



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: EUR | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Revenue | | 268 759 | 262 004 |
| Sum inntekter | | 268 759 | 262 004 |
| Kostnader | | | |
| Raw materials and consumables used | | 30 008 | 42 558 |
| Depreciation and amortisation expenses | 3 | 117 793 | 117 780 |
| Other expenses | | 137 019 | 125 046 |
| Sum kostnader | | 284 819 | 285 385 |
| Driftsresultat | | -16 060 | -23 381 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 250 | 362 |
| Annen renteinntekt | | 12 856 | |
| Sum finansinntekter | | 13 105 | 362 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 43 575 | 42 979 |
| Annen rentekostnad | | 25 | 532 |
| Other financial expenses | | 24 688 | 21 831 |
| Sum finanskostnader | | 68 289 | 65 342 |
| Netto finans | | -55 183 | -64 980 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -71 244 | -88 361 |
| Income tax expense | 5 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -71 244 | -88 361 |
| Årsresultat | | -71 244 | -88 361 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -71 244 | -88 361 |
| Totalresultat | | -71 244 | -88 361 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: EUR | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Udekket tap | 6 | | |
| Other equity | | -71 244 | -88 361 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -71 244 | -88 361 |



Balanse

| Beløp i: EUR | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Buildings and land | | 3 568 213 | 3 630 626 |
| Machinery and equipment | | 1 643 755 | 1 699 135 |
| Ships | 3 | | |
| Equipment and other movables | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 211 968 | 5 329 761 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Other long-term receivables | 4 | 238 777 | 238 777 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 238 777 | 238 777 |
| Sum anleggsmidler | | 5 450 745 | 5 568 538 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Accounts receivables | | 12 176 | 9 398 |
| Other short-term receivables | 4 | 187 121 | 355 600 |
| Sum fordringer | | 199 297 | 364 998 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Cash and cash equivalents | 7 | 448 004 | 209 099 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 448 004 | 209 099 |
| Sum omløpsmidler | | 647 301 | 574 097 |
| SUM EIENDELER | | 6 098 046 | 6 142 635 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: EUR | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Share capital | | 49 084 | 49 084 |
| Overkurs | | 1 003 533 | 1 003 533 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 052 616 | 1 052 616 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Other equity | | 211 769 | 283 013 |
| Sum opptjent egenkapital | | 211 769 | 283 013 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 264 385 | 1 335 629 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Other non-current liabilities | 4, 8 | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 833 | 9 398 |
| Public duties payable | | 1 624 | 1 306 |
| Other current liabilities | | 7 236 | 6 584 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 693 | 17 288 |
| Sum gjeld | | 4 833 660 | 4 807 006 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 098 046 | 6 142 635 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 518696

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 936 440
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS
Forretningsadresse: c/o Captiva Asset Management AS
Frøyas gate 15
0273 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Franz Josef Unterbichler
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 936 440
LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: EUR | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Revenue | | 268 759 | 262 004 |
| Sum inntekter | | 268 759 | 262 004 |
| Kostnader | | | |
| Raw materials and consumables used | | 30 008 | 42 558 |
| Depreciation and amortisation expenses | 3 | 117 793 | 117 780 |
| Other expenses | | 137 019 | 125 046 |
| Sum kostnader | | 284 819 | 285 385 |
| Driftsresultat | | -16 060 | -23 381 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 250 | 362 |
| Annen renteinntekt | | 12 856 | |
| Sum finansinntekter | | 13 105 | 362 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 4 | 43 575 | 42 979 |
| Annen rentekostnad | | 25 | 532 |
| Other financial expenses | | 24 688 | 21 831 |
| Sum finanskostnader | | 68 289 | 65 342 |
| Netto finans | | -55 183 | -64 980 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Income tax expense | 5 | -71 244 | -88 361 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -71 244 | -88 361 |
| Årsresultat | | -71 244 | -88 361 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -71 244 | -88 361 |
| Totalresultat | | -71 244 | -88 361 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 6 | | |
| Other equity | | -71 244 | -88 361 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -71 244 | -88 361 |





Organisasjonsnr: 991 936 440
LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS

