



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 206 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERPE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tåsenveien 26  
0853 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klette  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 071	53 133
Sum kostnader		39 071	53 133
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 071</b>	<b>-53 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 103 600	9 579 233
Annen renteinntekt		389	114
Sum finansinntekter		10 103 989	9 579 347
Annen rentekostnad			88
Sum finanskostnader		0	88
<b>Netto finans</b>		<b>10 103 989</b>	<b>9 579 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		14 526 372	11 300 000
Udekket tap		-4 461 454	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-1 773 874
Sum overføringer og disponeringer		10 064 918	9 526 126



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 649 260	1 649 260
Sum finansielle anleggsmidler		1 649 260	1 649 260
Sum anleggsmidler		1 649 260	1 649 260
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 669 679	12 766 079
Sum fordringer		16 669 679	12 766 079
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		390 892	70 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 892	70 384
Sum omløpsmidler		17 060 571	12 836 463
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 709 831</b>	<b>14 485 723</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		47 909	47 909
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>147 909</b>	<b>147 909</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 064 672	9 526 126
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 064 672</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 212 581</b>	<b>9 674 035</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			18 978
Annen kortsiktig gjeld		13 497 250	4 792 709
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 497 250</b>	<b>4 811 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 497 250</b>	<b>4 811 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 709 831</b>	<b>14 485 723</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 848230

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 206 680  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GJERPE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Konvallveien 11B  
0855 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Klette  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 206 680  
GJERPE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		39 071	53 133
Sum kostnader		39 071	53 133
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 071</b>	<b>-53 133</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 103 600	9 579 233
Annen renteinntekt		389	114
Sum finansinntekter		10 103 989	9 579 347
Annen rentekostnad			88
Sum finanskostnader		0	88
<b>Netto finans</b>		<b>10 103 989</b>	<b>9 579 259</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 064 918</b>	<b>9 526 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		14 526 372	11 300 000
Udekket tap		-4 461 454	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-1 773 874
Sum overføringer og disponeringer		10 064 918	9 526 126



Organisasjonsnr: 989 206 680  
GJERPE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 649 260	1 649 260
Sum finansielle anleggsmidler		1 649 260	1 649 260
Sum anleggsmidler		1 649 260	1 649 260
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 669 679	12 766 079
Sum fordringer		16 669 679	12 766 079
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		390 892	70 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		390 892	70 384
Sum omløpsmidler		17 060 571	12 836 463
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 709 831</b>	<b>14 485 723</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		47 909	47 909
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		147 909	147 909
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	5 064 672	9 526 126
Sum opptjent egenkapital	5 064 672	9 526 126
Sum egenkapital	5 212 581	9 674 035
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		18 978
Annen kortsiktig gjeld	13 497 250	4 792 709
Sum kortsiktig gjeld	13 497 250	4 811 688
Sum gjeld	13 497 250	4 811 688
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 709 831	14 485 723



Organisasjonsnr: 989 206 680  
GJERPE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
1  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Lønn og ytelser

Note  
3

Ytelser til ledende personer

Note  
3

Ytelser til andre ledende personer

Note  
3

Ytelser til revisjon

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4



**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



GJERPE HOLDING AS

## NOTER TIL REGNSKAPET PR 31. DESEMBER 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntekstføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer er oppført i balansen uten fradrag for påregnelig tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og periodens endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

### Note 1. Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

Resultat før skattekostnad	10 064 918
Permanente forskjeller	(10 103 962)
Endring midlertidige forskjeller	
Skattepliktig inntekt	<u>-39 044</u>



## GJERPE HOLDING AS

Spesifikasjon av skattekostnad i regnskapet:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt/skattefordel	0

---

Skattekostnad	0
---------------	---

Utsatt skatt/skattefordel.:

	2020	2019	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skattefordel 22 %.	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

### **Note 2. Antall aksjer,aksjeeiere m.v.**

Antall aksjer i selskapet er 2 pålydene kr. 50.000,-, totalt kr. 130.000  
Bokført aksjekapital er kr. 100.000

Selskapets aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel	Verv
Anders Mithassel	1	50,00 %	Styremedlem
Ulrikke Mithassel	1	50,00 %	Styremedlem

### **Note 3. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte.**

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledende personer.

Foretaket er ikke pliktig til å ha en tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har gjeld til aksjonærene på kr. 13.497.250. Lånene er ikke renteberegnet.

#### **Revisor**

Kostadsført honorar 2020 for revisjon er kr. 13.125 inkl. mva

Kostadsført honorar for annen bistand er kr. 2.500 inkl. mva



## GJERPE HOLDING AS

### Note 4. Egenkapital

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2020	100 000	47 909	9 526 126	9 674 035
Tilleggsutbytte 2020			-1 200 000	-1 200 000
Tilleggsutbytte 2021			-13 326 372	-13 326 372
Årets resultat			10 073 508	10 073 508
Pr. 31.12.2020	100 000	47 909	5 073 262	5 221 171

### Note 5. Aksjer/andeler.

Navn	Antall	Bokført	Resultat	Egenkapital
Mito Eiendom AS	101 036	1 649 260	5 375 309	125 775 963

### Note 6. Konsernforhold.

Selskapet har lån til Mito Eiendom AS på k kr 16 678 269  
Lånet er ikke renteberegnet



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

**Gjerpe Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Gjerpe Holding AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 10 064 918. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



## Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, 31.08.2021

**Stiansen & Co AS**

Anne Christine Maurnes  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Gjerpe Holding AS – side 2