



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 826 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKTYR TOMTER 4 AS
Forretningsadresse: Prof. Olav Hanssens v. 7A
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	382	
Sum kostnader		382	
Driftsresultat		-382	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-382	0
Årsresultat		-382	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-382	
Sum overføringer og disponeringer		-382	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 834	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 834	
Sum omløpsmidler		23 834	0
SUM EIENDELER		23 834	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	4	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	382	
Sum opptjent egenkapital		-382	
Sum egenkapital		23 834	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 834	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 321640

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 826 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKTYR TOMTER 4 AS
Forretningsadresse: Prof. Olav Hanssens v. 7A
4021 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Michaelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2025



Organisasjonsnr: 933 826 112
EIKTYR TOMTER 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	382	
Sum kostnader		382	
Driftsresultat		-382	
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-382	0
Årsresultat		-382	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-382	
Sum overføringer og disponeringer		-382	



Organisasjonsnr: 933 826 112
EIKTYR TOMTER 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 834	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 834	
Sum omløpsmidler		23 834	0
SUM EIENDELER		23 834	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	4	-5 784	
Sum innskutt egenkapital		24 216	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	382	
Sum opptjent egenkapital		-382	
Sum egenkapital		23 834	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 834	0



Organisasjonsnr: 933 826 112
EIKTYR TOMTER 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

Eiktyr Tomter 4 AS

(org nr 933 826 112)

2024



Eiktyr Tomter 4 AS
Resultatregnskap

Note	27.06.-31.12.2024
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	
2	Annen driftskostnad 382
	Sum driftskostnader 382
	Driftsresultat -382
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER	
	Annen renteinntekt 0
	Annen rentekostnader 0
	Annen finanskostnader 0
	Resultat av finansposter 0
	Ordinært resultat før skattekostnad -382
5	Skattekostnad på ordinært resultat 0
	RESULTAT -382
	Overføringer
4	Overført til udekket tap -382
	Sum overføringer -382



Eiktyr Tomter 4 AS Balanse

Note	31.12.2024	27.06.2024 (stiftelse)
EIENDELER		
Omløpsmidler		
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	
	23 834	30 000
	Sum omløpsmidler	30 000
	SUM EIENDELER	30 000
EGENKAPTIAL OG GJELD		
	Innskudd egenkapital	
3, 4	Aksjekapital	30 000
3, 4	Overkurs (stiftelseskostnader)	0
	Sum innskudd egenkapital	30 000
	Opptjent egenkapital	
4	Udekket tap	-382
	Sum opptjent egenkapital	0
	Sum egenkapital	30 000
	SUM EGENKAPTIAL OG GJELD	30 000

Stavanger, 25.02.2025
Styret i Eiktyr Tomter 4 AS


Dorte Bae Solvang
Styrets leder



Eiktyr Tomter 4 AS Noter til årsregnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge. Forenklingsregler for små foretak benyttes.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke presentert i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet hadde i 2024 ikke hatt noen ansatte. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styremedlemmer i selskapet.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Eiktyr Tomter 4 AS Noter til årsregnskap 2024

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonær i selskapet pr 31.12.2024 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemme andel
Norsk Industriutvikling AS	30 000	100 %	100 %
Sum	30 000	100 %	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Stiftelse 27.06.2024	30 000	0	0	30 000
Stiftelseskostnader		-5 784		-5 784
Resultat 2024			-382	-382
Egenkapital pr 31.12.2024	30 000	-5 784	-382	23 834

Note 5 Skatt

Skattekostnad	2024
Regnskapsmessig resultat før skatt	-382
Permanente differanser (Stiftelseskostnader)	-5 784
Skattemessig resultat	-6 166
Skattekostnad	0
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt i balansen	0

Selskapet har per 31.12.2024 en utsatt skattefordel på 1 377 kr knyttet til fremførbart underskudd. Denne er ikke balanseført.








ET4 - 2024 Årsregnskap med noter

Final Audit Report

2025-02-28

Created:	2025-02-25
By:	Kai Michaelsen (kai@valinor.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAu2yRReCraQw_ZKMqlXioqtWRodf-TKFw

"ET4 - 2024 Årsregnskap med noter" History

-  Document created by Kai Michaelsen (kai@valinor.no)
2025-02-25 - 1:21:03 PM GMT
-  Document emailed to Dorte Bae Solvang (dorte@industriutvikling.no) for signature
2025-02-25 - 1:21:07 PM GMT
-  Email viewed by Dorte Bae Solvang (dorte@industriutvikling.no)
2025-02-28 - 9:21:57 AM GMT
-  Document e-signed by Dorte Bae Solvang (dorte@industriutvikling.no)
Signature Date: 2025-02-28 - 9:22:19 AM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2025-02-28 - 9:22:19 AM GMT