BALANSE

Beløp i: EUR **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Buildings and land | | 3 568 213 | 3 630 626 |
| Machinery and equipment | | 1 643 755 | 1 699 135 |
| Ships | 3 | | |
| Equipment and other movables | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | 3 | 5 211 968 | 5 329 761 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Other long-term receivables | 4 | 238 777 | 238 777 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 238 777 | 238 777 |

Sum anleggsmidler **5 450 745** **5 568 538**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Accounts receivables | | 12 176 | 9 398 |
| Other short-term receivables | 4 | 187 121 | 355 600 |
| Sum fordringer | | 199 297 | 364 998 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Cash and cash equivalents | 7 | 448 004 | 209 099 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 448 004 | 209 099 |

Sum omløpsmidler **647 301** **574 097**

SUM EIENDELER **6 098 046** **6 142 635**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|------------------|------------------|
| Share capital | | 49 084 | 49 084 |
| Overkurs | | 1 003 533 | 1 003 533 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 052 616 | 1 052 616 |



| | | | |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Other equity | | 211 769 | 283 013 |
| Sum opptjent egenkapital | | 211 769 | 283 013 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 264 385 | 1 335 629 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Other non-current liabilities | 4, 8 | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 833 | 9 398 |
| Public duties payable | | 1 624 | 1 306 |
| Other current liabilities | | 7 236 | 6 584 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 14 693 | 17 288 |
| Sum gjeld | | 4 833 660 | 4 807 006 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 098 046 | 6 142 635 |



Organisasjonsnr: 991 936 440
LHI SOLARWIND HYDRO
VOLDSETELVA 2645 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Annual Report 2023
Lhi Solarwind Hydro Voldsetelva 2645 AS

Revenue statement
Balance sheet
Notes to the Accounts



Org.no.: 991 936 440



REVENUE STATEMENT EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

| OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| Revenue | | 268 759 | 262 004 |
| Total income | | 268 759 | 262 004 |
| Raw materials and consumables used | | 30 008 | 42 558 |
| Depreciation and amortisation expenses | 3 | 117 793 | 117 780 |
| Other expenses | | 137 019 | 125 046 |
| Total expenses | | 284 819 | 285 385 |
| Operating profit | | -16 060 | -23 381 |
| FINANCIAL INCOME AND EXPENSES | | | |
| Interest income from group companies | | 250 | 362 |
| Other interest income | | 12 856 | 0 |
| Interest expense to group companies | 4 | 43 575 | 42 979 |
| Other interest expenses | | 25 | 532 |
| Other financial expenses | | 24 688 | 21 831 |
| Net financial items | | -55 183 | -64 980 |
| Net profit before tax | | -71 244 | -88 361 |
| Net profit after tax | | -71 244 | -88 361 |
| Net profit or loss | | -71 244 | -88 361 |
| ATTRIBUTABLE TO | | | |
| Other equity | | -71 244 | -88 361 |
| Total | | -71 244 | -88 361 |



BALANCE SHEET EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

| ASSETS | Note | 2023 | 2022 |
|--|----------|------------------|------------------|
| NON-CURRENT ASSETS | | | |
| PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT | | | |
| Buildings and land | | 3 568 213 | 3 630 626 |
| Machinery and equipment | | 1 643 755 | 1 699 135 |
| Total property, plant and equipment | 3 | 5 211 968 | 5 329 761 |
| Other long-term receivables | 4 | 238 777 | 238 777 |
| Total non-current financial assets | | 238 777 | 238 777 |
| Total non-current assets | | 5 450 745 | 5 568 538 |
| CURRENT ASSETS | | | |
| DEBTORS | | | |
| Accounts receivables | | 12 176 | 9 398 |
| Other short-term receivables | 4 | 187 121 | 355 600 |
| Total receivables | | 199 297 | 364 998 |
| Cash and cash equivalents | 7 | 448 004 | 209 099 |
| Total current assets | | 647 301 | 574 097 |
| Total assets | | 6 098 046 | 6 142 635 |



