



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 074 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSFAGHUSET AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	369 920	360 072
Sum inntekter		369 920	360 072
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 056	132 056
Annen driftskostnad	2	191 453	99 974
Sum kostnader		323 509	232 030
Driftsresultat		46 411	128 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 566	3 650
Sum finansinntekter		4 566	3 650
Rentekostnad til føretak i same konsern		27 115	27 382
Annan rentekostnad		1 078	403
Sum finanskostnader		28 193	27 785
Netto finans		-23 627	-24 135
Resultat før skattekostnad		22 784	103 907
Skattekostnad på resultat	4	16 797	32 450
Årsresultat	5	5 987	71 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 987	71 457
Totalresultat		5 987	71 457
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		5 987	71 457
Sum overføringer og disponeringar		5 987	71 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 045 441	1 177 497
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	1 045 441	1 177 497
Finansielle anleggsmiddel			
Langsiktige fordringer	7	147 766	179 139
Sum finansielle anleggsmiddel		147 766	179 139
Sum anleggsmiddel		1 193 207	1 356 636
Omløpsmiddel			
Varer			
Kundefordringer	6		
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		134 670	90 382
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		134 670	90 382
Sum omløpsmiddel		134 670	90 382
SUM EIGEDELAR		1 327 878	1 447 018
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (150 á 1 000)	8	150 000	150 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital		150 000	150 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		781 132	775 145
Sum opptent egenkapital		781 132	775 145
Sum egenkapital	5	931 132	925 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Utsatt inntektsføring	1		14 000
Sum avsetjinger for plikter			14 000
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i konsern	6, 9	378 125	471 010
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum anna langsiktig gjeld		378 125	471 010
Sum langsiktig gjeld		378 125	485 010
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 824	4 012
Betalbar skatt	4	16 797	32 851
Sum kortsiktig gjeld		18 621	36 863
Sum gjeld		396 746	521 873
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 327 878	1 447 018
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 486728

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 074 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSFAGHUSET AS
Forretningsadresse: Kyrkjegata 13
6200 STRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ove Nydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 074 477
NÆRINGSFAGHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	369 920	360 072
Sum inntekter		369 920	360 072
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 056	132 056
Annen driftskostnad	2	191 453	99 974
Sum kostnader		323 509	232 030
Driftsresultat		46 411	128 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 566	3 650
Sum finansinntekter		4 566	3 650
Rentekostnad til foretak i same konsern		27 115	27 382
Annan rentekostnad		1 078	403
Sum finanskostnader		28 193	27 785
Netto finans		-23 627	-24 135
Resultat før skattekostnad		22 784	103 907
Skattekostnad på resultat	4	16 797	32 450
Årsresultat	5	5 987	71 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 987	71 457
Totalresultat		5 987	71 457
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		5 987	71 457
Sum overføringer og disponeringar		5 987	71 457



Organisasjonsnr: 971 074 477
NÆRINGSFAGHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	1 045 441	1 177 497
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmiddel	3	1 045 441	1 177 497
Finansielle anleggsmiddel			
Langsiktige fordringer	7	147 766	179 139
Sum finansielle			
anleggsmiddel		147 766	179 139
Sum anleggsmiddel		1 193 207	1 356 636
Omløpsmiddel			
Varer			
Kundefordringer			
Bankinnskot, kontantar og	6		
liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		134 670	90 382
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		134 670	90 382
Sum omløpsmiddel		134 670	90 382
SUM EIGEDELAR		1 327 878	1 447 018
BALANSE - EIGENKAPITAL OG			
GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (150 á 1 000)	8	150 000	150 000
Sum innskoten eigenkapital		150 000	150 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		781 132	775 145
Sum opptent eigenkapital		781 132	775 145



Sum egenkapital	5	931 132	925 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Utsatt inntektsføring	1		14 000
Sum avsetjinger for plikter			14 000
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i konsern	6, 9	378 125	471 010
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum anna langsiktig gjeld		378 125	471 010
Sum langsiktig gjeld		378 125	485 010
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 824	4 012
Betalbar skatt	4	16 797	32 851
Sum kortsiktig gjeld		18 621	36 863
Sum gjeld		396 746	521 873
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 327 878	1 447 018
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Pantstillingar	6		



Organisasjonsnr: 971 074 477
NÆRINGSFAGHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Næringsfaghuset AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	369 920	360 072
Sum driftsinntekter		369 920	360 072
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	132 056	132 056
Annen driftskostnad	2	191 453	99 974
Sum driftskostnader		323 509	232 030
Driftsresultat		46 411	128 042
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 566	3 650
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 115	27 382
Annen rentekostnad		1 078	403
Resultat av finansposter		-23 627	-24 135
Resultat før skattekostnad		22 784	103 907
Skattekostnad på resultat	4	16 797	32 450
Resultat		5 987	71 457
Årsoverskudd (- Årsunderskudd)	5	5 987	71 457
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		5 987	71 457
Sum overføringer		5 987	71 457
Næringsfaghuset AS		Side 1	



Balanse			
Næringsfaghuset AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 045 441	1 177 497
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 045 441</u>	<u>1 177 497</u>
Finansielle driftsmidler			
Langsiktige fordringer	7	147 766	179 139
Sum finansielle anleggsmidler		<u>147 766</u>	<u>179 139</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 193 207</u>	<u>1 356 636</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>134 670</u>	<u>90 382</u>
Sum omløpsmidler		<u>134 670</u>	<u>90 382</u>
Sum eiendeler		<u>1 327 878</u>	<u>1 447 018</u>



Balanse			
Næringsfaghuset AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 á 1 000)	8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		781 132	775 145
Sum opptjent egenkapital		<u>781 132</u>	<u>775 145</u>
Sum egenkapital	5	<u>931 132</u>	<u>925 145</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt inntektsføring	1	0	14 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>14 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i konsern	6, 9	378 125	471 010
Sum annen langsiktig gjeld		<u>378 125</u>	<u>471 010</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	1 824	4 012
Betalbar skatt	4	16 797	32 851
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 621</u>	<u>36 863</u>
Sum gjeld		<u>396 746</u>	<u>521 873</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>1 327 878</u>	<u>1 447 018</u>
Stranda, den ____ - ____ - 2025 Styret i Næringsfaghuset AS			
<u>Runar Paulsen</u> Styreleder	<u>Svein Petter Lunde</u> Styremedlem	<u>Dagfinn Helsem</u> Styremedlem	
<u>Sissel Mehl</u> styremedlem	<u>Antonina Kolodziejczyk</u> styremedlem	<u>Per Ove Nydal</u> daglig leder	
Næringsfaghuset AS			Side 3



Noter
Næringsfaghuset AS

Regnskapsprinsipper m.m.

Konsern.

Næringsfaghuset AS er et 100 % eid datterselskap av Stranda Eigedomsselskap AS

Regnskapsprinsipper.

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små selskap. Regnskapet er basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel taes ikke med i balansen.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Leieinntekter inntektsføres i takt med gjeldende leieperiode.

Note 1 Offentlige tilskudd

Investeringsstilskudd fra SND på kr. 500.000 er behandlet som utsatt inntektsføring, og blir inntektsført i takt med avskrivningene på bygget. Årets inntektsføring av offentlig skattefrie tilskudd utgjør kr.14.000,-.

Tilskuddet ble mottatt i 1997. Rest til inntektsføring kr. 0,- pr. 31.12.2024.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.



Noter
Næringsfaghuset AS

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	352 464	5 615 087	5 967 551
= Anskaffelseskost 31.12.24	352 464	5 615 087	5 967 551
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	352 464	4 569 646	4 922 110
= Bokført verdi 31.12.24	0	1 045 441	1 045 441
Årets ordinære avskrivninger		132 056	132 056
Økonomisk levetid	10 år	0-30 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 797	32 850
Endring i utsatt skattefordel	0	-400
Skattekostnad ordinært resultat	16 797	32 450
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	22 784	103 907
Permanente forskjeller	-13 923	-17 646
Endring i midlertidige forskjeller	67 489	63 061
Skattepliktig inntekt	76 350	149 322
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 797	32 851
Sum betalbar skatt i balansen	16 797	32 851

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Væride driftsmidler	-128 733	-61 244	67 489
Sum	-128 733	-61 244	67 489
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	128 733	61 244	-67 489
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter
Næringsfaghuset AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	775 145	925 145
Årets resultat				5 987	5 987
Pr 31.12.2024	150 000	0	0	781 132	931 132

Note 6 Lån og sikkerhet for lån.

Selskapet har lån i morselskapet på kr. 378.125,-. Det betales markedsrente på lånet. Lånet skal nedbetales "etter nærmere avtale" og etter hvert som likviditeten tillater det. Som sikkerhet for banklånet Stranda Eigedomsselskap AS har tatt opp, har selskapet stillet garanti for totalt kr 44 064 104 . I tillegg har Næringsfaghuset AS stillet garanti for banklån som søsterselskap Svemorka Næringsbygg AS har tatt opp med 12 500 000, Bokførte verdi av eiendeler stilt som sikkerhet er:

Tomter, bygninger og fast eiendom	1 045 441
Kundefordringer	0
Sum	1 045 441

Note 7 Langsiktig fordringer

Posten består av andel formue Seksjonssameiget Næringshuset.

Note 8 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i NÆRINGSFAGHUSET AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	150	1000,00	150 000,00
Sum	150	1000,00	150 000,00

Selskapets vedtekter inneholder ingen spesielle stemmerettsregler.

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
Stranda Eigedomsselskap AS	150	100,0
Totalt antall aksjer	150	100,0
Sum >1% eierandel	150	100,0



Noter
Næringsfaghuset AS

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
Foretak i samme konsern		
Sum		
	Øvrig langsiktig gjeld	Annen kortsikti gjeld
Foretak i samme konsern	378 125	
Sum	378 125	