



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 923 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER JONASSEN AS  
Forretningsadresse: Sloratoppen 143  
1405 LANGHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Jonassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                                 | Note | 2025             | 2024             |
|--------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                             |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                                 |      | 4 607 900        | 4 004 779        |
| Annen driftsinntekt                                          |      | -23 630          | 23 630           |
| <b>Sum inntekter</b>                                         |      | <b>4 584 270</b> | <b>4 028 409</b> |
| <b>Kostnader</b>                                             |      |                  |                  |
| Varekostnad                                                  |      | 2 509 244        | 2 035 654        |
| Lønnskostnad                                                 | 1, 2 | 1 325 706        | 1 332 667        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 79 800           | 86 050           |
| Annen driftskostnad                                          | 4    | 347 444          | 266 046          |
| <b>Sum kostnader</b>                                         |      | <b>4 262 194</b> | <b>3 720 417</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                        |      | <b>322 076</b>   | <b>307 992</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                           |      | 28 667           | 19 709           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>28 667</b>    | <b>19 709</b>    |
| Annen rentekostnad                                           |      | 8 685            | 15 155           |
| Annen finanskostnad                                          |      | 190              | 285              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>8 875</b>     | <b>15 440</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                          |      | <b>19 792</b>    | <b>4 269</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>341 868</b>   | <b>312 261</b>   |
| Skattekostnad                                                | 5, 6 | 77 875           | 68 626           |
| <b>Årsresultat</b>                                           |      | <b>263 993</b>   | <b>243 635</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                                              |      | 350 000          | 0                |
| Annen egenkapital                                            |      | -86 007          | 243 635          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                         | Note | 2025           | 2024             |
|------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                           |      | 0              | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 119 700        | 199 500          |
| Sum varige driftsmidler                              |      | 119 700        | 199 500          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler                        |      | 0              | 0                |
| Sum anleggsmidler                                    |      | 119 700        | 199 500          |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                                         |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                |                  |
| Kundefordringer                                      | 4    | 0              | 23 630           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 14 325         | 12 631           |
| Sum fordringer                                       |      | 14 325         | 36 261           |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                |                  |
| Sum investeringer                                    |      | 0              | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 7    | 776 733        | 918 672          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende              |      | 776 733        | 918 672          |
| Sum omløpsmidler                                     |      | 791 058        | 954 933          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>910 758</b> | <b>1 154 433</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2025           | 2024             |
|------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                |                  |
| Aksjekapital                             | 8, 9 | 100 000        | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                |                  |
| Annen egenkapital                        | 9    | 450 421        | 536 427          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>450 421</b> | <b>536 427</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>550 421</b> | <b>636 427</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                |                  |
| Utsatt skatt                             | 5, 6 | 0              | 6 052            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>       | <b>6 052</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 0              | 143 371          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>       | <b>143 371</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 29 321         | 25 181           |
| Betalbar skatt                           | 5, 6 | 83 927         | 72 792           |
| Skyldige offentlige avgifter             | 7    | 81 124         | 105 103          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 165 965        | 165 507          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>360 337</b> | <b>368 583</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>360 337</b> | <b>518 005</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>910 758</b> | <b>1 154 433</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359962

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 925 923 818  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER JONASSEN AS  
Forretningsadresse: Sloratoppen 143  
1405 LANGHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Øyvind Jonassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 923 818  
BYGGMESTER JONASSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                                 | Note | 2025             | 2024             |
|--------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                                             |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                                 |      | 4 607 900        | 4 004 779        |
| Annen driftsinntekt                                          |      | -23 630          | 23 630           |
| <b>Sum inntekter</b>                                         |      | <b>4 584 270</b> | <b>4 028 409</b> |
| <b>Kostnader</b>                                             |      |                  |                  |
| Varekostnad                                                  |      | 2 509 244        | 2 035 654        |
| Lønnskostnad                                                 | 1, 2 | 1 325 706        | 1 332 667        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 79 800           | 86 050           |
| Annen driftskostnad                                          | 4    | 347 444          | 266 046          |
| <b>Sum kostnader</b>                                         |      | <b>4 262 194</b> | <b>3 720 417</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                        |      | <b>322 076</b>   | <b>307 992</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                           |      | 28 667           | 19 709           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>28 667</b>    | <b>19 709</b>    |
| Annen rentekostnad                                           |      | 8 685            | 15 155           |
| Annen finanskostnad                                          |      | 190              | 285              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>8 875</b>     | <b>15 440</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                          |      | <b>19 792</b>    | <b>4 269</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>341 868</b>   | <b>312 261</b>   |
| Skattekostnad                                                | 5, 6 | 77 875           | 68 626           |
| <b>Årsresultat</b>                                           |      | <b>263 993</b>   | <b>243 635</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                  |
| Tilleggsutbytte                                              |      | 350 000          | 0                |
| Annen egenkapital                                            |      | -86 007          | 243 635          |



