



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 217 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØTUN REDERIER AS
Forretningsadresse: Vågsgaten 6
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Tveito
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		507 000	457 000
Sum inntekter		507 000	457 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	112 926	108 288
Avskrivning av driftsmidler	2	8 000	8 000
Annen driftskostnad		353 797	393 746
Sum kostnader		474 724	510 034
Driftsresultat		32 276	-53 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		720 000	576 000
Annen renteinntekt		5 612	14 411
Sum finansinntekter		725 612	590 411
Annen rentekostnad		13	215
Sum finanskostnader		13	215
Netto finans		725 599	590 196
Ordinært resultat før skattekostnad		757 875	537 163
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		757 875	537 163
Årsresultat		757 875	537 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		757 875	537 163
Totalresultat		757 875	537 163
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 875	537 163



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		757 875	537 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	765 524	773 524
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		765 524	773 524
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmidler		48 000	48 000
Sum anleggsmidler		813 524	821 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 500	70 000
Andre kortsiktige fordringer	5	786 483	643 494
Sum fordringer		860 983	713 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 711 398	3 190 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 711 398	3 190 010
Sum omløpsmidler		4 572 381	3 903 504
SUM EIENDELER		5 385 905	4 725 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 513 536	4 505 661
Sum opptjent egenkapital		4 513 536	4 505 661
Sum egenkapital	8	4 613 536	4 605 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 614	
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		3 596	8 529
Utbytte		750 000	
Annen kortsiktig gjeld		15 159	110 838
Sum kortsiktig gjeld		772 369	119 367
Sum gjeld		772 369	119 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 385 905	4 725 028



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 198721

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 217 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØTUN REDERIER AS
Forretningsadresse: Våggsgaten 6
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Tveito
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 217 395
JØTUN REDERIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		507 000	457 000
Sum inntekter		507 000	457 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	112 926	108 288
Avskrivning av driftsmidler	2	8 000	8 000
Annen driftskostnad		353 797	393 746
Sum kostnader		474 724	510 034
Driftsresultat		32 276	-53 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		720 000	576 000
Annen renteinntekt		5 612	14 411
Sum finansinntekter		725 612	590 411
Annen rentekostnad		13	215
Sum finanskostnader		13	215
Netto finans		725 599	590 196
Ordinært resultat før skattekostnad		757 875	537 163
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		757 875	537 163
Årsresultat		757 875	537 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		757 875	537 163
Totalresultat		757 875	537 163
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		750 000	
Avsatt til annen egenkapital		7 875	537 163
Sum overføringer og disponeringer		757 875	537 163



Organisasjonsnr: 930 217 395
JØTUN REDERIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	765 524	773 524
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		765 524	773 524
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmidler		48 000	48 000
Sum anleggsmidler		813 524	821 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		74 500	70 000
Andre kortsiktige fordringer	5	786 483	643 494
Sum fordringer		860 983	713 494
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	3 711 398	3 190 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 711 398	3 190 010
Sum omløpsmidler		4 572 381	3 903 504
SUM EIENDELER		5 385 905	4 725 028

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 513 536	4 505 661
Sum opptjent egenkapital		4 513 536	4 505 661
Sum egenkapital	8	4 613 536	4 605 661
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 614	
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		3 596	8 529
Utbytte		750 000	
Annen kortsiktig gjeld		15 159	110 838
Sum kortsiktig gjeld		772 369	119 367
Sum gjeld		772 369	119 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 385 905	4 725 028



Organisasjonsnr: 930 217 395
JØTUN REDERIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.30

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Jøtun Rederier AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 930 217 395



Jøtun Rederier AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	NOTER	2021	2020
Leieinntekter		507 000	457 000
Sum driftsinntekter		507 000	457 000
Lønnskostnad	1	112 926	108 288
Avskrivning av driftsmidler	2	8 000	8 000
Annen driftskostnad		353 797	393 746
Sum driftskostnader		474 724	510 034
Driftsresultat		32 276	-53 034
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		720 000	576 000
Annen renteinntekt		5 612	14 411
Annen rentekostnad		13	215
Resultat av finansposter		725 599	590 196
Resultat før skattekostnad		757 875	537 163
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat		757 875	537 163
Overføringer			
Avsatt til utbytte		750 000	0
Avsatt til annen egenkapital		7 875	537 163
Sum overføringer		757 875	537 163



Jøtun Rederier AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	765 524	773 524
Sum varige driftsmidler		765 524	773 524
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	48 000	48 000
Sum finansielle anleggsmidler		48 000	48 000
Sum anleggsmidler		813 524	821 524
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		74 500	70 000
Andre kortsiktige fordringer	5	786 483	643 494
Sum fordringer		860 983	713 494
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 711 398	3 190 010
Sum omløpsmidler		4 572 381	3 903 504
SUM EIENDELER		5 385 905	4 725 028



Jøtun Rederier AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 513 536	4 505 661
Sum opptjent egenkapital		4 513 536	4 505 661
Sum egenkapital	8	4 613 536	4 605 661
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 614	0
Skattetrekk og andre trekk		3 596	8 529
Utbytte		750 000	0
Annen kortsiktig gjeld		15 159	110 838
Sum kortsiktig gjeld		772 369	119 367
Sum gjeld		772 369	119 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 385 905	4 725 028

Laksevåg, den 4. april 2022

Håvard Tveito
Styrets leder



Jøtun Rederier AS

Noter til årsregnskap 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som vil følge leieperiodene. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 930 217 395



Jøtun Rederier AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 1 Lønnskostnader mv.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	98 971	95 497
Arbeidsgiveravgift	13 956	12 791
Sum	112 926	108 288

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,3 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 070 906	1 070 906
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 070 906	1 070 906
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	305 382	305 382
= Bokført verdi 31.12.21	765 524	765 524
Årets ordinære avskrivninger	8 000	8 000
Økonomisk levetid	0-50 år	

Organisasjonsnummer 930 217 395



Jøtun Rederier AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	757 875	537 163
Permanente forskjeller	-702 720	-556 560
Endring i midlertidige forskjeller	13 377	-27 484
Anvendelse av fremførbart underskudd	-68 532	0
Skattepliktig inntekt	0	-46 881
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-47 425	-44 687	2 738
Fordringer	19 475	30 114	10 639
Sum	-27 950	-14 573	13 377
Inntektsført avsatt utbytte	21 600	17 280	-4 320
Akkumulert fremførbart underskudd	-279 376	-347 908	-68 532
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	285 725	345 201	59 475
Utsatt skattefordel (22 %)	-62 860	-75 944	-13 085

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Eier-/ stemmeandel	Forretningskontor	Resultat	Egenkapital
Vågsgaten 6 AS	48%	Bergen Kommune	1 328 958	445 289

Aksjene er bokført til historisk kost.



Jøtun Rederier AS

Noter til årsregnskap 2021

Note 5 Andre kortsiktige fordringer

I posten inngår fordring på utbytte fra tilknyttet selskap med kr 720 000. Utbyttet er et gjennomgående utbytte.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 91 788. Beløpet dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kersbergen Eiendomsselskap AS	48	48,0	48,0
Caru AS	46	46,0	46,0
Håvard Tveito	3	3,0	3,0
Torill Helene Tveito	3	3,0	3,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Ordinære
Håvard Tveito	Styrets leder	3

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	0	4 505 661	4 605 661
Årets resultat			757 875	757 875
Utbytte			-750 000	-750 000
Pr. 31.12.2021	100 000	0	4 513 536	4 613 536

Organisasjonsnummer 930 217 395



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Jøtun Rederier AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jøtun Rederier AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 757 875. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BERGEN, 4/4 - 2022
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening