



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 320 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSHUSET RØNNEBERG AS
Forretningsadresse: Notenesgata 9
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingen Anne Alnes Juliebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 940 136	4 607 911
Sum inntekter		4 940 136	4 607 911
Kostnader			
Lønnskostnad	5	2 815 363	2 681 380
Avskrivning	3, 4	42 250	57 720
Annen driftskostnad	5	1 154 023	1 247 360
Sum kostnader		4 011 636	3 986 460
Driftsresultat		928 500	621 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			15 000
Annen finansinntekt		184 266	192 034
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			69 554
Sum finansinntekter		184 266	276 588
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	90 000	1 219 256
Annen finanskostnad	6	781 448	1 142 565
Sum finanskostnader		871 448	2 361 821
Netto finans		-687 182	-2 085 233
Ordinært resultat før skattekostnad		241 318	-1 463 782
Skattekostnad på ordinært resultat	11	185 922	36 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 396	-1 500 245
Årsresultat		55 396	-1 500 245
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	12	55 396	-1 500 245
Sum overføringer og disponeringer		55 396	-1 500 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	85 000	85 000
Sum immaterielle eiendeler		85 000	85 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	22 330	313 540
Sum varige driftsmidler		22 330	313 540
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	3 000 000	3 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	10 315 000	10 315 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 9	4 250 000	4 260 000
Investeringer i aksjer og andeler		733 117	653 617
Andre fordringer	5, 6, 8, 9	260 000	320 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 558 117	18 548 617
Sum anleggsmidler		18 665 447	18 947 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	455 781	80 552
Andre fordringer	8	199 174	407 473
Sum fordringer		654 955	488 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	202 707	97 140
Sum omløpsmidler		857 662	585 165
SUM EIENDELER		19 523 109	19 532 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	3 651 000	3 651 000
Beholdning av egne aksjer	12	-361 500	-361 500
Annen innskutt egenkapital	12	698 128	698 128
Sum innskutt egenkapital		3 987 628	3 987 628
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	94 891	39 496
Sum opptjent egenkapital		94 891	39 496
Sum egenkapital		4 082 519	4 027 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	808 316	1 249 422
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9, 10	7 585 784	7 650 784
Sum annen langsiktig gjeld		8 394 100	8 900 206
Sum langsiktig gjeld		8 394 100	8 900 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 583	334 997
Betalbar skatt	11	185 922	36 460
Skyldige offentlige avgifter	2	458 665	434 154
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	6 233 320	5 799 381
Sum kortsiktig gjeld		7 046 490	6 604 992
Sum gjeld		15 440 590	15 505 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 523 109	19 532 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 687180

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 320 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANDELSHUSET RØNNEBERG AS
Forretningsadresse: Notenesgata 9
6002 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingen Anne Alnes Juliebø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021



Organisasjonsnr: 984 320 310
HANDELSHUSET RØNNEBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 940 136	4 607 911
Sum inntekter		4 940 136	4 607 911
Kostnader			
Lønnskostnad	5	2 815 363	2 681 380
Avskrivning	3, 4	42 250	57 720
Annen driftskostnad	5	1 154 023	1 247 360
Sum kostnader		4 011 636	3 986 460
Driftsresultat		928 500	621 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			15 000
Annen finansinntekt		184 266	192 034
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			69 554
Sum finansinntekter		184 266	276 588
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	90 000	1 219 256
Annen finanskostnad	6	781 448	1 142 565
Sum finanskostnader		871 448	2 361 821
Netto finans		-687 182	-2 085 233
Ordinært resultat før skattekostnad		241 318	-1 463 782
Skattekostnad på ordinært resultat	11	185 922	36 463
Ordinært resultat etter skattekostnad		55 396	-1 500 245
Årsresultat		55 396	-1 500 245
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	12	55 396	-1 500 245
Sum overføringer og disponeringer		55 396	-1 500 245



Organisasjonsnr: 984 320 310
HANDELSHUSET RØNNEBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	85 000	85 000
Sum immaterielle eiendeler		85 000	85 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	22 330	313 540
Sum varige driftsmidler		22 330	313 540
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 7	3 000 000	3 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	10 315 000	10 315 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 9	4 250 000	4 260 000
Investeringer i aksjer og andeler		733 117	653 617
Andre fordringer	5, 6, 8,	260 000	320 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 558 117	18 548 617
Sum anleggsmidler		18 665 447	18 947 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	455 781	80 552
Andre fordringer	8	199 174	407 473
Sum fordringer		654 955	488 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2	202 707	97 140
Sum omløpsmidler		857 662	585 165
SUM EIENDELER		19 523 109	19 532 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	3 651 000	3 651 000
Beholdning av egne aksjer	12	-361 500	-361 500
Annen innskutt egenkapital	12	698 128	698 128
Sum innskutt egenkapital		3 987 628	3 987 628
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	94 891	39 496
Sum opptjent egenkapital		94 891	39 496
Sum egenkapital		4 082 519	4 027 124
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9, 10	808 316	1 249 422
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9, 10	7 585 784	7 650 784
Sum annen langsiktig gjeld		8 394 100	8 900 206
Sum langsiktig gjeld		8 394 100	8 900 206
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 583	334 997
Betalbar skatt	11	185 922	36 460
Skyldige offentlige avgifter	2	458 665	434 154
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	6 233 320	5 799 381
Sum kortsiktig gjeld		7 046 490	6 604 992
Sum gjeld		15 440 590	15 505 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 523 109	19 532 322



Organisasjonsnr: 984 320 310
HANDELSHUSET RØNNEBERG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	40100.00	10.00	401000.00
B-aksjer	325000.00	10.00	3250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Westin AS	3950.00	1.08%	A-aksjer B-aksjer
IKWI Invest AS	162500.00	44.51%	A-aksjer B-aksjer
Enigma Invest AS	162500.00	44.51%	A-aksjer B-aksjer
Egne aksjer	36150.00	9.90%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	365100.00	100.00%

Note
5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2260868.00	2167028.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	373405.00	343514.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99824.00	104401.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	81266.00	66437.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2815363.00	2681380.00

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1325725.00	36888.00	189140.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	1325725.00	36888.00	189140.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Selskapets ordning tilfredsstiller krav i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57960.00	48410.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24140.00	122210.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82100.00	170620.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Selskapet har lån til daglig leder pålydende kr 130 TNOK per 31.12.20 (160 TNOK 31.12.19) og til aksjonær Inger Karin Ingebrigtsen pålydende kr 130 TNOK per 31.12.20 (160 TNOK 31.12.19). Det er i henhold til låneavtaler stilt sikkerhet i fast eiendom. Avtalt rente er 3 %. Avdragsplan er avtalt.

Note



7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Borgundfjordveien 116 AS	100.00%	100.00%	-5913751.00	-59959.00
Brosundet Eiendom AS	50.00%		14904976.00	3733087.00
Ona Brygge AS	50.00%		-2180203.00	-163260.00
Sagafjord Hotel AS	33.33%		520372.00	-7562.00
Sagafjord Drift AS	33.33%		-24545846.00	-2749687.00
Sagafjord Hotel Eiendom KS	30.00%		-4817111.00	-306833.00

Det er foretatt en ekstern verdsettelse av aksjene i Borgundfjordveien 116 AS, som viser at en bokført verdi av aksjene på 3 MNOK per 31.12.20 er i behold og kan forsvares. Hovedforutsetning for verdsettelsen er en netto yield på 6,75%, og 100 % utleiegrad fra 2021. Tabell ovenfor viser 100 % av resultat og egenkapital i underliggende selskaper. Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Handelshuset Rønneberg AS	Postboks 275 6001 Ålesund 1504 Ålesund

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

DaaeGården, NO-6010 Ålesund
Langlandsvegen 1, NO-6010 Ålesund

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Handelshuset Rønneberg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Handelshuset Rønneberg AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 18. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kristian Framstad
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: OETS1N-QQGQZ-3QOYN-0NINCP-Q8GKF-IDJ76



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristian Framstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young

Serienummer: 9578-5993-4-1626283

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-18 09:03:03Z



Penneo Dokumentnøkket: OETSX-QQGQZ-3QOYN-0NINCP-Q8GKF-IDJ76

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Handelshuset Rønneberg AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: CTHF-QXM31-7KG2C-0U0N3-UEZM7-J7SAW



Handelshuset Rønneberg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>4 940 136</u>	<u>4 607 911</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	5	2 815 363	2 681 380
Avskrivning	3, 4	42 250	57 720
Annen driftskostnad	5	<u>1 154 023</u>	<u>1 247 360</u>
Sum driftskostnader		<u>4 011 636</u>	<u>3 986 460</u>
Driftsresultat		<u>928 500</u>	<u>621 451</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	15 000
Annen finansinntekt		184 266	192 034
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	69 554
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	90 000	1 219 256
Annen finanskostnad	6	<u>781 448</u>	<u>1 142 565</u>
Netto finansposter		<u>-687 182</u>	<u>-2 085 233</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>241 318</u>	<u>-1 463 782</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	<u>185 922</u>	<u>36 463</u>
Årsresultat		<u>55 396</u>	<u>-1 500 245</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	12	<u>55 396</u>	<u>-1 500 245</u>

Penneo Dokumentnøkkel: CTHFE-QXM31-7KG2C-0U0N3-UEZM7-J7SAN



Handelshuset Rønneberg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	4	85 000	85 000
Sum immaterielle eiendeler		85 000	85 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	22 330	313 540
Sum varige driftsmidler		22 330	313 540
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6, 7	3 000 000	3 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 7	10 315 000	10 315 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 9	4 250 000	4 260 000
Investeringer i aksjer og andeler		733 117	653 617
Andre fordringer	5, 6, 8, 9	260 000	320 000
Sum finansielle anleggsmidler		18 558 117	18 548 617
Sum anleggsmidler		18 665 447	18 947 157
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	8	455 781	80 552
Andre fordringer	8	199 174	407 473
Sum fordringer		654 955	488 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	202 707	97 140
Sum omløpsmidler		857 662	585 165
Sum eiendeler		19 523 109	19 532 322

Penneo Dokumentnøkkel: CTHFE-QXM31-7KG2C-0U0N3-UEZM7-J7SAW



Handelshuset Rønneberg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	12, 13	3 651 000	3 651 000
Egne aksjer	12	-361 500	-361 500
Annen innskutt egenkapital	12	698 128	698 128
Sum innskutt egenkapital		<u>3 987 628</u>	<u>3 987 628</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	12	94 891	39 496
Sum opptjent egenkapital		<u>94 891</u>	<u>39 496</u>
Sum egenkapital		<u>4 082 519</u>	<u>4 027 124</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	808 316	1 249 422
Øvrig langsiktig gjeld	8, 9, 10	7 585 784	7 650 784
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 394 100</u>	<u>8 900 206</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		168 583	334 997
Betalbar skatt	11	185 922	36 460
Skyldige offentlige avgifter	2	458 665	434 154
Annen kortsiktig gjeld	8, 10	6 233 320	5 799 381
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 046 490</u>	<u>6 604 992</u>
Sum gjeld		<u>15 440 590</u>	<u>15 505 198</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 523 109</u>	<u>19 532 322</u>

31. desember 2020
Ålesund, 17. juni 2021

Berit Kristin Westad
Daglig leder / styremedlem

Jon Ketil Gjørtz
Styrets leder

Kristian Perry Westad
Styremedlem

Inger Karin W. Ingebrigtsen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: CTHF-QXM31-7KG2C-0U0N3-UEZM7-J7SAW



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsernregnskap

Handelshuset Rønneberg AS utarbeider ikke konsernregnskap iht. regnskapsloven §3-2, da Handelshuset Rønneberg AS inklusive datterselskap er definert som små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i henhold til avtale.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetreksmidler utgjør	92 028

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsere, inventar, kontormaskiner o.l.	Investering på leide lokaler	Biler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	421 096	53 217	445 945	920 258
Avgang solgte driftsmidler	0	0	-445 945	-445 945
Anskaffelseskost 31.12.	421 096	53 217	0	474 313
Akk.av- og nedskrivning 31.12.	-398 766	-53 217	0	-451 983
Balanseført pr. 31.12.	22 330	0	0	22 330
Årets avskrivninger	8 800	0	33 450	42 250
Økonomisk levetid	3-10 år	10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Immaterielle eiendeler

	Bruksrett	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	85 000	85 000
Anskaffelseskost 31.12.	85 000	85 000
Balanseført verdi pr.31.12.	85 000	85 000

Immaterielle eiendeler avskrives ikke.



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 260 868	2 167 028
Arbeidsgiveravgift	373 405	343 514
Pensjonskostnader	99 824	104 401
Andre ytelser	81 266	66 437
Sum	<u>2 815 363</u>	<u>2 681 380</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 4 personer.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 325 725	36 888	189 140

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Selskapets ordning tilfredsstiller krav i henhold til lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Selskapet har lån til daglig leder pålydende kr 130 TNOK per 31.12.20 (160 TNOK 31.12.19) og til aksjonær Inger Karin Ingebrigtsen pålydende kr 130 TNOK per 31.12.20 (160 TNOK 31.12.19). Det er i henhold til låneavtaler stilt sikkerhet i fast eiendom. Avtalt rente er 3 %. Avdragsplan er avtalt.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020
Revisjon	57 960
Andre tjenester	24 140

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Nedskrivning av finansielle eiendeler

	2020	2019
Nedskrivning aksjer i tilknyttede selskaper	90 000	1 060 500
Nedskrivning aksjer og andeler	0	158 756
Nedskrivning langsiktige fordringer	325 000	590 000
	<u>415 000</u>	<u>1 809 256</u>

Selskapet satt av NOK 5,4 mill til tap på langsiktig fordring mot aksjonærselskap og tilknyttet selskap i 2018.

I 2019 ble det satt av ytterligere TNOK 550 til tap på langsiktig fordring, nedskrevet TNOK 1060 i tilknyttet selskap, samt gjort en nedskrivning av andre aksjer på TNOK 158.

I 2020 er det avsatt ytterligere TNOK 325 til tap på langsiktig fordring, samt nedskrevet TNOK 90 i tilknyttet selskap.

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Borgundfjordveien 116 AS	Ålesund	100 %	-59 959	-5 913 751	3 000 000

Det er foretatt en ekstern verdsettelse av aksjene i Borgundfjordveien 116 AS, som viser at en bokført verdi av aksjene på 3 MNOK per 31.12.20 er i behold og kan forsvares. Hovedforutsetning for verdsettelsen er en netto yield på 6,75%, og 100 % utleiegrad fra 2021.

Selskap	Eier- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Brosundet Eiendom AS	50 %	3 733 087	14 904 976	10 315 000
Ona Brygge AS	50 %	-163 260	-2 180 203	0
Sagafjord Hotel AS	33 %	-7 562	520 372	0
Sagafjord Drift AS	33 %	-2 749 687	-24 545 846	0
Sagafjord Hotel Eiendom KS	30 %	-306 833	-4 817 111	0
Sum		505 745	-16 117 812	10 315 000

Tabell ovenfor viser 100 % av resultat og egenkapital i underliggende selskaper.



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Kundefordringer	272 376	58 263
Andre fordringer	19 047	289 108
Langsiktige fordringer tilknyttet selskap	4 250 000	4 260 000
Langsiktig fordring på aksjonærselskap og aksjonærer	260 000	320 000
Sum	<u>4 801 423</u>	<u>4 927 371</u>

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld mot konsernselskaper og tilknyttede selskaper	1 858 986	2 032 722
Langsiktig gjeld til aksjonærer og tilknyttet selskap	7 585 784	7 650 784
Sum	<u>9 444 770</u>	<u>9 683 506</u>

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2020	2019
Lån tilknyttede selskaper	4 350 000	4 260 000
Andre fordringer aksjonærselskap og nærstående	260 000	320 000
Sum	<u>4 610 000</u>	<u>4 580 000</u>

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020	2019
Annen langsiktig gjeld	-7 585 784	-7 650 784

Selskapet har i tillegg gjeld til kredittinstitusjon på TNOK 808 (TNOK1068 i 2019) som vedrører overtatt forpliktelse i forbindelse med oppbud i datterselskapet Duket AS.



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Pant og garantier

Handelshuset Rønneberg AS har stilt kausjoner og garantier på vegne av selskapets datter- og tilknyttede selskaper. Nedenfor vises en oversikt over selskapets latente forpliktelser og pantstillelser ovenfor datter- og tilknyttede selskaper pr. 31.12.20.

Forpliktelser og garantier ovenfor datterselskap Borgundfjordveien 116 AS (BFV116) pr. 31.12, til sikkerhet for datterselskapets gjeld til Sparebank 1 SMN:

- Selvskyldnerkausjon pålydende TNOK 5 000
- 2. prioritets pant i selskapets aksjer i datterselskap BFV116 AS, pålydende TNOK 14 000.
- 1. prioritets pant i selskapets aksjer i tilknyttet selskap Brosundet Eiendom AS, pålydende TNOK 3 550 (redusert til TNOK 2 550 i 2020),
- 1. prioritets pant i selskapets fordring mot tilknyttet selskap Brosundet Eiendom AS, pålydende TNOK 4 250. Selskapet har gjeld til Brosundet Eiendom AS på TNOK 2 800, som kan motregnes mot fordringen.

Forpliktelser ovenfor tilknyttet selskap Brosundet Eiendom AS (BE) pr. 31.12:

- Selvskyldnerkausjon for BE AS' lån i SNV: pålydende TNOK 1 000

Forpliktelser ovenfor tilknyttet selskap Ona Brygge AS pr. 31.12:

- Selvskyldnerkausjon for Ona Brygge AS' lån i Sparebank 1 SMN: pålydende TNOK 1 000

Forpliktelser ovenfor tilknyttet selskap Smibakken 3 AS (SB3) pr. 31.12:

- Selvskyldnerkausjon for SB3 AS' lån i DNB: pålydende TNOK 7 500

Forpliktelser overfor samarbeidende selskap Tryggestad Eiendom og Finans AS (TEF) pr. 31.12:

- 1. prioritets pant i selskapets aksjer i datterselskap BFV116, til sikkerhet for BFV116's gjeld til TEF, pålydende TNOK 3 000

Forpliktelser ovenfor tilknyttet selskap Sagafjord Hotel Eiendom KS pr. 31.12:

- Ikke innkalt KS-kapital pålydende TNOK 648

I tillegg har Handelshuset Rønneberg AS pr. 31.12 følgende pantsikret egen gjeld:

<i>Pantsikret egen gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld til eierselskap Westin AS (1)	3 765 784	3 765 784
Kortsiktig gjeld til eierselskap Westin AS (1)	1 780 656	1 691 522
Langsiktig gjeld til Sparebank 1 SMN (2)	0	201 106
Kortsiktig gjeld til ansatt	0	300 000
Sum pantsikret gjeld	<u>5 546 440</u>	<u>5 958 412</u>

<i>Sikret i følgende panteobjekter:</i>	2020	2019
Pålydende pantobl. - aksjer i Brosundet Eiendom (1)	6 000 000	6 000 000
Pålydende pantobl. - aksjer i Brosundet Eiendom (2)	0	600 000
Bokført verdi biler (2)	0	282 410
Sum	<u>6 000 000</u>	<u>6 882 410</u>



