



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 593 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VORREN LANDING AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 2
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hermann Svoren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	2	437 941 108	
Sum inntekter		437 941 108	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	348 322	
Sum kostnader		348 322	
Driftsresultat		437 592 786	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 424 159	
Sum finansinntekter		2 424 159	
Annen finanskostnad		-2 663 588	
Sum finanskostnader		-2 663 588	
Netto finans		-239 430	
Ordinært resultat før skattekostnad		437 353 357	0
Skattekostnad på resultat	4	15 535 028	
Ordinært resultat etter skattekostnad		421 818 329	0
Årsresultat		421 818 329	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	6 000 000	
Overføringer annen egenkapital	5	415 818 329	
Sum overføringer og disponeringer		421 818 329	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	308 525 544	
Sum investeringer		308 525 544	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 246 593	
Sum omløpsmidler		437 772 137	0
SUM EIENDELER		437 772 137	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	416 018 368	
Sum opptjent egenkapital		416 018 368	
Sum egenkapital		416 078 368	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Utsatt skatt	4	11 456 504	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 456 504	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 456 504	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 469	
Betalbar skatt	4	4 078 524	
Annen kortsiktig gjeld	5	6 144 272	
Sum kortsiktig gjeld		10 237 265	
Sum gjeld		21 693 769	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		437 772 137	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608674

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 593 154
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VORREN LANDING AS
Forretningsadresse: Lysaker torg 2
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.07.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hermann Svoren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 593 154
VORREN LANDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	2	437 941 108	
Sum inntekter		437 941 108	
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	348 322	
Sum kostnader		348 322	
Driftsresultat		437 592 786	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 424 159	
Sum finansinntekter		2 424 159	
Annen finanskostnad		-2 663 588	
Sum finanskostnader		-2 663 588	
Netto finans		-239 430	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	15 535 028	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		421 818 329	0
Årsresultat		421 818 329	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	6 000 000	
Overføringer annen egenkapital	5	415 818 329	
Sum overføringer og disponeringer		421 818 329	



Organisasjonsnr: 929 593 154
VORREN LANDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	308 525 544	
Sum investeringer		308 525 544	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 246 593	
Sum omløpsmidler		437 772 137	0
SUM EIENDELER		437 772 137	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	416 018 368	
Sum opptjent egenkapital		416 018 368	
Sum egenkapital		416 078 368	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	11 456 504	
Sum avsetninger for forpliktelser		11 456 504	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		11 456 504	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 469	
Betalbar skatt	4	4 078 524	



Annen kortsiktig gjeld	5	6 144 272	
Sum kortsiktig gjeld		10 237 265	
Sum gjeld		21 693 769	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		437 772 137	0



Organisasjonsnr: 929 593 154
VORREN LANDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	200.00	60000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hermann Svoren	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Vorren Landing AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet den 18.07.2022.

Fisjon

Selskapet var part i en fisjon i 2022 som er regnskapsført til kontinuitet ved at overtatte eiendeler og gjeld er videreført til balanseførte verdier.

Avkastning på finansinvesteringer

Avkastning på investeringer i aksjer, herunder mottatt utbytte, renter og andre utdelinger, inngår i regnskapslinjen avkastning på finaninvesteringer under driftsinntekter eller driftskostnader. Avkastning på finansinvesteringer inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer i aksjer klassifiseres som markedsbaserte investeringer og vurderes til antatt virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er basert på fastsatte kurser på balansedagen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Note 2 - Avkastning på finansinvesteringer

<i>Avkastning på finansinvesteringer består av:</i>	2022
Netto realiserte resultat på finansinvesteringer	19 815 933
Netto resultat på finansinvesteringer ifm fisjon	366 050 158
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	52 075 018
Sum	<u>437 941 109</u>



Vorren Landing AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2022

Betalbar skatt	4 078 524
Endring utsatt skatt	11 456 504
Årets totale skattekostnad	15 535 028

Beregning av årets skattegrunnlag:

2022

Resultat før skattekostnad	437 353 357
Permanente forskjeller	-15 570
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	2 515 925
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	19 815 933
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-52 075 018
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer ifm fisjon	-388 382 016
Alminnelig inntekt	19 212 611
Anvendt fremførbart underskudd ifm fisjon	-673 864
Årets skattegrunnlag	18 538 747
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 078 524

Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	52 075 018
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	52 075 018

Utsatt skatt (22%)

11 456 504

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 18.07.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årsresultat	0	0	415 818 329	415 818 329
Kapitalforhøyelse ifm fisjon	30 000	-10 000	215 609	235 609
Avsatt utbytte	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Kostnader ifm kapitalendringer	0	15 570	-15 570	0
Egenkapital 31.12.	60 000	0	410 018 368	410 078 368



Vorren Landing AS

Noter til regnskapet for 2022



Vorren Landing AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Investeringer i markedsbaserte aksjer

Kortsiktige investeringer i aksjer er oppført til virkelig verdi ved årsslutt. Verdiregulering inngår i regnskapslinjen "Avkastning på finansinvesteringer." Se note 2.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	200	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hermann Svoren	300	100 %	100 %

Note 8 - Fisjon

I 2022 var selskapet part i en fisjon. Vorren Landing AS sammen med to andre overtakende selskaper Balam AS og J3EA Ventures AS overtok fra overdragende selskap GravityRock AS eiendeler, rettigheter og forpliktelser basert på avtalt bytteforhold.

Grunnlaget for beregningen av fissionsvederlaget ble basert på virkelig verdi av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ble overført fra GravityRock AS. Fisjonen ble gjennomført i henhold til kontinuitet ved at overdratte eiendeler og gjeld ble videreført til balanseførte verdier.

