



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 319 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE BOSTAD AS
Forretningsadresse: Klæbuveien 175
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Forseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 508	2 504
Sum kostnader		2 508	2 504
Driftsresultat		-2 508	-2 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			794
Annen finansinntekt		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	794
Netto finans		1 000 000	794
Ordinært resultat før skattekostnad		997 492	-1 710
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 648	
Ordinært resultat etter skattekostnad		992 844	-1 710
Årsresultat		992 844	-1 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		992 844	-1 710
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 900 200	
Overføringer annen egenkapital	3	-907 356	-1 710
Sum overføringer og disponeringer		992 844	-1 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 061 160	
Sum fordringer		1 061 160	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4	1 963 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	1 963 872
Sum omløpsmidler		1 061 164	1 963 872
SUM EIENDELER		1 111 164	2 013 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	2 834	2 834
Sum innskutt egenkapital		102 834	102 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 003 682	1 911 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 003 682	1 911 038
Sum egenkapital		1 106 516	2 013 872
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 648	
Sum kortsiktig gjeld		4 648	
Sum gjeld		4 648	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 111 164	2 013 872



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 487076

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 319 776
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERJE BOSTAD AS
Forretningsadresse: Klæbuveien 175
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Forseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 319 776
TERJE BOSTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	2 508	2 504
Sum kostnader		2 508	2 504
Driftsresultat		-2 508	-2 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			794
Annen finansinntekt		1 000 000	
Sum finansinntekter		1 000 000	794
Netto finans		1 000 000	794
Ordinært resultat før skattekostnad		997 492	-1 710
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 648	
Ordinært resultat etter skattekostnad		992 844	-1 710
Årsresultat		992 844	-1 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		992 844	-1 710
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 900 200	
Overføringer annen egenkapital	3	-907 356	-1 710
Sum overføringer og disponeringer		992 844	-1 710



Organisasjonsnr: 912 319 776
TERJE BOSTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 000	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	1 061 160	
Sum fordringer		1 061 160	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4	1 963 872
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4	1 963 872
Sum omløpsmidler		1 061 164	1 963 872
SUM EIENDELER		1 111 164	2 013 872
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	2 834	2 834
Sum innskutt egenkapital		102 834	102 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 003 682	1 911 038
Sum opptjent egenkapital		1 003 682	1 911 038
Sum egenkapital		1 106 516	2 013 872
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	2	4 648	
Sum kortsiktig gjeld		4 648	
Sum gjeld		4 648	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 111 164	2 013 872



Organisasjonsnr: 912 319 776
TERJE BOSTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Terje Bostad AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
Ingrid Forseth
Autorisert regnskapsfører



Terje Bostad AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	2 508	2 504
Sum driftskostnader		2 508	2 504
DRIFTSRESULTAT		-2 508	-2 504
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	794
Annen finansinntekt		1 000 000	0
Sum finansinntekter		1 000 000	794
NETTO FINANSPOSTER		1 000 000	794
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		997 492	-1 710
Skattekostnad på ordinært resultat	2	4 648	0
ORDINÆRT RESULTAT		992 844	-1 710
ÅRSRESULTAT		992 844	-1 710
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 900 200	0
Overføringer annen egenkapital	3	-907 356	-1 710
SUM OVERFØRINGER		992 844	-1 710



Terje Bostad AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	50 000	50 000
Sum anleggsmidler		50 000	50 000
Omløpsmidler			
Andre fordringer	5	1 061 160	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4	1 963 872
Sum omløpsmidler		1 061 164	1 963 872
SUM EIENDELER		1 111 164	2 013 872
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	2 834	2 834
Sum innskutt egenkapital		102 834	102 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 003 682	1 911 038
Sum opptjent egenkapital		1 003 682	1 911 038
Sum egenkapital		1 106 516	2 013 872
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	4 648	0
Sum kortsiktig gjeld		4 648	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 111 164	2 013 872

Trondheim, 22/4-2022

Wenche Bostad
StyrelederTonje Hofgaard Bostad
StyremedlemIngvild Haraldsen Bostad
StyremedlemVegaard Hofgaard Bostad
Styremedlem



Terje Bostad AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Inntekt

Inntekt fra finansielle instrumenter inntektsføres ved realisasjon. Annen omsetning inntektsføres når den er påløpt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med skattesats 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Endring av regnskapsprinsipp

Det er ikke endret regnskapsprinsipper .



Terje Bostad AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og selskapet har derved ikke plikt til obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til selskapets styre.

Revisor er fravalgt.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	997 492
+ Permanente og andre forskjeller	-970 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	27 492
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	6 365
= Inntekt	21 127

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 648
= Sum betalbar skatt	4 648
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	4 648
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 648
= Betalbar skatt i balansen	4 648

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0653 3 % av netto skattefrie inntekter ette	30 000
- Nær.oppg. post 0815 Tilb.f. av inntektsfært utbytte	-1 000 000
= Sum permanente og andre forskjeller	-970 000

Det finnes ingen midlertidige forskjeller som danner grunnlag for utsatt skatt/Utsatt skattefordel.



Terje Bostad AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	2 834	1 911 038	2 013 872
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-907 356	-907 356
Pr 31.12.	100 000	2 834	1 003 682	1 106 516

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Antall	Eierandel	Ansk. kost	Lign.verdi
Lerchendal Otium AS	50	50%	50 000	1.103.953

Aksjene er oppført i regnskapet til anskaffelseskost.

Note 5 - Andre fordringer

Det forefinnes et kostsiktig lån på aksjonær pr. 31/12-21 som er inberettet og utbyttebeskattet. Lånet er tilbakemetalt i sin helhet den 31/1-2022.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje
B-aksjer	75 000	750	100	1
A-aksjer	25 000	250	100	8
Sum	100 000	1 000	100	

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Aksjer	Antall	Eier- andel	Stemme- rett	Utbytte- rett
Vegard Hofgaard Bostad (styremedl)	B	250	25,00 %	9,1 %	16,67 %
Tonje Hofgaard Bostad (styremedl)	B	250	25,00 %	9,1 %	16,67 %
Ingvild Haraldsen Bostad (styremedl)	B	250	25,00 %	9,1 %	16,67 %
Wenche Bostad (styreleder)	A	250	25,00 %	72,3 %	50,00 %

Hver A-Aksje har 8 stemmer mot hver B-aksje som har 1 stemme. Dette innebærer at A-aksjene har 2000 stemmer og B.aksjene har 750 stemmer.

En A-aksje har utbytterett tilsvarende 3 B-aksjer. Dette innebærer at A-aksjene har rett på 50% av totalt utbytte.

Noter for Terje Bostad AS

Organisasjonsnr. 912319776



Terje Bostad AS

Noter 2021