Organisasjonsnr: 925 923 818  
BYGGMESTER JONASSEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                         | Note | 2025           | 2024             |
|------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                           |      | 0              | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. |      |                |                  |
|                                                      | 3    | 119 700        | 199 500          |
| Sum varige driftsmidler                              |      | 119 700        | 199 500          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                |                  |
| Sum finansielle anleggsmidler                        |      |                |                  |
|                                                      |      | 0              | 0                |
| Sum anleggsmidler                                    |      | 119 700        | 199 500          |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                |                  |
| <b>Varer</b>                                         |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                |                  |
| Kundefordringer                                      |      |                |                  |
|                                                      | 4    | 0              | 23 630           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      |                |                  |
|                                                      |      | 14 325         | 12 631           |
| Sum fordringer                                       |      | 14 325         | 36 261           |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                |                  |
| Sum investeringer                                    |      |                |                  |
|                                                      |      | 0              | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      |                |                  |
|                                                      | 7    | 776 733        | 918 672          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende              |      | 776 733        | 918 672          |
| Sum omløpsmidler                                     |      | 791 058        | 954 933          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>910 758</b> | <b>1 154 433</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |      |                |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                   |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                          |      |                |                  |
| Aksjekapital                                         |      |                |                  |
|                                                      | 8, 9 | 100 000        | 100 000          |
| Sum innskutt egenkapital                             |      | 100 000        | 100 000          |



|                                            |      |                |                  |
|--------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |      |                |                  |
| Annen egenkapital                          | 9    | 450 421        | 536 427          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |      | <b>450 421</b> | <b>536 427</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                     |      | <b>550 421</b> | <b>636 427</b>   |
| <b>Gjeld</b>                               |      |                |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |      |                |                  |
| Utsatt skatt                               | 5, 6 | 0              | 6 052            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |      | <b>0</b>       | <b>6 052</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |      |                |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             |      | 0              | 143 371          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |      | <b>0</b>       | <b>143 371</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |      |                |                  |
| Leverandørgjeld                            |      | 29 321         | 25 181           |
| Betalbar skatt                             | 5, 6 | 83 927         | 72 792           |
| Skyldige offentlige avgifter               | 7    | 81 124         | 105 103          |
| Annen kortsiktig gjeld                     |      | 165 965        | 165 507          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |      | <b>360 337</b> | <b>368 583</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                           |      | <b>360 337</b> | <b>518 005</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>910 758</b> | <b>1 154 433</b> |



Organisasjonsnr: 925 923 818  
BYGGMESTER JONASSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld

balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler

vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en

fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi

ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret

1.50

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1072283.00   | 1097076.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 176446.00    | 177971.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 58935.00     | 39733.00         |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 18042.00     | 17887.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 1325706.00   | 1332667.00       |



Årsregnskap for  
**BYGGMESTER JONASSEN AS**

925923818

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGMESTER JONASSEN AS  
925 923 818

## Resultatregnskap

|                                                              | Note | 2025              | 2024              |
|--------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Salgsinntekt                                                 |      | 4 607 900         | 4 004 779         |
| Annen driftsinntekt                                          |      | -23 630           | 23 630            |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>4 584 270</b>  | <b>4 028 409</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Varekostnad                                                  |      | -2 509 244        | -2 035 654        |
| Lønnskostnad                                                 | 1, 2 | -1 325 706        | -1 332 667        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | -79 800           | -86 050           |
| Annen driftskostnad                                          | 4    | -347 444          | -266 046          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-4 262 194</b> | <b>-3 720 417</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                        |      | <b>322 076</b>    | <b>307 992</b>    |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                           |      | 28 667            | 19 709            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>28 667</b>     | <b>19 709</b>     |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad                                           |      | -8 685            | -15 155           |
| Annen finanskostnad                                          |      | -190              | -285              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-8 875</b>     | <b>-15 440</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                          |      | <b>19 792</b>     | <b>4 269</b>      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>341 868</b>    | <b>312 261</b>    |
| Skattekostnad                                                | 5, 6 | -77 875           | -68 626           |
| <b>Årsresultat</b>                                           |      | <b>263 993</b>    | <b>243 635</b>    |
| <b>Overføringer</b>                                          |      |                   |                   |
| Tilleggsutbytte                                              |      | 350 000           | 0                 |
| Annen egenkapital                                            |      | -86 007           | 243 635           |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>263 993</b>    | <b>243 635</b>    |



BYGGMESTER JONASSEN AS  
925 923 818

## Balanse

|                                                      | Note | 31.12.2025     | 31.12.2024       |
|------------------------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3    | 119 700        | 199 500          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>119 700</b> | <b>199 500</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>119 700</b> | <b>199 500</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                |                  |
| Kundefordringer                                      | 4    | 0              | 23 630           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 14 325         | 12 631           |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>14 325</b>  | <b>36 261</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 7    | 776 733        | 918 672          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>776 733</b> | <b>918 672</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>791 058</b> | <b>954 933</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>910 758</b> | <b>1 154 433</b> |



