



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 299 282
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEBARI AS
Forretningsadresse:	Internatvegen 25 5212 SØFTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sebastian Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 712	296 757
Sum inntekter		261 712	296 757
Kostnader			
Lønnskostnad		5 535	
Avskrivning på varige driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		372 574	152 496
Sum kostnader		378 109	152 496
Driftsresultat		-116 397	144 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 721	9 171
Annen finansinntekt		2 018 452	
Sum finansinntekter		2 028 173	9 171
Annen rentekostnad		52 838	109 902
Sum finanskostnader		52 838	109 902
Netto finans		1 975 336	-100 731
Resultat før skattekostnad		1 858 938	43 530
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	1 858 938	43 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 858 938	43 530
Totalresultat		1 858 938	43 530
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		1 858 938	43 530
Sum overføringer og disponeringer		1 858 938	43 530



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 574 911	3 574 911
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 574 911	3 574 911
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Lån til foretak i samme konsern	7	247 913	188 430
Investeringer i tilknyttet selskap			50 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 283	25 283
Sum finansielle anleggsmidler		273 196	263 713
Sum anleggsmidler		3 848 107	3 838 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	152	152
Andre kortsiktige fordringer	7	171 738	162 017
Sum fordringer		171 890	162 169
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 630	48 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 630	48 501
Sum omløpsmidler		215 520	210 670
SUM EIENDELER		4 063 627	4 049 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 100)	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 876 018	1 017 080
Sum opptjent egenkapital		2 876 018	1 017 080
Sum egenkapital	6	2 976 018	1 117 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 417 460
Øvrig langsiktig gjeld	7	51 446	894 346
Sum annen langsiktig gjeld		51 446	2 311 806
Sum langsiktig gjeld		51 446	2 311 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 494	-6 494
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og off. avgifter		1 035	
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	1 041 622	626 903
Sum kortsiktig gjeld		1 036 163	620 408
Sum gjeld		1 087 609	2 932 214
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 063 627	4 049 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 377763

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 299 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEBARI AS
Forretningsadresse: Internatvegen 25
5212 SØFTELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Sebastian Braathen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 299 282
SEBARI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		261 712	296 757
Sum inntekter		261 712	296 757
Kostnader			
Lønnskostnad		5 535	
Avskrivning på varige driftsmidler	4		
Annen driftskostnad		372 574	152 496
Sum kostnader		378 109	152 496
Driftsresultat		-116 397	144 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 721	9 171
Annen finansinntekt		2 018 452	
Sum finansinntekter		2 028 173	9 171
Annen rentekostnad		52 838	109 902
Sum finanskostnader		52 838	109 902
Netto finans		1 975 336	-100 731
Resultat før skattekostnad		1 858 938	43 530
Skattekostnad på resultat	5		
Årsresultat	6	1 858 938	43 530
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 858 938	43 530
Totalresultat		1 858 938	43 530
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		1 858 938	43 530
Sum overføringer og disponeringer		1 858 938	43 530



Organisasjonsnr: 992 299 282
SEBARI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	3 574 911	3 574 911
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 574 911	3 574 911
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Lån til foretak i samme			
konsern	7	247 913	188 430
Investeringer i			
tilknyttet selskap			50 000
Investeringer i aksjer og			
andeler		25 283	25 283
Sum finansielle		273 196	263 713
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		3 848 107	3 838 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	152	152
Andre kortsiktige			
fordringer	7	171 738	162 017
Sum fordringer		171 890	162 169
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		43 630	48 501
Sum bankinnskudd,		43 630	48 501
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		215 520	210 670
SUM EIENDELER		4 063 627	4 049 294



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 100)	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 876 018	1 017 080
Sum opptjent egenkapital		2 876 018	1 017 080

Sum egenkapital	6	2 976 018	1 117 080
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 417 460
Øvrig langsiktig gjeld	7	51 446	894 346
Sum annen langsiktig gjeld		51 446	2 311 806

Sum langsiktig gjeld		51 446	2 311 806
-----------------------------	--	---------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		-6 494	-6 494
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og off. avgifter		1 035	
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	1 041 622	626 903
Sum kortsiktig gjeld		1 036 163	620 408

Sum gjeld		1 087 609	2 932 214
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 063 627	4 049 294
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 992 299 282
SEBARI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Sebari AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 299 282



