



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 243 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUNDGATA 32 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 35
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Leiros
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 420	
Sum inntekter		190 420	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 196	
Annen driftskostnad		120 070	
Sum kostnader		162 266	
Driftsresultat		28 154	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	20 000	
Annen rentekostnad		122 546	
Sum finanskostnader		142 546	
Netto finans		-142 529	
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 375	0
Skattekostnad på resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 375	0
Årsresultat	3	-114 375	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 375	
Totalresultat		-114 375	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-114 375	
Sum overføringer og disponeringer		-114 375	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 430 000	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	6 430 000	
Sum anleggsmidler		6 430 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		872	
Sum fordringer		872	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 253	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 253	
Sum omløpsmidler		10 125	0
SUM EIENDELER		6 440 125	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		114 375	
Sum opptjent egenkapital		-114 375	
Sum egenkapital	3	-84 375	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 883 333	
Langsiktig konserngjeld	2, 6	1 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6	6 483 333	
Sum langsiktig gjeld		6 483 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 478	
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		20 689	
Sum kortsiktig gjeld		41 167	
Sum gjeld		6 524 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 125	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683323

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 243 342
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUNDGATA 32 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 35
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.04.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirstin Marie Leiros
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 243 342
FRYDENLUNDGATA 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		190 420	
Sum inntekter		190 420	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 196	
Annen driftskostnad		120 070	
Sum kostnader		162 266	
Driftsresultat		28 154	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18	
Sum finansinntekter		18	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	20 000	
Annen rentekostnad		122 546	
Sum finanskostnader		142 546	
Netto finans		-142 529	
Ordinært resultat før skattekostnad		-114 375	0
Skattekostnad på resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 375	0
Årsresultat	3	-114 375	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 375	
Totalresultat		-114 375	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-114 375	
Sum overføringer og disponeringer		-114 375	



Organisasjonsnr: 829 243 342
FRYDENLUNDGATA 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	6 430 000	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	6 430 000	
--------------------------------	----------	------------------	--

Sum anleggsmidler		6 430 000	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		872	
-----------------	--	-----	--

Sum fordringer		872	
-----------------------	--	------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		9 253	
----	--	-------	--

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		9 253	
------------------------------	--	--------------	--

Sum omløpsmidler		10 125	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		6 440 125	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
---------------------------------	--	---------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
-------------------	---	--	--

Udekket tap		114 375	
-------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-114 375	
---------------------------------	--	-----------------	--



Sum egenkapital	3	-84 375	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 883 333	
Langsiktig konserngjeld	2, 6	1 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6	6 483 333	
Sum langsiktig gjeld		6 483 333	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 478	
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		20 689	
Sum kortsiktig gjeld		41 167	
Sum gjeld		6 524 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 440 125	0



Organisasjonsnr: 829 243 342
FRYDENLUNDGATA 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

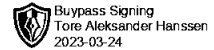
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Tore Aleksander Hanssen
2023-03-24

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Frydenlundgata 32 AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for *Frydenlundgata 32 AS* som viser et underskudd på kr 114 375,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Viss usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Som det fremgår av styrets årsberetning og årsregnskapet hadde selskapet et underskudd kr 114 375,- for 2022. Selskapets aksjekapital er tapt pr. 31.12.2022 og selskapets egenkapital er negativ med kr 84 375. Disse forhold indikerer at det foreligger en viss usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Vi viser til nærmere redegjørelse i note 5 til årsregnskapet angående forutsetningen for fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter «Styrets rapport for Fr.gt AS 2022». Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll



Hålogaland Revisjon

som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 21. mars 2023

Hålogaland Revisjon AS

Tore Aleksander Hanssen
Statsautorisert revisor
elektronisk signert



STYRETS RAPPORT FOR FR.GT AS 2022

Virksomhetens art og hvor den drives

Fr.gt 32 AS er et heleid datterselskap av OMT BBL som har til formål å eie, drive og utvikle fast eiendommen. Forretningskontoret er i Narvik. Selskapet ble stiftet 07.04.2022.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og styret bekrefter at årsregnskapet for 2022 er satt opp under denne forutsetningen. Det bekreftes videre at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets utvikling og resultat i regnskapsåret, samt den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Tillitsvalgte

Styret ved 31.12.22 bestått av:

Kirstin M. Leiros, styreleder
Ketil Kristiansen, styremedlem
Randi Winnem, styremedlem

Styret består i dag av 3 personer, hvorav 2 kvinner og 1 mann. Styrets leder er kvinne. Selskapet har ikke ansatte, slik at forholdet til likestillingsloven vil ikke ha betydning i forhold til rekruttering, lønnsfastsettelse og avansement.

Administrasjonen

Fr.gt 32 AS har ikke hatt ansatte i perioden.

OMT BBL forestår forvaltningen og den daglige driften av Fr.Gt 32 AS etter avtale.

Møter i perioden

Styret har avholdt arbeidsmøter saker i 2022. Styret har blitt løpende orientert om selskapets utvikling.

Regnskapstall

Resultatregnskapet pr 31.12.22 viser et årsunderskudd kr 114 375,-. Årsunderskuddet dekkes av annen egenkapital. Egenkapitalen er da blitt negativ.