BYGGMESTER JONASSEN AS  
925 923 818

### Balanse

|                                        | Note | 31.12.2025     | 31.12.2024       |
|----------------------------------------|------|----------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                |                  |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                |                  |
| Aksjekapital                           | 8, 9 | 100 000        | 100 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b> | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                |                  |
| Annen egenkapital                      | 9    | 450 421        | 536 427          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>450 421</b> | <b>536 427</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>550 421</b> | <b>636 427</b>   |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                |                  |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                |                  |
| Utsatt skatt                           | 5, 6 | 0              | 6 052            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>       | <b>6 052</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |      | 0              | 143 371          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>0</b>       | <b>143 371</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 29 321         | 25 181           |
| Betalbar skatt                         | 5, 6 | 83 927         | 72 792           |
| Skyldige offentlige avgifter           | 7    | 81 124         | 105 103          |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 165 965        | 165 507          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>360 337</b> | <b>368 583</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>360 337</b> | <b>518 005</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>910 758</b> | <b>1 154 433</b> |

LANGHUS, 27.03.2026

Øyvind Jonassen  
styrets leder / daglig leder



**BYGGMESTER JONASSEN AS**  
925 923 818

## Noter

### Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver håndverkstjenester og oppføring av bygninger, herunder tømrerarbeid, bygningsmessige tjenester, rehabilitering, vedlikehold og oppføring av nye bygg. Virksomheten omfatter både små og større byggeprosjekter, samt tilhørende faglig bistand innen byggeprosessen.

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BYGGMESTER JONASSEN AS  
925 923 818

## Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2025             | 2024             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                            | 1 072 283        | 1 097 076        |
| Arbeidsgiveravgift              | 176 446          | 177 971          |
| Pensjonskostnader               | 58 935           | 39 733           |
| Andre relaterte ytelser         | 18 042           | 17 887           |
| <b>Sum</b>                      | <b>1 325 706</b> | <b>1 332 667</b> |

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

| Varige driftsmidler                    | Driftsløstø, inventar o.l |
|----------------------------------------|---------------------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01              | 424 000                   |
| Tilgang i året                         | 0                         |
| Avgang i året                          | 0                         |
| <b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>       | <b>424 000</b>            |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01 | -224 500                  |
| Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12 | -304 300                  |
| <b>Balanseført verdi pr 31.12</b>      | <b>119 700</b>            |
| Årets av- og nedskrivninger            | 79 800                    |
| Økonomisk levetid                      | 4 - 5                     |
| Avskrivningsplan                       | Lineær                    |

## Note 4 - Kundefordringer

|                                 | 31.12.2025 | 31.12.2024    |
|---------------------------------|------------|---------------|
| Opptjent ikke fakturert inntekt | 0          | 23 630        |
| <b>Kundefordringer 31.12</b>    | <b>0</b>   | <b>23 630</b> |

## Note 5 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2025           | 2024           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 83 927         | 72 792         |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -6 052         | -4 166         |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>77 875</b>  | <b>68 626</b>  |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                |                |
| Resultat før skatt                               | 341 868        | 312 261        |
| Permanente forskjeller                           | 1 094          | -324           |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | 38 522         | 18 937         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>381 485</b> | <b>330 874</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 83 927         | 72 792         |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 | <b>83 927</b>  | <b>72 792</b>  |



BYGGMESTER JONASSEN AS  
925 923 818

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                                                   | 01.01.2025    | 31.12.2025     | Endring       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler                                                                           | 27 509        | -11 013        | 38 522        |
| <b>Netto forskjeller</b>                                                                | <b>27 509</b> | <b>-11 013</b> | <b>38 522</b> |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes                                     | 0             | 11 013         | -11 013       |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b> | <b>27 509</b> | <b>0</b>       | <b>27 509</b> |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %</b>                                           | <b>6 052</b>  | <b>0</b>       | <b>6 052</b>  |

## Note 7 - Bankinnskudd

|                                                                                                  | 31.12.2025         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med Skyldig skattetrekk | 100 000<br>-35 966 |

## Note 8 - Aksjekapital

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære        | 100 000       | 1                  | 100 000       |
| Aksjonærer      | Antall aksjer | Eierandel %        | Aksjeklasse   |
| Øyvind Jonassen | 100 000       | 100,00             | Ordinære      |

## Note 9 - Egenkapital

|                                                                     | Aksjekapital   | Opptjent egenkapital | Sum            |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2024                                              | 100 000        | 536 427              | 636 427        |
| Årsresultat                                                         | 0              | 263 993              | 263 993        |
| Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap | 0              | -350 000             | -350 000       |
| <b>Egenkapital 31.12.2025</b>                                       | <b>100 000</b> | <b>450 421</b>       | <b>550 421</b> |

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.