



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 463 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEHAMMERVEIEN 2A AS
Forretningsadresse: Ladehammerveien 2A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Marius Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		528 000	541 536
Sum inntekter		528 000	541 536
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 099	58 106
Annen driftskostnad		112 119	35 148
Sum kostnader		124 218	93 254
Driftsresultat		403 782	448 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	142
Sum finansinntekter		0	142
Annen rentekostnad		180 570	169 610
Sum finanskostnader		180 570	169 610
Netto finans		-180 570	-169 468
Resultat før skattekostnad		223 212	278 814
Skattekostnad	1, 2	38 186	59 554
Årsresultat		185 026	219 260
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		185 026	219 260
Sum overføringer og disponeringer		185 026	219 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	99 718	111 816
Sum varige driftsmidler		99 718	111 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 660 835	2 660 835
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 835	2 660 835
Sum anleggsmidler		2 760 553	2 772 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 964	4 003
Sum fordringer		18 964	4 003
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 068	255 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 068	255 540
Sum omløpsmidler		242 032	259 543
SUM EIENDELER		3 002 585	3 032 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	564 187	379 161
Sum opptjent egenkapital		564 187	379 161
Sum egenkapital		664 187	479 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 179 417	2 348 135
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 417	2 348 135
Sum langsiktig gjeld		2 179 417	2 348 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 630	2 758
Betalbar skatt	1, 2	38 186	59 554
Skyldige offentlige avgifter		116 138	127 660
Annen kortsiktig gjeld		27	14 926
Sum kortsiktig gjeld		158 981	204 898
Sum gjeld		2 338 398	2 553 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 585	3 032 194



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 542356

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 463 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEHAMMERVEIEN 2A AS
Forretningsadresse: Ladehammerveien 2A
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Marius Stene
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 463 127
LADEHAMMERVEIEN 2A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		528 000	541 536
Sum inntekter		528 000	541 536
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 099	58 106
Annen driftskostnad		112 119	35 148
Sum kostnader		124 218	93 254
Driftsresultat		403 782	448 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	142
Sum finansinntekter		0	142
Annen rentekostnad		180 570	169 610
Sum finanskostnader		180 570	169 610
Netto finans		-180 570	-169 468
Resultat før skattekostnad		223 212	278 814
Skattekostnad	1, 2	38 186	59 554
Årsresultat		185 026	219 260
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		185 026	219 260
Sum overføringer og disponeringer		185 026	219 260



Organisasjonsnr: 965 463 127
LADEHAMMERVEIEN 2A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	99 718	111 816
Sum varige driftsmidler		99 718	111 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	4, 5	2 660 835	2 660 835
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 835	2 660 835
Sum anleggsmidler		2 760 553	2 772 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		18 964	4 003
Sum fordringer		18 964	4 003
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		223 068	255 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 068	255 540
Sum omløpsmidler		242 032	259 543
SUM EIENDELER		3 002 585	3 032 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	564 187	379 161
Sum opptjent egenkapital		564 187	379 161
Sum egenkapital		664 187	479 161
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 179 417	2 348 135
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 417	2 348 135
Sum langsiktig gjeld		2 179 417	2 348 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 630	2 758
Betalbar skatt	1, 2	38 186	59 554
Skyldige offentlige avgifter		116 138	127 660
Annen kortsiktig gjeld		27	14 926
Sum kortsiktig gjeld		158 981	204 898
Sum gjeld		2 338 398	2 553 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 585	3 032 194



Organisasjonsnr: 965 463 127
LADEHAMMERVEIEN 2A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355273.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2355273.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2255556.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99718.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12099.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2660835.00	2660835.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LADEHAMMERVEIEN 2A AS

965463127

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		528 000	541 536
Sum driftsinntekter		528 000	541 536
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 099	58 106
Annen driftskostnad		112 119	35 148
Sum driftskostnader		124 218	93 254
Driftsresultat		403 782	448 282
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	142
Sum finansinntekter		0	142
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		180 570	169 610
Sum finanskostnader		180 570	169 610
Netto finans		-180 570	-169 468
Resultat før skattekostnad		223 212	278 814
Skattekostnad	1, 2	38 186	59 554
Årsresultat		185 026	219 260
Overføringer			
Annen egenkapital		185 026	219 260
Sum overføringer		185 026	219 260



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	99 718	111 816
Sum varige driftsmidler		99 718	111 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 660 835	2 660 835
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 835	2 660 835
Sum anleggsmidler		2 760 553	2 772 651
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 964	4 003
Sum fordringer		18 964	4 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 068	255 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 068	255 540
Sum omløpsmidler		242 032	259 543
SUM EIENDELER		3 002 585	3 032 194