BALANCE SHEET EUR

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

| EQUITY AND LIABILITIES | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| PAID-IN CAPITAL | | | |
| Share capital | | 49 084 | 49 084 |
| Share premium reserve | | 1 003 533 | 1 003 533 |
| Total paid-up equity | | 1 052 616 | 1 052 616 |
| RETAINED EARNINGS | | | |
| Other equity | | 211 769 | 283 013 |
| Total retained earnings | | 211 769 | 283 013 |
| Total equity | 6 | 1 264 385 | 1 335 629 |
| LIABILITIES | | | |
| OTHER NON-CURRENT LIABILITIES | | | |
| Other non-current liabilities | 4, 8 | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Total non-current liabilities | | 4 818 968 | 4 789 718 |
| CURRENT LIABILITIES | | | |
| Trade payables | | 5 833 | 9 398 |
| Public duties payable | | 1 624 | 1 306 |
| Other current liabilities | | 7 236 | 6 584 |
| Total current liabilities | | 14 693 | 17 288 |
| Total liabilities | | 4 833 660 | 4 807 006 |
| Total equity and liabilities | | 6 098 046 | 6 142 635 |

Oslo, 01.05.2024

The board of Lhi Solarwind Hydro Voldsetelva 2645 AS

Franz Josef Unterbichler
chairman of the board

Markus Bernhard Nolte
member of the board

Susanne Heisig
member of the board

Stig-Martin Braate
general Manager



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 1 Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

OPERATING REVENUES

Income from the sale of goods is recognised on the date of delivery. Services are posted to income as they are delivered.

TAX

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22 % on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF FIXED ASSETS

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. The depreciation period for real property acquired after 2009 is divided into the part that represents the building and the part that represents fixed technical installations. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF CURRENT ASSETS

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

RECEIVABLES

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

Note 2 Remuneration

Lhi Solarwind Hydro Voldsetelva 2645 AS hasn't had any salary costs or benefits in 2023 and there are no such obligations.

The company leases services and does not have employees. Pension schemes is therefore not required.



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 3 Non-current assets

| | Buildings and land | Plant and machinery | Total |
|------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Purchase cost as of 01.01.23 | 3 693 036 | 1 754 505 | 5 447 541 |
| = Acquisition cost 31.12.23 | 3 693 036 | 1 754 505 | 5 447 541 |
| Accumulated depreciation 31.12.23 | 124 823 | 110 750 | 235 573 |
| = Book value 31.12.23 | 3 568 213 | 1 643 755 | 5 211 968 |
| This year's ordinary depreciations | 62 413 | 55 380 | 117 793 |
| Economic life | 67 years | 25-40 years | |



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 4 - Group

Voldsetelva Kraftverk AS is own 100 % by BE Portfolio AS. In accordance with generally accepted accounting principles for small enterprises, no consolidated accounts are prepared.

Inter-company items between companies in the same group

| | 2023 | 2022 |
|--|------------------|------------------|
| Intra-Group interest expenses - BE Portfolio AS | 43 575 | 42 979 |
| Interest expenses | 43 575 | 42 979 |
| Loan from company within the same group - BE Portfolio AS | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Long term debt | 4 818 968 | 4 789 718 |
| Other long-term receivables within group - TiKraft AS | 238 777 | 238 777 |
| Long term receivables | 238 777 | 238 777 |
| Other short term receivables - group bank account | 176 975 | 348 766 |
| Other short-term receivables | 176 975 | 348 766 |
| Other short-term liabilities within group - TiKraft AS - VAT | -1 624 | -1 306 |
| Other short-term debt | -1 624 | -1 306 |

The group bank account has a total deposit of € 176 975



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 5 - Tax

| | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------|
| This year's tax expense | | |
| Entered tax on ordinary profit/loss:: | | |
| Payable tax | 0 | 0 |
| Change in deferred tax advantage | 0 | 0 |
| Tax expense on ordinary profit/loss | 0 | 0 |
| | | |
| Taxable income: | | |
| Ordinary profit/loss before tax | -71 244 | -88 361 |
| Changes temporary differences | 1 137 | 1 148 |
| Loss brought forward | 309 568 | 562 785 |
| Currency change | -239 460 | -475 572 |
| Taxable income | 0 | 0 |
| | | |
| Payable tax in the balance: | | |
| Payable tax on this year's result | 0 | 0 |
| Total payable tax in the balance | 0 | 0 |

