



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 070 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådyrveien 7
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Røinås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		863 722	720 511
Sum inntekter		863 722	720 511
Kostnader			
Varekostnad		7 286	0
Lønnskostnad		15 000	22 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 001	76 001
Annen driftskostnad		435 636	168 380
Sum kostnader		533 923	266 981
Driftsresultat		329 799	453 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	232
Sum finansinntekter		0	232
Annen rentekostnad		176 941	179 710
Sum finanskostnader		176 941	179 710
Netto finans		-176 941	-179 478
Resultat før skattekostnad		152 859	274 053
Skattekostnad	2, 3	46 557	75 998
Årsresultat		106 302	198 055
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		106 302	198 055
Sum overføringer og disponeringer		106 302	198 055



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 714 999	6 790 999
Sum varige driftsmidler		6 714 999	6 790 999
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 714 999	6 790 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 930	9 705
Sum fordringer		10 930	9 705
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 195	140 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 195	140 051
Sum omløpsmidler		48 125	149 756
SUM EIENDELER		6 763 124	6 940 755

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 551 423	1 445 120
Sum opptjent egenkapital		1 551 423	1 445 120
Sum egenkapital		1 701 423	1 595 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 400 001	2 700 001
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 592 351	2 554 488
Sum annen langsiktig gjeld		4 992 351	5 254 488
Sum langsiktig gjeld		4 992 351	5 254 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 792	9 575
Betalbar skatt	2, 3	46 557	75 998
Annen kortsiktig gjeld	4	0	5 574
Sum kortsiktig gjeld		69 349	91 147
Sum gjeld		5 061 700	5 345 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 763 123	6 940 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 369657

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 070 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådyrveien 7
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Røinås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 070 812
RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		863 722	720 511
Sum inntekter		863 722	720 511
Kostnader			
Varekostnad		7 286	0
Lønnskostnad		15 000	22 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	76 001	76 001
Annen driftskostnad		435 636	168 380
Sum kostnader		533 923	266 981
Driftsresultat		329 799	453 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	232
Sum finansinntekter		0	232
Annen rentekostnad		176 941	179 710
Sum finanskostnader		176 941	179 710
Netto finans		-176 941	-179 478
Resultat før skattekostnad		152 859	274 053
Skattekostnad	2, 3	46 557	75 998
Årsresultat		106 302	198 055
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		106 302	198 055
Sum overføringer og disponeringer		106 302	198 055



Organisasjonsnr: 995 070 812
RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	6 714 999	6 790 999
Sum varige driftsmidler		6 714 999	6 790 999
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 714 999	6 790 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 930	9 705
Sum fordringer		10 930	9 705
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		37 195	140 051
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 195	140 051
Sum omløpsmidler		48 125	149 756
SUM EIENDELER		6 763 124	6 940 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 551 423	1 445 120



Sum opptjent egenkapital		1 551 423	1 445 120
Sum egenkapital		1 701 423	1 595 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 400 001	2 700 001
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 592 351	2 554 488
Sum annen langsiktig gjeld		4 992 351	5 254 488
Sum langsiktig gjeld		4 992 351	5 254 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 792	9 575
Betalbar skatt	2, 3	46 557	75 998
Annen kortsiktig gjeld	4	0	5 574
Sum kortsiktig gjeld		69 349	91 147
Sum gjeld		5 061 700	5 345 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 763 123	6 940 755



Organisasjonsnr: 995 070 812
RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1200000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2700001.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6714999.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til DNB er sikret med pant i fast eiendom.

Mer om gjeld

Selskapet har følgende gjeld til aksjonærer pr 31.12.24: Jan Kåre Slettene: kr 816 937 Rune Røinås: kr 1 775 414 Gjelden er ikke renteberegnet.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:


Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Justyna Roza Røinås
2025-03-21

