



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 989 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHJØTT INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 54  
4612 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EK Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		502 752	502 752
<b>Sum inntekter</b>		<b>502 752</b>	<b>502 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	136 255	219 230
Annen driftskostnad	5, 8	25 995	22 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 250</b>	<b>242 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>340 502</b>	<b>260 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		123 888	140 123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 888</b>	<b>140 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 880</b>	<b>-140 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>216 621</b>	<b>120 637</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	114 431	26 545
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		102 190	-905 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		62 897
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>62 897</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 11	4 456 408	4 569 262
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	119 000	142 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>4 575 408</b>	<b>4 711 662</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		90 173	957 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 173</b>	<b>957 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 665 581</b>	<b>5 731 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1		
Kundefordringer	1, 8		
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			4 369
<b>Sum investeringer</b>			<b>4 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	58 402	72 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 402</b>	<b>72 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 402</b>	<b>76 577</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 723 983</b>	<b>5 808 557</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 10		
Overkurs	10	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10	1 356 264	1 254 074
Udekket tap	10		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 356 264</b>	<b>1 254 074</b>

##### Sum egenkapital

**1 460 264**                      **1 358 074**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 212 818	3 352 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 212 818</b>	<b>3 352 504</b>

##### Sum langsiktig gjeld

**3 212 818**                      **3 352 504**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	11		
Betalbar skatt	9	50 901	46 031
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld			51 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 901</b>	<b>1 097 979</b>

##### Sum gjeld

**3 263 719**                      **4 450 483**



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 723 983</b>	<b>5 808 557</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 633854

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 989 553  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHJØTT INVEST AS  
Forretningsadresse: Kirkegata 54  
4612 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EK Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 989 553  
SCHJØTT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		502 752	502 752
<b>Sum inntekter</b>		<b>502 752</b>	<b>502 752</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	136 255	219 230
Annen driftskostnad	5, 8	25 995	22 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>162 250</b>	<b>242 018</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>340 502</b>	<b>260 734</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		123 888	140 123
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>123 888</b>	<b>140 123</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-123 880</b>	<b>-140 097</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	114 431	26 545
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		102 190	-905 908
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>102 190</b>	<b>94 092</b>



Organisasjonsnr: 989 989 553  
SCHJØTT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		62 897
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>62 897</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	1, 7, 11	4 456 408	4 569 262
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 7	119 000	142 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>4 575 408</b>	<b>4 711 662</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		90 173	957 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 173</b>	<b>957 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 665 581</b>	<b>5 731 980</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1		
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1, 8		
	1		
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			4 369
<b>Sum investeringer</b>			<b>4 369</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	58 402	72 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>58 402</b>	<b>72 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>58 402</b>	<b>76 577</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 723 983</b>	<b>5 808 557</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 10		
Overkurs	10	4 000	4 000
Annen innskutt egenkapital	10		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	10		
Annen egenkapital	10	1 356 264	1 254 074
Udekket tap	10		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 356 264</b>	<b>1 254 074</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 460 264</b>	<b>1 358 074</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	3 212 818	3 352 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 212 818</b>	<b>3 352 504</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 212 818</b>	<b>3 352 504</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11		
Betalbar skatt	9	50 901	46 031
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld			51 948
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 901</b>	<b>1 097 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 263 719</b>	<b>4 450 483</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 723 983</b>	<b>5 808 557</b>



Organisasjonsnr: 989 989 553  
SCHJØTT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap

**2020**

Schjøtt Invest AS

Org.nr.: 989 989 553



## Årsrapport 2020 for

### Schjøtt Invest AS

#### Virksomhetens art

Schjøtt Invest AS driver med investeringsvirksomhet, samt utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 102 190 i 2020 mot et overskudd på kr 94 092 i 2019. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 502 752 i 2019 til kr 502 752 i 2020.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 4 723 983 mot kr 5 808 557 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 30,9% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det vises til egen note 12 vedrørende den spesielle situasjonen som Corona viruset medfører.

#### Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

#### Likestilling

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinner.

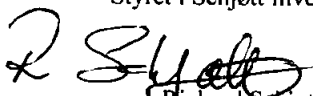
#### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

#### Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Kristiansand, 17.06.2021  
Styret i Schjøtt Invest AS

  
Richard Schjøtt  
Styreleder / Daglig leder



<b>Resultatregnskap</b>			
Schjøtt Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		502 752	502 752
Sum driftsinntekter		<u>502 752</u>	<u>502 752</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	136 255	219 230
Annen driftskostnad	5, 8	25 995	22 788
Sum driftskostnader		<u>162 250</u>	<u>242 018</u>
Driftsresultat		<u>340 502</u>	<u>260 734</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	26
Annen rentekostnad		123 888	140 123
Resultat av finansposter		<u>-123 880</u>	<u>-140 097</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		216 621	120 637
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	114 431	26 545
Ordinært resultat		<u>102 190</u>	<u>94 092</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>102 190</u>	<u>94 092</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		102 190	-905 908
Sum overføringer		<u>102 190</u>	<u>94 092</u>




<b>Balanse</b>			
Schjøtt Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9	<u>0</u>	<u>62 897</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>62 897</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 11	4 456 408	4 569 262
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7	<u>119 000</u>	<u>142 400</u>
Sum varige driftsmidler	7	<u>4 575 408</u>	<u>4 711 662</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>90 173</u>	<u>957 421</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>90 173</u>	<u>957 421</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 665 581</u>	<u>5 731 980</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		<u>0</u>	<u>4 369</u>
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>4 369</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	58 402	72 207
Sum omløpsmidler		<u>58 402</u>	<u>76 577</u>
Sum eiendeler		<u>4 723 983</u>	<u>5 808 557</u>



<b>Balanse</b>			
Schjøtt Invest AS			
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 10	100 000	100 000
Overkurs	10	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		<u>104 000</u>	<u>104 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	1 356 264	1 254 074
Sum opptjent egenkapital		<u>1 356 264</u>	<u>1 254 074</u>
Sum egenkapital		<u>1 460 264</u>	<u>1 358 074</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 212 818	3 352 504
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 212 818</u>	<u>3 352 504</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	9	50 901	46 031
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		0	51 948
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 901</u>	<u>1 097 979</u>
Sum gjeld		<u>3 263 719</u>	<u>4 450 483</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 723 983</u>	<u>5 808 557</u>

Kristiansand, 17.06.2021

  
Richard Schjøtt  
Styreleder / Daglig leder

Schjøtt Invest AS Side 5



Noter for 2020

## Sjøtt Invest AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Pensjoner

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Sjøtt Invest AS

Org.nr: 989 989 553



## Noter for 2020

### Schjøtt Invest AS

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelse	0	0
Sum	0	0

Antall årsverk ansatte:	0	0
-------------------------	---	---

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

#### Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 4 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Schjøtt Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

##### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jodan AS	500	50,0	50,0
Richard Schjøtt	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Richard Schjøtt	Styreleder / Daglig leder	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>500</b>

#### Note 5 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2020 utgjør kr 12 250 (inkl. mva). Selskapet har fravalgt revisjon. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 (inkl. mva).



Noter for 2020
<b>Schjøtt Invest AS</b>

## Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 0.

## Note 7 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Utsmykning	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	6 266 171	116 681	100 000	6 482 852
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>6 266 171</b>	<b>116 681</b>	<b>100 000</b>	<b>6 482 852</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 809 763	97 681		1 907 444
= Bokført verdi 31.12.20	<b>4 456 408</b>	<b>19 000</b>	<b>100 000</b>	<b>4 575 408</b>
Årets ordinære avskrivninger	112 855	23 400		136 255
Økonomisk levetid	10-50 år	0 år		

## Note 8 Vurdering av kundefordringer

### Vurdering av kundefordringer

	2020	2019
Vurdert til pålydende	0	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0

### Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0



Noter for 2020
<b>Schjøtt Invest AS</b>

## Note 9 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	51 534	46 031
Endring i utsatt skattefordel	62 897	-19 486
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>114 431</b>	<b>26 545</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	216 621	120 637
Permanente forskjeller	4 365	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 260	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>234 247</b>	<b>120 637</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	51 534	46 031
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-633	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>50 901</b>	<b>46 031</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-299 156	-285 896	13 260
<b>Sum</b>	<b>-299 156</b>	<b>-285 896</b>	<b>13 260</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	299 156	0	-299 156
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-285 896</b>	<b>-285 896</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-62 897</b>	<b>-62 897</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 10 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.	100 000	4 000	1 254 074	1 358 074
Avsatt til annen egenkapital			102 190	102 190
Egenkapital 31.12.	100 000	4 000	1 356 264	1 460 264



Noter for 2020

## Schjøtt Invest AS

### Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	3 212 818	3 352 504
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0
Totalt	3 212 818	3 352 504

Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2020	2019
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4 456 408	4 569 262
Totalt	4 456 408	4 569 262

Gjeld som forfaller om mer enn fem år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 281 578	2 467 826

Som sikkerhet for selskapets gjeld foreligger pant i fast eiendom.

### Note 12 Fortsatt drift - Coronavirus

Corona utbruddet er av WHO erklært som en global pandemi og en global folkehelsekrise. Denne har stor innvirkning på så å si alle virksomheter i Norge. Myndighetene har sagt at de skal avhjelpe de fleste av de problemer små og mellomstore selskaper får som en følge av utbruddet og de tiltak som er tatt for å demme opp for dette. Det er klart at dette kan få store konsekvenser for vår virksomhet og den videre drift. Regnskapet er avgitt under forutsetning av videre drift, selv om det kan bli en vanskelig periode å komme seg igjennom. Selskapets ledelse vil foreta seg det de kan for å klare dette.

Virksomheten er lite rammet av Coronautbruddet. Nødvendige økonomiske grep i denne spesielle situasjonen er tatt og styret er av den oppfatning at virksomheten vil ha gode forutsetninger for fortsatt drift når driften igjen kommer tilbake til normalen. Selv om det vil være en viss usikkerhet legges forutsetningen om fortsatt drift til grunn for avgivelse av årsregnskapet for 2020.