



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 009 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSTKONTORET ROSENDAL AS
Forretningsadresse: Rosendalsveien 44
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Olav Kirkeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 525 447	1 607 106
Annen driftsinntekt		48 469	-15 356
Sum inntekter		1 573 916	1 591 750
Kostnader			
Varekostnad		265 237	
Lønnskostnad	2	92 150	310 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 615	30 431
Annen driftskostnad	2	833 866	964 185
Sum kostnader		1 252 868	1 305 376
Driftsresultat		321 047	286 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 354	73 486
Annen finansinntekt		2 842 731	238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	371 230	3 175 040
Sum finansinntekter		3 248 316	3 248 764
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		491 270
Annen rentekostnad		900	164
Annen finanskostnad		91 881	52 851
Sum finanskostnader		92 780	544 285
Netto finans		3 155 536	2 704 479
Ordinært resultat før skattekostnad		3 476 583	2 990 853
Skattekostnad på resultat	5	128 349	67 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 348 234	2 923 572
Årsresultat		3 348 234	2 923 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 348 234	2 923 572



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		3 348 234	2 923 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 348 234	2 923 572
Sum overføringer og disponeringer	6	3 348 234	2 923 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	165 681	65 830
Sum varige driftsmidler		165 681	65 830
Sum anleggsmidler		165 681	65 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 225	1 324
Sum fordringer		8 225	1 324
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	13 868 170	8 968 983
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 010 000	1 958 078
Sum investeringer		14 878 170	10 927 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 526	1 723 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 526	1 723 950
Sum omløpsmidler		16 035 921	12 652 335
SUM EIENDELER		16 201 602	12 718 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 751 689	12 403 455
Sum opptjent egenkapital		15 751 689	12 403 455
Sum egenkapital	6	15 851 689	12 503 455
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 556	
Betalbar skatt	5	128 349	67 281
Skyldig offentlige avgifter		22 286	78 149
Annen kortsiktig gjeld		191 722	69 280
Sum kortsiktig gjeld		349 913	214 710
Sum gjeld		349 913	214 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 201 602	12 718 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 659559

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 009 578
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAKSTKONTORET ROSENDAL AS
Forretningsadresse: Rosendalsveien 44
1166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Olav Kirkeby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 009 578
TAKSTKONTORET ROSENDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 525 447	1 607 106
Annen driftsinntekt		48 469	-15 356
Sum inntekter		1 573 916	1 591 750
Kostnader			
Varekostnad		265 237	
Lønnskostnad	2	92 150	310 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 615	30 431
Annen driftskostnad	2	833 866	964 185
Sum kostnader		1 252 868	1 305 376
Driftsresultat		321 047	286 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 354	73 486
Annen finansinntekt		2 842 731	238
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		371 230	3 175 040
Sum finansinntekter		3 248 316	3 248 764
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			491 270
Annen rentekostnad		900	164
Annen finanskostnad		91 881	52 851
Sum finanskostnader		92 780	544 285
Netto finans		3 155 536	2 704 479
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	128 349	67 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 348 234	2 923 572
Årsresultat		3 348 234	2 923 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 348 234	2 923 572
Totalresultat		3 348 234	2 923 572
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 348 234	2 923 572



Sum overføringer og disponeringer	6	3 348 234	2 923 572
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 966 009 578
TAKSTKONTORET ROSENDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	165 681	65 830
Sum varige driftsmidler		165 681	65 830
Sum anleggsmidler		165 681	65 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 225	1 324
Sum fordringer		8 225	1 324
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	13 868 170	8 968 983
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 010 000	1 958 078
Sum investeringer		14 878 170	10 927 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 149 526	1 723 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 526	1 723 950
Sum omløpsmidler		16 035 921	12 652 335
SUM EIENDELER		16 201 602	12 718 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 751 689	12 403 455
Sum opptjent egenkapital		15 751 689	12 403 455



Sum egenkapital	6	15 851 689	12 503 455
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 556	
Betalbar skatt	5	128 349	67 281
Skyldig offentlige avgifter		22 286	78 149
Annen kortsiktig gjeld		191 722	69 280
Sum kortsiktig gjeld		349 913	214 710
Sum gjeld		349 913	214 710
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 201 602	12 718 164



Organisasjonsnr: 966 009 578
TAKSTKONTORET ROSENDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Takstkontoret Rosendal AS

