



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 298 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGERUP INVEST AS
Forretningsadresse: Libråten
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hagerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		141 800	144 000
Sum inntekter		141 800	144 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 418	63 418
Annen driftskostnad	2	58 037	37 460
Sum kostnader		121 456	100 878
Driftsresultat		20 344	43 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		98 867	101 180
Sum finanskostnader		98 867	101 180
Netto finans		-98 849	-101 180
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 505	-58 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 505	-58 058
Årsresultat		-78 505	-58 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 505	-58 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-78 505	-58 058
Sum overføringer og disponeringer		-78 505	-58 058



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 452 327	1 515 745
Sum varige driftsmidler		1 452 327	1 515 745
Sum anleggsmidler		1 452 327	1 515 745
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-3 000	72 000
Andre kortsiktige fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		4 000	79 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 668	17 724
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 668	17 724
Sum omløpsmidler		5 668	96 724
SUM EIENDELER		1 457 994	1 612 469
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7,8	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	4	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		238 000	238 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	4	458 683	380 178
Sum opptjent egenkapital		-458 683	-380 178
Sum egenkapital		-220 683	-142 178
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 524 537	1 600 148
Sum annen langsiktig gjeld		1 524 537	1 600 148
Sum langsiktig gjeld		1 524 537	1 600 148
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 637	10 613
Skyldig offentlige avgifter		16 965	28 348
Annen kortsiktig gjeld		115 539	115 539
Sum kortsiktig gjeld		154 141	154 500
Sum gjeld		1 678 678	1 754 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 995	1 612 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 424142

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 298 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGERUP INVEST AS
Forretningsadresse: Libråten
7633 FROSTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Hagerup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 298 675
HAGERUP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		141 800	144 000
Sum inntekter		141 800	144 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 418	63 418
Annen driftskostnad	2	58 037	37 460
Sum kostnader		121 456	100 878
Driftsresultat		20 344	43 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Annen rentekostnad		98 867	101 180
Sum finanskostnader		98 867	101 180
Netto finans		-98 849	-101 180
Ordinært resultat før skattekostnad		-78 505	-58 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		-78 505	-58 058
Årsresultat		-78 505	-58 058
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-78 505	-58 058
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-78 505	-58 058
Sum overføringer og disponeringer		-78 505	-58 058



Organisasjonsnr: 913 298 675
HAGERUP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1,5

1 452 327

1 515 745

Sum varige driftsmidler

1 452 327

1 515 745

Sum anleggsmidler

1 452 327

1 515 745

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

-3 000

72 000

Andre kortsiktige

fordringer

7 000

7 000

Sum fordringer

4 000

79 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

6

1 668

17 724

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 668

17 724

Sum omløpsmidler

5 668

96 724

SUM EIENDELER

1 457 994

1 612 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4,7,8

250 000

250 000

Annen innskutt egenkapital

4

-12 000

-12 000

Sum innskutt egenkapital

238 000

238 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

4

458 683

380 178

Sum opptjent egenkapital

-458 683

-380 178

Sum egenkapital

-220 683

-142 178

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	
	1 524 537	1 600 148
Sum annen langsiktig gjeld	1 524 537	1 600 148
Sum langsiktig gjeld	1 524 537	1 600 148
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 637	10 613
Skyldig offentlige avgifter	16 965	28 348
Annen kortsiktig gjeld	115 539	115 539
Sum kortsiktig gjeld	154 141	154 500
Sum gjeld	1 678 678	1 754 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 457 995	1 612 470



Organisasjonsnr: 913 298 675
HAGERUP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Hagerup Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring av leie skjer månedlig i hht inngåtte leiekontrakter. Evt inntekter fra varesalg eller annen tjenestytning skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Hagerup Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 952 550
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 952 550
Akk. av/nedskr. pr 1/1	436 805
+ Ordinære avskrivninger	63 418
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	500 223
Balanseført verdi pr 31/12	1 452 327
Prosentstans for ord.avskr	3-5

Note 2 - Ansatte, ytelser til ledende perosner m.v.

Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til ledende personer i 2020.

