



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUSBEEN 78 AS  
Forretningsadresse: Forusbeen 78  
4033 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Bjåstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 237 054	6 898 379
Andre driftsinntekter		325 546	126 981
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 562 599</b>	<b>7 025 359</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		325 545	126 981
Avskrivning på driftsmidler	2	1 918 183	1 904 290
Annen driftskostnad	3	1 791 013	1 096 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 034 742</b>	<b>3 127 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 527 858</b>	<b>3 897 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 681	955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 681</b>	<b>955</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 199 334	749 661
Annen rentekostnad			189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 199 334</b>	<b>749 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 192 653</b>	<b>-748 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 335 205</b>	<b>3 148 471</b>
Skattekostnad på resultat		293 725	692 653
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-43 278	-664 182



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Konsernbidrag		-496 364	-880 000
Avgitt konsernbidrag		2 256 200	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-675 078	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		2 651 431	2 448 792
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 651 431</b>	<b>2 448 792</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	21 665 321	23 061 398
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	393 350	539 601
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>22 058 670</b>	<b>23 600 999</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 710 101</b>	<b>26 049 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 591 816	1 292 925
Andre kortsiktige fordringer		83 316	140 902
Fordring på konsernselskaper		2 000 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 675 132</b>	<b>1 433 827</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		840 848	891
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>840 848</b>	<b>891</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 515 979</b>	<b>1 434 718</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 226 080</b>	<b>27 484 509</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	200 200	200 200



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs	6		43 278
Annen innskutt egenkapital		1 324 922	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 525 122</b>	<b>243 478</b>
Annen egenkapital	6		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 525 122</b>	<b>243 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	23 152 941	21 309 607
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 152 941</b>	<b>21 309 607</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 152 941</b>	<b>21 309 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		250 790	247 239
Skyldige offentlige avgifter		411 038	464 720
Gjeld til konsernselskaper		2 256 200	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 629 989	1 219 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 548 017</b>	<b>5 931 424</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 700 959</b>	<b>27 241 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 226 080</b>	<b>27 484 509</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 423920

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 027 174  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FORUSBEEN 78 AS  
Forretningsadresse: Forusbeen 78  
4033 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Bjåstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 989 027 174  
FORUSBEEN 78 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		6 237 054	6 898 379
Andre driftsinntekter		325 546	126 981
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 562 599</b>	<b>7 025 359</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		325 545	126 981
Avskrivning på driftsmidler 2		1 918 183	1 904 290
Annen driftskostnad 3		1 791 013	1 096 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 034 742</b>	<b>3 127 994</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 527 858</b>	<b>3 897 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 681	955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 681</b>	<b>955</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 199 334	749 661
Annen rentekostnad			189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 199 334</b>	<b>749 850</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 192 653</b>	<b>-748 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		293 725	692 653
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs		-43 278	-664 182
Konsernbidrag		-496 364	-880 000
Avgitt konsernbidrag		2 256 200	4 000 000
Overført fra annen egenkapital		-675 078	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 041 480</b>	<b>2 455 818</b>



Organisasjonsnr: 989 027 174  
FORUSBEEN 78 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 651 431 2 448 792  
Sum immaterielle eiendeler 2 651 431 2 448 792

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom 2, 4 21 665 321 23 061 398  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 2 393 350 539 601  
Sum varige driftsmidler 22 058 670 23 600 999

Sum anleggsmidler 24 710 101 26 049 791

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 1 591 816 1 292 925  
Andre kortsiktige  
fordringer 83 316 140 902  
Fordring på  
konsernselskaper 2 000 000  
Sum fordringer 3 675 132 1 433 827

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 840 848 891  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 840 848 891

Sum omløpsmidler 4 515 979 1 434 718

**SUM EIENDELER 29 226 080 27 484 509**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 200 200 200 200  
Overkurs 6 43 278  
Annen innskutt egenkapital 1 324 922  
Sum innskutt egenkapital 1 525 122 243 478

Annen egenkapital 6



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 525 122</b>	<b>243 478</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	4 23 152 941	21 309 607
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>23 152 941</b>	<b>21 309 607</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>23 152 941</b>	<b>21 309 607</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	250 790	247 239
Skyldige offentlige avgifter	411 038	464 720
Gjeld til konsernselskaper	2 256 200	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 629 989	1 219 465
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 548 017</b>	<b>5 931 424</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>27 700 959</b>	<b>27 241 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>29 226 080</b>	<b>27 484 509</b>



Organisasjonsnr: 989 027 174  
FORUSBEEN 78 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2023

## FORUSBEEN 78 AS

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Org.nr. 989027174



## Forusbeen 78 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		6 237 054	6 898 379
Andre driftsinntekter		325 546	126 981
Sum driftsinntekter		<u>6 562 599</u>	<u>7 025 359</u>
Varekostnad		325 545	126 981
Avskrivning på driftsmidler	2	1 918 183	1 904 290
Annen driftskostnad	3	1 791 013	1 096 723
Sum driftskostnader		<u>4 034 742</u>	<u>3 127 994</u>
Driftsresultat		<u>2 527 858</u>	<u>3 897 366</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 681	955
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 199 334	749 661
Annen rentekostnad		0	189
Resultat av finansposter		<u>-1 192 653</u>	<u>-748 895</u>
Resultat før skattekostnad		<u>1 335 205</u>	<u>3 148 471</u>
Skattekostnad på resultat		293 725	692 653
Årsresultat		<u>1 041 480</u>	<u>2 455 818</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 256 200	4 000 000
- Skatt på konsernbidrag		496 364	880 000
Overført fra overkurs		43 278	664 182
Overført fra annen egenkapital		675 078	0
Sum overføringer		<u>1 041 480</u>	<u>2 455 818</u>

Org.nr. 989 027 174



## Forusbeen 78 AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 651 431	2 448 792
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 651 431</u>	<u>2 448 792</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	21 665 321	23 061 398
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	393 350	539 601
Sum varige driftsmidler		<u>22 058 670</u>	<u>23 600 999</u>
Sum anleggsmidler		<u>24 710 101</u>	<u>26 049 791</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		1 591 816	1 292 925
Andre kortsiktige fordringer		83 316	140 902
Fordring på konsernselskaper		2 000 000	0
Sum fordringer		<u>3 675 132</u>	<u>1 433 827</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		840 848	891
Sum omløpsmidler		<u>4 515 979</u>	<u>1 434 718</u>
Sum eiendeler		<u>29 226 080</u>	<u>27 484 509</u>

Org.nr. 989 027 174



## Forusbeen 78 AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	200 200	200 200
Annen innskutt egenkapital		1 324 922	0
Overkurs	6	0	43 278
Sum innskutt egenkapital		<u>1 525 122</u>	<u>243 478</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>1 525 122</u>	<u>243 478</u>
<b>Gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	23 152 941	21 309 607
Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 152 941</u>	<u>21 309 607</u>
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper		2 256 200	4 000 000
Leverandørgjeld		250 790	247 239
Skyldige offentlige avgifter		411 038	464 720
Annen kortsiktig gjeld		1 629 989	1 219 465
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 548 017</u>	<u>5 931 424</u>
Sum gjeld		<u>27 700 959</u>	<u>27 241 031</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 226 080</u>	<u>27 484 509</u>

Ragnvald Albretsen  
styrets leder

Stavanger, 30.04.2024

Frode Ragnvald Albretsen  
styremedlem



## Forusbeen 78 AS

Noter 2023

### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Seabrokers Group AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved dets forretningskontor i Stavanger kommune.

- **Driftsinntekter**  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**  
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
- **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**  
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.
- **Fordringer**  
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.
- **Skatt**  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av året mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomt	Kontorbygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	4 558 792	60 890 368	2 047 949	67 497 110
+Årets tilgang	-	375 855	-	375 855
- Årets avgang	-	-	-	-
=Anskaffelseskost 31.12	4 558 792	61 266 223	2 047 949	67 872 965
- Akk. avskrivning 31.12.	-	-44 159 695	-1 654 600	-45 814 294
=Bokført verdi 31.12.	4 558 792	17 106 529	393 350	22 058 670
Årets avskrivning	-	1 771 932	146 251	1 918 183
Prosentavskrivning	0 %	3 %	3-20%	
Økonomisk levetid		33 år	5-33 år	

Org.nr. 989 027 174



## Forusbeen 78 AS

Noter 2023

### NOTE 3 LØNSKOSTNADER

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn i året. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

#### Pensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### NOTE 4 PANTSTILLELSER / GARANTI ANSVAR

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Bygning og tomt	21 665 321	23 061 398

Bygget er finansiert gjennom morselskapet Seabrokers Eiendom AS. Lånet som morselskapet Seabrokers Eiendom AS har i banken skal nedbetales over 25 år med utgangspunkt i år 2010. Som sikkerhet for morselskapets lån og kassekreditten i Seabrokers Holding AS har banken pant i bygget og i tomten.

### NOTE 5 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Selskapets aksjonærer og tittel	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>
Seabrokers Eiendom AS	455	100 %

Selskapets aksjekapital består av 455 aksjer pålydende kr 440, total aksjekapital kr 200.200. Alle aksjer har lik stemmerett. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet.

### NOTE 6 EGENKAPITAL

Årets endringer i egenkapitalen:

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innsk. egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.	200 200	43 278	-	-	243 478
Årets resultat	-	-	-	1 041 480	1 041 480
Avgitt skm. kons.bidr.	-	-	-	-2 256 200	-2 256 200
Skatt på konsemdrag	-	-	-	496 364	496 364
Overført fra overkurs	-	-43 278	-	43 278	-
Mottatt kons.bidr. r.m.	-	-	2 000 000	-	2 000 000
Intern overføring	-	-	-675 078	675 078	-
-Egenkapital 31.12	<u>200 200</u>	<u>-</u>	<u>1 324 922</u>	<u>-</u>	<u>1 525 122</u>



Til generalforsamlingen i Forusbeen 78 AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00  
www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Forusbeen 78 AS som viser et overskudd på NOK 1 041 480. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorføring

Pennco Dokumentnøkkel: UWZ7J-VEYBM-SHYWX-OWO7Q-DAAMS-DMMKQ



Revisors beretning 2023 for Forusbeen 78 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 16. mai 2024  
RSM Norge AS

Gunnar Golin Strøm  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UWZ7J-VEYBM-SHYWX-OWOTQ-DAAMS-DMMKQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Strøm, Gunnar Golln

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-757583

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-16 06:16:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UWZ7J-VEYBM-SHYWX-OWO7Q-DAAMS-DMMKQ

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokumentet. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertiakat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS-sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>