Resultatregnskap

Sebari AS

	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		261 712	296 757
Sum driftsinntekter		261 712	296 757
Lønnskostnad		5 535	0
Annen driftskostnad		372 574	152 496
Sum driftskostnader		378 109	152 496
Driftsresultat		-116 397	144 261
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9 721	9 171
Annen finansinntekt		2 018 452	0
Annen rentekostnad		52 838	109 902
Resultat av finansposter		1 975 336	-100 731
Ordinært resultat før skattekostnad		1 858 938	43 530
Resultat		1 858 938	43 530
Årsresultat	6	1 858 938	43 530
Overføringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		1 858 938	43 530
Sum overføringer		1 858 938	43 530



Balanse

Sebari AS

Eiendeler	Note	31.12.2025	31.12.2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	3 574 911	3 574 911
Sum varige driftsmidler	4	3 574 911	3 574 911
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	247 913	188 430
Investeringer i tilknyttet selskap		0	50 000
Investeringer i aksjer og andeler		25 283	25 283
Sum finansielle anleggsmidler		273 196	263 713
Omløpsmidler			
Kundefordringer	7	152	152
Andre kortsiktige fordringer	7	171 738	162 017
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 630	48 501
Sum omløpsmidler		215 520	210 670
Sum eiendeler		4 063 627	4 049 294



Balanse

Sebari AS

	Note	31.12.2025	31.12.2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr. 100)	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 876 018	1 017 080
Sum opptjent egenkapital		2 876 018	1 017 080
Sum egenkapital	6	2 976 018	1 117 080
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 417 460
Øvrig langsiktig gjeld	7	51 446	894 346
Sum annen langsiktig gjeld		51 446	2 311 806
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 494	-6 494
Skattetrekk og off. avgifter		1 035	0
Annen kortsiktig gjeld	7, 9	1 041 622	626 903
Sum kortsiktig gjeld		1 036 163	620 408
Sum gjeld		1 087 609	2 932 214
Sum gjeld og egenkapital		4 063 627	4 049 294

Os, 13.04.2026
Styret i Sebari AS

Bjørn Arne Braathen
styreleder

Ariel Braathen
styremedlem

Sebastian Braathen
styremedlem/daglig leder



Noter til årsregnskap 2025

Sebari AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Sebari AS er et selskap der virksomheten omfatter langsiktige investeringer i aksjer og eiendom. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune.

Org.nr: 992 299 282



Noter til årsregnskap 2025

Sebari AS

Note 3 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn daglig leder eller godtgjørelse til styret.

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Boligeiendommer	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	27 281	3 574 911	3 602 192
= Anskaffelseskost 31.12.25	27 281	3 574 911	3 602 192
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	27 281		27 281
= Bokført verdi 31.12.25	0	3 574 911	3 574 911
Økonomisk levetid	3 år		

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 858 938	43 530
Permanente forskjeller	-2 018 452	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 880	21 168
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-64 698
Skattepliktig inntekt	-67 634	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Fordringer	-634 950	-543 070	91 880
Sum	-634 950	-543 070	91 880
Akkumulert fremførbart underskudd	-77 073	-9 439	67 634
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	712 023	552 509	-159 514
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Org.nr: 992 299 282



Noter til årsregnskap 2025

Sebari AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2025	100 000	1 017 080	1 117 080
Årets resultat		1 858 938	1 858 938
Pr. 31.12.2025	100 000	2 876 018	2 976 018

Note 7 Mellomværende med tilknyttet selskap og selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	247 913	188 430
Sum	247 913	188 430
Gjeld		
Lån fra tilknyttet selskap	0	842 900
Sum	0	842 900

Det er i 2025 regnskapsført avsetninger til tap vedrørende lån til foretak i samme konsern med akkumulert kr 634 950.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sebari AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Ariel Braathen	500	50,0
Sebastian Braathen	500	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sebastian Braathen	styremedlem/daglig leder	500
Ariel Braathen	styremedlem	500
Totalt antall aksjer		1 000

Org.nr: 992 299 282



Noter til årsregnskap 2025

Sebari AS

Note 9 Lån fra aksjonær

Aksjonærene har ytt lån på kr 1 041 622 pr 31.12.2025. Det er ikke belastet rente på lånet.

Org.nr: 992 299 282