



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAVO PROPERTIES AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12  
1361 ØSTERÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter R Haugnæss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	30 824	44 345
Sum kostnader		30 824	44 345
Driftsresultat		-30 824	-44 345
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 645	1 440
Sum finansinntekter		11 645	1 440
Netto finans		11 645	1 440
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 180	-42 905
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 180	-42 905
Årsresultat		-19 180	-42 905
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 180	-42 905
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 180	-42 905
Sum overføringer og disponeringer		-19 180	-42 905



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	316 979	290 334
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 979</b>	<b>290 334</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		-8	1 888
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-8</b>	<b>1 888</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>316 971</b>	<b>292 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>316 971</b>	<b>292 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	4 435 834	4 416 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-4 435 834</b>	<b>-4 416 654</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-4 405 834</b>	<b>-4 386 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 994	36 172
Kortsiktig konserngjeld		1 728 102	1 713 102
Annen kortsiktig gjeld	3	2 987 709	2 929 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 722 805</b>	<b>4 678 876</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 722 805</b>	<b>4 678 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>316 971</b>	<b>292 222</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532444

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAVO PROPERTIES AS  
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12  
1361 ØSTERÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter R Haugnæss  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 778 279  
BRAVO PROPERTIES AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	30 824	44 345
Sum kostnader		30 824	44 345
<b>Driftsresultat</b>		-30 824	-44 345
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 645	1 440
Sum finansinntekter		11 645	1 440
<b>Netto finans</b>		11 645	1 440
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-19 180	-42 905
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-19 180	-42 905
<b>Årsresultat</b>		-19 180	-42 905
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-19 180	-42 905
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-19 180	-42 905
Sum overføringer og disponeringer		-19 180	-42 905



Organisasjonsnr: 916 778 279  
BRAVO PROPERTIES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	316 979	290 334
Sum fordringer		316 979	290 334
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		-8	1 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-8	1 888
Sum omløpsmidler		316 971	292 222
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>316 971</b>	<b>292 222</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	4 435 834	4 416 654
Sum opptjent egenkapital		-4 435 834	-4 416 654
Sum egenkapital		-4 405 834	-4 386 654
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 994	36 172
Kortsiktig konserngjeld		1 728 102	1 713 102
Annen kortsiktig gjeld	3	2 987 709	2 929 602
Sum kortsiktig gjeld		4 722 805	4 678 876
Sum gjeld		4 722 805	4 678 876



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

316 971

292 222



Organisasjonsnr: 916 778 279  
BRAVO PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Bravo Properties AS**

**Organisasjonsnr. 916778279**

**Utarbeidet av:**  
Dmc Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Arboalleen 17  
3048 DRAMMEN



Bravo Properties AS

 BankID Signing  
Peter Rolstad Haugnæss  
2023-06-19  
 BankID Signing  
Fabian Goller Bach  
2023-06-23

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	30 825	44 345
Sum driftskostnader		30 825	44 345
DRIFTSRESULTAT		(30 825)	(44 345)
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 645	1 440
Sum finansinntekter		11 645	1 440
NETTO FINANSPOSTER		11 645	1 440
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 180)	(42 905)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(19 180)	(42 905)
ÅRSRESULTAT		(19 180)	(42 905)
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(19 180)	(42 905)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(19 180)	(42 905)

Årsregnskap for Bravo Properties AS

Organisasjonsnr. 916778279



Bravo Properties AS



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	316 979	290 334
<b>Sum fordringer</b>		<b>316 979</b>	<b>290 334</b>
Bankinnskudd		(8)	1 888
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>316 971</b>	<b>292 222</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>316 971</b>	<b>292 222</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(4 435 834)	(4 416 654)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(4 435 834)</b>	<b>(4 416 654)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(4 405 834)</b>	<b>(4 386 654)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 994	36 172
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 728 102	1 713 102
Annen kortsiktig gjeld	3	2 987 709	2 929 602
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 722 805</b>	<b>4 678 876</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 722 805</b>	<b>4 678 876</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>316 971</b>	<b>292 222</b>

Oslo, 19. juni 2023  
I styret for Bravo Properties AS

Peter R Haugnæss  
styreleder

Fabian Goller Bach  
styremedlem/daglig leder



Bravo Properties AS



## Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bravo Properties AS



## Noter 2022

### Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Skatt

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skattekostnader	-19 180	
= Inntekt	-19 180	
<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>	
Beregnet skatt av årets resultat	0	
= Ordinær skattekostnad	0	
Betalbar skatt i balansen består av:		
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 435 834	4 416 654
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>4 435 834</b>	<b>4 416 654</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-4 435 834	-4 416 654
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har valgt og ikke balanseføre utsatt skattefordel.

### Note 3 - Fordringer og gjeld

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Det er ingen gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har følgende aksjonærer

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Caddie Eiendom AS	819 930 082	30 000	100 %



Bravo Properties AS



## Noter 2022

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 416 654	-4 386 654
Anvendt til årsresultat		-19 179	-19 179
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-4 435 834</b>	<b>-4 405 834</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Det vesentligste av selskapets gjeld er til aksjonær og nærstående selskap til tidligere aksjonær. Aksjonær har garantert for ytterligere innlån/kapitaltilførsel ved behov. Ut fra disse forhold så er forutsetningen om fortsatt drift lagt til grunn for regnskapet.