



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 023 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLUSST INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kalleraveien 6
1675 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 366 294	20 217 581
Annen driftsinntekt		392 324	560 227
Sum inntekter		16 758 618	20 777 808
Kostnader			
Varekostnad		12 516 796	13 849 987
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 134 302	1 963 338
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	58 473	47 166
Annen driftskostnad	4	1 273 142	1 335 804
Sum kostnader		14 982 712	17 196 295
Driftsresultat		1 775 905	3 581 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		471	2 300
Annen finansinntekt			651
Sum finansinntekter		471	2 951
Annen rentekostnad		7 907	3 051
Sum finanskostnader		7 907	3 051
Netto finans		-7 435	-100
Ordinært resultat før skattekostnad		1 768 470	3 581 413
Skattekostnad på ordinært resultat	6	410 081	796 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 358 389	2 784 669
Årsresultat		1 358 389	2 784 669
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Konsernbidrag		77 220	1 578 000
Annen egenkapital		1 281 169	-293 331
Sum overføringer og disponeringer		1 358 389	2 784 669



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5, 14	686 400	53 243
Sum varige driftsmidler		686 400	53 243
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		15 042	15 042
Sum finansielle anleggsmidler		15 042	15 042
Sum anleggsmidler		701 442	68 285
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter i arbeid	8	609 179	
Sum varer		609 179	
Fordringer			
Kundefordringer	9	1 184 048	363 882
Andre fordringer	13	220 684	341 941
Konsernfordringer			210
Sum fordringer		1 404 732	706 033
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 403 744	4 408 746
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 403 744	4 408 746
Sum omløpsmidler		4 417 656	5 114 779
SUM EIENDELER		5 119 098	5 183 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	11, 12	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	11	62 519	62 519
Sum innskutt egenkapital		162 519	162 519
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 487 838	1 206 669
Sum opptjent egenkapital		2 487 838	1 206 669
Sum egenkapital	11	2 650 357	1 369 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	164 274	76 451
Sum avsetninger for forpliktelser		164 274	76 451
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 14	407 703	32 394
Sum annen langsiktig gjeld		407 703	32 394
Sum langsiktig gjeld		571 977	108 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		706 947	1 071 718
Betalbar skatt	6	300 478	895 599
Skyldige offentlige avgifter		365 533	141 106
Kortsiktig konserngjeld	13	237 307	1 450 562
Annen kortsiktig gjeld	8	286 500	146 046
Sum kortsiktig gjeld		1 896 764	3 705 031
Sum gjeld		2 468 741	3 813 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 119 098	5 183 064



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 501096

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 023 244
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PLUSS INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kalleraveien 6
1675 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Lundblad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 992 023 244
PLUSS INVEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 366 294	20 217 581
Annen driftsinntekt		392 324	560 227
Sum inntekter		16 758 618	20 777 808
Kostnader			
Varekostnad		12 516 796	13 849 987
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 134 302	1 963 338
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	58 473	47 166
Annen driftskostnad	4	1 273 142	1 335 804
Sum kostnader		14 982 712	17 196 295
Driftsresultat		1 775 905	3 581 513
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		471	2 300
Annen finansinntekt			651
Sum finansinntekter		471	2 951
Annen rentekostnad		7 907	3 051
Sum finanskostnader		7 907	3 051
Netto finans		-7 435	-100
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	410 081	796 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 358 389	2 784 669
Årsresultat		1 358 389	2 784 669
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 500 000
Konsernbidrag		77 220	1 578 000
Annen egenkapital		1 281 169	-293 331
Sum overføringer og disponeringer		1 358 389	2 784 669



Organisasjonsnr: 992 023 244
PLUSS INVEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lign.

5, 14

686 400

53 243

Sum varige driftsmidler

686 400

53 243

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

15 042

15 042

Sum finansielle

anleggsmidler

15 042

15 042

Sum anleggsmidler

701 442

68 285

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter i arbeid

8

609 179

Sum varer

609 179

Fordringer

Kundefordringer

9

1 184 048

363 882

Andre fordringer

13

220 684

341 941

Konsernfordringer

210

Sum fordringer

1 404 732

706 033

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

10

2 403 744

4 408 746

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 403 744

4 408 746

Sum omløpsmidler

4 417 656

5 114 779

SUM EIENDELER

5 119 098

5 183 064

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 100,00)

11, 12

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

11

62 519

62 519

Sum innskutt egenkapital

162 519

162 519



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	2 487 838	1 206 669
Sum opptjent egenkapital		2 487 838	1 206 669
Sum egenkapital	11	2 650 357	1 369 188
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	164 274	76 451
Sum avsetninger for forpliktelseser		164 274	76 451
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 14	407 703	32 394
Sum annen langsiktig gjeld		407 703	32 394
Sum langsiktig gjeld		571 977	108 845
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		706 947	1 071 718
Betalbar skatt	6	300 478	895 599
Skyldige offentlige avgifter		365 533	141 106
Kortsiktig konserngjeld	13	237 307	1 450 562
Annen kortsiktig gjeld	8	286 500	146 046
Sum kortsiktig gjeld		1 896 764	3 705 031
Sum gjeld		2 468 741	3 813 876
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 119 098	5 183 064