Pensjon

Selskapet kommer ikke inn under kravet om tjenstepensjonsordning.

Revisor

Selskapet har benyttet seg av regelverket om fravalg av revisjon, og har således ingen kostnader knyttet til revisor.

Note 3 - Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	110 517	111 276
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	502 696	445 396
= Grunnlag utsatt skatt	-392 178	-334 120
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	392 178	334 120
= Grunnlag utsatt skattefordel	392 178	334 120
Utsatt skattefordel	86 279	73 506
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	392 178	334 118



Hagerup Invest AS

Noter 2021

Ikke bokført utsatt skattefordel	86 279	73 506
Bokført utsatt skattefordel	0	0

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2021
Resultat før skattekostnader	-78 505
Endring i midlertidige forskjeller	4 860
Inntekt	-73 645

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	2021
Betalbar skatt i balansen består av:	
Betalbar skatt i balansen	0



Hagerup Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	250 000	-392 178	-142 178
Anvendt til årsresultat		-78 505	-78 505
Pr 31.12.	250 000	-470 683	-220 683

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad			-58 058
Skattekostnad			0
Årets resultat			-58 058

Overføringer

Udekket tap til fremføring			58 058
Til disposisjon			0

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelsler	2021	2020
Gjeld sikret med pant	1 524 537	1 600 148
Pantsatte eiendeler:		
Eiendommen "Myraunet", Gnr 44/Bnr 22 i Frosta	1 452 327	1 515 745

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapets beholdning av bankinnskudd består av kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 2500 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 250 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Hver aksje gir lik stemmerett.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Andreas Hagerup, daglig leder/styreleder	2 500	100 %



Hagerup Invest AS

Noter 2021

Note 8 - Aksjekapital

Selskapets årsresultat for 2021 endte med et underskudd som har medført at hele aksjekapitalen er tapt. Styret er klar over regelverket i aksjeloven og det ansvar som oppstår i forbindelse med dette.

Den økonomiske og finansielle stilling til selskapet har vært noe anstrengt, men styret mener å ha denne under kontroll, og det er iverksatt tiltak.

Styret mener at forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og avlegger årsregnskapet under denne forutsetning.



Hagerup Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		141 800	144 000
Sum driftsinntekter		141 800	144 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	63 418	63 418
Annen driftskostnad	2	58 037	37 460
Sum driftskostnader		121 456	100 878
DRIFTSRESULTAT		20 344	43 122
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18	0
Sum finansinntekter		18	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		98 867	101 180
Sum finanskostnader		98 867	101 180
NETTO FINANSPOSTER		(98 849)	(101 180)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(78 505)	(58 058)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(78 505)	(58 058)
ÅRSRESULTAT		(78 505)	(58 058)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(78 505)	(58 058)
SUM OVERF. OG DISP.		(78 505)	(58 058)



Hagerup Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 452 327	1 515 745
Sum varige driftsmidler		1 452 327	1 515 745
SUM ANLEGGSMIDLER		1 452 327	1 515 745
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(3 000)	72 000
Andre kortsiktige fordringer		7 000	7 000
Sum fordringer		4 000	79 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 668	17 724
SUM OMLØPSMIDLER		5 668	96 724
SUM EIENDELER		1 457 994	1 612 469
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7,8	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital	4	(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		238 000	238 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(458 683)	(380 178)
Sum opptjent egenkapital		(458 683)	(380 178)
SUM EGENKAPITAL		(220 683)	(142 178)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 524 537	1 600 148
Sum annen langsiktig gjeld		1 524 537	1 600 148
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 524 537	1 600 148
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 637	10 613
Skyldig offentlige avgifter		16 965	28 348
Annen kortsiktig gjeld		115 539	115 539
SUM KORTSIKTIG GJELD		154 141	154 500
SUM GJELD		1 678 678	1 754 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 457 995	1 612 470

xx.xx.2022

Andreas Hagerup
Daglig leder/styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Hagerup Invest AS**

Organisasjonsnr. 913298675

Utarbeidet av:

Proxo Regnskap Stjørdal AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Stokkmoveien 2
7500 STJØRDAL
Organisasjonsnr. 996419487

