



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 505 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Lars Gunnar Nørstebø
Uvdalsvegen 2211
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjar Gjeitsund Kveta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		755 023	2 700 000
Sum inntekter		755 023	2 700 000
Kostnader			
Varekostnad		856 265	829 776
Lønnskostnad			49 549
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 498	3 167
Annen driftskostnad		159 932	122 118
Sum kostnader		1 056 696	1 004 610
Driftsresultat		-301 673	1 695 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	5 109
Annen finansinntekt		294	
Sum finansinntekter		356	5 109
Annen rentekostnad		244	413
Sum finanskostnader		244	413
Netto finans		112	4 696
Ordinært resultat før skattekostnad		-301 560	1 700 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 663	374 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 897	1 326 068
Årsresultat		-293 897	1 326 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-293 897	1 326 068
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-293 897	1 326 068
Sum overføringer og disponeringer		-293 897	1 326 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 886 115	5 008 612
Maskiner og anlegg	4	148 833	186 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	16 240	
Sum varige driftsmidler		5 051 188	5 195 446
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	5	2 937 500	2 937 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 957 500	2 957 500
Sum anleggsmidler		8 008 688	8 152 946
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		850 000	850 000
Sum varer		850 000	850 000
Fordringer			
Andre fordringer			2 611
Sum fordringer			2 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		735 244	1 347 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		735 244	1 347 335
Sum omløpsmidler		1 585 244	2 199 946
SUM EIENDELER		9 593 932	10 352 891

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 622 780	4 916 677
Sum opptjent egenkapital		4 622 780	4 916 677
Sum egenkapital		4 872 780	5 166 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			7 663
Sum avsetninger for forpliktelser			7 663
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	7 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	9 873	180 753
Betalbar skatt			366 356
Skyldige offentlige avgifter		509	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 710 769	4 631 442
Sum kortsiktig gjeld		4 721 152	5 178 551
Sum gjeld		4 721 152	5 186 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 593 932	10 352 891



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 627121

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 505 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Lars Gunnar Nørstebo
Uvdalsvegen 2211
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjar Gjeitsund Kveta
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 505 652
TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		755 023	2 700 000
Sum inntekter		755 023	2 700 000
Kostnader			
Varekostnad		856 265	829 776
Lønnskostnad			49 549
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		40 498	3 167
Annen driftskostnad		159 932	122 118
Sum kostnader		1 056 696	1 004 610
Driftsresultat		-301 673	1 695 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	5 109
Annen finansinntekt		294	
Sum finansinntekter		356	5 109
Annen rentekostnad		244	413
Sum finanskostnader		244	413
Netto finans		112	4 696
Ordinært resultat før skattekostnad		-301 560	1 700 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 663	374 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 897	1 326 068
Årsresultat		-293 897	1 326 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-293 897	1 326 068
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-293 897	1 326 068
Sum overføringer og disponeringer		-293 897	1 326 068



Organisasjonsnr: 918 505 652
TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 886 115	5 008 612
Maskiner og anlegg	4	148 833	186 833
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	16 240	
Sum varige driftsmidler		5 051 188	5 195 446
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	5	2 937 500	2 937 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 957 500	2 957 500
Sum anleggsmidler		8 008 688	8 152 946
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		850 000	850 000
Sum varer		850 000	850 000
Fordringer			
Andre fordringer			2 611
Sum fordringer			2 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		735 244	1 347 335
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		735 244	1 347 335
Sum omløpsmidler		1 585 244	2 199 946
SUM EIENDELER		9 593 932	10 352 891
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	250 000	250 000



Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 622 780	4 916 677
Sum opptjent egenkapital		4 622 780	4 916 677
Sum egenkapital		4 872 780	5 166 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			7 663
Sum avsetninger for forpliktelseser			7 663
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	7 663
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	9 873	180 753
Betalbar skatt			366 356
Skyldige offentlige avgifter		509	
Annen kortsiktig gjeld	5	4 710 769	4 631 442
Sum kortsiktig gjeld		4 721 152	5 178 551
Sum gjeld		4 721 152	5 186 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 593 932	10 352 891