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	564 187	379 161
Sum opptjent egenkapital		564 187	379 161
Sum egenkapital		664 187	479 161
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 179 417	2 348 135
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 417	2 348 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 630	2 758
Betalbar skatt	1, 2	38 186	59 554
Skyldige offentlige avgifter		116 138	127 660
Annen kortsiktig gjeld		27	14 926
Sum kortsiktig gjeld		158 981	204 898
Sum gjeld		2 338 398	2 553 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 585	3 032 194

TRONDHEIM, 11.06.2025

Einar Marius Stene
styrets leder / daglig leder



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 186	59 554
Skattekostnad	38 186	59 554
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	223 212	278 814
Permanente forskjeller	204	-142
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-49 844	-7 973
Skattepliktig inntekt	173 572	270 699
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	38 186	59 554
Betalbar skatt i balansen	38 186	59 554

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 156 499	-1 106 655	-49 844
Netto forskjeller	-1 156 499	-1 106 655	-49 844
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 156 499	1 106 655	49 844
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 355 273
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 355 273
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 255 556
Balanseført verdi per 31.12.	99 718
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	12 099

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 660 835	2 660 835



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 660 835
-----------------------------------------------------------------------	-----------

Mer om fordringer

Fordringen gjelder mor i konsern, Stene Eiendom AS. Fordring har oppstått etter et debitorskifte i konsernet.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stene Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	379 161	479 161
Årsresultat	0	185 026	185 026
Egenkapital 31.12.2024	100 000	564 187	664 187

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 186 694
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 179 417
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

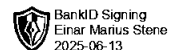
Selskapet har langsiktig gjeld til Melhus Sparebank.
Melhus Sparebank har pant i fordringer med kr. 500 000,-

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965463127
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		528 000	541 536
Sum driftsinntekter		528 000	541 536
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		12 099	58 106
Annen driftskostnad		112 119	35 148
Sum driftskostnader		124 218	93 254
Driftsresultat		403 782	448 282
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	142
Sum finansinntekter		0	142
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		180 570	169 610
Sum finanskostnader		180 570	169 610
Netto finans		-180 570	-169 468
Resultat før skattekostnad		223 212	278 814
Skattekostnad	1, 2	38 186	59 554
Årsresultat		185 026	219 260
Overføringer			
Annen egenkapital		185 026	219 260
Sum overføringer		185 026	219 260



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	99 718	111 816
Sum varige driftsmidler		99 718	111 816
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	2 660 835	2 660 835
Sum finansielle anleggsmidler		2 660 835	2 660 835
Sum anleggsmidler		2 760 553	2 772 651
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 964	4 003
Sum fordringer		18 964	4 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		223 068	255 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		223 068	255 540
Sum omløpsmidler		242 032	259 543
SUM EIENDELER		3 002 585	3 032 194



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	564 187	379 161
Sum opptjent egenkapital		564 187	379 161
Sum egenkapital		664 187	479 161
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 179 417	2 348 135
Sum annen langsiktig gjeld		2 179 417	2 348 135
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 630	2 758
Betalbar skatt	1, 2	38 186	59 554
Skyldige offentlige avgifter		116 138	127 660
Annen kortsiktig gjeld		27	14 926
Sum kortsiktig gjeld		158 981	204 898
Sum gjeld		2 338 398	2 553 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 002 585	3 032 194

TRONDHEIM, 11.06.2025

Einar Marius Stene
styrets leder / daglig leder



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	38 186	59 554
Skattekostnad	38 186	59 554
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	223 212	278 814
Permanente forskjeller	204	-142
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-49 844	-7 973
Skattepliktig inntekt	173 572	270 699
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	38 186	59 554
Betalbar skatt i balansen	38 186	59 554

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 156 499	-1 106 655	-49 844
Netto forskjeller	-1 156 499	-1 106 655	-49 844
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 156 499	1 106 655	49 844
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 355 273
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 355 273
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 255 556
Balanseført verdi per 31.12.	99 718
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	12 099

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 660 835	2 660 835



LADEHAMMERVEIEN 2A AS
965 463 127

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 660 835
-----------------------------------------------------------------------	-----------

Mer om fordringer

Fordringen gjelder mor i konsern, Stene Eiendom AS. Fordring har oppstått etter et debitorskifte i konsernet.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Stene Eiendom AS	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	379 161	479 161
Årsresultat	0	185 026	185 026
Egenkapital 31.12.2024	100 000	564 187	664 187

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 186 694
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 179 417
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har langsiktig gjeld til Melhus Sparebank.
Melhus Sparebank har pant i fordringer med kr. 500 000,-

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.