



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 421 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WISER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trosterudveien 17  
0778 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Paul F Wiser  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 312
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 312</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		183	174
<b>Sum kostnader</b>		<b>183</b>	<b>174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183</b>	<b>8 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Annen finanskostnad		244 701	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 701</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-244 701</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-244 884</b>	<b>8 147</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		1 792
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-244 884</b>	<b>6 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 884</b>	<b>6 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-238 529	
Overføringer annen egenkapital	7	-6 355	6 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-244 884</b>	<b>6 355</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2	
Lån til foretak i samme konsern	5	1 546 424	245 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 546 426</b>	<b>245 143</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 546 426</b>	<b>245 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>94 841</b>	<b>4</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 841</b>	<b>4</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 641 267</b>	<b>245 147</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-238 529	6 355
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 529</b>	<b>6 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-208 529</b>	<b>36 355</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	1 805	1 792
Annen kortsiktig gjeld	8	1 847 991	207 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 849 796</b>	<b>208 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 849 796</b>	<b>208 792</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 641 267</b>	<b>245 147</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 866002

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 421 083  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WISER HOLDING AS  
Forretningsadresse: Trosterudveien 17  
0778 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Paul F Wisner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 421 083  
WISER HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 312
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 312</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		183	174
<b>Sum kostnader</b>		<b>183</b>	<b>174</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-183</b>	<b>8 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			9
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>9</b>
Annen finanskostnad		244 701	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>244 701</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-244 701</b>	<b>9</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-244 884	8 147
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-244 884</b>	<b>6 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-244 884</b>	<b>6 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	-238 529	
Overføringer annen egenkapital	7	-6 355	6 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-244 884</b>	<b>6 355</b>



Organisasjonsnr: 920 421 083  
WISER HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2	
Lån til foretak i samme konsern	5	1 546 424	245 143
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 546 426</b>	<b>245 143</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 546 426</b>	<b>245 143</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 841	4
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>94 841</b>	<b>4</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 641 267</b>	<b>245 147</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	-238 529	6 355
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 529</b>	<b>6 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-208 529</b>	<b>36 355</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	1 805	1 792
Annen kortsiktig gjeld	8	1 847 991	207 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 849 796</b>	<b>208 792</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 849 796</b>	<b>208 792</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 641 267

245 147



Organisasjonsnr: 920 421 083  
WISER HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jean Paul F Wiser	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

Det er ikke ytet lønn lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
FW Eiendom AS	100.00%	100.00%	-1715934.00	-282913.00
Vespgulv AS	50.00%	50.00%	248787.00	48787.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Wiser Holding AS	Trosterudveien 17 0778 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



## Wiser Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Selskapet er et holdingselskap og har ikke ordinære inntekter.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jean Paul F Wiser, styreleder	300	100 %	100 %

---



## Wiser Holding AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke ytet lønn lønn eller andre godtgjørelser til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
FW Eiendom AS	2018	Oslo	100 %	100 %	-282 913	-1 715 934	1
Vespgulv AS	2020	Oslo	50 %	50 %	48 787	248 787	1
Sum					-234 126	-1 467 147	2

#### Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	1 546 424	245 143

#### Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-244 884	0
Permanente forskjeller	13	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	244 688	0
Årets skattegrunnlag	-183	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-183	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-183	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-183	0
Sum	0	0



**Wiser Holding AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 7 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	30 000	6 355	36 355
Årsresultat	0	-244 884	-244 884
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-238 529	-208 529

**Note 8 - Fordringer og gjeld**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>		
Innlån fra eier	-1 847 991	-207 000