Organisasjonsnr: 918 505 652
TROLLTJERNSTULEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Trolltjernstulen Utvikling AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		755 023	2 700 000
Sum driftsinntekter		755 023	2 700 000
Varekostnader		856 265	829 776
Lønnskostnader m.m.	3	0	49 549
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		40 498	3 167
Annen driftskostnad		159 932	122 118
Sum driftskostnader		1 056 696	1 004 610
Driftsresultat		-301 673	1 695 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		62	5 109
Annen finansinntekt		294	0
Annen rentekostnad		244	413
Resultat av finansposter		112	4 696
Resultat før skattekostnad		-301 560	1 700 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-7 663	374 019
Ordinært resultat		-293 897	1 326 068
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Arsoverskudd (Årsunderskudd)		-293 897	1 326 068
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-293 897	1 326 068
Sum overføringer		-293 897	1 326 068



Årsregnskap 2022			
Trolltjernstulen Utvikling AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 886 115	5 008 612
Maskiner og anlegg	4	148 833	186 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	16 240	0
Sum varige driftsmidler		5 051 188	5 195 446
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Andre fordringer	5	2 937 500	2 937 500
Sum finansielle anleggsmidler		2 957 500	2 957 500
Sum anleggsmidler		8 008 688	8 152 946
Omløpsmidler			
Varelager		850 000	850 000
Lager av varer og annen beholdning		850 000	850 000
Andre fordringer		0	2 611
Sum fordringer		0	2 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.		735 244	1 347 335
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		735 244	1 347 335
Sum omløpsmidler		1 585 244	2 199 946
SUM EIENDELER		9 593 932	10 352 891



Årsregnskap 2022			
Trolltjernstulen Utvikling AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Annen egenkapital		4 622 780	4 916 677
Sum opptjent egenkapital		4 622 780	4 916 677
Sum egenkapital		4 872 780	5 166 677
Gjeld			
Utsatt skatt		0	7 663
Sum avsetning for forpliktelser		0	7 663
Leverandørgjeld	5	9 873	180 753
Betalbar skatt	2	0	366 356
Skyldig offentlige avgifter		509	0
Annen kortsiktig gjeld	5	4 710 769	4 631 442
Sum kortsiktig gjeld		4 721 152	5 178 551
Sum gjeld		4 721 152	5 186 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 593 932	10 352 891
Uvdal 11.05.23			
Ørjar Gjeits und Kveta Styreleder		Lars Gunnar Nørstebo Nestleder	



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Beregning skattepliktig inntekt		2022	
Resultat før skatt		-301 560	
+/- Endring midlertidige forskjeller		6 351	
= Skattepliktig inntekt		-295 209	
Beregnet skatt 22%		0	
Betalbar skatt		0	
+ Endring utsatt skatt		-7 663	
Årets skattekostnad		-7 663	
Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)		2022	2021
Driftsmidler og goodwill		28 483	34 833
Akkumulert skattemessig underskudd (-)		295 209	0
Andre midlertidige forskjeller		266 726	0
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)		0	34 833
Utsatt skatt		0	7 663

Note 3 - Lønns- og personalkostnader

Foretaket har 0 årsverk sysselsatte i regnskapsåret.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, feriepenger og oppgavepliktige ytelser	0	44 800
Arbeids giveravgift	0	4 749
Pensjonskostnader	0	0
Andre personal kostnader	0	0
Sum	0	49 549

Note 4 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- medskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	190 000	18 738	0	43 665	165 073	40 498
Bygninger og annen fast eiendom	5 008 612	523 981	646 478	0	4 886 115	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
Sum	5 198 612	542 719	646 478	43 665	5 051 188	40 498



Noter til regnskapet 2022

Note 5 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelse

Trolltjernstulen Utvikling AS har fordringer på kr 2.937.500,- som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen.

Det er ikke registrert noe pant eller garantiansvar på bedriften.

Note 6 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 400 aksjer a kr 625,- Alle aksjer har lik stemmerett.

Navn	Ant. aksjer	Verv
Viari AS	200	v/styreleder Ørjar Gjeitsund Kveta
Kveta Eiendom AS	200	v/nestleder Lars Gunnar Nørstebø

Note 7 - Revisor

Selskapet har tatt fravalg av revisjon og det finnes derfor ingen revisjonskostnader.

Note 8 - Fortsatt drift

Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Det har i året ikke skjedd endringer av overordnet og strategisk betydning for selskapet. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.