



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 300 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS  
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort As  
Bakkestølvegen 81  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4, 6	59 660	1 016 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 660</b>	<b>1 016 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 660</b>	<b>-1 016 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	13 857	186 483
Annen renteinntekt		2	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 859</b>	<b>186 492</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		511	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>511</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>13 348</b>	<b>186 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 312</b>	<b>-830 356</b>
Skattekostnad	8	-10 189	-182 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 123	-647 343
Overført fra annen egenkapital			-335
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	192 867	182 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>192 867</b>	<b>182 678</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendom	5, 9	19 923 247	3 588 255
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 923 247</b>	<b>3 588 255</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		692 849
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>692 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 116 114</b>	<b>4 463 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		183 774	7 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 774</b>	<b>7 130</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 774</b>	<b>7 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 299 888</b>	<b>4 470 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	683 466	647 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 466</b>	<b>-647 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-653 466</b>	<b>-617 343</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	20 906 549	3 588 255
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 906 549</b>	<b>3 588 255</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 906 549</b>	<b>3 588 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 805	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 805</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 953 354</b>	<b>5 088 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 299 888</b>	<b>4 470 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 218943

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 300 441  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS  
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort As  
Bakkestølvegen 81  
3580 GEILO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Georg Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Organisasjonsnr: 916 300 441  
NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	4, 6	59 660	1 016 848
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 660</b>	<b>1 016 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 660</b>	<b>-1 016 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	13 857	186 483
Annen renteinntekt		2	9
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 859</b>	<b>186 492</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6		
Annen rentekostnad		511	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>511</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>13 348</b>	<b>186 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 312</b>	<b>-830 356</b>
Skattekostnad	8	-10 189	-182 678
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36 123	-647 343
Overført fra annen egenkapital			-335
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>



Organisasjonsnr: 916 300 441  
NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	192 867	182 678
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>192 867</b>	<b>182 678</b>

##### Varige driftsmidler

Eiendom	5, 9	19 923 247	3 588 255
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 923 247</b>	<b>3 588 255</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		692 849
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>692 849</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 116 114</b>	<b>4 463 782</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		183 774	7 130
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>183 774</b>	<b>7 130</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 774</b>	<b>7 130</b>
-------------------------	--	----------------	--------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 299 888</b>	<b>4 470 912</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	683 466	647 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-683 466</b>	<b>-647 343</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-653 466</b>	<b>-617 343</b>
------------------------	--	-----------------	-----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	20 906 549	3 588 255
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 906 549</b>	<b>3 588 255</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 906 549</b>	<b>3 588 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 805	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	6		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 805</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 953 354</b>	<b>5 088 255</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 299 888</b>	<b>4 470 912</b>



Organisasjonsnr: 916 300 441  
NYE HAVSDALSVEGEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geilogruppen AS	300.00	100.00%	ordinær

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

4

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

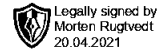


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Nye Havsdalsvegen 47 AS

## Uavhengig revisors beretning 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Nye Havsdalsvegen 47 AS som viser et underskudd på kr 36 123. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2020**  
Nye Havsdalsvegen 47 AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.


Strømmen, 20. april 2021


**Myrdahl og Sveen AS**


Morten Rugtvedt  
Statsautorisert revisor


(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)




 Legally signed by  
Steinar Hegge  
20.04.2021

 Legally signed by  
Morten Hiemeyer  
20.04.2021

 Legally signed by  
Pål Georg Gundersen  
20.04.2021

 Legally signed by  
Roger Espeli  
20.04.2021

 Legally signed by  
Tone Skjellaug Gundersen  
20.04.2021

# Årsregnskap 2020 Nye Havsdalsvegen 47 AS

Org.nr.: 916 300 441



<b>Nye Havsdalsvegen 47 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader	4, 6	59 660	1 016 848
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 660</b>	<b>1 016 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 660</b>	<b>-1 016 848</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra konsernselskap	6	13 857	186 483
Renteinntekter		2	9
Rentekostnader		511	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 348</b>	<b>186 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 312</b>	<b>-830 356</b>
Skattekostnad	8	-10 189	-182 678
<b>Årets resultat</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-36 123	-647 343
Overført fra annen egenkapital		0	-335
<b>Sum overføringer</b>		<b>-36 123</b>	<b>-647 678</b>

Organisasjonsnummer 916 300 441



<b>Nye Havsdalsvegen 47 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	8	192 867	182 678
Eiendom	5, 9	19 923 247	3 588 255
Lån til konsernselskap	6	0	692 849
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 116 114</b>	<b>4 463 782</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd og kontanter		183 774	7 130
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>183 774</b>	<b>7 130</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>20 299 888</b>	<b>4 470 912</b>

Organisasjonsnummer 916 300 441



<b>Nye Havsdalsvegen 47 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-683 466	-647 343
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-653 466</b>	<b>-617 343</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	6	20 906 549	3 588 255
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 906 549</b>	<b>3 588 255</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		46 805	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 805</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>20 299 888</b>	<b>4 470 912</b>
Geilo, 20.04.2021			
<u>Pål Georg Gundersen</u> styreleder	<u>Steinar Hegge</u> styremedlem	<u>Morten Hiemeyer</u> styremedlem	
<u>Tone Skjellaug Gundersen</u> styremedlem		<u>Roger Espeli</u> styremedlem	
Organisasjonsnummer 916 300 441			



## Nye Havsdalsvegen 47 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdgang.

##### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Øvrige omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling** Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note 5.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

#### NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 300 aksjer à kr 100.

Selskapet er heleid datterselskap av Geilogruppen AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940.

#### NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.

#### NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Selskapet har ingen daglig leder.

Honorar til revisor er i 2020 kostnadsført med kr 18 500 for revisjon og kr 5 700 for annen bistand. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.



## Nye Havsdalsvegen 47 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	3 588 255	0	3 588 255
+ Tilgang	0	16 334 992	16 334 992
Anskaffelseskost 31.12.	3 588 255	16 334 992	19 923 247
Akk. avskrivninger 1.1.	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12.	3 588 255	16 334 992	19 923 247
Avskrivningssats	0%	0%	

#### NOTE 6 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har en fordring til Merkantilbygg Holding AS med kr 0 pr 31.12.2020 (kr 692 849 i 2019). Det er beregnet kr 13 857 i renteinntekter på fordringen i 2020 (kr 186 483 i 2019).

Selskapet har et langsiktig lån fra konsernselskapet Geilogruppen AS med kr 20 906 549 pr 31.12.2020 (kr 3 588 255 i 2019). Det er ikke beregnet renter på lånet i 2020 eller 2019.

Det er kjøpt merkantiltjenester fra Vestlia Resort AS. Totale kjøp av tjenester fra Vestlia Resort AS i 2020 utgjør kr 18 750 (kr 0 i 2019). Beløpet inngår i andre driftskostnader.

#### NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum EK
Egenkapital 1.1.	30 000	-647 343	-617 343
Årets resultat	0	-36 123	-36 123
Egenkapital 31.12.	30 000	-683 466	-653 466



**Nye Havsdalsvegen 47 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 8 SKATT**

**Midlertidige forskjeller knyttet til:**

	2020	2019	Endring
Ligningsmessig underskudd	-876 668	-830 356	-46 312
Sum midlertidige forskjeller	-876 668	-830 356	-46 312
Utsatt skatt/ - skattefordel 22 %	-192 867	-182 678	-10 189

**Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:**

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-46 312	-830 356
Permanente forskjeller	0	0
Sum endring midlertidige forskjeller	46 312	830 356
Årets skattegrunnlag:	0	0

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-10 189	-182 678
Skatt av konsernbidrag	0	0
Sum bokført skattekostnad	-10 189	-182 678

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22 % av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0

**NOTE 9 PANT**

Sparebank 1 Hallingdal Valdres har pant i selskapets bygninger, pålydende totalt kr 25 000 000. Dette er som sikkerhet for pantelån i konsernspiss Merkantilbygg Holding AS.

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:	2020	2019
Eiendom	19 923 247	3 588 255