Aksjekapitalen i Vorren Landing AS ble økt fra NOK 30 000 til NOK 60 000 ved økning av pålydende på samtlige selskapets 30 000 aksjer fra NOK 1 pr aksje til NOK 2 pr aksje.



Vorren Landing AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Vorren Landing AS

Resultatregnskap 18.07-31.12.2022

	Note	2022
Driftsinntekter		
Avkastning på finansinvesteringer	2	<u>437 941 108</u>
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	3	<u>348 322</u>
Driftsresultat		<u>437 592 786</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		2 424 159
Annen finanskostnad		<u>-2 663 588</u>
Netto finansposter		<u>-239 430</u>
Resultat før skattekostnad		<u>437 353 357</u>
Skattekostnad på resultat	4	<u>15 535 028</u>
Årsresultat		<u>421 818 329</u>
Overføringer og disponeringer		
Ordinært utbytte	5	6 000 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>415 818 329</u>
Sum disponert		<u>421 818 329</u>



Vorren Landing AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Omløpsmidler		
<i>Investeringer</i>		
Investeringer i markedsbaserte aksjer	6	<u>308 525 544</u>
Sum investeringer		<u>308 525 544</u>
Bankinnskudd		<u>129 246 593</u>
Sum omløpsmidler		<u>437 772 137</u>
Sum eiendeler		<u>437 772 137</u>




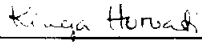
Vorren Landing AS


Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5, 7	60 000
Sum innskutt egenkapital		60 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5	416 018 368
Sum opptjent egenkapital		416 018 368
Sum egenkapital		416 078 368
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	4	11 456 504
Sum avsetning for forpliktelser		11 456 504
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		14 469
Betalbar skatt	4	4 078 524
Utbytte	5	6 000 000
Annen kortsiktig gjeld		144 272
Sum kortsiktig gjeld		10 237 265
Sum gjeld		21 693 769
Sum egenkapital og gjeld		437 772 137

31. desember 2022
Lysaker, 23. mai 2023


Hermann Ove Svoren
daglig leder, styreleder


Kinga Horvati
styremedlem


Lasse Ruud
styremedlem



Vorren Landing AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet den 18.07.2022.

Fisjon

Selskapet var part i en fisjon i 2022 som er regnskapsført til kontinuitet ved at overtatte eiendeler og gjeld er videreført til balanseførte verdier.

Avkastning på finansinvesteringer

Avkastning på investeringer i aksjer, herunder mottatt utbytte, renter og andre utdelinger, inngår i regnskapslinjen avkastning på finaninvesteringer under driftsinntekter eller driftskostnader. Avkastning på finansinvesteringer inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer i aksjer klassifiseres som markedsbaserte investeringer og vurderes til antatt virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er basert på fastsatte kurser på balansedagen.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Note 2 - Avkastning på finansinvesteringer

<i>Avkastning på finansinvesteringer består av:</i>	2022
Netto realiserte resultat på finansinvesteringer	19 815 933
Netto resultat på finansinvesteringer ifm fisjon	366 050 158
Verdiregulering markedsbaserte investeringer	<u>52 075 018</u>
Sum	<u>437 941 109</u>



Vorren Landing AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2022

Betalbar skatt	4 078 524
Endring utsatt skatt	11 456 504
Årets totale skattekostnad	<u>15 535 028</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

2022

Resultat før skattekostnad	437 353 357
Permanente forskjeller	-15 570
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	2 515 925
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	19 815 933
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-52 075 018
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer ifm fisjon	<u>-388 382 016</u>
Alminnelig inntekt	19 212 611
Anvendt fremførbart underskudd ifm fisjon	<u>-673 864</u>
Årets skattegrunnlag	<u>18 538 747</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	4 078 524

Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	<u>52 075 018</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>52 075 018</u>
Utsatt skatt (22%)	11 456 504

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse 18.07.2022	30 000	-5 570	0	24 430
Årsresultat	0	0	415 818 329	415 818 329
Kapitalforhøyelse ifm fisjon	30 000	-10 000	215 609	235 609
Avsatt utbytte	0	0	-6 000 000	-6 000 000
Kostnader ifm kapitalendringer	0	15 570	-15 570	0
Egenkapital 31.12.	60 000	0	410 018 368	410 078 368



Vorren Landing AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Investeringer i markedsbaserte aksjer

Kortsiktige investeringer i aksjer er oppført til virkelig verdi ved årsslutt. Verdiregulering inngår i regnskapslinjen "Avkastning på finansinvesteringer." Se note 2.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	200	60 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hermann Svoren	300	100 %	100 %

Note 8 - Fisjon

I 2022 var selskapet part i en fisjon. Vorren Landing AS sammen med to andre overtakende selskaper Balam AS og J3EA Ventures AS overtok fra overdragende selskap GravityRock AS eiendeler, rettigheter og forpliktelser basert på avtalt bytteforhold.

Grunnlaget for beregningen av fisisjonsvederlaget ble basert på virkelig verdi av de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som ble overført fra GravityRock AS. Fisjonen ble gjennomført i henhold til kontinuitet ved at overdratte eiendeler og gjeld ble videreført til balanseførte verdier.

Aksjekapitalen i Vorren Landing AS ble økt fra NOK 30 000 til NOK 60 000 ved økning av pålydende på samtlige selskapets 30 000 aksjer fra NOK 1 pr aksje til NOK 2 pr aksje.