



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 313 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTPLAST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flatebyveien 4
1792 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Stjärne Nodeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		515 000	480 000
Sum inntekter		515 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 228	51 229
Annen driftskostnad	2	210 389	157 132
Sum kostnader		271 617	208 361
Driftsresultat		243 383	271 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 206	413
Sum finansinntekter		1 206	413
Netto finans		1 206	413
Resultat før skattekostnad		244 589	272 052
Skattekostnad på resultat	3	54 682	59 790
Årsresultat		189 907	212 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 907	212 262
Totalresultat		189 907	212 262
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avgitt konsernbidrag		207 226	201 472
Avsatt til annen egenkapital			10 790
Overført fra annen egenkapital		-517 319	
Sum overføringer og disponeringer	4	189 907	212 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	369 630	420 858
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		369 630	420 858
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		369 630	420 858
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		3 477	41 460
Konsernfordringer	6	1 734 459	1 584 757
Sum fordringer		1 737 935	1 626 216
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 146	35 630
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 146	35 630
Sum omløpsmidler		1 848 081	1 661 846
SUM EIENDELER		2 217 711	2 082 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	164 439	681 758
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		164 439	681 758
Sum egenkapital		264 439	781 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	233	4 000
Sum avsetninger for forpliktelser		233	4 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		233	4 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 741	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		101 893	105 919
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 348 404	1 191 027
Sum kortsiktig gjeld		1 953 039	1 296 946
Sum gjeld		1 953 272	1 300 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 217 711	2 082 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 321215

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 313 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BTPLAST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flatebyveien 4
1792 TISTEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Stjärne Nodeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



Organisasjonsnr: 991 313 273
BTPLAST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		515 000	480 000
Sum inntekter		515 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 228	51 229
Annen driftskostnad	2	210 389	157 132
Sum kostnader		271 617	208 361
Driftsresultat		243 383	271 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 206	413
Sum finansinntekter		1 206	413
Netto finans		1 206	413
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	54 682	59 790
Årsresultat		189 907	212 262
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 907	212 262
Totalresultat		189 907	212 262
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avgitt konsernbidrag		207 226	201 472
Avsatt til annen egenkapital			10 790
Overført fra annen egenkapital		-517 319	
Sum overføringer og disponeringer	4	189 907	212 262



Organisasjonsnr: 991 313 273
BTPLAST EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	369 630	420 858
Maskiner og anlegg	1, 5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 5		
Sum varige driftsmidler		369 630	420 858
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		369 630	420 858
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige			
fordringer		3 477	41 460
Konsernfordringer	6	1 734 459	1 584 757
Sum fordringer		1 737 935	1 626 216
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		110 146	35 630
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		110 146	35 630
Sum omløpsmidler		1 848 081	1 661 846
SUM EIENDELER		2 217 711	2 082 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	164 439	681 758
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		164 439	681 758
Sum egenkapital		264 439	781 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	233	4 000
Sum avsetninger for forpliktelser		233	4 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		233	4 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 741	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		101 893	105 919
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 348 404	1 191 027
Sum kortsiktig gjeld		1 953 039	1 296 946
Sum gjeld		1 953 272	1 300 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 217 711	2 082 704



Organisasjonsnr: 991 313 273
BTPLAST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025 BTPlast Eiendom AS

Organisasjonsnr: 991 313 273

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/23a71a60-4107-47bc-b652-fb9db9e43672>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Resultatregnskap

BTPlast Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		515 000	480 000
Sum driftsinntekter		515 000	480 000
Lønnskostnad		10 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	51 228	51 229
Annen driftskostnad	2	210 389	157 132
Sum driftskostnader		271 617	208 361
Driftsresultat		243 383	271 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 206	413
Resultat av finansposter		1 206	413
Resultat før skattekostnad		244 589	272 052
Skattekostnad på resultat	3	54 682	59 790
Årsresultat		189 907	212 262
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt konsernbidrag		207 226	201 472
Avsatt til annen egenkapital		0	10 790
Overført fra annen egenkapital		517 319	0
Sum overføringer	4	189 907	212 262



Balanse BTPlast Eiendom AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	369 630	420 858
Sum varige driftsmidler		369 630	420 858
Sum anleggsmidler		369 630	420 858
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		3 477	41 460
Konsernfordringer	6	1 734 459	1 584 757
Sum fordringer		1 737 935	1 626 216
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		110 146	35 630
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		110 146	35 630
Sum omløpsmidler		1 848 081	1 661 846
Sum eiendeler		2 217 711	2 082 704



Balanse BTPlast Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	164 439	681 758
Sum opptjent egenkapital		164 439	681 758
Sum egenkapital		264 439	781 758
Gjeld			
Utsatt skatt	3	233	4 000
Sum avsetning for forpliktelse		233	4 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 741	0
Skyldig offentlige avgifter		101 893	105 919
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	1 348 404	1 191 027
Sum kortsiktig gjeld		1 953 039	1 296 946
Sum gjeld		1 953 272	1 300 946
Sum egenkapital og gjeld		2 217 711	2 082 704

Tistedal
Styret i BTPlast Eiendom AS

Lars Stjärne Nodeland
Styreleder/Daglig leder



Noter til regnskapet 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2025

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 224 604	1 224 604
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	1 224 604	1 224 604
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-854 974	-854 974
Balanseført verdi 31.12	369 630	369 630
Årets avskrivninger	51 228	51 228
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	10/60 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2025.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Noter til regnskapet 2025

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 449	56 826
Endring i utsatt skatt	-3 767	2 964
Skattekostnad ordinært resultat	54 682	59 790
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	244 589	272 052
Permanente forskjeller	3 961	-278
Endring i midlertidige forskjeller	17 125	-13 476
Avgitt konsernbidrag	-265 675	-258 298
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 449	56 826
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-58 449	-56 826
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 059	18 184	17 125
Sum	1 059	18 184	17 125
Grunnlag for utsatt skatt	1 059	18 184	17 125
Utsatt skatt (22 %)	233	4 000	3 767

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	681 758	781 758
Foreslått utbytte		-500 000	-500 000
Avgitt konsernbidrag		-207 226	-207 226
Årets resultat		189 907	189 907
Pr 31.12	100 000	164 439	264 439



Noter til regnskapet 2025

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2025	2024
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2025	2024
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	369 630	420 858
Sum	369 630	420 858

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld i morselskapet

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025	2024
Andre fordringer	1 734 459	1 584 757
Sum fordringer	1 734 459	1 584 757
Gjeld	2025	2024
Kortsiktig gjeld	-1 348 404	-1 191 027
Sum gjeld	-1 348 404	-1 191 027