



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 895 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSVIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flatene 1
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingvar Stølsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 752 667	51 612 703
Annen driftsinntekt		6 406	
Sum inntekter		26 759 073	51 612 703
Kostnader			
Varekostnad		19 924 993	47 471 256
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	659 990	1 199 253
Sum kostnader		20 584 983	48 670 508
Driftsresultat		6 174 090	2 942 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 623	76
Sum finansinntekter		2 623	76
Annen rentekostnad		879 144	692 080
Sum finanskostnader		879 144	692 080
Netto finans		-876 521	-692 004
Ordinært resultat før skattekostnad		5 297 569	2 250 191
Skattekostnad på resultat	2	1 164 864	495 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 132 705	1 755 149
Årsresultat	3	4 132 705	1 755 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 132 705	1 755 149
Totalresultat		4 132 705	1 755 149
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	3		7 250 000
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	4 129 971	
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 734	
Overført fra annen egenkapital	3		-5 494 851
Sum overføringer og disponeringer		4 132 705	1 755 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	20 080 854	18 282 016
Fordringer			
Kundefordringer	4	3 682 437	2 743 080
Prosjekter i arbeid		7 662 475	5 583 123
Andre kortsiktige fordringer	6	1 241 752	204 708
Sum fordringer		12 586 664	8 530 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 956	61 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 956	61 497
Sum omløpsmidler		32 766 474	26 874 423
SUM EIENDELER		32 766 474	26 874 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	4 343 594	3 243 594
Sum innskutt egenkapital		5 373 594	4 273 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	1 207 382	1 204 648
Sum opptjent egenkapital		1 207 382	1 204 648
Sum egenkapital		6 580 977	5 478 243
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 325 641	8 757 929
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		11 325 641	8 757 929
Sum langsiktig gjeld		11 325 641	8 757 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 075 876	4 478 720
Betalbar skatt	2		541 185
Utbytte			7 250 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	12 783 981	368 347
Sum kortsiktig gjeld		14 859 857	12 638 252
Sum gjeld		26 185 497	21 396 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 766 474	26 874 423
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 655918

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 895 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØLSVIK BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flatene 1
6814 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ingvar Stølsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 913 895 754
STØLSVIK BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 752 667	51 612 703
Annen driftsinntekt		6 406	
Sum inntekter		26 759 073	51 612 703
Kostnader			
Varekostnad		19 924 993	47 471 256
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	659 990	1 199 253
Sum kostnader		20 584 983	48 670 508
Driftsresultat		6 174 090	2 942 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 623	76
Sum finansinntekter		2 623	76
Annen rentekostnad		879 144	692 080
Sum finanskostnader		879 144	692 080
Netto finans		-876 521	-692 004
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	1 164 864	495 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 132 705	1 755 149
Årsresultat	3	4 132 705	1 755 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 132 705	1 755 149
Totalresultat		4 132 705	1 755 149
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3		7 250 000
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	4 129 971	
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 734	



Overført fra annen egenkapital	3		-5 494 851
Sum overføringer og disponeringer		4 132 705	1 755 149



Organisasjonsnr: 913 895 754
STØLSVIK BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4, 5	20 080 854	18 282 016
Fordringer			
Kundefordringer	4	3 682 437	2 743 080
Prosjekter i arbeid		7 662 475	5 583 123
Andre kortsiktige fordringer	6	1 241 752	204 708
Sum fordringer		12 586 664	8 530 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		98 956	61 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 956	61 497
Sum omløpsmidler		32 766 474	26 874 423
SUM EIENDELER		32 766 474	26 874 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3	4 343 594	3 243 594
Sum innskutt egenkapital		5 373 594	4 273 594
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3	1 207 382	1 204 648
Sum opptjent egenkapital		1 207 382	1 204 648
Sum egenkapital		6 580 977	5 478 243



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	11 325 641	8 757 929
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		11 325 641	8 757 929
Sum langsiktig gjeld		11 325 641	8 757 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 075 876	4 478 720
Betalbar skatt	2		541 185
Utbytte			7 250 000
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	12 783 981	368 347
Sum kortsiktig gjeld		14 859 857	12 638 252
Sum gjeld		26 185 497	21 396 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 766 474	26 874 423
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 913 895 754
STØLSVIK BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stølsvik Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Stølsvik Bygg og Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	26 752 667	51 612 703
	Annen driftsinntekt	6 406	0
	Sum driftsinntekter	26 759 073	51 612 703
	Varekostnad	19 924 993	47 471 256
1	Annen driftskostnad	659 990	1 199 253
	Sum driftskostnader	20 584 983	48 670 508
	Driftsresultat	6 174 090	2 942 194
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	2 623	76
	Annen rentekostnad	879 144	692 080
	Resultat av finansposter	-876 521	-692 004
	Resultat før skattekostnad	5 297 569	2 250 191
2	Skattekostnad på resultat	1 164 864	495 042
3	Årsresultat	4 132 705	1 755 149
	Overføringer		
3	Avsatt til utbytte	0	7 250 000
3	Avsatt konsernbidrag	4 129 971	0
3	Avsatt til annen egenkapital	2 734	0
3	Overført fra annen egenkapital	0	5 494 851
	Sum overføringer	4 132 705	1 755 149



Stølsvik Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Omløpsmidler		
4, 5	Bolig og tomter for videresalg	20 080 854	18 282 016
	Fordringer		
4	Kundefordringer	3 682 437	2 743 080
	Prosjekter i arbeid	7 662 475	5 583 123
6	Andre kortsiktige fordringer	1 241 752	204 708
	Sum fordringer	12 586 664	8 530 911
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	98 956	61 497
	Sum omløpsmidler	32 766 474	26 874 423
	SUM EIENDELER	32 766 474	26 874 423



Stølsvik Bygg og Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3, 7	Aksjekapital	1 030 000	1 030 000
3	Annen innskutt egenkapital	4 343 594	3 243 594
	Sum innskutt egenkapital	5 373 594	4 273 594
	Opptjent egenkapital		
3	Annen egenkapital	1 207 382	1 204 648
	Sum opptjent egenkapital	1 207 382	1 204 648
	Sum egenkapital	6 580 977	5 478 243
	Gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	11 325 641	8 757 929
	Sum annen langsiktig gjeld	11 325 641	8 757 929
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	2 075 876	4 478 720
2	Betalbar skatt	0	541 185
	Utbytte	0	7 250 000
5, 6	Annen kortsiktig gjeld	12 783 981	368 347
	Sum kortsiktig gjeld	14 859 857	12 638 252
	Sum gjeld	26 185 497	21 396 180
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 766 474	26 874 423

Førde, 28.06.2024

Ronny Mowatt
Styreleder

Finn Reed
Styremedlem

Stine Marie Stølsvik
Styremedlem

Per Ingvar Stølsvik
Daglig leder / Nestleder



Stølsvik Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekt i arbeid

I andre fordringer inngår fastpriskontrakter vurdert etter løpende avregningsmetode. Dersom forskudd fra kunder er høyere enn opptjent ikke fakturert inntekt reklassifiseres disse til annen kortsiktig gjeld for å reflektere selskapets gjeldsforpliktelse.

Forskudd fra kunder utgjør forskuddsbetaling fra kunder på anleggskontrakter. Beløpet blir ført netto per prosjekt i samsvar med regelverk om tilvirkningskontrakter (NRS 2). Selskapet har stilt bankgaranti for beløpet

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Stølsvik Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt	1 164 864	540 960
Endring i utsatt skattefordel	0	-45 918
Skattekostnad ordinært resultat	1 164 864	495 042

Betalbar skatt	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	1 164 864	541 185
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 164 864	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	541 185

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Utsatt skatt (22 %)	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	1 030 000	3 243 594	1 204 648	5 478 243
Årets resultat			4 132 705	4 132 705
Konsernbidrag u skatt		1 100 000		1 100 000
Konsernbidrag e skatt			-4 129 971	-4 129 971
Egenkapital pr 31.12	1 030 000	4 343 594	1 207 382	6 580 977

Note 4 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Byggelån	11 325 641	8 757 929
Sum	11 325 641	8 757 929

Gjeld som forfaller mer enn fem år frem i tid	0	0
---	---	---

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2023	2022
Våre driftsmidler	0	0
Kundefordringer	3 682 437	2 743 080
Varelager	20 080 854	18 282 016
Sum	23 763 291	21 025 096



Stølsvik Bygg og Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenregiprojekter klassifisert som varelager

	2023	2022
Bolig og tomter for videresalg		
Balanseførte kostnader til egenregiprojekt	20 080 854	18 282 016
Sum balanseførte varelager per 31.12	20 080 854	18 282 016

Forskudd fra kunder er klassifisert som annen kortsiktig gjeld.
I år utgjør forskudd fra kunder kr. 239 146 (i fjor kr. 368 347).

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld til morselskap	12 544 835	7 250 000
Leverandørgjeld til morselskap	344 611	657 677
Fordring på morselskap	1 100 000	0

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 030 000	1	1 030 000
Sum	1 030 000		1 030 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Byggmester Stølsvik AS	1 030 000	100,0 %
Totalt antall aksjer	1 030 000	100,0 %

Styremedlem, Per Stølsvik, har eierandeler i Stølsvik Bygg Eiendom AS gjennom Byggmester Stølsvik AS.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

+47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stølsvik Bygg og Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stølsvik Bygg og Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Stølsvik Bygg og Eiendom AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 28. juni 2024
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning for Bygg og Eiendom AS

Name	Date
Olsen, Rune Norstrand	2024-07-12

Identification

 bankID Olsen, Rune Norstrand



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))