**Resultatregnskap
Balanse**

Org.nr.: 966 009 578



Resultatregnskap

Takstkontoret Rosendal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 525 447	1 607 106
Annen driftsinntekt		48 469	-15 356
Sum driftsinntekter		1 573 916	1 591 750
Varekostnad		265 237	0
Lønnskostnad	2	92 150	310 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	61 615	30 431
Annen driftskostnad	2	833 866	964 185
Sum driftskostnader		1 252 868	1 305 376
Driftsresultat		321 047	286 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 354	73 486
Annen finansinntekt		2 842 731	238
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	371 230	3 175 040
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	491 270
Annen rentekostnad		900	164
Annen finanskostnad		91 881	52 851
Resultat av finansposter		3 155 536	2 704 479
Resultat før skattekostnad		3 476 583	2 990 853
Skattekostnad på resultat	5	128 349	67 281
Årsresultat		3 348 234	2 923 572
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 348 234	2 923 572
Sum overføringer	6	3 348 234	2 923 572



Balanse

Takstkontoret Rosendal AS

Elendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	165 681	65 830
Sum varige driftsmidler		165 681	65 830
Sum anleggsmidler		165 681	65 830
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 225	1 324
Sum fordringer		8 225	1 324
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	13 868 170	8 968 983
Markedsbaserte obligasjoner	4	1 010 000	1 958 078
Sum investeringer		14 878 170	10 927 060
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 149 526	1 723 950
Sum omløpsmidler		16 035 921	12 652 335
Sum eiendeler		16 201 602	12 718 164




Balanse

Takstkontoret Rosendal AS

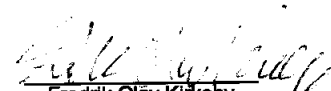
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 751 689	12 403 455
Sum opptjent egenkapital		15 751 689	12 403 455
Sum egenkapital	6	15 851 689	12 503 455
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 556	0
Betalbar skatt	5	128 349	67 281
Skyldig offentlige avgifter		22 286	78 149
Annen kortsiktig gjeld		191 722	69 280
Sum kortsiktig gjeld		349 913	214 710
Sum gjeld		349 913	214 710
Sum egenkapital og gjeld		16 201 602	12 718 164

Oslo, 29.06.24

Styret i Takstkontoret Rosendal AS


Einar Olav Kirkeby
Styreleder/daglig leder


Inger Merete Kortner Kirkeby
styremedlem


Fredrik Olav Kirkeby
styremedlem


Katrine Kirkeby Suur-Nuuja
styremedlem


Mathias Kirkeby
styremedlem



Takstkontoret Rosendal AS

Noter 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Innteksføring

Inntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har 1 ansatt. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til ansatt, men godtgjørelse i form av fri telefon, avis og kilometergodtgjørelse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning i hht. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisar

Selskapet har fravalgt revisjon.



Takstkontoret Rosendal AS

Noter 2023

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	94 600	94 600
Tilgang	200 867	200 867
Avgang	-61 564	-61 564
Anskaffelseskost 31.12.	233 903	233 903
Avskrivninger, nedskrivninger etc. pr. 01.01.	-6 608	-6 608
Årets avskrivninger	-61 615	-61 615
Balanseført verdi pr 31.12.23	165 681	165 681

Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 Investeringer

	Kostpris	Balanseført verdi
Markedsbaserte aksjer	13 988 209	13 913 520
Markedsbaserte obligasjoner	1 010 000	964 650
Sum finansielle omløpsmidler	14 998 209	14 878 170

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	128 349	67 281
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	128 349	67 281

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	3 476 583	2 990 853
Permanente forskjeller	-2 910 166	-2 723 832
Endring midlertidige forskjeller	16 989	38 800
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Grunnlag betalbar skatt	583 405	305 821
Skatt, 22%	128 349	67 281
Betalbar skatt på årets resultat	128 349	67 281

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	128 349	67 281
Sum betalbar skatt	128 349	67 281

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	Endring	2023	2022
Forskjeller som utlignes:			
Driftsmidler	16 989	-55 790	-38 801
Forskjeller som ikke inngår i beregningen	-16 989	55 790	38 801
Sum	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel	0	0	0

Selskapet har i henhold til regnskapslovens bestemmelser valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.



Takstkontoret Rosendal AS

Noter 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Egenkapital 1. januar 2023	100 000	12 403 455	12 503 455
Årsresultat	0	3 348 234	3 348 234
Egenkapital 31. desember 2023	100 000	15 751 689	15 851 689

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000

Eierstruktur:

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023 var :

Aksjonær	Verv	Ordinære aksjer	Stemme-/eierandel
Einar Olav Kirkeby	Daglig leder / Styrets leder	1 000	100,0 %
Totalt antall aksjer		1 000	100,0 %