



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	817 746 802
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OSLO SYD UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Torødveien 116 3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stein Alvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		497 400	442 300
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		497 400	442 300
Kostnader			
Varekostnad		59 450	4 917
Lønnskostnad	1	237 658	56 582
Annen driftskostnad	1	530 120	125 132
Sum kostnader		827 228	186 631
Driftsresultat		-329 828	255 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		1 140 200	54 500
Sum finansinntekter		1 140 201	54 500
Annen rentekostnad		12 400	
Sum finanskostnader		12 400	
Netto finans		1 127 801	54 500
Ordinært resultat før skattekostnad		797 973	310 169
Skattekostnad på ordinært resultat			-2 566
Ordinært resultat etter skattekostnad		797 973	312 736
Årsresultat		797 973	312 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		797 973	312 735
Totalresultat		797 973	312 735
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		797 973	312 736



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		797 973	312 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		1 710 000	850 000
Sum immaterielle eiendeler		1 710 000	850 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	70 200	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		70 200	
Sum anleggsmidler		1 780 200	850 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		716 613	6 750
Andre kortsiktige fordringer		72 979	
Sum fordringer		789 592	6 750
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134	13 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134	13 269
Sum omløpsmidler		789 725	20 019
SUM EIENDELER		2 569 925	870 019

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 198 391	400 418
Sum opptjent egenkapital		1 198 391	400 418
Sum egenkapital		1 217 725	419 752
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 650	-2 899
Betalbar skatt		-119 447	68 237
Skyldig offentlige avgifter		146 450	82 314
Kortsiktig konserngjeld		370 000	370 000
Annen kortsiktig gjeld		873 546	-67 384
Sum kortsiktig gjeld		1 352 200	450 267
Sum gjeld		1 352 200	450 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 569 925	870 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 909447

Enheten

Organisasjonsnummer: 817 746 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO SYD UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Torødveien 116
3135 TORØD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Alvern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 746 802
OSLO SYD UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		497 400	442 300
Annen driftsinntekt	2		
Sum inntekter		497 400	442 300
Kostnader			
Varekostnad		59 450	4 917
Lønnskostnad	1	237 658	56 582
Annen driftskostnad	1	530 120	125 132
Sum kostnader		827 228	186 631
Driftsresultat		-329 828	255 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		1 140 200	54 500
Sum finansinntekter		1 140 201	54 500
Annen rentekostnad		12 400	
Sum finanskostnader		12 400	
Netto finans		1 127 801	54 500
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		797 973	310 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		797 973	312 736
Årsresultat		797 973	312 736
Årsresultat etter minoritetsinteresser		797 973	312 735
Totalresultat		797 973	312 735
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		797 973	312 736
Sum overføringer og disponeringer		797 973	312 736



Organisasjonsnr: 817 746 802
OSLO SYD UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.		1 710 000	850 000
Sum immaterielle eiendeler		1 710 000	850 000

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	70 200	
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		70 200	

Sum anleggsmidler		1 780 200	850 000
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		716 613	6 750
Andre kortsiktige fordringer		72 979	
Sum fordringer		789 592	6 750

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		134	13 269
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		134	13 269

Sum omløpsmidler		789 725	20 019
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 569 925	870 019
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 198 391	400 418
Sum opptjent egenkapital		1 198 391	400 418
Sum egenkapital		1 217 725	419 752
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 650	-2 899
Betalbar skatt		-119 447	68 237
Skyldig offentlige avgifter		146 450	82 314
Kortsiktig konserngjeld		370 000	370 000
Annen kortsiktig gjeld		873 546	-67 384
Sum kortsiktig gjeld		1 352 200	450 267
Sum gjeld		1 352 200	450 267
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 569 925	870 019



Organisasjonsnr: 817 746 802
OSLO SYD UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

OSLO SYD UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		497 400	442 300
Sum driftsinntekter		497 400	442 300
Varekostnad		59 450	4 917
Lønnskostnad	1	237 658	56 582
Annen driftskostnad	1	530 120	125 132
Sum driftskostnader		827 228	186 631
Driftsresultat		-329 828	255 669
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Annen finansinntekt		1 140 200	54 500
Annen rentekostnad		12 400	0
Resultat av finansposter		1 127 801	54 500
Ordinært resultat før skattekostnad		797 973	310 169
Skattekostnad på ordinært resultat		0	-2 566
Ordinært resultat		797 973	312 736
Årsresultat		797 973	312 736
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		797 973	312 736
Sum overføringer		797 973	312 736



BALANSE

OSLO SYD UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Konsesjoner, patenter o.l.		1 710 000	850 000
Sum immaterielle eiendeler		1 710 000	850 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	70 200	0
Sum finansielle anleggsmidler		70 200	0
Sum anleggsmidler		1 780 200	850 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		716 613	6 750
Andre kortsiktige fordringer		72 979	0
Sum fordringer		789 592	6 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134	13 269
Sum omløpsmidler		789 725	20 019
Sum eiendeler		2 569 925	870 019



BALANSE

OSLO SYD UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 666	-10 666
Sum innskutt egenkapital		19 334	19 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 198 391	400 418
Sum opptjent egenkapital		1 198 391	400 418
Sum egenkapital		1 217 725	419 752
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		81 650	-2 899
Betalbar skatt		-119 447	68 237
Skyldig offentlige avgifter		146 450	82 314
Konserngjeld		370 000	370 000
Annen kortsiktig gjeld		873 546	-67 384
Sum kortsiktig gjeld		1 352 200	450 267
Sum gjeld		1 352 200	450 267
Sum egenkapital og gjeld		2 569 925	870 019

30.06.2022
Styret i Oslo Syd Utvikling AS

Stein Alvern
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	208 332	49 590
Arbeidsgiveravgift	29 326	6 992
Sum	237 658	56 582

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Offentlig tilskudd

I 2021 er det inntektsført tilskudd til forsknings- og utviklingsprosjekter via SkatteFUNN ordningen på NOK 119 447 for utviklingsprosjekt vedrørende utvikling av ny metode for mudring av sjøbunn.

Beløpet er i sin helhet ført som reduksjon av balanseførte kostnader tilknyttet prosjektet (nettoføring). Skattefunnbeløpet reduserer skyldig skatt i balansen.

Note 3 Datterselskaper

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS				
Flexispunt AS	72 %	72 %	72 000	44 200
Ørsnes Brygge Smb3 AS	88 %	88 %	28 000	26 000
Sum			100 000	70 200
Totalt			100 000	70 200

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 797 973 etter skatt, mot kr. 312 734 i 2020. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.