



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 163 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESACON INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Esacon AS
Waldermar Thranes gate 98B
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 508	40 256
Sum kostnader		24 508	40 256
Driftsresultat		-24 508	-40 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 382	71
Sum finansinntekter		3 382	71
Annen rentekostnad		82	1
Annen finanskostnad		70 000	833 125
Sum finanskostnader		70 082	833 126
Netto finans		-66 700	-833 055
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 208	-873 312
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 258	-27 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 950	-846 183
Årsresultat		-78 950	-846 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 950	-846 183
Totalresultat		-78 950	-846 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-78 950	-846 183
Sum overføringer og disponeringer	3	-78 950	-846 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler			4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler			4 000 000
Sum anleggsmidler		0	4 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	23 781	33 900
Konsernfordringer		56 593	123 312
Sum fordringer	4	80 374	157 212
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 081 708	95 999
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 081 708	95 999
Sum omløpsmidler		4 162 082	253 211
SUM EIENDELER		4 162 082	4 253 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	3	41 997	41 997
Annen innskutt egenkapital	3	139 643	96 183
Sum innskutt egenkapital		211 640	168 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5		
Udekket tap	3	952 683	873 733
Sum opptjent egenkapital		-952 683	-873 733
Sum egenkapital		-741 043	-705 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		18 000
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		4 903 125	4 940 764
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	4 903 125	4 958 764
Sum gjeld		4 903 125	4 958 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 162 082	4 253 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 722228

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 163 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESACON INVEST AS
Forretningsadresse: C/O Esacon AS
Waldermar Thranes gate 98B
0175 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Aass
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 921 163 622
ESACON INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	24 508	40 256
Sum kostnader		24 508	40 256
Driftsresultat		-24 508	-40 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 382	71
Sum finansinntekter		3 382	71
Annen rentekostnad		82	1
Annen finanskostnad		70 000	833 125
Sum finanskostnader		70 082	833 126
Netto finans		-66 700	-833 055
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 208	-873 312
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 258	-27 129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 950	-846 183
Årsresultat		-78 950	-846 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 950	-846 183
Totalresultat		-78 950	-846 183
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-78 950	-846 183
Sum overføringer og disponeringer	3	-78 950	-846 183



Organisasjonsnr: 921 163 622
ESACON INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4

Investeringer i aksjer og
andeler

4 000 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

4 000 000

Sum anleggsmidler

0

4 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4

Andre kortsiktige
fordringer 4

23 781

33 900

Konsernfordringer

56 593

123 312

Sum fordringer 4

80 374

157 212

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 081 708

95 999

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

4 081 708

95 999

Sum omløpsmidler

4 162 082

253 211

SUM EIENDELER

4 162 082

4 253 211

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 3

41 997

41 997

Annen innskutt egenkapital 3

139 643

96 183

Sum innskutt egenkapital

211 640

168 180

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	3, 5		
Udekket tap	3	952 683	873 733
Sum opptjent egenkapital		-952 683	-873 733
Sum egenkapital		-741 043	-705 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		18 000
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		4 903 125	4 940 764
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	4 903 125	4 958 764
Sum gjeld		4 903 125	4 958 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 162 082	4 253 211



Organisasjonsnr: 921 163 622
ESACON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Esacon Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: XQKDX-4QPQH-P01P4-M1DCK-TVZFG-G2NGX

Organisasjonsnr: 921 163 622



Resultatregnskap

Esacon Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	24 508	40 256
Sum driftskostnader		24 508	40 256
Driftsresultat		-24 508	-40 256
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 382	71
Annen rentekostnad		82	1
Annen finanskostnad		70 000	833 125
Resultat av finansposter		-66 700	-833 055
Ordinært resultat før skattekostnad		-91 208	-873 312
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-12 258	-27 129
Årsresultat		-78 950	-846 183
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-78 950	-846 183
Sum overføringer	3	-78 950	-846 183

Penneo Dokumentnøkkel: XQKDX-4QPQH-P01P4-MTDCK-TVZFG-G2NGX



Balanse Esacon Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 000 000
Sum anleggsmidler		0	4 000 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	23 781	33 900
Konsernfordringer		56 593	123 312
Sum fordringer	4	80 374	157 212
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 081 708	95 999
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 081 708	95 999
Sum omløpsmidler		4 162 082	253 211
Sum eiendeler		4 162 082	4 253 211

Penneo Dokumentnøkket: XQKDX-4QPQH-P01 P4-MTDCK-TVZFG-G2NGX



Balanse

Esacon Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Overkurs	3	41 997	41 997
Annen innskutt egenkapital	3	139 643	96 183
Sum innskutt egenkapital		211 640	168 180
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-952 683	-873 733
Sum opptjent egenkapital		-952 683	-873 733
Sum egenkapital		-741 043	-705 553
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	4	0	18 000
Kortsiktig konserngjeld		4 903 125	4 940 764
Sum kortsiktig gjeld	4	4 903 125	4 958 764
Sum gjeld		4 903 125	4 958 764
Sum egenkapital og gjeld		4 162 082	4 253 211

Oslo, 27.06.2022
Styret i Esacon Invest AS

Esen Aass
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: XQKDX-4QPQH-P01 P4-MTDCK-TVZFG-G2NGX



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er ikke lagt til grunn ved utarbeidelsen, se note 5

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-12 258	-27 129
Skattekostnad ordinært resultat	-12 258	-27 129
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-91 208	-873 312
Permanente forskjeller	35 490	750 000
Mottatt konsernbidrag	55 718	123 312
Skattepliktig inntekt	0	0



Noter til regnskapet 2021

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 258	-27 129
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	12 258	27 129
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	41 997	96 183	-873 733	-705 553
Mottatt konsernbidrag		0	43 460		43 460
Årets resultat			0	-78 950	-78 950
Pr 31.12	30 000	41 997	139 643	-952 683	-741 043

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Konsernbidrag fordring	55 718	123 312
Fordringer konsernselskaper	875	85 673
Sum	56 593	208 985
Gjeld		
Gjeld til konsernselskaper	4 903 125	4 903 125
Sum	4 903 125	4 903 125

Note 5 Fortsatt drift

Det er sannsynlig at selskapet vil avsluttes avviklet i løpet av 2022. Selskapets har hatt negative resultater i 2020 og 2021 og har ved utgangen av 2021 negativ egenkapital. Selskapet har i 2021 solgt de vesentligste eiendelene og er hovedsakelig finansiert gjennom lån fra selskapets aksjonær. Selskapets aksjonær har indikert at det sannsynligvis ikke er ønskelig å bidra med ytterligere finansiering eller å drive virksomheten videre. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om at selskapet skal avvikles. Fordringer og gjeld i balansen er vurdert etter virkelig verdi



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Espen Aass

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2354100

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-06-28 14:44:03 UTC



Penneo Dokumentnr: XQKDX-4QPOH-P01P4-MTDCK-TVZFG-G2NGX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Furusethgata 10
2050 Jessheim
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Esacon Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Esacon Invest AS

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OJH4K-PLXE-DPF7Y-VTZE2-XNVEE-EGWAW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 109.60.xxx.xxx

2022-07-13 07:41:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OJH4K-PLXE-DPF7Y-VTZE2-XNVEE-EGWAU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>