



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 475 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Finnhaugveien 15
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 000
Sum inntekter			200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	855 750	541 975
Annen driftskostnad	2	23 468	23 473
Sum kostnader		879 218	565 448
Driftsresultat		-879 218	-365 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 650 216	750 190
Aksjeutbytte		14 553 108	8 041 391
Annen finansinntekt		52 973 719	7 723 909
Sum finansinntekter		69 177 043	16 515 489
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	-46 422 626	-4 287 174
Annen rentekostnad		1 149 119	1 902 105
Annen finanskostnad		50 000	437 588
Sum finanskostnader		-45 223 507	-1 947 481
Netto finans		114 400 550	18 462 970
Ordinært resultat før skattekostnad		113 521 332	18 097 523
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-177 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 521 332	18 275 274
Årsresultat	6	113 521 332	18 275 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 521 332	18 275 274
Totalresultat		113 521 332	18 275 274
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		113 521 332	18 275 274
Sum overføringer og disponeringer		113 521 332	18 275 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	88 500 000	4 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		88 500 000	4 500 000
Sum anleggsmidler		88 500 000	4 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		526 953	326 079
Sum fordringer		526 953	326 079
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	232 260 640	210 655 073
Markedsbaserte obligasjoner		16 865 600	11 212 500
Sum investeringer		249 126 240	221 867 573
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 641 530	115 399 420
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 641 530	115 399 420
Sum omløpsmidler		361 294 723	337 593 072
SUM EIENDELER		449 794 723	342 093 072
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 200 000	2 200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		39 900 000	39 900 000
Annen innskutt egenkapital		204 832	204 832
Sum innskutt egenkapital		42 304 832	42 304 832
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 538 231	108 016 900
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		221 538 231	108 016 900
Sum egenkapital	6	263 843 063	150 321 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			50 000
Annen kortsiktig gjeld		185 951 660	191 721 340
Sum kortsiktig gjeld		185 951 660	191 771 340
Sum gjeld		185 951 660	191 771 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		449 794 723	342 093 072



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 288170

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 475 657
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAMHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Finnhaugveien 15
0760 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: UNIC REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 989 475 657
LAMHOLMEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			200 000
Sum inntekter			200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	855 750	541 975
Annen driftskostnad	2	23 468	23 473
Sum kostnader		879 218	565 448
Driftsresultat		-879 218	-365 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 650 216	750 190
Aksjeutbytte		14 553 108	8 041 391
Annen finansinntekt		52 973 719	7 723 909
Sum finansinntekter		69 177 043	16 515 489
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler 3		-46 422 626	-4 287 174
Annen rentekostnad		1 149 119	1 902 105
Annen finanskostnad		50 000	437 588
Sum finanskostnader		-45 223 507	-1 947 481
Netto finans		114 400 550	18 462 970
Ordinært resultat før skattekostnad		113 521 332	18 097 523
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-177 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		113 521 332	18 275 274
Årsresultat	6	113 521 332	18 275 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		113 521 332	18 275 274
Totalresultat		113 521 332	18 275 274
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		113 521 332	18 275 274
Sum overføringer og disponeringer		113 521 332	18 275 274



Organisasjonsnr: 989 475 657
LAMHOLMEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer 5 88 500 000 4 500 000

Sum finansielle anleggsmidler 88 500 000 4 500 000

Sum anleggsmidler 88 500 000 4 500 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 526 953 326 079

Sum fordringer 526 953 326 079

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 232 260 640 210 655 073

Markedsbaserte obligasjoner 16 865 600 11 212 500

Sum investeringer 249 126 240 221 867 573

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 111 641 530 115 399 420

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 111 641 530 115 399 420

Sum omløpsmidler 361 294 723 337 593 072

SUM EIENDELER 449 794 723 342 093 072

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 2 200 000 2 200 000

Overkurs 39 900 000 39 900 000

Annen innskutt egenkapital 204 832 204 832

Sum innskutt egenkapital 42 304 832 42 304 832

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 221 538 231 108 016 900



Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		221 538 231	108 016 900
Sum egenkapital	6	263 843 063	150 321 732
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			50 000
Annen kortsiktig gjeld		185 951 660	191 721 340
Sum kortsiktig gjeld		185 951 660	191 771 340
Sum gjeld		185 951 660	191 771 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		449 794 723	342 093 072



Organisasjonsnr: 989 475 657
LAMHOLMEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Lamholmen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lamholmen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 113 521 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 3.mai 2022
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor



Årsregnskap

2021

Lamholmen Invest AS

Org.nr.: 989 475 657



Resultatregnskap

Lamholmen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	200 000
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>200 000</u>
Lønnskostnad	2	855 750	541 975
Annen driftskostnad	2	23 468	23 473
Sum driftskostnader		<u>879 218</u>	<u>565 448</u>
Driftsresultat		<u>-879 218</u>	<u>-365 448</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 650 216	750 190
Aksjeutbytte		14 553 108	8 041 391
Annen finansinntekt		52 973 719	7 723 909
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	46 422 626	4 287 174
Annen rentekostnad		-1 149 119	-1 902 105
Annen finanskostnad		-50 000	-437 588
Resultat av finansposter		<u>114 400 550</u>	<u>18 462 970</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		113 521 332	18 097 523
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	-177 751
Årsresultat	6	<u>113 521 332</u>	<u>18 275 274</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		<u>113 521 332</u>	<u>18 275 274</u>
Sum overføringer		<u>113 521 332</u>	<u>18 275 274</u>



Lamholmen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	<u>88 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>88 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>88 500 000</u>	<u>4 500 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>526 953</u>	<u>326 079</u>
Sum fordringer		<u>526 953</u>	<u>326 079</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	232 260 640	210 655 073
Markedsbaserte obligasjoner		<u>16 865 600</u>	<u>11 212 500</u>
Sum investeringer		<u>249 126 240</u>	<u>221 867 573</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		111 641 530	115 399 420
Sum omløpsmidler		<u>361 294 723</u>	<u>337 593 072</u>
Sum eiendeler		449 794 723	342 093 072



Lamholmen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 200 000	2 200 000
Overkurs		39 900 000	39 900 000
Annen innskutt egenkapital		<u>204 832</u>	<u>204 832</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>42 304 832</u>	<u>42 304 832</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>221 538 231</u>	<u>108 016 900</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>221 538 231</u>	<u>108 016 900</u>
Sum egenkapital	6	<u>263 843 063</u>	<u>150 321 732</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	50 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>185 951 660</u>	<u>191 721 340</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>185 951 660</u>	<u>191 771 340</u>
Sum gjeld		<u>185 951 660</u>	<u>191 771 340</u>
Sum egenkapital og gjeld		449 794 723	342 093 072

Oslo, 03.05.2022


Roy Oddvar Myklebust
styrets leder
Pia Helene Myklebust
styremedlem
Kristine Myklebust
styremedlem
Lisa Matilde Myklebust
styremedlem



Lamholmen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år.

Finansielle eiendeler

Aksjer og andeler av langsiktig karakter klassifiseres som anleggsmidler. Investeringene balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Investeringer av finansiell karakter klassifiseres som omløpsmidler. Børsnoterte verdipapirer med god eierspredning og likviditet inngår i handelsportefølje og verdsettes til markedsverdi på balansedagen.

Gevinst og tap ved salg av finansielle eiendeler beregnes utfra differansen mellom salgsvederlaget og kostprisen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

Note 2 - Ytelser, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ubetalt styrehonorar for 2021 med totalt kroner 750 000.

Honorar til revisor er i 2021 kostnadsført med kroner 13 125. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kroner 8 750. Beløpene er inkl. mva.

Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Alle omløpsaksjer/andeler vurderes som kortsiktige plasseringer, som vurderes som en portefølje til markedsverdi. Det er i 2021 foretatt verdiregulering av finansielle eiendeler med kr 46 419 526..



Lamholmen Invest AS
Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-177 751
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-177 751
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	113 521 332	18 097 523
Permanente forskjeller	-113 509 760	-19 373 483
Anvendelse av fremførbart underskudd	-11 572	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 275 961
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-177 750
Sum betalbar skatt i balansen	0	-177 750

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-456 432	-468 004	-11 572
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	456 432	468 004	11 572
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer er lån til nærstående selskaper.



Lamholmen Invest AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 200 000	39 900 000	204 832	108 016 900	150 321 732
Årets resultat				113 521 332	113 521 332
Pr 31.12.2021	2 200 000	39 900 000	204 832	221 538 232	263 843 064

Selskapets egenkapital består av 100 stemmeberettigede A-aksjer til pålydende kroner 1 000 og 2 100 ikke-stemmeberettigede B-aksjer til pålydende kroner 1 000. Samtlige aksjer eies av RM Finans AS.