



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 977 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: 6386 MÅNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Urdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	3 617 000	3 435 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 617 000</b>	<b>3 435 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 055 000	1 075 000
Annen driftskostnad		671 000	373 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 726 000</b>	<b>1 448 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 891 000</b>	<b>1 987 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 000	
Annen renteinntekt			12 000
Annen finansinntekt		2 000	2 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 000</b>	<b>14 000</b>
Annen rentekostnad		319 000	177 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 000</b>	<b>177 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 000</b>	<b>-162 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 615 000</b>	<b>1 824 000</b>
Årets skattekostnad	4	355 000	401 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	2 500 000
Overført til annen egenkapital		60 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital			-219 000
Overført fra annen innskutt egenkapital			-858 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 116 000	14 171 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 116 000</b>	<b>14 171 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 116 000</b>	<b>14 171 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		39 000	
Konsernfordringer	5, 6, 7	2 383 000	3 687 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 422 000</b>	<b>3 687 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 422 000</b>	<b>3 687 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 539 000</b>	<b>17 859 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		39 000	39 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 039 000</b>	<b>5 039 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>5 098 000</b>	<b>5 039 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	82 000	174 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>82 000</b>	<b>174 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	8 500 000	9 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 582 000</b>	<b>9 674 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	32 000	13 000
Betalbar skatt	4	447 000	487 000
Skyldige offentlige avgifter		143 000	123 000
Utbytte	6	1 200 000	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 7		
Annen kortsiktig gjeld		37 000	23 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 859 000</b>	<b>3 146 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 441 000</b>	<b>12 820 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 539 000</b>	<b>17 859 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 977 283  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS  
6386 MÅNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Urdahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 990 977 283  
ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt	2	3 617 000	3 435 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 617 000</b>	<b>3 435 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 055 000	1 075 000
Annen driftskostnad		671 000	373 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 726 000</b>	<b>1 448 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 891 000</b>	<b>1 987 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41 000	
Annen renteinntekt			12 000
Annen finansinntekt		2 000	2 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>43 000</b>	<b>14 000</b>
Annen rentekostnad		319 000	177 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 000</b>	<b>177 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-276 000</b>	<b>-162 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 615 000</b>	<b>1 824 000</b>
Årets skattekostnad	4	355 000	401 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 260 000</b>	<b>1 423 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	2 500 000
Overført til annen egenkapital		60 000	
Overført fra annen egenkapital			-219 000
Overført fra annen innskutt egenkapital			-858 000



Sum overføringer og  
disponeringer

1 260 000

1 423 000



Organisasjonsnr: 990 977 283  
ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 116 000	14 171 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 116 000</b>	<b>14 171 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 116 000</b>	<b>14 171 000</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer		39 000	
Konsernfordringer	5, 6, 7	2 383 000	3 687 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 422 000</b>	<b>3 687 000</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 422 000</b>	<b>3 687 000</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 539 000</b>	<b>17 859 000</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	5 000 000	5 000 000
Annen innskutt egenkapital		39 000	39 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 039 000</b>	<b>5 039 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		60 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 098 000</b>	<b>5 039 000</b>

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	82 000	174 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>82 000</b>	<b>174 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 10	8 500 000	9 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 582 000</b>	<b>9 674 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	32 000	13 000
Betalbar skatt	4	447 000	487 000
Skyldige offentlige avgifter		143 000	123 000
Utbytte	6	1 200 000	2 500 000
Kortsiktig konserngjeld	5, 7		
Annen kortsiktig gjeld		37 000	23 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 859 000</b>	<b>3 146 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 441 000</b>	<b>12 820 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 539 000</b>	<b>17 859 000</b>



Organisasjonsnr: 990 977 283  
ÅNDALSNES NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




**Andalsnes Næringspark AS**

Org.nr. 990 977 283

 BankID Signing  
Christoffer Husebæk Martinsen  
2023-04-08

 BankID Signing  
Rikumatti Kangas  
2023-04-11

 BankID Signing  
Dag Leo Vestre Martinsen  
2023-04-13

## Årsregnskap 2022

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Kontantstrømoppstilling**

**Noter**



Andalsnes Næringspark AS

## Resultatregnskap

NOK 1000

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt	2	3 617	3 435
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 617</b>	<b>3 435</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 055	1 075
Annen driftskostnad		671	373
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 726</b>	<b>1 448</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 891</b>	<b>1 987</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		41	0
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		2	2
Annen rentekostnad		319	177
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-276</b>	<b>-162</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 615</b>	<b>1 824</b>
Årets skattekostnad	4	355	401
<b>Årsresultat</b>		<b>1 260</b>	<b>1 423</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 200	2 500
Overført til annen egenkapital		60	0
Overført fra annen egenkapital		0	-219
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	-858
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 260</b>	<b>1 423</b>



Åndalsnes Næringspark AS

## Balanse

NOK 1000

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	13 116	14 171
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 116</b>	<b>14 171</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 116</b>	<b>14 171</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39	0
Mellomværende konsernkonto	5, 6, 7	2 383	3 687
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 422</b>	<b>3 687</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 422</b>	<b>3 687</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 539</b>	<b>17 859</b>



