



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 646 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEAK LODGE AS  
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 28B  
7046 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Selnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	50	
Sum kostnader		50	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	10
Sum finansinntekter		3	10
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-47</b>	<b>10</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11	3
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-36</b>	<b>7</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-36</b>	<b>7</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-36</b>	<b>7</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36	7
Sum overføringer og disponeringer		-36	7



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 846	3 835
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 846</b>	<b>3 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 846</b>	<b>3 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	23 269	23 269
<b>Sum varer</b>		<b>23 269</b>	<b>23 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		700	9 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>700</b>	<b>9 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 970</b>	<b>33 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 816</b>	<b>36 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 068	8 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 068</b>	<b>-8 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 362</b>	<b>16 398</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 625	10 625
Annen kortsiktig gjeld		9 828	9 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 453</b>	<b>20 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 453</b>	<b>20 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 816</b>	<b>36 852</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 408702

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 917 646 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEAK LODGE AS  
Forretningsadresse: Magnus Berrføtts veg 28B  
7046 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Selnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2021



Organisasjonsnr: 917 646 244  
PEAK LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	50	
Sum kostnader		50	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-50</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	10
Sum finansinntekter		3	10
<b>Netto finans</b>		<b>3</b>	<b>10</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		-47	10
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-11	3
<b>Årsresultat</b>		<b>-36</b>	<b>7</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36	7
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-36	7
Sum overføringer og disponeringer		-36	7



Organisasjonsnr: 917 646 244  
PEAK LODGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 846	3 835
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 846</b>	<b>3 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 846</b>	<b>3 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	23 269	23 269
<b>Sum varer</b>		<b>23 269</b>	<b>23 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		700	9 748
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>700</b>	<b>9 748</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 970</b>	<b>33 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 816</b>	<b>36 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 068	8 032
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 068</b>	<b>-8 032</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 362</b>	<b>16 398</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 625	10 625
Annen kortsiktig gjeld		9 828	9 828
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 453</b>	<b>20 453</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 453</b>	<b>20 453</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

27 816

36 852



Organisasjonsnr: 917 646 244  
PEAK LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
P&A Holding AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Aristoteles Eiendom AS	15000.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Peak Lodge AS**

**Organisasjonsnr. 917646244**



Peak Lodge AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Revisor er fravalgt

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-11	3
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>-11</b>	<b>3</b>

### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
- Fremførbart skattemessig underskudd	17 483	17 436
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>17 483</b>	<b>17 436</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-17 483	-17 436
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>3 846</b>	<b>3 835</b>

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
P&A Holding AS	997 238 893	15 000	50,00 %

Noter for Peak Lodge AS

Organisasjonsnr. 917646244



Peak Lodge AS

### Noter 2020

Aristoteles Eiendom AS 993 376 442 15 000 50,00 %

Styremedlem Kurt Askim eier aksjer i Aristoteles Eiendom AS

#### Note 4 - Varer

Selskapet hadde opsjon på en tomt i Åre Kommune, Sverige.  
Varelager kr. 23.269,- gjelder kostnader knyttet til arkitekt.

Noter for Peak Lodge AS

Organisasjonsnr. 917646244



Peak Lodge AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	50	0
Sum driftskostnader		50	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(50)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	10
Sum finansinntekter		3	10
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3</b>	<b>10</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(47)</b>	<b>10</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(11)	3
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(36)</b>	<b>7</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(36)</b>	<b>7</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(36)	7
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(36)</b>	<b>7</b>

Årsregnskap for Peak Lodge AS

Organisasjonsnr. 917646244



Peak Lodge AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 846	3 835
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 846</b>	<b>3 835</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 846</b>	<b>3 835</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	23 269	23 269
		700	9 748
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>23 970</b>	<b>33 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 816</b>	<b>36 852</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(8 068)	(8 032)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(8 068)</b>	<b>(8 032)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>16 362</b>	<b>16 399</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 625	10 625
Annen kortsiktig gjeld		9 828	9 828
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>11 453</b>	<b>20 453</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>11 453</b>	<b>20 453</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 816</b>	<b>36 852</b>

Underskrifter

Pål Selnæs  
styreleder

Kurt Askim  
styremedlem

Årsregnskap for Peak Lodge AS

Organisasjonsnr. 917646244