



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 118 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGRO INVEST AS
Forretningsadresse: Kollen 3
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ada Kolderup Greve Rokne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	374 815	581 237
Sum inntekter		374 815	581 237
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		71 483	93 815
Sum kostnader		71 483	93 815
Driftsresultat		303 332	487 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 079	117
Annen finansinntekt	2		456 298
Sum finansinntekter		1 079	456 415
Annen rentekostnad		2 146	456
Sum finanskostnader		2 146	456
Netto finans		-1 067	455 959
Ordinært resultat før skattekostnad		302 265	943 380
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		302 265	943 380
Årsresultat		302 265	943 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		302 265	943 380
Totalresultat		302 265	943 380
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		275 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		27 265	493 380
Sum overføringer og disponeringer	4	302 265	943 380



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 502 040	1 502 040
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 040	1 502 040
Sum anleggsmidler		1 502 040	1 502 040
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	2 206 177	1 650 837
Andeler i deltakerligende selskaper	5	17 300	17 300
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	1 127 451	1 456 288
Andre finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		3 350 928	3 124 424
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		194 254	590 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 254	590 146
Sum omløpsmidler		3 545 181	3 714 570
SUM EIENDELER		5 047 221	5 216 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	106 798	106 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		156 798	156 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 659 203	4 631 938
Sum opptjent egenkapital		4 659 203	4 631 938
Sum egenkapital		4 816 001	4 788 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 134
Betalbar skatt	3		
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		231 221	124 741
Sum kortsiktig gjeld		231 221	427 875
Sum gjeld		231 221	427 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 047 221	5 216 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596564

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 118 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AGRO INVEST AS
Forretningsadresse: Kollen 3
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ada Kolderup Greve Rokne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 118 900
AGRO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	374 815	581 237
Sum inntekter		374 815	581 237
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		71 483	93 815
Sum kostnader		71 483	93 815
Driftsresultat		303 332	487 421
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 079	117
Annen finansinntekt	2		456 298
Sum finansinntekter		1 079	456 415
Annen rentekostnad		2 146	456
Sum finanskostnader		2 146	456
Netto finans		-1 067	455 959
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	302 265	943 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		302 265	943 380
Årsresultat		302 265	943 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		302 265	943 380
Totalresultat		302 265	943 380
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		275 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		27 265	493 380
Sum overføringer og disponeringer	4	302 265	943 380



Organisasjonsnr: 989 118 900
AGRO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2

1 502 040 1 502 040

Sum finansielle anleggsmidler

1 502 040 1 502 040

Sum anleggsmidler

1 502 040 1 502 040

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond 5

2 206 177 1 650 837

Andeler i deltakerligende selskaper 5

17 300 17 300

Obligasjoner og pengemarkedsfond 5

1 127 451 1 456 288

Andre finansielle instrumenter 5

3 350 928 3 124 424

Sum investeringer

3 350 928 3 124 424

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 194 254 590 146

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 194 254 590 146

Sum omløpsmidler

3 545 181 3 714 570

SUM EIENDELER

5 047 221 5 216 610

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 50 000 50 000

Overkurs 4 106 798 106 798

Sum innskutt egenkapital 156 798 156 798

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 4 659 203 4 631 938

Sum opptjent egenkapital 4 659 203 4 631 938



Sum egenkapital		4 816 001	4 788 736
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 134
Betalbar skatt	3		
Utbytte			300 000
Annen kortsiktig gjeld		231 221	124 741
Sum kortsiktig gjeld		231 221	427 875
Sum gjeld		231 221	427 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 047 221	5 216 610



Organisasjonsnr: 989 118 900
AGRO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGNICAT

Årsregnskap 2022 Agro Invest AS

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Rokne, Ada Kolderup Greve	BANKID	2023-07-03 15:52

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



Årsregnskap 2022

Agro Invest AS

org. nr. 989 118 900



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Agro Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	374 815	581 237
SUM DRIFTSINNEKT		374 815	581 237
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		(71 483)	(93 815)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(71 483)	(93 815)
DRIFTSRESULTAT		303 332	487 421
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		1 079	117
Annen finansinntekt	2	0	456 298
Annen rentekostnad		(2 146)	(456)
SUM FINANSPOSTER		(1 067)	455 959
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		302 265	943 380
Skattekostnad på resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		302 265	943 380
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte		275 000	450 000
Avsatt til annen egenkapital		27 265	493 380
SUM DISPONERT (DEKKET)	4	302 265	943 380



Agro Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 502 040	1 502 040
Sum finansielle anleggsmidler		1 502 040	1 502 040
SUM ANLEGGSMIDLER		1 502 040	1 502 040
OMLØPSMIDLER			
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	2 206 177	1 650 837
Andeler i deltakerligende selskaper	5	17 300	17 300
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	1 127 451	1 456 288
Sum finansielle omløpsmidler		3 350 928	3 124 424
Bankinnskudd		194 254	590 146
SUM OMLØPSMIDLER		3 545 181	3 714 570
SUM EIENDELER		5 047 221	5 216 610



Agro Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Overkurs	4	106 798	106 798
Sum innskutt egenkapital		156 798	156 798
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 659 203	4 631 938
Sum opptjent egenkapital		4 659 203	4 631 938
SUM EGENKAPITAL		4 816 001	4 788 736
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 134
Utbytte		0	300 000
Annen kortsiktig gjeld		231 221	124 741
Sum kortsiktig gjeld		231 221	427 875
SUM GJELD		231 221	427 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 047 221	5 216 610

Paradis, 30.06.2023

Ada Kolderup Greve Rokne
styreleder/daglig leder



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2022	2021
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	343 652	99 835
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	31 163	481 402
Sum	374 815	581 237

NOTE 2 LANGSIKTIGE VERDIPAPIRER

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Rotam AS (tidl.Orange Group AS)	1 502 040	1 502 040
Sum	1 502 040	1 502 040



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	302 265	943 380
Permanente forskjeller	-333 342	-1 021 744
Skattepliktig inntekt	-31 077	-78 364
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Andeler	-165 004	-181 188	-16 184
Akkumulert fremførbart underskudd	-482 697	-451 620	31 077
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	647 701	632 808	-14 893
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2022	50 000	106 798	4 631 938	4 788 736
Årets resultat			302 265	302 265
Tilleggsutbytte			-275 000	-275 000
31.12.2022	50 000	106 798	4 659 203	4 816 001



Agro Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2022	Virkelig verdi 31.12.2022	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	2 206 177	2 206 177	2 552 228	0
Andeler i deltakerlignede selskaper	17 300	17 300	78 005	128 328
Obligasjoner og pengemarkedsfond	1 127 451	1 127 451	1 146 732	0
Sum	3 350 928	3 350 928	3 776 965	128 328

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 6 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.