



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 613 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVILIST AS
Forretningsadresse: c/o Matias Utnem
Gabels gate 25B
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Utnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		130 000	199 000
Sum inntekter		130 000	199 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 000	54 000
Annen driftskostnad		42 988	39 969
Sum kostnader		96 988	93 969
Driftsresultat		33 012	105 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 000	0
Sum finansinntekter		3 000	0
Annen rentekostnad		101 897	66 151
Sum finanskostnader		101 897	66 151
Netto finans		-98 897	-66 151
Resultat før skattekostnad		-65 885	38 880
Skattekostnad		0	10 156
Årsresultat		-65 885	28 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 747	1 586
Annen egenkapital		-27 138	27 138
Sum overføringer og disponeringer		-65 885	28 724



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 474 300	1 528 300
Sum varige driftsmidler		1 474 300	1 528 300
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 474 300	1 528 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 281	44 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 281	44 063
Sum omløpsmidler		4 281	44 063
SUM EIENDELER		1 478 581	1 572 363

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	27 138
Udekket tap	3	38 747	0
Sum opptjent egenkapital		-38 747	27 138
Sum egenkapital		11 253	77 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 400 687	1 441 149
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 687	1 441 149
Sum langsiktig gjeld		1 400 687	1 441 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 909	8 070
Betalbar skatt	5, 6	0	10 156
Annen kortsiktig gjeld		37 732	35 850
Sum kortsiktig gjeld		66 641	54 076
Sum gjeld		1 467 328	1 495 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 581	1 572 363



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 587807

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 613 255
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVILIST AS
Forretningsadresse: c/o Matias Utnem
Gabels gate 25B
0272 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Utnem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		130 000	199 000
Sum inntekter		130 000	199 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	54 000	54 000
Annen driftskostnad		42 988	39 969
Sum kostnader		96 988	93 969
Driftsresultat		33 012	105 031
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 000	0
Sum finansinntekter		3 000	0
Annen rentekostnad		101 897	66 151
Sum finanskostnader		101 897	66 151
Netto finans		-98 897	-66 151
Resultat før skattekostnad		-65 885	38 880
Skattekostnad		0	10 156
Årsresultat		-65 885	28 724
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-38 747	1 586
Annen egenkapital		-27 138	27 138
Sum overføringer og disponeringer		-65 885	28 724



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1	1 474 300	1 528 300
--------------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		1 474 300	1 528 300
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		1 474 300	1 528 300
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Sum fordringer		0	0
----------------	--	---	---

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

		4 281	44 063
--	--	-------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 281	44 063
--	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		4 281	44 063
------------------	--	-------	--------

SUM EIENDELER		1 478 581	1 572 363
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	0	27 138
-------------------	---	---	--------

Udekket tap	3	38 747	0
-------------	---	--------	---

Sum opptjent egenkapital		-38 747	27 138
--------------------------	--	---------	--------



Sum egenkapital		11 253	77 138
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 400 687	1 441 149
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 687	1 441 149
Sum langsiktig gjeld		1 400 687	1 441 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 909	8 070
Betalbar skatt	5, 6	0	10 156
Annen kortsiktig gjeld		37 732	35 850
Sum kortsiktig gjeld		66 641	54 076
Sum gjeld		1 467 328	1 495 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 581	1 572 363



Organisasjonsnr: 927 613 255
CIVILIST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1600000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1600000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



125700.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1474300.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
54000.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



1400687.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1400687.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1474300.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



CIVILIST AS
927 613 255

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		130 000	199 000
Sum driftsinntekter		130 000	199 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-54 000	-54 000
Annen driftskostnad		-42 988	-39 969
Sum driftskostnader		-96 988	-93 969
Driftsresultat		33 012	105 031
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		3 000	0
Sum finansinntekter		3 000	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-101 897	-66 151
Sum finanskostnader		-101 897	-66 151
Netto finans		-98 897	-66 151
Resultat før skattekostnad		-65 885	38 880
Skattekostnad		0	-10 156
Årsresultat		-65 885	28 724
Overføringer			
Annen egenkapital		-27 138	27 138
Udekket tap		-38 747	1 586
Sum overføringer		-65 885	28 724



CIVILIST AS
927 613 255

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 474 300	1 528 300
Sum varige driftsmidler		1 474 300	1 528 300
Sum anleggsmidler		1 474 300	1 528 300
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 281	44 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 281	44 063
Sum omløpsmidler		4 281	44 063
SUM EIENDELER		1 478 581	1 572 363



CIVILIST AS
927 613 255

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	27 138
Udekket tap	3	-38 747	0
Sum opptjent egenkapital		-38 747	27 138
Sum egenkapital		11 253	77 138
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 400 687	1 441 149
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 687	1 441 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 909	8 070
Betalbar skatt	5, 6	0	10 156
Annen kortsiktig gjeld		37 732	35 850
Sum kortsiktig gjeld		66 641	54 076
Sum gjeld		1 467 328	1 495 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 478 581	1 572 363

Oslo, 21.06.2024

Anne Alexandra Sten Jørgensen
styrets leder

Matias Utnem
daglig leder



CIVILIST AS
927 613 255

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



CIVILIST AS
927 613 255

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 600 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 600 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-125 700
Balanseført verdi per 31.12.	1 474 300
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	54 000

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne Alexandra Sten Jørgensen	25 000	50,00	Ordinære
Matias Utnem	25 000	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	50 000	100	

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	27 138	0	77 138
Årsresultat	0	-27 138	-38 747	-65 885
Egenkapital 31.12.2023	50 000	0	-38 747	11 253

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 400 687
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 400 687
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 474 300
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	10 156
Skattekostnad	0	10 156
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-65 885	38 880
Permanente forskjeller	0	528
+/- Endring i midlertidige forskjeller	23 267	22 640
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-15 886
Skattepliktig inntekt	-42 618	46 162
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	10 156
Sum betalbar skatt i balansen	0	10 156



CIVILIST AS
927 613 255

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-8 340	-31 607	23 267
Fremførbart underskudd	0	-42 618	42 618
Netto forskjeller	-8 340	-74 225	65 885
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	8 340	74 225	-65 885
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.