



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 960 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 49 AS
Forretningsadresse: Wergelandsvegen 12A
7500 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Eli Opøyen Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		600	
Sum inntekter		600	
Kostnader			
Varekostnad		-255	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 013	1 980
Sum kostnader		15 758	1 980
Driftsresultat		-15 158	-1 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 517	
Sum finansinntekter		2 517	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241	
Sum finanskostnader		241	
Netto finans		2 276	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 882	-1 980
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 882	-1 980
Årsresultat	3	-12 882	-1 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 882	-1 980
Totalresultat		-12 882	-1 980
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 882	-1 980
Sum overføringer og disponeringer		-12 882	-1 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	122 517	
Sum finansielle anleggsmidler		122 517	
Sum anleggsmidler		122 517	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	6 073 158	5 727 541
Fordringer			
Kundefordringer	4	200	
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 789	338 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 789	338 909
Sum omløpsmidler		6 098 147	6 066 450
SUM EIENDELER		6 220 664	6 066 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-14 862	-1 980
Sum opptjent egenkapital		-14 862	-1 980
Sum egenkapital	3	9 569	22 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 300 000	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 884 854	2 744 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		26 241	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	2 911 095	2 744 000
Sum gjeld		6 211 095	6 044 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 220 664	6 066 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405650

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 960 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEIEN 49 AS
Forretningsadresse: Orkdalsveien 54B
7300 ORKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gro Eli Opøyen Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 960 196
TRONDHEIMSVEIEN 49 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		600	
Sum inntekter		600	
Kostnader			
Varekostnad		-255	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 013	1 980
Sum kostnader		15 758	1 980
Driftsresultat		-15 158	-1 980
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 517	
Sum finansinntekter		2 517	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241	
Sum finanskostnader		241	
Netto finans		2 276	
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 882	-1 980
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 882	-1 980
Årsresultat	3	-12 882	-1 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 882	-1 980
Totalresultat		-12 882	-1 980
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-12 882	-1 980
Sum overføringer og disponeringer		-12 882	-1 980



Organisasjonsnr: 928 960 196
TRONDHEIMSVEIEN 49 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	122 517	
Sum finansielle anleggsmidler		122 517	
Sum anleggsmidler		122 517	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	6 073 158	5 727 541
Fordringer			
Kundefordringer	4	200	
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4	200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 789	338 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 789	338 909
Sum omløpsmidler		6 098 147	6 066 450
SUM EIENDELER		6 220 664	6 066 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-14 862	-1 980
Sum opptjent egenkapital		-14 862	-1 980



Sum egenkapital	3	9 569	22 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 300 000	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Sum langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	2 884 854	2 744 000
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		26 241	
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld	4	2 911 095	2 744 000
Sum gjeld		6 211 095	6 044 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 220 664	6 066 450



Organisasjonsnr: 928 960 196
TRONDHEIMSVEIEN 49 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Trondheimsveien 49 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 960 196



RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIMSVEIEN 49 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		600	0
Sum driftsinntekter		600	0
Varekostnad		-255	0
Annen driftskostnad		16 013	1 980
Sum driftskostnader		15 758	1 980
Driftsresultat		-15 158	-1 980
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 517	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		241	0
Resultat av finansposter		2 276	0
Resultat før skattekostnad		-12 882	-1 980
Årsresultat	3	-12 882	-1 980
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-12 882	-1 980
Sum overføringer		-12 882	-1 980



BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 49 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	122 517	0
Sum finansielle anleggsmidler		122 517	0
Sum anleggsmidler		122 517	0
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	6 073 158	5 727 541
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	200	0
Sum fordringer	4	200	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 789	338 909
Sum omløpsmidler		6 098 147	6 066 450
Sum eiendeler		6 220 664	6 066 450



BALANSE

TRONDHEIMSVEIEN 49 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	-14 862	-1 980
Sum opptjent egenkapital		-14 862	-1 980
Sum egenkapital	3	9 569	22 450
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 300 000	3 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 000	3 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	2 884 854	2 744 000
Konserngjeld		26 241	0
Sum kortsiktig gjeld	4	2 911 095	2 744 000
Sum gjeld		6 211 095	6 044 000
Sum egenkapital og gjeld		6 220 664	6 066 450

Styret i Trondheimsveien 49 AS

Morten Opøyen
styreleder

Gro Eli Opøyen Solem
styremedlem/daglig leder

Per Opøyen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022	
Sum skattekostnad	0	0	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022	
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 882	-1 980	
Endring i midlertidige forskjeller	-345 362	0	
Årets skattegrunnlag	-358 244	-1 980	
Betalbar skatt i balansen:	2023	2022	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varer	433 648	88 286	-345 362
Sum	433 648	88 286	-345 362
Akkumulert fremførbart underskudd	-448 510	-90 266	358 244
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 862	1 980	-12 882
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022	
Resultat før skatt	-12 882	-1 980	
22 % skatt av resultat før skatt	-2 834	-436	
Beregnet skattekostnad	-2 834	-436	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-1 980	22 450
Årets resultat				-12 882	-12 882
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	-14 862	9 569



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	122 517	0
Sum	122 517	0
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	26 241	0
Sum	26 241	0

Note 5 Varer

	2023	2022
Varelager		
Lager av varer under tilvirkning	6 073 158	5 727 541
Sum varelager	6 073 158	5 727 541

Selskapet investerte i 2022 i en eiendom i Orkland Kommune, og er ment for salg i ordinær virksomhet, som er under utvikling for slikt salg. Varelageret omfatter dermed tomt for utvikling og bygging. Varelageret vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto realisasjonsverdi.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRONDHEIMSVEIEN 49 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
VORMSTAD UTBYGGINGSSKAP AS	67	67,0	67,0
KIHEI AS	33	33,0	33,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -12 882 etter skatt, mot kr. -1 980 i 2022. Selskapets aksjonærer vil skyte inn kapital om det blir nødvendig. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.