



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 010 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkesvingen 20
6445 MALMEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kamsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 866	7 736
Sum kostnader		6 866	7 736
Driftsresultat		-6 866	-7 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		92	0
Annen finanskostnad		73 835	0
Sum finanskostnader		-73 927	0
Netto finans		-73 927	0
Resultat før skattekostnad		-80 793	-7 736
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-80 793	-7 736
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 793	-7 736
Sum overføringer og disponeringer		-80 793	-7 736



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	515 000	515 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	100 000	247 000
Sum finansielle anleggsmidler		615 000	762 000
Sum anleggsmidler		615 000	762 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		237 042	0
Sum investeringer		237 042	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 820	21 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 820	21 655
Sum omløpsmidler		385 862	21 655
SUM EIENDELER		1 000 862	783 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	89 171	8 378
Sum opptjent egenkapital		-89 171	-8 378
Sum egenkapital		-64 741	16 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	298 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	767 603	767 603
Sum annen langsiktig gjeld		1 065 603	767 603
Sum langsiktig gjeld		1 065 603	767 603
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 065 603	767 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 862	783 655



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 371979

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 010 615
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK INVEST AS
Forretningsadresse: Bjørkesvingen 20
6445 MALMEFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kamsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 010 615
AK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 866	7 736
Sum kostnader		6 866	7 736
Driftsresultat		-6 866	-7 736
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		92	0
Annen finanskostnad		73 835	0
Sum finanskostnader		-73 927	0
Netto finans		-73 927	0
Resultat før skattekostnad		-80 793	-7 736
Skattekostnad	2	0	0
Årsresultat		-80 793	-7 736
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-80 793	-7 736
Sum overføringer og disponeringer		-80 793	-7 736



Organisasjonsnr: 927 010 615
AK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	3	515 000	515 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	3	100 000	247 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		615 000	762 000
Sum anleggsmidler		615 000	762 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer		237 042	0
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		148 820	21 655
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		148 820	21 655
Sum omløpsmidler		385 862	21 655
SUM EIENDELER		1 000 862	783 655
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	89 171	8 378
Sum opptjent egenkapital		-89 171	-8 378
Sum egenkapital		-64 741	16 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	298 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	767 603	767 603
Sum annen langsiktig gjeld		1 065 603	767 603
Sum langsiktig gjeld		1 065 603	767 603
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 065 603	767 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 862	783 655



Organisasjonsnr: 927 010 615
AK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



AK INVEST AS
927 010 615

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-6 866	-7 736
Sum driftskostnader		-6 866	-7 736
Driftsresultat		-6 866	-7 736
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-92	0
Annen finanskostnad		-73 835	0
Sum finanskostnader		-73 927	0
Netto finans		-73 927	0
Resultat før skattekostnad		-80 793	-7 736
Årsresultat		-80 793	-7 736
Overføringer			
Udekket tap		-80 793	-7 736
Sum overføringer		-80 793	-7 736



AK INVEST AS
927 010 615

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	515 000	515 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	100 000	247 000
Sum finansielle anleggsmidler		615 000	762 000
Sum anleggsmidler		615 000	762 000
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		237 042	0
Sum investeringer		237 042	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		148 820	21 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 820	21 655
Sum omløpsmidler		385 862	21 655
SUM EIENDELER		1 000 862	783 655



AK INVEST AS
927 010 615

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-89 171	-8 378
Sum opptjent egenkapital		-89 171	-8 378
Sum egenkapital		-64 741	16 052
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	298 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	767 603	767 603
Sum annen langsiktig gjeld		1 065 603	767 603
Sum gjeld		1 065 603	767 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 862	783 655

Hustadvika, 15.04.2024

Anders Kamsvåg
styrets leder / daglig leder



AK INVEST AS
927 010 615

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AK INVEST AS
927 010 615

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-80 793	-7 736
Permanente forskjeller	42 062	0
Skattepliktig inntekt	-38 731	-7 736

Note 3 - Investeringer i tilknyttede selskaper

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31.12.2023	Selskapets resultat for 2023
Nordvest Escape AS	Hustadvika	50 %	-108 046	-8 540
Storlandet Eiendom AS	Hustadvika	50 %	902 029	-143 771

Selskapet har gitt lån til Nordvest Escape AS med kr 100 000 og har en gjeld til Storlandet Eiendom AS på kr 254 000.

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	-8 378	16 052
Årsresultat	0	0	-80 793	-80 793
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-89 171	-64 741

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ANDERS KAMSVÅG	30 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Lån fra aksjonær

Selskapets aksjonær har et lån til selskapet på kr 643 000. Lånet er ikke renteberegnet.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.