 BankID Signing
Rune Røinås
2025-03-24

 BankID Signing
Jan Kåre Slettene
2025-03-31

Årsregnskap for
RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS

995070812


Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
995 070 812

 BankID Signing
Justyna Roza Røinås
2025-03-21

 BankID Signing
Rune Røinås
2025-03-24

 BankID Signing
Jan Kåre Slettene
2025-03-31

Resultatregnskap


	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		863 722	720 511
Sum driftsinntekter		863 722	720 511
Driftskostnader			
Varekostnad		-7 286	0
Lønnskostnad		-15 000	-22 600
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-76 001	-76 001
Annen driftskostnad		-435 636	-168 380
Sum driftskostnader		-533 923	-266 981
Driftsresultat		329 799	453 530
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	232
Sum finansinntekter		0	232
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-176 941	-179 710
Sum finanskostnader		-176 941	-179 710
Netto finans		-176 941	-179 478
Resultat før skattekostnad		152 859	274 053
Skattekostnad	2, 3	-46 557	-75 998
Årsresultat		106 302	198 055
Overføringer			
Annen egenkapital		106 302	198 055
Sum overføringer		106 302	198 055



RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
995 070 812

 BankID Signing
Justyna Roza Røinås
2025-03-21

 BankID Signing
Rune Røinås
2025-03-24

 BankID Signing
Jan Kåre Slettene
2025-03-31

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Note

31.12.2024

31.12.2023

Sum varige driftsmidler

6 714 999

6 790 999

6 714 999

6 790 999

Sum anleggsmidler

6 714 999

6 790 999

Omløpsmidler

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

10 930

9 705

Sum fordringer

10 930

9 705

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

37 195

140 051

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

37 195

140 051

Sum omløpsmidler

48 125

149 756

SUM EIENDELER

6 763 124


6 940 755



RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
995 070 812

 BankID Signing
Justyna Roza Røinås
2025-03-21

 BankID Signing
Rune Røinås
2025-03-24

 BankID Signing
Jan Kåre Slettene
2025-03-31

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 551 423	1 445 120
Sum opptjent egenkapital		1 551 423	1 445 120
Sum egenkapital		1 701 423	1 595 120
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 400 001	2 700 001
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 592 351	2 554 488
Sum annen langsiktig gjeld		4 992 351	5 254 488
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 792	9 575
Betalbar skatt	2, 3	46 557	75 998
Annen kortsiktig gjeld	4	0	5 574
Sum kortsiktig gjeld		69 349	91 147
Sum gjeld		5 061 701	5 345 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 763 124	6 940 755

GRIMSTAD, 21.03.2025

Rune Røinås
styrets leder / daglig leder

Jan Kåre Slettene
styremedlem

Justyna Roza Røinås
styremedlem



RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
995 070 812



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre


Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
995 070 812

 BankID Signing
Justyna Roza Røinås
2025-03-21

 BankID Signing
Rune Røinås
2025-03-24

 BankID Signing
Jan Kåre Slettene
2025-03-31

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	241 766	7 600 027	7 841 793
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	241 766	7 600 027	7 841 793
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-241 766	-809 027	-1 050 793
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-241 766	-885 028	-1 126 794
Balansført verdi pr 31.12	0	6 714 999	6 714 999
Årets av- og nedskrivninger	0	76 001	76 001
Økonomisk levetid	8,06	100	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	46 557	75 998
Skattekostnad	46 557	75 998
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	152 859	274 054
Permanente forskjeller	271	-232
+/- Endring i midlertidige forskjeller	58 494	71 624
Skattepliktig inntekt	211 624	345 445
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	46 557	75 998
Betalbar skatt i balansen	46 557	75 998

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.


Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-826 534	-885 028	58 494
Netto forskjeller	-826 534	-885 028	58 494
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	826 534	885 028	-58 494
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0



RØINÅS & SLETTENE EIENDOM AS
995 070 812

 BankID Signing
Justyna Roza Røinås
2025-03-21

 BankID Signing
Rune Røinås
2025-03-24

 BankID Signing
Jan Kåre Slettene
2025-03-31

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 200 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 700 001
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 714 999
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Gjeld til DNB er sikret med pant i fast eiendom.

Mer om gjeld

Selskapet har følgende gjeld til aksjonærer pr 31.12.24:

Jan Kåre Slettene: kr 816 937

Rune Røinås: kr 1 775 414

Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 500	150 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jan Kåre Slettene	50	50,00	Ordinære
Rune Røinås	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	150 000	1 445 120	1 595 120
Årsresultat	0	106 302	106 302
Andre endringer	0	1	1
Egenkapital 31.12.2024	150 000	1 551 423	1 701 423