Øvrige forhold



De tre leilighetene er leid ut, men som følge av økte rentekostnader må selskapet tilføres nødvendig kapital for å ivareta sine forpliktelser. I 2023 er det overført 200.000,- fra morselskapet.

Forsknings- og utviklingsaktivitet

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter

Forurensning av ytre miljø

Fr Gt 32 AS forurensrer ikke det ytre miljø ut over det som er vanlig for denne type virksomhet.

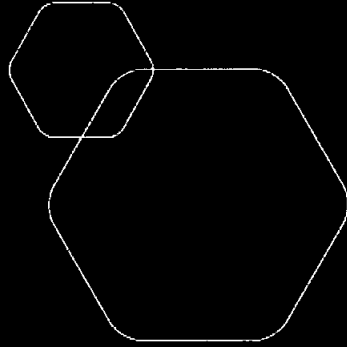
Narvik, den 31.12.22/ 20.03.2023

I styret for Fr.gt 32 AS

Kirstin M. Leiros
styrets leder

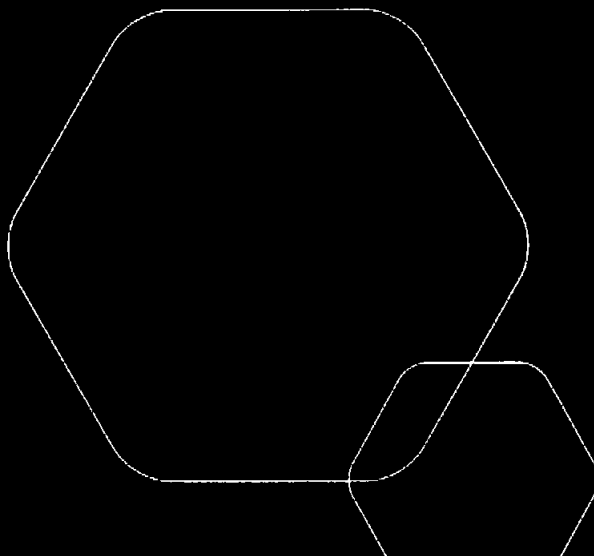
Ketil Kristiansen
styremedlem

Randi Winnem
styremedlem



Årsregnskap 2022
Frydenlundgata 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 829 243 342



RESULTATREGNSKAP

FRYDENLUNDGATA 32 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftsinntekt		190 420
Sum driftsinntekter		190 420
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 196
Annen driftskostnad		120 070
Sum driftskostnader		162 266
Driftsresultat		28 154
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		18
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	20 000
Annen rentekostnad		122 546
Resultat av finansposter		-142 529
Resultat før skattekostnad		-114 375
Årsresultat	3	-114 375
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		114 375
Sum overføringer		-114 375



BALANSE

FRYDENLUNDGATA 32 AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 430 000
Sum varige driftsmidler	1	6 430 000
Sum anleggsmidler		6 430 000
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Kundefordringer		872
Sum fordringer		872
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 253
Sum omløpsmidler		10 125
Sum eiendeler		6 440 125



BALANSE

FRYDENLUNDGATA 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-114 375
Sum opptjent egenkapital		-114 375
Sum egenkapital	3	-84 375
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 883 333
Langsiktig konserngjeld	2, 6	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld	6	6 483 333
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		20 478
Annen kortsiktig gjeld		20 689
Sum kortsiktig gjeld		41 167
Sum gjeld		6 524 500
Sum egenkapital og gjeld		6 440 125

Narvik, 20.03.2023
Styret i Frydenlundgata 32 AS


Kirstin Marie Leiros
styreleder


Ketil Emil Kristiansen
styremedlem


Randi Kristine Winnem
styremedlem



Note 2 Gjeld til nærstående parter

Morselskapet har ytet Frydenlundgata 32 ASet lån på NOK 1 600 000. Det er ikke avtalt forfallstidspunkt. Lånet er avdragsfritt. Årets rentekostnad er NOK 20 000.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	0	0	0	0	0
Årets resultat				-114 375	-114 375
Pr 31.12.2022	0	0	0	-114 375	-114 375

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRYDENLUNDGATA 32 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OMT BBL	300	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 som er første driftsår viser et underskudd på kr. -114 375 etter skatt. Selskapets egenkapital er negativ per 31.12.2022. Selskapets morselskap vil tilføre selskapet likviditet og egenkapital ved behov. Herunder er det i 2022 gitt et lån på MNOK 1,6 som kan konverteres til EK ved behov. Styret vurderer basert på dette at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 883 333	0
Øvrig langsiktig gjeld	1 600 000	0
Sum	6 483 333	0

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--------	-----------------	---------	---------	--------------------	-----------------



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 472 196	6 472 196
= Anskaffelseskost 31.12.22	6 472 196	6 472 196
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	42 196	42 196
= Bokført verdi 31.12.22	6 430 000	6 430 000
Årets ordinære avskrivninger	42 196	42 196
Økonomisk levetid	60 år	



Note 7 Lønnskostnader

Frydenlundgata 32 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-114 375	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	42 196	0
Skattepliktig inntekt	-72 179	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-42 196	0	42 196
Sum	-42 196	0	42 196
Akkumulert fremførbart underskudd	-72 179	0	72 179
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	114 375	0	-114 375
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

