



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 253 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØRBYGG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øistein Lange Fjell
Skogryggveien 30
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		635 500	540 000
Sum inntekter		635 500	540 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	466 751	460 443
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	19 984	24 980
Annen driftskostnad		165 912	160 171
Sum kostnader		652 647	645 594
Driftsresultat		-17 147	-105 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 801	97 890
Annen finansinntekt		800 000	200 000
Sum finansinntekter		857 801	297 890
Annen rentekostnad		122	
Sum finanskostnader		122	
Netto finans		857 679	297 890
Ordinært resultat før skattekostnad		840 533	192 296
Skattekostnad på ordinært resultat		17 596	741
Ordinært resultat etter skattekostnad		822 937	191 555
Årsresultat		822 937	191 555
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	800 000
Tilleggsutbytte		1 200 000	
Konsernbidrag		62 385	
Annen egenkapital		-939 448	-608 445
Sum overføringer og disponeringer		822 937	191 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	3	79 938	99 922
Sum varige driftsmidler		79 938	99 922
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	878 602	816 217
Investeringer i aksjer og andeler		4 112 700	4 112 700
Andre fordringer	4, 6	4 117 569	5 360 022
Sum finansielle anleggsmidler		9 108 871	10 288 939
Sum anleggsmidler		9 188 809	10 388 861
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			39 610
Sum varer			39 610
Fordringer			
Kundefordringer		255 000	101 250
Sum fordringer		255 000	101 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		150 084	150 084
Sum investeringer		150 084	150 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		780 857	822 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		780 857	822 060
Sum omløpsmidler		1 185 942	1 113 004
SUM EIENDELER		10 374 751	11 501 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 559 495	10 436 559
Sum opptjent egenkapital		9 559 495	10 436 559
Sum egenkapital		9 659 495	10 536 559
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 081	51 048
Betalbar skatt			741
Skyldige offentlige avgifter		72 678	44 889
Utbytte		500 000	800 000
Kortsiktig konserngjeld	5	79 981	
Annen kortsiktig gjeld		60 516	68 629
Sum kortsiktig gjeld		715 255	965 307
Sum gjeld		715 255	965 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 374 751	11 501 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 709402

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 253 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INGENIØRBYGG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Øistein Lange Fjell
Skogryggveien 30
0781 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 253 027
INGENIØRBYGG UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		635 500	540 000
Sum inntekter		635 500	540 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	466 751	460 443
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	3	19 984	24 980
Annen driftskostnad		165 912	160 171
Sum kostnader		652 647	645 594
Driftsresultat		-17 147	-105 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 801	97 890
Annen finansinntekt		800 000	200 000
Sum finansinntekter		857 801	297 890
Annen rentekostnad		122	
Sum finanskostnader		122	
Netto finans		857 679	297 890
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		17 596	741
Ordinært resultat etter skattekostnad		822 937	191 555
Årsresultat		822 937	191 555
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	800 000
Tilleggsutbytte		1 200 000	
Konsernbidrag		62 385	
Annen egenkapital		-939 448	-608 445
Sum overføringer og disponeringer		822 937	191 555



Organisasjonsnr: 976 253 027
INGENIØRBYGG UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.			
	3	79 938	99 922
Sum varige driftsmidler		79 938	99 922
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	5	878 602	816 217
Investeringer i aksjer og andeler			
		4 112 700	4 112 700
Andre fordringer	4, 6	4 117 569	5 360 022
Sum finansielle anleggsmidler		9 108 871	10 288 939
Sum anleggsmidler		9 188 809	10 388 861
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
			39 610
Sum varer			39 610
Fordringer			
Kundefordringer			
		255 000	101 250
Sum fordringer		255 000	101 250
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		150 084	150 084
Sum investeringer		150 084	150 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		780 857	822 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		780 857	822 060
Sum omløpsmidler		1 185 942	1 113 004
SUM EIENDELER		10 374 751	11 501 865

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 559 495	10 436 559
Sum opptjent egenkapital	9 559 495	10 436 559
Sum egenkapital	9 659 495	10 536 559
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 081	51 048
Betalbar skatt		741
Skyldige offentlige avgifter	72 678	44 889
Utbytte	500 000	800 000
Kortsiktig konserngjeld	79 981	
Annen kortsiktig gjeld	60 516	68 629
Sum kortsiktig gjeld	715 255	965 307
Sum gjeld	715 255	965 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 374 751	11 501 865



Organisasjonsnr: 976 253 027
INGENIØRBYGG UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	396720.00	396720.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65395.00	62548.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4636.00	1175.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	466751.00	460443.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	348500.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	348500.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-268562.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	79938.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19984.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1445106.00	1345106.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79981.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
4117569.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	6000000.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.50%	
<u>Tilbakebetalte beløp</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3327537.00	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

Ingeniørbygg Utvikling AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	396 720	396 720
Arbeidsgiveravgift	65 395	62 548
Andre ytelser	4 636	1 175
Sum	466 751	460 443



Note 3 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	348 500
Anskaffelseskost 31.12.2021	348 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(268 562)
Balanseført verdi 31.12.2021	79 938
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	19 984

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 4 117 569

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 445 106	1 345 106
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	79 981	

Konsernregnskap er ikke satt opp i henhold til Regnskapsloven § 3-2 4. ledd

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	6 000 000
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	1,50 %
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	3 327 537
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	