Organisasjonsnr: 992 023 244
PLUSS INVEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
He-Li-The Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Styreleder Håkon Olsen eier He-Li-The Holding AS 100%

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	944532.00	1663126.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132801.00	240973.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26514.00	29419.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30456.00	29820.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



1134303.00 1963338.00

Note

2

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	642602.00		8949.00

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25690.00	27500.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25690.00	27500.00

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

15

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 PLUSS INVEST EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	944 532	1 663 126
Arbeidsgiveravgift	132 801	240 973
Pensjonskostnader	26 514	29 419
Andre relaterte ytelser	30 456	29 820
Sum	1 134 303	1 963 338

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	642 602	0	8 949

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	25 690	27 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	25 690	27 500

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	217 329
Tilgang i året	691 630
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	908 959
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(164 086)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(222 559)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	686 400
Årets avskrivninger	(58 473)
Økonomisk levetid	3 - 8 år
Avskrivningsplan: Lineær	12,5 - 33,33 %



Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 768 470	3 581 413
+/- Permanente forskjeller	95 536	40 154
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(399 196)	549 339
Årets skattegrunnlag	1 464 810	4 170 906
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	322 258	917 599
Sum	322 258	917 599
+/- Endring i utsatt skatt	87 823	(120 855)
Skattekostnad i resultatregnskapet	410 081	796 744
Betalbar skatt i skattekostnad	322 258	917 599
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(21 780)	(22 000)
Betalbar skatt i balansen	300 478	895 599

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(17 778)	106 075	(123 853)
Omløpsmidler	107	348 486	(348 379)
Gevinst- og tapskonto	365 176	292 140	73 036
Sum midlertidige forskjeller	347 505	746 701	(399 196)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	76 451	164 274	(87 823)

Note 8 - Varer / tilvirkningskontrakter

2020
2019
Prosjekter i arbeid
245 736
0
Tilvirkningskontrakter i balansen
(121 338)
0

Selskapet har hovedsakelig fullført pågående prosjekter i 2020, med oppstart av nye prosjekter i 2021.

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	1 184 048	363 882
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	1 184 048	363 882

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 48 878. Skyldig skattetrekk er kr



46 415.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	62 519	1 206 669	1 369 188
Årets resultat			1 358 389	1 358 389
Konsernbidrag			(77 220)	(77 220)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	62 519	2 487 838	2 650 357

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
Sum	1 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
He-Li-The Holding AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder Håkon Olsen eier He-Li-The Holding AS 100%

Note 13 - Mellomværender konsern- og tilknyttede selskaper

Kortsiktig fordring tilknyttet selskap	2020	2019
Primær Boligutvikling AS - eies 33,33% av morselskap He-Li-The Holding AS	220 684	220 684
Kortsiktig gjeld konsernselskap	2020	2019
He-Li-The Holding AS - morselskap	(59 000)	(1 312 255)
Primær Eiendom AS - søsterselskap	(178 307)	(138 307)
Sum =	(237 307)	(1 450 562)

Note 14 - Pantstillelser, gjeld til kredittinstitusjoner og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	407 703	32 394
Sum	407 703	32 394
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	677 200	34 744
Sum	677 200	34 744

Gjeld til kredittinstitusjoner innfris i sin helhet innen 5 år etter balansedagen.

Pr.31.12.2020 er det stilt garantier for totalt kr. 1 485 024 fordelt på 4 ulike prosjekter, som alle er ferdigstilt i 2019. Overnevnte garantier er kjøpt i bank.

Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Kråkerøy Revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Pluss Invest Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Pluss Invest Eiendom AS årsregnskap som viser et overskudd på kroner 1358389. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil dekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

side 1/2

Kråkerøy Revisjon v/Andreassen

Tlf: 98207481
Mosseveien 39
1610 FREDRIKSTAD

Org. nr. 995520257
Rev. reg. nr 1000441
E-mail: pal.andreassen@krakeroyrevisjon.no



Kråkerøy Revisjon

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, 28. juni 2021

Kråkerøy Revisjon v/Andreassen

Pål Henrik Andreassen
statsautorisert revisor

side 2/2

Kråkerøy Revisjon v/Andreassen

Tlf: 98207481
Mosseveien 39
1610 FREDRIKSTAD

Org. nr. 995520257
Rev. reg. nr 1000441
E-mail: pal.andreassen@krakeroyrevisjon.no