleggsmidler		1 036 193	1 094 223
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 267	43 125
Andre fordringer		1 744	1 672
Sum fordringer		16 011	44 797
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		284 010	225 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 010	225 872
Sum omløpsmidler		300 022	270 669
SUM EIENDELER		1 336 214	1 364 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		68 248	50 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		37 554	37 554
Sum opptjent egenkapital		30 695	13 442
Sum egenkapital		130 695	113 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 725	2 859
Sum avsetninger for forpliktelser		7 725	2 859
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 190 564	1 230 561
Sum annen langsiktig gjeld		1 190 564	1 230 561
Sum langsiktig gjeld		1 198 289	1 233 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136	748
Skyldige offentlige avgifter		6 886	17 281
Annen kortsiktig gjeld		209	
Sum kortsiktig gjeld		7 231	18 029
Sum gjeld		1 205 520	1 251 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 336 214	1 364 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 201953

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 597 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AHG EIENDOM AS
3577 HOVET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Harald Hognerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 597 532
AHG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		34 229	14 309
Annen driftsinntekt		190 940	225 439
Sum inntekter		225 170	239 748
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendler	2	58 030	58 031
Annen driftskostnad		67 880	74 040
Sum kostnader		125 910	132 071
Driftsresultat		99 259	107 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		53	72
Annen finansinntekt		2 776	2 859
Sum finansinntekter		2 829	2 931
Annen rentekostnad		79 969	79 594
Sum finanskostnader		79 969	79 594
Netto finans		77 141	76 663
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		4 866	2 859
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 253	28 155
Årsresultat		17 253	28 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		17 253	28 155
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		17 253	28 155
Sum overføringer og disponeringer		17 253	28 155



Organisasjonsnr: 997 597 532
AHG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	1 036 193	1 094 223
Sum varige driftsmidler	2	1 036 193	1 094 223

Sum anleggsmidler		1 036 193	1 094 223
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		14 267	43 125
Andre fordringer		1 744	1 672
Sum fordringer		16 011	44 797

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		284 010	225 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		284 010	225 872

Sum omløpsmidler		300 022	270 669
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 336 214	1 364 891
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		68 248	50 996
Udekket tap		37 554	37 554
Sum opptjent egenkapital		30 695	13 442

Sum egenkapital		130 695	113 442
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		7 725	2 859
--------------	--	-------	-------



Sum avsetninger for forpliktelser	7 725	2 859
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 1 190 564	1 230 561
Sum annen langsiktig gjeld	1 190 564	1 230 561
Sum langsiktig gjeld	1 198 289	1 233 420
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	136	748
Skyldige offentlige avgifter	6 886	17 281
Annen kortsiktig gjeld	209	
Sum kortsiktig gjeld	7 231	18 029
Sum gjeld	1 205 520	1 251 449
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 336 214	1 364 891



Organisasjonsnr: 997 597 532
AHG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Harald Hognerud	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Gunnar Hognerud	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

AHG Eiendom AS
Organisasjonsnr. 997 597 532

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomt avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.20	1 563 274	1 563 274
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserede driftsmidler	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.20	1 563 274	1 563 274
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	-527 080	-527 080
Akkumulerte nedskr. 31.12.20	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.20	0	0
Balanseført verdi 31.12.20	1 036 194	1 036 194
Årets avskrivninger	58 030	58 030
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	25 år	
Avskrivningssats	0-4%	
Avskrivningsplan	lineær	
Endret avskrivningsplan i året	Nei	

Note 3 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld med forfall senere enn fem år	2020	2019
Lån i Skue Sparebank	945 666	1 005 836
Pantsatte eiendeler	2020	2019
Bygninger	1 036 193	1 094 223
Pantsikret gjeld	2020	2019
Lån i Skue Sparebank	1 190 564	1 230 561



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital pr. 31.12.20

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100	1 000,00	100 000,00

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Harald Hognerud	Daglig leder/ Styreleder	Ordinære aksjer	50	50,00	50,00
Gunnar Hognerud	Styremedlem	Ordinære aksjer	50	50,00	50,00
Sum			100	100,00	100,00

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	4 866	2 859
Skattekostnad	4 866	2 859

Skattegrunnlag	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	22 118	31 015
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	7 668	3 849
Permanente forskjeller	0	-2 859
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Fremførbart underskudd	-81 435	-113 440

Årets skattegrunnlag **-51 649** **-81 435**

	2020	2019
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0

Note 6 - Obligatorisk tjenestepensjon og årsverk

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket har ingen årsverk i regnskapet.



Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets styre er oppmerksom på situasjonen rundt Covid-19 viruset, og kan ikke se at det påvirker driften negativt i inneværende regnskapsår. Pandemien har ikke påvirket driften negativt i 2020. Årsregnskapet for 2020 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.