



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 042 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINGSÅS NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Singsås  
7387 SINGSÅS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Digre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		400 898	265 756
Husleieinntekter		584 500	564 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>985 398</b>	<b>830 636</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	192 902	170 440
Avskrivning på varige driftsmidler	2	98 689	111 626
Annen driftskostnad		369 086	355 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 677</b>	<b>637 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>324 721</b>	<b>193 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		60 841	71 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 841</b>	<b>71 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 771</b>	<b>-71 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>263 950</b>	<b>121 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 068	34 145
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 882</b>	<b>87 402</b>
Ekstraordinær inntekt			33 659
<b>Årsresultat</b>		<b>205 882</b>	<b>121 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 882</b>	<b>121 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	133 369	
Udekket tap	5	72 513	121 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 882</b>	<b>121 061</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		63 827
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>63 827</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	3 338 322	2 658 793
Maskiner og anlegg	2	8 337	16 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 346 659</b>	<b>2 675 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 346 659</b>	<b>2 739 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	16 188	19 624
Andre fordringer		35 306	34 361
Konsernfordringer	9	170 986	
<b>Sum fordringer</b>		<b>222 479</b>	<b>53 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	48 114	29 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 114</b>	<b>29 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>270 593</b>	<b>83 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 617 252</b>	<b>2 822 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	680 000	680 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	12	5 310	5 310
Annen innskutt egenkapital	9	133 369	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>818 679</b>	<b>685 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	155 212	227 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-155 212</b>	<b>-227 725</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>663 467</b>	<b>457 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		31 858	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 858</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 654 666	1 221 013
Øvrig langsiktig gjeld	13	1 029 362	1 029 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 684 028</b>	<b>2 250 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 886</b>	<b>2 250 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 717	13 631
Skyldig offentlige avgifter		14 169	33 564
Kortsiktig konserngjeld	4	133 369	
Annen kortsiktig gjeld		64 644	67 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 899</b>	<b>114 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 953 784</b>	<b>2 365 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 617 252</b>	<b>2 822 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 262909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 042 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINGSÅS NÆRINGS PARK AS  
Forretningsadresse: Singsås  
7387 SINGSÅS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Digre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 042 606  
SINGSÅS NÆRINGS-PARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		400 898	265 756
Husleieinntekter		584 500	564 880
<b>Sum inntekter</b>		<b>985 398</b>	<b>830 636</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	192 902	170 440
Avskrivning på varige driftsmidler	2	98 689	111 626
Annen driftskostnad		369 086	355 431
<b>Sum kostnader</b>		<b>660 677</b>	<b>637 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>324 721</b>	<b>193 140</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>10</b>
Annen rentekostnad		60 841	71 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 841</b>	<b>71 603</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-60 771</b>	<b>-71 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>263 950</b>	<b>121 547</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	58 068	34 145
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>205 882</b>	<b>87 402</b>
Ekstraordinær inntekt			33 659
<b>Årsresultat</b>		<b>205 882</b>	<b>121 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>205 882</b>	<b>121 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	133 369	
Udekket tap	5	72 513	121 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 882</b>	<b>121 061</b>



Organisasjonsnr: 995 042 606  
SINGSÅS NÆRINGS-PARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		63 827
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>63 827</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	3 338 322	2 658 793
Maskiner og anlegg	2	8 337	16 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 346 659</b>	<b>2 675 428</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 346 659</b>	<b>2 739 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	16 188	19 624
Andre fordringer		35 306	34 361
Konsernfordringer	9	170 986	
<b>Sum fordringer</b>		<b>222 479</b>	<b>53 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	48 114	29 495
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 114</b>	<b>29 495</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>270 593</b>	<b>83 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 617 252</b>	<b>2 822 735</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	680 000	680 000
Overkurs	12	5 310	5 310
Annen innskutt egenkapital	9	133 369	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>818 679</b>	<b>685 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	155 212	227 725
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-155 212</b>	<b>-227 725</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>663 467</b>	<b>457 585</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		31 858	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>31 858</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 654 666	1 221 013
Øvrig langsiktig gjeld	13	1 029 362	1 029 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 684 028</b>	<b>2 250 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 886</b>	<b>2 250 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 717	13 631
Skyldig offentlige avgifter		14 169	33 564
Kortsiktig konserngjeld	4	133 369	
Annen kortsiktig gjeld		64 644	67 580
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>237 899</b>	<b>114 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 953 784</b>	<b>2 365 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 617 252</b>	<b>2 822 735</b>



Organisasjonsnr: 995 042 606  
SINGSÅS NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
SINGSÅS NÆRINGSPARK AS**

**Organisasjonsnr. 995042606**

**Utarbeidet av:**

Bakkebø Regnskap og Rådgivning AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Soknesøra 8  
7290 STØREN  
Organisasjonsnr. 915745954



## DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

### Driftsinntekter

Salgsinntekt		400 898	265 756
Husleieinntekter		584 500	564 880
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>985 398</b>	<b>830 636</b>

### Driftskostnader

Lønnskostnad	1	192 902	170 440
Avskrivning på varige driftsmidler	2	98 689	111 626
Annen driftskostnad		369 086	355 431
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>660 677</b>	<b>637 496</b>

**DRIFTSRESULTAT** 324 721 193 140

## FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER

### Finansinntekter

Annen renteinntekt		70	10
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>10</b>