Åndalsnes Næringspark AS

## Balanse

NOK 1000

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	5 000	5 000
Annen innskutt egenkapital		39	39
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 039</b>	<b>5 039</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 098</b>	<b>5 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	82	174
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>82</b>	<b>174</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 10	8 500	9 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 500</b>	<b>9 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	32	13
Betalbar skatt	4	447	487
Skyldige offentlige avgifter		143	123
Utbytte	6	1 200	2 500
Annen kortsiktig gjeld		37	23
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 859</b>	<b>3 146</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 441</b>	<b>12 820</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 539</b>	<b>17 859</b>

Bryne, 05.04.2023

Dag Leo Vestre Martinsen  
styreleder/daglig leder

Rikumatti Kangas  
styremedlem

Christoffer Husebæk Martinsen  
styremedlem



Andalsnes Næringspark AS

## Kontantstrømoppstilling

	2022	2021
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	1 615	1 824
Betalte skatter	-487	-498
Ordinære avskrivninger	1 055	1 075
Endring i leverandørgjeld	19	-92
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-6	31
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>2 196</b>	<b>2 340</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Netto endring i langsiktig gjeld	-1 000	-1 000
Utbetalt utbytte	-2 500	-2 000
Netto endring i mellomværende konsernkonto	1 304	660
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-2 196</b>	<b>-2 340</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontanter og kontantekvivalenter 01.01.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Andalsnes Næringspark AS

Alle tall i NOK 1000 der ikke annet er oppgitt

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet utarbeider ikke konsernregnskap, jf regnskapsloven § 3-7, men inngår i konsernregnskapet til Dalema Holding AS. Dette utleveres ved forespørsel til Dalema Holding AS sin forretningsadresse: Industrivegen 1, 4344 Bryne.

### Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

### Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både kortsiktige og langsiktige, er oppført til pålydende.

### Konsernkontoordning

Selskapet er deltaker i en konsernkontoordning, hvor konsernselskapet Dalema AS er kontoinnehaver. Saldo på konsernkontoen er klassifisert som mellomværende med morselskapet. Renteinntekter og rentekostnader er behandlet som konserninterne renter.

### Fordringer og gjeld til konsernselskap

Eventuelle fordringer på konsernselskap klassifiseres som omløpsmidler, da disse normalt vil bli oppgjort i løpet av påfølgende år. Tilsvarende klassifiseres evt. lån som kortsiktig gjeld, dersom ikke annet er oppgitt.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer. Mellomværende konsernkonto er klassifisert som kortsiktig fordring eller kortsiktig gjeld og inngår ikke i kontanter og kontantekvivalenter i kontantstrømoppstillingen.

### Finansiell markedsrisiko

Selskapet har rentebærende gjeld i norske kroner til flytende rente, og er derfor påvirket av rentesvingninger.

## Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Innad i konsernet foreligger det transaksjoner mellom selskaper knyttet til husleie, fordeling av driftskostnader og personell, samt noe varekjøp.

Varer og tjenester omsettes til markedsmessige betingelser.



Andalsnes Næringspark AS

## Note 3 Anleggsmidler

	Lagerbygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	26 427	1 716	28 143
= Anskaffelseskost 31.12.22	26 427	1 716	28 143
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	15 026		15 026
= Bokført verdi 31.12.22	11 401	1 716	13 116
Årets ordinære avskrivninger	1 055		1 055
Økonomisk levetid	25 år		

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	447	487
Endring i utsatt skatt	-92	-86
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>355</b>	<b>401</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 615	1 824
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	418	391
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 032</b>	<b>2 216</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	447	487
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>447</b>	<b>487</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	372	789	418
<b>Sum</b>	<b>372</b>	<b>789</b>	<b>418</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>372</b>	<b>789</b>	<b>418</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>82</b>	<b>174</b>	<b>92</b>

## Note 5 Pantstillelser

	2022	2021
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	8 500	9 500
<b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:</b>		
Tomt og bygninger	13 116	14 171
Driftsløsøre	0	0
Fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>13 116</b>	<b>14 171</b>

Selskapet har i tillegg stillet eiendommen og fordringer som sikkerhet for følgende rammer i andre konsernselskap:

Type	Ramme	Opptrukket pr 31.12.2022
Kassekreditt	240 000	151 989
Nedbetalingslån	845 435	745 513
Garantiramme	20 000	10 510
Rekursramme	25 000	365

Andalsnes Næringspark AS, org.nr 990 977 283

Side 6



Andalsnes Næringspark AS

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Mellomværende konsernkonto	2 383	3 687
Avsatt utbytte	1 200	2 500

## Note 7 Konsernkontosystem

Selskapet er deltager i et konsernkontosystem i DNB, hvor Dalema AS er innehaver. Selskapets saldo er presentert som mellomværende konsernkonto i balansen. Disponibelt beløp i konsernkontosystemet pr 31.12.2022 er 88 011.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Andalsnes Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	5 000	1 000,0	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>5 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Dalema Invest AS	5 000	100,0	100,0

## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2022	5 000	0	39	0	5 039
Årets resultat	0	0	0	1 260	1 260
Avsatt utbytte	0	0	0	-1 200	-1 200
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>5 000</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>60</b>	<b>5 098</b>

## Note 10 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	3 500	4 500
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	0	0



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Åndalsnes Næringspark AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Åndalsnes Næringspark AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 5. april 2023

BDO AS

Henning Rødal

statsautorisert revisor