



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 848 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIPØ AS
Forretningsadresse: Sevikveien 38
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Berntsen Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	14 181 510	9 261 709
Sum inntekter		14 181 510	9 261 709
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 8		
Annen driftskostnad		243 112	158 275
Sum kostnader		243 112	158 275
Driftsresultat		13 938 398	9 103 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 373	200 721
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		185 373	200 721
Netto finans		185 373	200 721
Resultat før skattekostnad		14 123 771	9 304 155
Skattekostnad på resultat	4	178 471	24 931
Årsresultat	7	13 945 300	9 279 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 945 300	9 279 224
Totalresultat		13 945 300	9 279 224
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 445 300	9 279 224
Sum overføringer og disponeringer		13 945 300	9 279 224



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 402 000	1 402 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 427 487	11 095 954
Sum finansielle anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
Sum anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	6	65 698 856	50 998 153
Markedsbaserte obligasjoner	5, 6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	9 457 560	9 882 595
Sum investeringer		75 156 416	60 880 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 220 499	4 729 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 220 499	4 729 332
Sum omløpsmidler		80 376 914	65 610 080
SUM EIENDELER		92 206 401	78 108 034

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		388 500	388 500
Sum innskutt egenkapital		788 500	788 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum opptjent egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum egenkapital	7	90 526 660	78 081 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 270	1 743
Betalbar skatt	4	178 471	24 931
Utbytte		1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 679 741	26 674
Sum gjeld		1 679 741	26 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 206 401	78 108 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395817

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 848 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIPØ AS
Forretningsadresse: Sevikveien 38
3143 KJØPMANNSKJÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Berntsen Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 988 848 379
GIPØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	14 181 510	9 261 709
Sum inntekter		14 181 510	9 261 709
Kostnader			
Lønnskostnad	3, 8		
Annen driftskostnad		243 112	158 275
Sum kostnader		243 112	158 275
Driftsresultat		13 938 398	9 103 434
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		185 373	200 721
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		185 373	200 721
Netto finans		185 373	200 721
Resultat før skattekostnad		14 123 771	9 304 155
Skattekostnad på resultat	4	178 471	24 931
Årsresultat	7	13 945 300	9 279 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 945 300	9 279 224
Totalresultat		13 945 300	9 279 224
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		12 445 300	9 279 224
Sum overføringer og disponeringer		13 945 300	9 279 224



Organisasjonsnr: 988 848 379
GIPØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 402 000	1 402 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 427 487	11 095 954
Sum finansielle anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
Sum anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 6		
Markedsbaserte aksjer	6	65 698 856	50 998 153
Markedsbaserte obligasjoner	5, 6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	9 457 560	9 882 595
Sum investeringer		75 156 416	60 880 748
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 220 499	4 729 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 220 499	4 729 332
Sum omløpsmidler		80 376 914	65 610 080
SUM EIENDELER		92 206 401	78 108 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		388 500	388 500
Sum innskutt egenkapital		788 500	788 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum opptjent egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum egenkapital	7	90 526 660	78 081 360
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 270	1 743
Betalbar skatt	4	178 471	24 931
Utbytte		1 500 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 679 741	26 674
Sum gjeld		1 679 741	26 674
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 206 401	78 108 034



Organisasjonsnr: 988 848 379
GIPØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Gipø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 848 379



RESULTATREGNSKAP

GIPØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	14 181 510	9 261 709
Sum driftsinntekter		14 181 510	9 261 709
Annen driftskostnad		243 112	158 275
Sum driftskostnader		243 112	158 275
Driftsresultat		13 938 398	9 103 434
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		185 373	200 721
Resultat av finansposter		185 373	200 721
Resultat før skattekostnad		14 123 771	9 304 155
Skattekostnad på resultat	4	178 471	24 931
Årsresultat	7	13 945 300	9 279 224
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		12 445 300	9 279 224
Sum overføringer		13 945 300	9 279 224

GIPØ AS

SIDE 2



BALANSE

GIPØ AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	1 402 000	1 402 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 427 487	11 095 954
Sum finansielle anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
Sum anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	65 698 856	50 998 153
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	9 457 560	9 882 595
Sum investeringer		75 156 416	60 880 748
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 220 499	4 729 332
Sum omløpsmidler		80 376 914	65 610 080
Sum eiendeler		92 206 401	78 108 034



BALANSE

GIPØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		388 500	388 500
Sum innskutt egenkapital		788 500	788 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum opptjent egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum egenkapital	7	90 526 660	78 081 360
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 270	1 743
Betalbar skatt	4	178 471	24 931
Utbytte		1 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 679 741	26 674
Sum gjeld		1 679 741	26 674
Sum egenkapital og gjeld		92 206 401	78 108 034

Nøtterøy, 25.04.2025
Styret i Gipø AS

Hanne Berntsen Berge
styreleder

Tom Berge
styremedlem

Einar Berge
styremedlem

Lars Berge
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

INNETEKTER

Inntektsføring fra investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, herunder mottatt utbytte, renter og andre utdelinger, inngår i regnskapslinjen andre driftsinntekter. Avkastning på finansinvesteringer inkluderer både realiserte og urealiserte beløp. I tillegg til verdireguleringer inntektsføres beløpene når utbyttet er mottatt, renter er opptjent og eventuelt salg av verdipapirer er gjennomført.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Anleggsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KORTSIKTIGE Plasseringer klassifisert som omløpsmidler

Beholdning av markedsbaserte aksjer som omsettes på autorisert markeds plass og aksjefond vurderes til markedsverdi på balansedagen. Andre kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.



Note 2 Annen driftsinntekt

Finansposter klassifisert under drift	2024	2023
Mottatt utbytte	37 941	0
Realisert gevinst	2 099 507	240 013
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	6 404 516	8 895 805
Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV	5 000 000	0
Annen renteinntekt	639 546	43 174
Realisert tap	0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	82 717
Sum annen driftsinntekt	14 181 510	9 261 709

Note 3 Lønnskostnader

Gipø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 471	24 931
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	178 471	24 931
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 123 771	9 304 155
Permanente forskjeller	-13 312 538	-9 190 831
Skattepliktig inntekt	811 233	113 324
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	178 471	24 931
Sum betalbar skatt i balansen	178 471	24 931

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Langsiktige aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Datterselskap	1 402 000	1 402 000
Langsiktige aksjer	10 427 487	10 427 487
Sum	11 829 487	11 829 487

Det har ikke vært transaksjoner med datterselskap Astoria Hagesenter AS i løpet av regnskapsåret utover mottatt utbytte, se note 2.

Note 6 Markedsbaserte finansielle instrumenter

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Omløpsmidler			
Aksjefond	35 000 000	55 933 089	55 933 089
Aksjefond Allegro	8 120 408	9 765 767	9 765 767
Rente- og obligasjonsfond	6 977 961	6 977 961	7 529 225
Rente- og obligasjonsfond Allegro	2 479 599	2 479 599	2 624 168
Sum markedsbaserte finansielle instrumenter	52 577 968	75 156 416	75 852 249

Rentebærende fonds er verdsatt etter laveste verdis prinsipp. Markedsbaserte finansielle instrumenter i aksjer og aksjefonds er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Periodens resultatførte verdiendring på markedsbaserte aksjefond utgjør kr -6 404 516.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	388 500	0	77 292 860	78 081 360
Årets resultat				13 945 300	13 945 300
Utbytte				-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2024	400 000	388 500	0	89 738 160	90 526 660

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Samlede ikke regnskapsførte garantiforpliktelser utgjør NOK 0 i 2024 .

Det er ikke gitt lån til styremedlemmer.



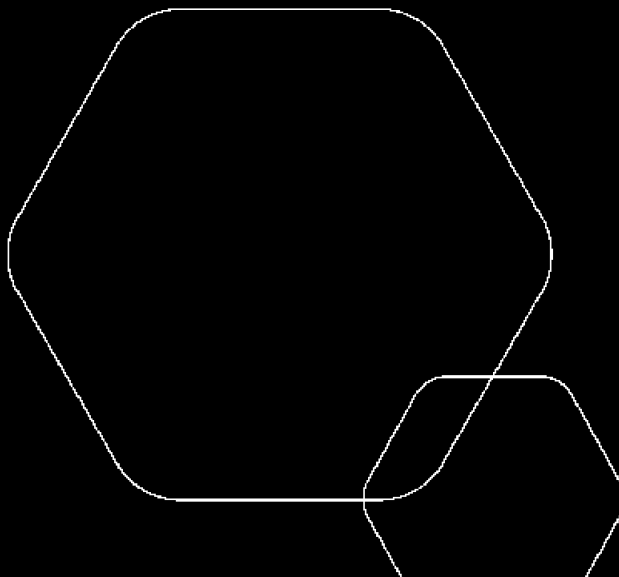
	BankID Signing Hanne Berntsen Berge 2025-04-25
	BankID Signing Lars Berge 2025-04-25
	BankID Signing Einar Berge 2025-04-25
	BankID Signing Tom Berge 2025-04-25



Årsregnskap 2024

Gipø AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 848 379



RESULTATREGNSKAP

GIPØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	
Annen driftsinntekt	2	14 181 510	9 261 709
Sum driftsinntekter		14 181 510	9 261 709
Annen driftskostnad		243 112	158 275
Sum driftskostnader		243 112	158 275
Driftsresultat		13 938 398	9 103 434
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		185 373	200 721
Resultat av finansposter		185 373	200 721
Resultat før skattekostnad		14 123 771	9 304 155
Skattekostnad på resultat	4	178 471	24 931
Årsresultat	7	13 945 300	9 279 224
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		12 445 300	9 279 224
Sum overføringer		13 945 300	9 279 224

 BankID Signing
Hanne Berntsen Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Lars Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Einar Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Tom Berge
2025-04-25



BALANSE			
GIPØ AS			
EIENDELER	Note	2024	
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	1 402 000	1 402 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	10 427 487	11 095 954
Sum finansielle anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
Sum anleggsmidler		11 829 487	12 497 954
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	65 698 856	50 998 153
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	9 457 560	9 882 595
Sum investeringer		75 156 416	60 880 748
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 220 499	4 729 332
Sum omløpsmidler		80 376 914	65 610 080
Sum eiendeler		92 206 401	78 108 034

 BankID Signing
Hanne Berntsen Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Lars Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Einar Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Tom Berge
2025-04-25



BALANSE			
GIPØ AS			
	Note	2024	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		400 000	400 000
Overkurs		388 500	388 500
Sum innskutt egenkapital		788 500	788 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum opptjent egenkapital		89 738 160	77 292 860
Sum egenkapital	7	90 526 660	78 081 360
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 270	1 743
Betalbar skatt	4	178 471	24 931
Utbytte		1 500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		1 679 741	26 674
Sum gjeld		1 679 741	26 674
Sum egenkapital og gjeld		92 206 401	78 108 034

 BankID Signing
Hanne Berntsen Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Lars Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Einar Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Tom Berge
2025-04-25

Nøtterøy, 25.04.2025
Styret i Gipø AS

Hanne Berntsen Berge
styreleder

Tom Berge
styremedlem

Einar Berge
styremedlem

Lars Berge
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirke resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

INNTEKTER

Inntektsføring fra investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, herunder mottatt utbytte, renter og andre utdelinger, inngår i regnskapslinjen andre driftsinntekter. Avkastning på finansinvesteringer inkluderer både realiserte og urealiserte beløp. I tillegg til verdireguleringer inntektsføres beløpene når utbyttet er mottatt, renter er opptjent og eventuelt salg av verdipapirer er gjennomført.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Anleggsmidler nedskrives ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KORTSIKTIGE Plasseringer klassifisert som omløpsmidler

Beholdning av markedsbaserte aksjer som omsettes på autorisert markeds plass og aksjefond vurderes til markedsverdi på balansedagen. Andre kortsiktige plasseringer vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.





Note 2 Annen driftsinntekt

Finansposter klassifisert under drift

	2024	
Mottatt utbytte	37 941	
Realisert gevinst	2 099 507	
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	6 404 516	
Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV	5 000 000	0
Annen renteinntekt	639 546	43 174
Realisert tap	0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	82 717
Sum annen driftsinntekt	14 181 510	9 261 709

 BankID Signing
Hanne Berntsen Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Lars Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Einar Berge
2025-04-25

 BankID Signing
Tom Berge
2025-04-25
8 895 805

Note 3 Lønnskostnader

Gipø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	178 471	24 931
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	178 471	24 931
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 123 771	9 304 155
Permanente forskjeller	-13 312 538	-9 190 831
Skattepliktig inntekt	811 233	113 324
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	178 471	24 931
Sum betalbar skatt i balansen	178 471	24 931

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Langsiktige aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	
Anleggsmidler		
Datterselskap	1 402 000	
Langsiktige aksjer	10 427 487	10 427 487
Sum	11 829 487	11 829 487

BankID Signing
Hanne Berntsen Berge
2025-04-25

BankID Signing
Lars Berge
2025-04-25

BankID Signing
Einar Berge
2025-04-25

BankID Signing
Tom Berge
2025-04-25
1 402 000

Det har ikke vært transaksjoner med datterselskap Astoria Hagesenter AS i løpet av regnskapsåret utover mottatt utbytte, se note 2.

Note 6 Markedsbaserte finansielle instrumenter

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Markedsverdi
Omløpsmidler			
Aksjefond	35 000 000	55 933 089	55 933 089
Aksjefond Allegro	8 120 408	9 765 767	9 765 767
Rente- og obligasjonsfond	6 977 961	6 977 961	7 529 225
Rente- og obligasjonsfond Allegro	2 479 599	2 479 599	2 624 168
Sum markedsbaserte finansielle instrumenter	52 577 968	75 156 416	75 852 249

Rentebærende fonds er verdsatt etter laveste verdis prinsipp. Markedsbaserte finansielle instrumenter i aksjer og aksjefonds er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Periodens resultatførte verdiendring på markedsbaserte aksjefond utgjør kr -6 404 516.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	388 500	0	77 292 860	78 081 360
Årets resultat				13 945 300	13 945 300
Utbytte				-1 500 000	-1 500 000
Pr 31.12.2024	400 000	388 500	0	89 738 160	90 526 660

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Samlede ikke regnskapsførte garantiforpliktelser utgjør NOK 0 i 2024 .

Det er ikke gitt lån til styremedlemmer.



Til generalforsamlingen i
Gipø AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 788 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: lot@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Leif Ove Tautra

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gipø AS som viser et overskudd på kr. 13 945 300. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 25.04.2025

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Leif Ove Tautra
Statsautorisert revisor