The tax effect on temporary differences and loss for to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences:

| | 2023 | 2022 | Differences |
|--|----------------|----------------|---------------|
| Tangible fixed assets | 154 382 | 166 260 | 11 878 |
| Total | 154 382 | 166 260 | 11 878 |
| | | | |
| Accumulated loss to be brought forward | -1 061 785 | -804 173 | 257 612 |
| Not included in the deferred tax calculation | 907 403 | 637 913 | -269 490 |
| Basis for calculation of deferred tax | 0 | 0 | 0 |
| | | | |
| Deferred tax asset | 0 | 0 | 0 |
| | 22 % | 22 % | |

Deferred tax asset is not booked to the balance sheet.



NOTES TO ANNUAL ACCOUNTS 2023

LHI SOLARWIND HYDRO VOLDSETELVA 2645 AS

Note 6 - Shareholders

The companies share capital are NOK 462 000, consisting 100 000 shares value NOK 4,620.

All shares have the same rights in the company.

| Ownership structure | Amount | Ownership |
|---------------------|--------|-----------|
| BE Portfolio AS | 49 084 | 100 % |

| Changes in equity: | Share capital | Share premium reserve | Other equity | Total |
|--------------------|---------------|-----------------------|--------------|-----------|
| Equity 01.01. | 49 084 | 1 003 533 | 283 013 | 1 335 629 |
| P/L this year | 0 | 0 | -71 244 | -71 244 |
| Equity 31.12 | 49 084 | 1 003 533 | 211 769 | 1 264 385 |

Note 7 Bank deposits

Funds standing on the tax deduction account (restricted funds) are NOK 0.

Note 8 - Long term liabilities

| | 2023 | 2022 |
|--|------------|------------|
| Long term liabilities within group companies | -4 818 968 | -4 789 718 |

The long-term debt is loan from the parent company BE Portfolio AS. The loan is via LHI SolarWind Beteiligungs GmbH where TiKraft AS stands as a direct borrower, but where the loan is channeled forward to Voldsetelva Kraftverk AS. Interest rate is 4% p.a.



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR
ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
E-POST: ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO

To generalforsamlingen of Voldsetelva Kraftverk AS

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT **Report on the Audit of the Financial Statements**

Opinion

We have audited the financial statements of Voldsetelva Kraftverk AS, showing a loss of EUR 71 244. The financial statements which comprise the balance sheet as at December 31st 2023, and the statement of income (and statement of cash flows) and for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, (or give a true and fair view of) the financial position of Voldsetelva Kraftverk AS at December 31st 2023, and (of) its financial performance (and its cash flows) for the year then ended in with the Norwegian accounting act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with laws, regulations, and auditing standards and practices generally accepted in Norway, included International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company as required by laws and regulations, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements

The Board of Directors (the management) are responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by EU, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.



ECHAS REVISJON AS

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Opinion on Registration and Documentation

Based on our audit of the financial statements as described above, and control procedures we have considered necessary in accordance with the International Standard on Assurance Engagements (ISAE) 3000, «Assurance Engagements Other than Audits or Reviews of Historical Financial Information», it is our opinion that management has fulfilled its duty to produce a proper and clearly set out registration and documentation of the Company's accounting information in accordance with the law and bookkeeping standards and practices generally accepted in Norway.

Slependen, May 1st 2024

Echas Revisjon AS


Erik Christoffersen
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Skattedirektoratet

| | | |
|---------------------------|-----------------|---------------|
| Saksbehandler | Deres dato | Vår dato |
| Torstein Kinden Helleland | 11.12.2017 | 15.12.2017 |
| Telefon | Deres referanse | Vår referanse |
| 22078139 | Mette Grøvdal | 2017/1281423 |

ECONPARTNER AS
Postboks 2006 Vika
0125 OSLO

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 11. desember 2017 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| Tikraft AS | org.nr. 990 524 807 |
| BE Portfolio AS | org.nr. 996 992 063 |
| Ryddøla Kraftverk AS | org.nr. 991 936 475 |
| Grønlielva Kraftverk AS | org.nr. 991 936 505 |
| Kulu Kraftverk AS | org.nr. 891 936 532 |
| Måge Naturkraft AS | org.nr. 993 160 047 |
| Voldsetelva Kraftverk AS | org.nr. 991 936 440 |
| Vikaåne Kraftverk AS | org.nr. 991 936 521 |

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

Bakgrunn

Tikraft AS er heleid av det finske selskapet Kymppivoima Hydro Oy og alle styremedlemmene i Tikraft AS er fra Finland. Tikraft AS er mor til 7 datterselskaper som inngår i porteføljen til Kymppivoima Hydro Oy. Eierne i Finland ønsker at årsregnskap og årsberetning for alle selskapene utarbeides på engelsk. Selskapene driver med kraftproduksjon. Det er opplyst at ingen av selskapene er hjørnesteinsbedrifter. En norsk oversettelse vil kun ha til formål å oppfylle regnskapslovens språkkrav.

Skattedirektoratets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal *”årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk.”*

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 Oslo

Besøksadresse:
Se www.skatteetaten.no
Org.nr: 996250318
E-post: skatteetaten.no/sendepost

Sentralbord
800 80 000
Telefaks
22 17 08 60



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt
seniorrådgiver
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt
seniorrådgiver
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer



Skattedirektoratet

| | | |
|---------------------------|-----------------|---------------|
| Saksbehandler | Deres dato | Vår dato |
| Torstein Kinden Helleland | 11.12.2017 | 15.12.2017 |
| Telefon | Deres referanse | Vår referanse |
| 22078139 | Mette Grøvdal | 2017/1281423 |

ECONPARTNER AS
Postboks 2006 Vika
0125 OSLO

Tillatelse til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på engelsk språk

Vi viser til deres brev av 11. desember 2017 der det søkes om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk for følgende selskaper:

| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| Tikraft AS | org.nr. 990 524 807 |
| BE Portfolio AS | org.nr. 996 992 063 |
| Ryddøla Kraftverk AS | org.nr. 991 936 475 |
| Grønlielva Kraftverk AS | org.nr. 991 936 505 |
| Kulu Kraftverk AS | org.nr. 891 936 532 |
| Måge Naturkraft AS | org.nr. 993 160 047 |
| Voldsetelva Kraftverk AS | org.nr. 991 936 440 |
| Vikaåne Kraftverk AS | org.nr. 991 936 521 |

Skattedirektoratet gir på bakgrunn av en konkret de overnevnte selskaper dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen gjelder så lenge opplysningene som vedtaket baserer seg på ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

Bakgrunn

Tikraft AS er heleid av det finske selskapet Kymppivoima Hydro Oy og alle styremedlemmene i Tikraft AS er fra Finland. Tikraft AS er mor til 7 datterselskaper som inngår i porteføljen til Kymppivoima Hydro Oy. Eierne i Finland ønsker at årsregnskap og årsberetning for alle selskapene utarbeides på engelsk. Selskapene driver med kraftproduksjon. Det er opplyst at ingen av selskapene er hjørnesteinsbedrifter. En norsk oversettelse vil kun ha til formål å oppfylle regnskapslovens språkkrav.

Skattedirektoratets vurdering

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal *”årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk. Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk.”*

Postadresse
Postboks 9200 Grønland
0134 Oslo

Besøksadresse:
Se www.skatteetaten.no
Org.nr: 996250318
E-post: skatteetaten.no/sendepost

Sentralbord
800 80 000
Telefaks
22 17 08 60



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt
seniorrådgiver
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer



I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap m.v., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

”Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.”

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til “*informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere*”. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte og lokalsamfunnet.

Det er etter Skattedirektoratets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Det er særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I denne vurderingen har Skattedirektoratet lagt vekt på at det norske underkonsernet er eid av et utenlandsk selskap. Eierkretsen er begrenset. Styremedlemmene i den norske konsernspissen er finske. Videre er det vektlagt at det er vurdert at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelser i saken.

Med hilsen

Jeanette Munkvold Skovholt
seniorrådgiver
Rettsavdelingen, foretaksskatt
Skattedirektoratet

Torstein Kinden Helleland

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer