



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 25A
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Elholm-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 272 314	1 889 091
Sum inntekter		2 272 314	1 889 091
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	670 000	670 000
Annen driftskostnad	1	577 577	322 048
Sum kostnader		1 247 577	992 048
Driftsresultat		1 024 737	897 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 762	
Sum finansinntekter		1 762	
Annen finanskostnad		393 226	281 788
Sum finanskostnader		393 226	281 788
Netto finans		-391 464	-281 788
Ordinært resultat før skattekostnad		633 273	615 255
Skattekostnad på resultat	3	139 347	135 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		493 926	479 898
Årsresultat	4	493 926	479 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		493 926	479 898
Totalresultat		493 926	479 898
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		17 319	23 794
Avsatt til annen egenkapital		476 607	456 104
Sum overføringer og disponeringer		493 926	479 898



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	248 524	187 657
Sum immaterielle eiendeler		248 524	187 657
Varige driftsmidler			
Bygninger m/tomt		4 448 326	5 118 326
Tomter		1 014 767	1 014 767
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 463 093	6 133 093
Sum anleggsmidler		5 711 617	6 320 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	1 580	1 841
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	10 798 131	10 828 636
Sum fordringer		10 799 711	10 830 477
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 297 824	780 771
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 297 824	780 771
Sum omløpsmidler		12 097 535	11 611 248
SUM EIENDELER		17 809 151	17 931 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	179 500	179 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		4 602 842	4 602 842
Sum innskutt egenkapital		4 782 342	4 782 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 893 418	1 416 811
Sum opptjent egenkapital		1 893 418	1 416 811
Sum egenkapital	4	6 675 760	6 199 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 684 202	11 421 046
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		10 684 202	11 421 046
Sum langsiktig gjeld		10 684 202	11 421 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 500	15 471
Betalbar skatt	3	195 329	181 795
Skyldige offentlige avgifter		204 637	69 412
Annen kortsiktig gjeld	6	24 520	14 616
Gjeld til foretak i samme konsern		22 204	30 505
Sum kortsiktig gjeld		449 190	311 799
Sum gjeld		11 133 392	11 732 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 809 151	17 931 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596603

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 655 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Raglamyrvegen 25A
5536 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Elholm-Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 911 655 918
HANTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 272 314	1 889 091
Sum inntekter		2 272 314	1 889 091
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	670 000	670 000
Annen driftskostnad	1	577 577	322 048
Sum kostnader		1 247 577	992 048
Driftsresultat		1 024 737	897 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 762	
Sum finansinntekter		1 762	
Annen finanskostnad		393 226	281 788
Sum finanskostnader		393 226	281 788
Netto finans		-391 464	-281 788
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	633 273	615 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		139 347	135 357
Årsresultat	4	493 926	479 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		493 926	479 898
Totalresultat		493 926	479 898
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		17 319	23 794
Avsatt til annen egenkapital		476 607	456 104
Sum overføringer og disponeringer		493 926	479 898



Sum egenkapital	4	6 675 760	6 199 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	10 684 202	11 421 046
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		10 684 202	11 421 046
Sum langsiktig gjeld		10 684 202	11 421 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 500	15 471
Betalbar skatt	3	195 329	181 795
Skyldige offentlige avgifter		204 637	69 412
Annen kortsiktig gjeld	6	24 520	14 616
Gjeld til foretak i samme konsern		22 204	30 505
Sum kortsiktig gjeld		449 190	311 799
Sum gjeld		11 133 392	11 732 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 809 151	17 931 998



Organisasjonsnr: 911 655 918
HANTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hanto Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hanto Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: B2AHC-LE1G-TWFG0-5K43Y-5BIF6-L5HVZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Hanto Eiendom AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 30. mai 2023
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: B2AHC-LEXIG-TWFG0-5K43Y-5BIF6-L5HVZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-05-31 08:19:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B2AHC-LEXLG-TWFG0-5K43Y-5BIF6-L5HVZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Hanto Eiendom AS

Org.nr.: 911 655 918



Hanto Eiendom AS				
Resultatregnskap				
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021	
Leieinntekter		2 272 314	1 889 091	
Sum driftsinntekter		2 272 314	1 889 091	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	670 000	670 000	
Annen driftskostnad	1	577 577	322 048	
Sum driftskostnader		1 247 577	992 048	
Driftsresultat		1 024 737	897 043	
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER				
Annen finansinntekt		1 762	0	
Annen finanskostnad		-393 226	-281 788	
Netto finansresultat		-391 464	-281 788	
Ordinært resultat før skattekostnad		633 273	615 255	
Skattekostnad på resultat	3	-139 347	-135 357	
Resultat		493 926	479 898	
ÅRSRESULTAT	4	493 926	479 898	
OVERFØRINGER				
Avgitt/mottatt konsernbidrag		17 319	23 794	
Avsatt til annen egenkapital		476 607	456 104	
Sum overføringer		493 926	479 898	
Hanto Eiendom AS		Side 2		





Hanto Eiendom AS			
Balanse			
EIENDELER	NOTE	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	248 524	187 657
Sum immaterielle eiendeler		248 524	187 657
Varige driftsmidler			
Bygninger m/tomt		4 448 326	5 118 326
Tomter		1 014 767	1 014 767
Sum varige driftsmidler	2, 5	5 463 093	6 133 093
Sum anleggsmidler		5 711 617	6 320 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	1 580	1 841
Fordring på foretak i samme konsern	6	10 798 131	10 828 636
Sum fordringer		10 799 711	10 830 477
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 297 824	780 771
Sum omløpsmidler		12 097 535	11 611 248
SUM EIENDELER		17 809 151	17 931 998
Hanto Eiendom AS		Side 3	



Hanto Eiendom AS			
Balanse			
EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	179 500	179 500
Overkurs		4 602 842	4 602 842
Sum innskutt egenkapital		4 782 342	4 782 342
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 893 418	1 416 811
Sum opptjent egenkapital		1 893 418	1 416 811
Sum egenkapital	4	6 675 760	6 199 153
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	10 684 202	11 421 046
Sum annen langsiktig gjeld		10 684 202	11 421 046
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 500	15 471
Betalbar skatt	3	195 329	181 795
Skyldige offentlige avgifter		204 637	69 412
Annen kortsiktig gjeld	6	24 520	14 616
Gjeld til foretak i samme konsern		22 204	30 505
Sum kortsiktig gjeld		449 190	311 799
Sum gjeld		11 133 392	11 732 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 809 151	17 931 998

Haugesund 16.5.2023
Styret i Hanto Eiendom AS


Trond Elholm-Hansen
styreleder/daglig leder


Halvor Urrang
styremedlem

Hanto Eiendom AS Side 4



Hanto Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Hanto Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2022 ingen sysselsatte.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomt	Bygning	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 014 767	5 021 809	4 773 774	10 810 351
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 014 767	5 021 809	4 773 774	10 810 351
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		1 768 617	3 578 641	5 347 258
= Bokført verdi 31.12.22	1 014 767	3 253 192	1 195 134	5 463 093
Årets ordinære avskrivninger		193 000	477 000	670 000
Økonomisk levetid		22-26 år	10 år	

**Hanto Eiendom AS****Noter til regnskapet 2022****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	195 329	181 795
Endring i utsatt skattefordel	-55 982	-46 438
Skattekostnad ordinært resultat	139 347	135 357
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	633 273	615 255
Permanente forskjeller	119	0
Endring i midlertidige forskjeller	276 669	241 588
Avgitt konsernbidrag	-22 204	-30 505
Skattepliktig inntekt	887 858	826 339
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	200 214	188 506
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 885	-6 711
Sum betalbar skatt i balansen	195 329	181 795

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 129 656	-852 986	276 669
Sum	-1 129 656	-852 986	276 669
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 129 656	-852 986	276 669
Utsatt skattefordel (22 %)	-248 524	-187 657	60 867

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	179 500	4 602 842	0	1 416 811	6 199 153
Årets resultat				493 926	493 926
Konsemlidrag avgitt				-17 319	-17 319
Pr 31.12.2022	179 500	4 602 842	0	1 893 418	6 675 760

Side 7



Hanto Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	10 684 202	11 421 046
Sum	10 684 202	11 421 046

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	5 118 110	5 747 110
Sum	5 118 110	5 747 110

Der er stilt pant for gjelden med kr 15 000 000,- i eiendom og kr 3 000 000,- i driftstilbehør. I tillegg har Tekstil-Vask AS stilt sikkerhet i factoringavtale og driftstilbehør med totalt kr 9 000 000,-. Av selskapets gjeld forfaller 6 631 560,- om mer en 5 år.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	10 798 131	10 830 477
Sum	0	0	10 798 131	10 830 477

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0



Hanto Eiendom AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hanto Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	179 500	1,0	179 500
Sum	179 500		179 500

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nora Haugesund AS	179 500	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Trond Elholm-Hansen	styreleder/daglig leder	179 500
Totalt antall aksjer		179 500