



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 701 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYBAKKMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Leknesveien 200
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norbjørn Høybakkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 038	5 038
Annen driftskostnad		79 814	63 191
Sum kostnader		84 852	68 229
Driftsresultat		23 148	39 771
Annen rentekostnad		19 174	25 753
Sum finanskostnader		19 174	25 753
Netto finans		-19 174	-25 753
Ordinært resultat før skattekostnad		3 974	14 018
Skattekostnad på ordinært resultat		875	3 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 099	10 934
Årsresultat		3 099	10 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 046 752	1 046 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		5 038	10 076
Sum varige driftsmidler		1 051 790	1 056 828
Sum anleggsmidler		1 051 790	1 056 828
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		15 000	
Sum fordringer		15 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		133	4 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133	4 237
Sum omløpsmidler		15 133	4 237
SUM EIENDELER		1 066 923	1 061 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		142 913	146 887
Sum opptjent egenkapital		-142 913	-146 887
Sum egenkapital		151 517	147 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		537 751	578 342
Øvrig langsiktig gjeld		338 581	328 759
Sum annen langsiktig gjeld		876 332	907 101
Sum langsiktig gjeld		876 332	907 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 153	6 500
Annen kortsiktig gjeld		-79	-79
Sum kortsiktig gjeld		39 074	6 421
Sum gjeld		915 406	913 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 066 923	1 061 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 792918

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 701 486
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYBAKKMO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Leknesveien 200
8370 LEKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norbjørn Høybakkmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Organisasjonsnr: 918 701 486
HØYBAKKMO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		108 000	108 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 038	5 038
Annen driftskostnad		79 814	63 191
Sum kostnader		84 852	68 229
Driftsresultat		23 148	39 771
Annen rentekostnad		19 174	25 753
Sum finanskostnader		19 174	25 753
Netto finans		-19 174	-25 753
Ordinært resultat før skattekostnad		3 974	14 018
Skattekostnad på ordinært resultat		875	3 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 099	10 934
Årsresultat		3 099	10 934



Organisasjonsnr: 918 701 486
HØYBAKKMO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 046 752	1 046 752
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5 038	10 076
Sum varige driftsmidler	1 051 790	1 056 828

Sum anleggsmidler	1 051 790	1 056 828
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	15 000	
Sum fordringer	15 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	133	4 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	133	4 237

Sum omløpsmidler	15 133	4 237
-------------------------	---------------	--------------

SUM EIENDELER	1 066 923	1 061 065
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	294 430	294 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	142 913	146 887
Sum opptjent egenkapital	-142 913	-146 887

Sum egenkapital	151 517	147 543
------------------------	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	537 751	578 342
Øvrig langsiktig gjeld	338 581	328 759
Sum annen langsiktig gjeld	876 332	907 101
Sum langsiktig gjeld	876 332	907 101
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	39 153	6 500
Annen kortsiktig gjeld	-79	-79
Sum kortsiktig gjeld	39 074	6 421
Sum gjeld	915 406	913 522
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 066 923	1 061 065



Organisasjonsnr: 918 701 486
HØYBAKKMO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1071942.00	

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20152.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1051790.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
837932.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
537751.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1046752.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld