



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 441 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAFO INVEST AS  
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 34  
6003 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 000	49 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 000</b>	<b>49 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	55 787	46 301
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 787</b>	<b>46 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 787</b>	<b>2 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	319 859	241 927
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		38 064	58 532
Annen finansinntekt	2, 5	600 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>987 922</b>	<b>300 459</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			207 000
Annen rentekostnad			467
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>207 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>987 922</b>	<b>92 992</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>981 136</b>	<b>95 691</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	79 111	70 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	900 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	2 025	
Overført fra annen egenkapital	3		-2 974 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	21 853 373	21 853 373
Investeringer i tilknyttet selskap	2	952 986	783 127
Investeringer i aksjer og andeler		480 237	480 237
Obligasjoner		840 000	810 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 126 596</b>	<b>23 926 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 126 596</b>	<b>23 926 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	600 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 902	3 363 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473 902</b>	<b>3 363 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 073 902</b>	<b>3 363 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 200 497</b>	<b>27 289 787</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	23 921 386	23 919 361
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 921 386</b>	<b>23 919 361</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 221 386</b>	<b>24 219 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	79 111	70 426
Utbytte		900 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>979 111</b>	<b>3 070 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>979 111</b>	<b>3 070 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 200 497</b>	<b>27 289 787</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 280386

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 974 441 071  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRAFO INVEST AS  
Forretningsadresse: Keiser Wilhelms gate 34  
6003 ÅLESUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Magne Strand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 974 441 071  
STRAFO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 000	49 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 000</b>	<b>49 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	55 787	46 301
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 787</b>	<b>46 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 787</b>	<b>2 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	319 859	241 927
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		38 064	58 532
Annen finansinntekt	2, 5	600 000	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>987 922</b>	<b>300 459</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			207 000
Annen rentekostnad			467
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>207 467</b>
<b>Netto finans</b>		<b>987 922</b>	<b>92 992</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>981 136</b>	<b>95 691</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	79 111	70 426
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3	900 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	2 025	



Overført fra annen egenkapital	3		-2 974 735
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>



Organisasjonsnr: 974 441 071  
STRAFO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	21 853 373	21 853 373
Investeringer i tilknyttet selskap	2	952 986	783 127
Investeringer i aksjer og andeler		480 237	480 237
Obligasjoner		840 000	810 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 126 596</b>	<b>23 926 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 126 596</b>	<b>23 926 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	600 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		473 902	3 363 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>473 902</b>	<b>3 363 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 073 902</b>	<b>3 363 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 200 497</b>	<b>27 289 787</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	23 921 386	23 919 361
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 921 386</b>	<b>23 919 361</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 221 386</b>	<b>24 219 361</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	79 111	70 426
Utbytte		900 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>979 111</b>	<b>3 070 426</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>979 111</b>	<b>3 070 426</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 200 497</b>	<b>27 289 787</b>



Organisasjonsnr: 974 441 071  
STRAFO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Strafo Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 441 071



## Resultatregnskap

### Strafo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		49 000	49 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 000</b>	<b>49 000</b>
Annen driftskostnad	1	55 787	46 301
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 787</b>	<b>46 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 787</b>	<b>2 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	319 859	241 927
Annen renteinntekt		38 064	58 532
Annen finansinntekt	2, 5	600 000	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 000	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	207 000
Annen rentekostnad		0	467
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>987 922</b>	<b>92 992</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>981 136</b>	<b>95 691</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	79 111	70 426
<b>Årsresultat</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3	900 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	2 025	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	2 974 735
<b>Sum overføringer</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>



**Balanse**  
**Strafo Invest AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	21 853 373	21 853 373
Investeringer i tilknyttet selskap	2	952 986	783 127
Investeringer i aksjer og andeler		480 237	480 237
Obligasjoner		840 000	810 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 126 596</b>	<b>23 926 737</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>24 126 596</b>	<b>23 926 737</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	600 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>600 000</b>	<b>0</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 902	3 363 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>473 902</b>	<b>3 363 050</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 073 902</b>	<b>3 363 050</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 200 497</b>	<b>27 289 787</b>



**Balanse**  
**Strafo Invest AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	23 921 386	23 919 361
Sum opptjent egenkapital		<u>23 921 386</u>	<u>23 919 361</u>
Sum egenkapital		<u>24 221 386</u>	<u>24 219 361</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	79 111	70 426
Utbytte		900 000	3 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>979 111</u>	<u>3 070 426</u>
Sum gjeld		<u>979 111</u>	<u>3 070 426</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 200 497</u>	<u>27 289 787</u>

Ålesund, \_\_\_\_\_ - 2022  
Styret i Strafo Invest AS

\_\_\_\_\_  
Roger Lunden Strand  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ann Cathrin Buchardt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Anders Buchardt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Magne Strand  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 26 125 inkl.mva.

### Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Investering i deltakerlignet tilknyttet selskap består av andel egenkapital pr 31.12.2021.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Keiser Wilhelmsgate 34 AS	Ålesund	100,00 %	992 640	712 417	1 105 057
ANS Borg Ålesund	Ålesund	50,00 %	1 566 252	639 717	1 905 969

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Andel av overskudd i deltakerlignet tilknyttet selskap er innteksført med kr 319 858,50.

Avsatt utbytte i 2021 med kr 600 000 i Keiser Wilhelmsgate 34 AS er innteksført i 2021.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	23 919 361	24 219 361
Utbytte ordinært		-900 000	-900 000
Årets resultat		902 025	902 025
Pr 31.12	300 000	23 921 386	24 221 386



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Aleator AS	100	33,3 %
Glory Box AS	100	33,3 %
Pim Invest AS	100	33,3 %
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styreleder Roger Lunden Strand, styremedlem Ann Cathrin Buchardt og styremedlem og daglig leder Geir Magne Strand har eierinteresser gjennom eierselskapene.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	600 000	0

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 111	70 426
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 111</b>	<b>70 426</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	981 136	95 691
Permanente forskjeller	-621 540	224 425
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>359 596</b>	<b>320 116</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 111	70 426
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 111</b>	<b>70 426</b>

Strafo Invest AS



# Årsregnskap 2021

## Strafo Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 441 071



## Resultatregnskap

### Strafo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		49 000	49 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 000</b>	<b>49 000</b>
Annen driftskostnad	1	55 787	46 301
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 787</b>	<b>46 301</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 787</b>	<b>2 699</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	319 859	241 927
Annen renteinntekt		38 064	58 532
Annen finansinntekt	2, 5	600 000	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		30 000	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	207 000
Annen rentekostnad		0	467
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>987 922</b>	<b>92 992</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>981 136</b>	<b>95 691</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	79 111	70 426
<b>Årsresultat</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	3	900 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	3	2 025	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	2 974 735
<b>Sum overføringer</b>		<b>902 025</b>	<b>25 265</b>



**Balanse**  
**Strafo Invest AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	21 853 373	21 853 373
Investeringer i tilknyttet selskap	2	952 986	783 127
Investeringer i aksjer og andeler		480 237	480 237
Obligasjoner		840 000	810 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>24 126 596</u></b>	<b><u>23 926 737</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>24 126 596</u></b>	<b><u>23 926 737</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2, 5	600 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>600 000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		473 902	3 363 050
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b><u>473 902</u></b>	<b><u>3 363 050</u></b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 073 902</u></b>	<b><u>3 363 050</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>25 200 497</u></b>	<b><u>27 289 787</u></b>

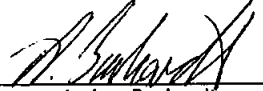


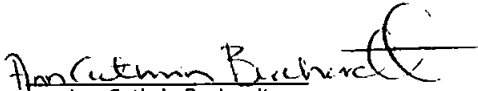
**Balanse**  
**Strafo Invest AS**


Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	23 921 386	23 919 361
Sum opptjent egenkapital		<u>23 921 386</u>	<u>23 919 361</u>
Sum egenkapital		<u>24 221 386</u>	<u>24 219 361</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	6	79 111	70 426
Utbytte		900 000	3 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>979 111</u>	<u>3 070 426</u>
Sum gjeld		<u>979 111</u>	<u>3 070 426</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 200 497</u>	<u>27 289 787</u>

Ålesund, 6/5 - 2022  
Styret i Strafo Invest AS

  
Roger Lunden Strand  
styreleder

  
Anders Buchardt  
styremedlem

  
Ann Cathrin Buchardt  
styremedlem

  
Geir Magne Strand  
styremedlem/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

#### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 26 125 inkl.mva.

### Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Investering i deltakerlignet tilknyttet selskap består av andel egenkapital pr 31.12.2021.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Keiser Wilhelmsgate 34 AS	Ålesund	100,00 %	992 640	712 417	1 105 057
ANS Borg Ålesund	Ålesund	50,00 %	1 566 252	639 717	1 905 969

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Andel av overskudd i deltakerlignet tilknyttet selskap er inntektsført med kr 319 858,50.

Avsatt utbytte i 2021 med kr 600 000 i Keiser Wilhelmsgate 34 AS er inntektsført i 2021.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	300 000	23 919 361	24 219 361
Utbytte ordinært		-900 000	-900 000
Årets resultat		902 025	902 025
<b>Pr 31.12</b>	<b>300 000</b>	<b>23 921 386</b>	<b>24 221 386</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere mm

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Aleator AS	100	33,3 %
Glory Box AS	100	33,3 %
Pim Invest AS	100	33,3 %
<b>Sum</b>	<b>300</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Styreleder Roger Lunden Strand, styremedlem Ann Cathrin Buchardt og styremedlem og daglig leder Geir Magne Strand har eierinteresser gjennom eierselskapene.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	600 000	0

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 111	70 426
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 111</b>	<b>70 426</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	981 136	95 691
Permanente forskjeller	-621 540	224 425
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>359 596</b>	<b>320 116</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 111	70 426
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 111</b>	<b>70 426</b>

Strafo Invest AS



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Strafo Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Strafo Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

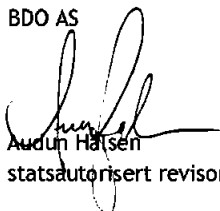
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 6. mai 2022

BDO AS



Audun Håsen  
statsautorisert revisor