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 11 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	185 922	36 463
Årets totale skattekostnad	185 922	36 463
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	241 318	-1 463 782
Permanente forskjeller	15 310	8 182
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	90 000	1 219 256
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	34 931
Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	35 980	45 170
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	0	-15 000
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-69 554
Endring i midlertidige forskjeller	462 493	406 525
Årets skattegrunnlag	845 101	165 728
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	185 922	36 460
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-88 354	11 177
Utestående fordringer	-6 918 951	-6 593 951
Gevinst- og tapskonto	151 848	189 810
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-6 855 457	-6 392 964
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 508 201	-1 406 452

Utsatt skattefordel balanseføres ikke av forsiktighetshensyn.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 651 000	-361 500	698 128	39 496	4 027 124
Årsresultat	0	0	0	55 396	55 396
Egenkapital 31.12.	3 651 000	-361 500	698 128	94 891	4 082 519

Penneo Dokumentnøkkel: CTHFE-QXM31-7KG2C-0U0N3-UEZM7-J7SAW



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	40 100	10	401 000
B-aksjer	325 000	10	3 250 000
Sum	365 100		3 651 000

Aksjeklasse A og B har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Westin AS	2 450	1 500	3 950	1,08 %
IKWI Invest AS	7 625	154 875	162 500	44,51 %
Enigma Invest AS	7 625	154 875	162 500	44,51 %
Egne aksjer	22 400	13 750	36 150	9,90 %
Sum	40 100	325 000	365 100	100,00 %

Penneo Dokumentnøkkel: CTHFE-QXM31-7KG2C-0U0N3-UJZM7-J7SAW



Handelshuset Rønneberg AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 14 - Fortsatt drift og hendelser etter balansdagen

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Datterselskapet BFV 116 har i 2019 ettergitt krav mot Selskapet på totalt 19,9 MNOK. Ettergivelsen har medført at selskapets bokførte egenkapital er positiv. Dette har vært vesentlig for å sikre fortsatt drift i selskapet.

Driftsresultatet for 2020 er gjort opp med et overskudd på TNOK 241. Styret mener at alle latente tap på investeringer og fordringer nå er nedskrevet og belastet regnskapet. Prognosene viser positivt driftsresultat for 2021. Offentlig gjeld er ajour pr dags dato, men likviditeten i selskapet er fortsatt stram.

Selskapets forpliktelser består i hovedsak av kortsiktige og langsiktige lån og kreditter fra aksjonærer, konsernselskaper og tilknyttede selskaper. Disse forpliktelsene forventer styret å kunne håndtere med tanke på å utsette tilbakebetaling eller oppgjør. Eksterne langsiktige forpliktelser begrenser seg til langsiktig gjeld til kredittinstitusjon TNOK 808 og TNOK 3 000 fra samarbeidende selskap. Det foreligger avtaler som selskapet forventer å kunne betjene.

Selskapet har stilt betydelige pant og garantier overfor finansinstitusjoner for konsern- og tilknyttede selskapers gjeld til de samme finansinstitusjoner, se note 10. Selskapet mener nå å ha kontroll på disse forpliktelser, og at eventuell aktivering av forpliktelsene ligger innenfor håndterbare rammer.

Det legges også til grunn at det kan være merverdier i selskapets eiendomsportefølje, som eies gjennom tilknyttet selskap Brosundet Eiendom AS. En forutsetning for dette er at eiendommene kan realiseres til antatte markedsverdier.

Utbruddet av coronavirus (Covid-19) har pr dd ikke hatt noe vesentlig påvirkning på selskapets drift eller investeringer. Det er usikkert hvordan det vil påvirke selskapet i det korte og mellomlange bildet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Berit Kristin Westad

Daglig leder/styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1373308

IP: 193.212.xxx.xxx

2021-06-17 16:47:45Z



Inger Karin Westad Ingebrigtsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1396512

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-06-17 17:05:56Z



Jon Ketil Gjørtz

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3640628

IP: 185.122.xxx.xxx

2021-06-17 17:47:22Z



Kristian Perry Westad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-3642006

IP: 83.243.xxx.xxx

2021-06-17 17:59:05Z



Penneo Dokumentnøkkel: CTHFE-QXM31-7KG2C-0U0N3-UEZM7-J7SAN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>