



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 288 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L A LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 21
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		559 226	571 003
Sum inntekter		559 226	571 003
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	47 320	38 464
Sum kostnader		47 320	38 464
Driftsresultat		511 906	532 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 125	9 800
Annen finansinntekt			5
Sum finansinntekter		47 125	9 805
Annen rentekostnad		108	105
Sum finanskostnader		108	105
Netto finans		47 017	9 700
Ordinært resultat før skattekostnad		558 923	542 239
Skattekostnad på resultat	3	122 987	119 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		435 936	422 947
Årsresultat		435 936	422 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		435 936	422 947
Totalresultat		435 936	422 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	349 800	250 000
Avsatt til annen egenkapital	4	86 136	172 947
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		435 936	422 947



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	111 679	117 899
Sum immaterielle eiendeler		111 679	117 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		140 000	140 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 668 020	1 668 020
Sum finansielle anleggsmidler		1 668 020	1 668 020
Sum anleggsmidler		1 919 699	1 925 919
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		312 500	625 000
Sum fordringer		312 500	625 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 542 917	1 039 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 542 917	1 039 076
Sum omløpsmidler		1 855 417	1 664 076
SUM EIENDELER		3 775 115	3 589 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	4, 6	115 500	115 500
Overkurs	4	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		171 500	171 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 003 246	2 917 110
Sum opptjent egenkapital		3 003 246	2 917 110
Sum egenkapital		3 174 746	3 088 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	116 767	112 638
Utbytte	4	349 800	250 000
Annen kortsiktig gjeld		133 802	138 746
Sum kortsiktig gjeld		600 369	501 384
Sum gjeld		600 369	501 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 775 115	3 589 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676423

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 288 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L A LARSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Svegeskogen 21
4400 FLEKKEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristian Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		559 226	571 003
Sum inntekter		559 226	571 003
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	47 320	38 464
Sum kostnader		47 320	38 464
Driftsresultat		511 906	532 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 125	9 800
Annen finansinntekt			5
Sum finansinntekter		47 125	9 805
Annen rentekostnad		108	105
Sum finanskostnader		108	105
Netto finans		47 017	9 700
Ordinært resultat før skattekostnad		558 923	542 239
Skattekostnad på resultat	3	122 987	119 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		435 936	422 947
Årsresultat		435 936	422 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		435 936	422 947
Totalresultat		435 936	422 947
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	349 800	250 000
Avsatt til annen egenkapital	4	86 136	172 947
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		435 936	422 947



Annen egenkapital	4	3 003 246	2 917 110
Sum opptjent egenkapital		3 003 246	2 917 110
Sum egenkapital		3 174 746	3 088 610
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	116 767	112 638
Utbytte	4	349 800	250 000
Annen kortsiktig gjeld		133 802	138 746
Sum kortsiktig gjeld		600 369	501 384
Sum gjeld		600 369	501 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 775 115	3 589 994



Organisasjonsnr: 979 288 158
L A LARSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
L A Larsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 288 158



Resultatregnskap			
L A Larsen Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		559 226	571 003
Sum driftsinntekter		<u>559 226</u>	<u>571 003</u>
Annen driftskostnad	2	47 320	38 464
Sum driftskostnader		<u>47 320</u>	<u>38 464</u>
Driftsresultat		<u>511 906</u>	<u>532 539</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47 125	9 800
Annen finansinntekt		0	5
Annen rentekostnad		108	105
Resultat av finansposter		<u>47 017</u>	<u>9 700</u>
Resultat før skattekostnad		558 923	542 239
Skattekostnad på resultat	3	122 987	119 292
Ordinært resultat		<u>435 936</u>	<u>422 947</u>
Årsoverskudd		<u>435 936</u>	<u>422 947</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	349 800	250 000
Avsatt til annen egenkapital	4	86 136	172 947
Sum overføringer		<u>435 936</u>	<u>422 947</u>

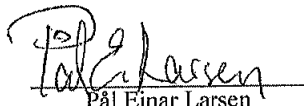


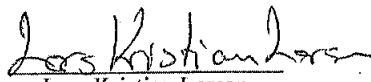
Balanse			
L A Larsen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	111 679	117 899
Sum immaterielle eiendeler		<u>111 679</u>	<u>117 899</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	140 000	140 000
Sum varige driftsmidler		<u>140 000</u>	<u>140 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 668 020	1 668 020
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 668 020</u>	<u>1 668 020</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 919 699</u>	<u>1 925 919</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		312 500	625 000
Sum fordringer		<u>312 500</u>	<u>625 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 542 917	1 039 076
Sum omløpsmidler		<u>1 855 417</u>	<u>1 664 076</u>
Sum eiendeler		<u>3 775 115</u>	<u>3 589 994</u>



Balanse			
L A Larsen Eiendom AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	115 500	115 500
Overkurs	4	56 000	56 000
Sum innskutt egenkapital		171 500	171 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 003 246	2 917 110
Sum opptjent egenkapital		3 003 246	2 917 110
Sum egenkapital		3 174 746	3 088 610
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	116 767	112 638
Utbytte	4	349 800	250 000
Annen kortsiktig gjeld		133 802	138 746
Sum kortsiktig gjeld		600 369	501 384
Sum gjeld		600 369	501 384
Sum egenkapital og gjeld		3 775 115	3 589 994

Flekkefjord 8/2-2024
Styret i L A Larsen Eiendom AS


Pål Einar Larsen
styremedlem


Lars Kristian Larsen
styreleder/daglig leder

L A Larsen Eiendom AS Side 4



LA Larsen Eiendom AS
Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i løpet av året ikke hatt ansatte, og således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	116 767	112 638
Endring i utsatt skattefordel	6 220	6 654
Skattekostnad ordinært resultat	122 987	119 292
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	558 923	542 239
Permanente forskjeller	108	-5



Endring i midlertidige forskjeller	-28 274	-30 243
Skattepliktig inntekt	530 757	511 990

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	116 767	112 638
Sum betalbar skatt i balansen	116 767	112 638

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-507 631	-535 905	-28 274
Sum	-507 631	-535 905	-28 274
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-507 631	-535 905	-28 274
Utsatt skattefordel (22 %)	-111 679	-117 899	-6 220

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	115 500	56 000	2 917 110	3 088 610
Pr 01.01.2023	115 500	56 000	2 917 110	3 088 610
Årets resultat			435 936	435 936
Utbytte			-349 800	-349 800
Pr 31.12.2023	115 500	56 000	3 003 246	3 174 746

Note 5 - Anleggssnote

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2023	140 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	140 000
Bokført verdi per 31.12.2023	140 000

Note 6 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i L A Larsen Eiendom AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	3	70,00	210
B-aksjer	1 647	70,00	115 290
Sum		140	115 500

Eierstruktur	A-aksjer	B-aksjer	Antall Eierandel	Stemmeandel
--------------	----------	----------	------------------	-------------



Jeanette Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Lise Lotte Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Lars Kristian Larsen	0	457	457	27,70	27,70
Pål Einar Larsen	3	276	279	16,91	16,91
Totalt antall aksjer	3	1 647	1 650	100,00	100,00

Bare A-aksjer har stemmerett og de har forlodds rett til utbytte.

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Antall
Lars Kristian Larsen	styreleder/daglig leder	0	457	457
Pål Einar Larsen	styremedlem	3	276	279
Totalt antall aksjer		3	733	736