### Finanskostnader

Annen rentekostnad		60 841	71 603
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 841</b>	<b>71 603</b>

**NETTO FINANSPOSTER** (60 771) (71 593)

**ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD** 263 950 121 547

Skattekostnad på ordinært resultat 3 58 068 34 145

**ORDINÆRT RESULTAT** 205 882 87 402

## EKSTRAORDINÆRE POSTER

Ekstraordinær inntekt		0	33 659
<b>RESULTAT AV EKSTRAORDINÆRE POSTER</b>		<b>0</b>	<b>33 659</b>

**ÅRSRESULTAT** 205 882 121 061

## OVERF. OG DISPONERINGER

Avgitt konsernbidrag	4	133 369	0
Frømføring av udekket tap	5	72 513	121 061
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>205 882</b>	<b>121 061</b>



SINGSÅS NÆRINGSPARK AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	0	63 827
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>63 827</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	3 338 322	2 658 793
Maskiner og anlegg	2	8 337	16 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 346 659</b>	<b>2 675 428</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 346 659</b>	<b>2 739 255</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	16 188	19 624
Fordringer på konsernselskap	9	170 986	0
Andre fordringer		35 306	34 361
<b>Sum fordringer</b>		<b>222 479</b>	<b>53 985</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	48 114	29 495
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>270 593</b>	<b>83 480</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 617 252</b>	<b>2 822 735</b>



## SINGSÅS NÆRINGSPARK AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11	680 000	680 000
Overkurs	12	5 310	5 310
Annen innskutt egenkapital	9	133 369	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>818 679</b>	<b>685 310</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	(155 212)	(227 725)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(155 212)</b>	<b>(227 725)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>663 467</b>	<b>457 585</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		31 858	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>31 858</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 654 666	1 221 013
Øvrig langsiktig gjeld	13	1 029 362	1 029 362
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 684 028</b>	<b>2 250 375</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 715 886</b>	<b>2 250 375</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		25 717	13 631
Skyldig offentlige avgifter		14 169	33 564
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	133 369	0
Annen kortsiktig gjeld		64 644	67 580
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>237 899</b>	<b>114 775</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 953 784</b>	<b>2 365 150</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 617 252</b>	<b>2 822 735</b>

Singsås 28.04. 2022

Øystein Digre  
Daglig leder/Styrets leder



SINGSÅS NÆRINGSPARK AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradrettet salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## SINGSÅS NÆRINGSPARK AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	173 510	153 749
Arbeidsgiveravgift	18 392	15 691
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 000	1 000
<b>Totalt</b>	<b>192 902</b>	<b>170 440</b>

Selskapet har hatt 0,5 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha egen pensjonsordning etter loven.

Det har ikke vært ubetalinger til styret eller ledelse i 2021.

#### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 453 712	259 374	293 782	4 006 868
+ Tilgang	769 920	0	0	769 920
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 223 632	259 374	293 782	4 776 788
Akk. av/nedskr. pr 1/1	794 920	242 737	293 782	1 331 439
+ Ordinære avskrivninger	90 391	8 299	0	98 689
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	885 310	251 036	293 782	1 430 128
Balansført verdi pr 31/12	3 338 322	8 338	0	3 346 660
Prosentats for ord.avskr	2-20	12-33	20-20	



SINGSÅS NÆRINGSPARK AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	263 950
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-31 839
+ Mottatt konsernbidrag	170 986
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>403 097</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	403 097
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	31 858
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	26 210
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>58 068</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 - konsernbidrag

#### Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	133 369
Fradragsberettiget konsernbidrag	0

### Note 5 - Fremføring av udekket tap

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	263 950
Skattekostnad	58 068
<b>Årets resultat</b>	<b>205 882</b>

#### Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	72 513
Ytet konsernbidrag	133 369
<b>Sum disponert</b>	<b>205 882</b>



SINGSÅS NÆRINGSPARK AS

## Noter 2021

### Note 6 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	144 813	112 975
+ Utestående fordringer	-1	-2
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	403 097
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>144 812</b>	<b>-290 124</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>31 858</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	290 124
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>290 124</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>63 827</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	170 986
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>37 617</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>26 210</b>

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	2021	2020
Gjeld sikret med pant	1 654 666	1 221 013
Pantsatte eiendeler		
Bygg	1 726 188	1 787 838

All gjeld forfaller innen 5 år

### Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, justert for avsetning tap på fordring.

### Note 9 - Fordringer på konsernselskap

#### Mottatt konsernbidrag

Saldo på fordringskonto for gitt konsernbidrag	170 986
Skattepliktig konsernbidrag	170 986

### Note 10 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 8 548 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 031.



SINGSÅS NÆRINGSPARK AS

## Noter 2021

### Note 11 - Selskapskapital

Selskapet har 580 aksjer hver pålydende kr 1 172, samlet aksjekapital utgjør kr 680 000.

Selskapet har bare en aksjeklasse

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Digre Transport AS	580

### Note 12 - Egenkapital

#### Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	263 950
Skattekostnad	58 068
<b>Årets resultat</b>	<b>205 882</b>

#### Disponeringer

Til dekning av udekket tap fra tidligere år	72 513
Ytet konsernbidrag	133 369
<b>Sum disponert</b>	<b>205 882</b>

### Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er ett lån fra Digre Transport AS på kr. 1 029.362  
Lånet er ikke renteberegnet.