



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	913 967 070
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OTI HOLDING II AS
Forretningsadresse:	Husøyvegen 1 4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vidar Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		210 312	57 553
Sum kostnader		210 312	57 553
Driftsresultat		-210 312	-57 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 185	
Sum finansinntekter		1 185	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			59 967
Annen rentekostnad		119 639	356 687
Sum finanskostnader		119 639	416 654
Netto finans		-118 454	-416 654
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-328 766	-474 206
Skattekostnad på resultat		-271 964	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 802	-474 206
Årsresultat		-56 802	-474 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 802	-474 206
Totalresultat		-56 802	-474 206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 802	-474 206
Sum overføringer og disponeringer	3	-56 802	-474 206



Balanse

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 382 210

Sum finansielle anleggsmidler 382 210

Sum anleggsmidler 0 382 210

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 329 040 3 587 410

Sum fordringer 329 040 3 587 410

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. 1 903 023 3 677 702

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 903 023 3 677 702

Sum omløpsmidler 2 232 063 7 265 111

SUM EIENDELER 2 232 063 7 647 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000 30 000

Overkurs 334

Ikke registrert kapitalforhøyelse 1 500 000

Sum innskutt egenkapital 60 000 1 530 334

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital			
Udekket tap		238 274	1 656 865
Sum opptjent egenkapital		-238 274	-1 656 865
Sum egenkapital	3, 4	-178 274	-126 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	988 760	
Sum avsetninger for forpliktelser		988 760	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 411 255	7 773 853
Sum annen langsiktig gjeld		1 411 255	7 773 853
Sum langsiktig gjeld		2 400 015	7 773 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 322	
Sum kortsiktig gjeld		10 322	
Sum gjeld		2 410 337	7 773 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 232 063	7 647 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737392

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 967 070
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTI HOLDING II AS
Forretningsadresse: Husøyvegen 1
4262 AVALDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 913 967 070
OTI HOLDING II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		210 312	57 553
Sum kostnader		210 312	57 553
Driftsresultat		-210 312	-57 553
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 185	
Sum finansinntekter		1 185	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			59 967
Annen rentekostnad		119 639	356 687
Sum finanskostnader		119 639	416 654
Netto finans		-118 454	-416 654
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-328 766	-474 206
Skattekostnad på resultat		-271 964	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 802	-474 206
Årsresultat		-56 802	-474 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 802	-474 206
Totalresultat		-56 802	-474 206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 802	-474 206
Sum overføringer og disponeringer	3	-56 802	-474 206



Organisasjonsnr: 913 967 070
OTI HOLDING II AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler
Investering i datterselskap 382 210
Sum finansielle
anleggsmidler 382 210

Sum anleggsmidler 0 382 210

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 329 040 3 587 410
Sum fordringer 329 040 3 587 410

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 903 023 3 677 702
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 903 023 3 677 702

Sum omløpsmidler 2 232 063 7 265 111

SUM EIENDELER 2 232 063 7 647 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 60 000 30 000
Overkurs 334
Ikke registrert
kapitalforhøyelse 1 500 000
Sum innskutt egenkapital 60 000 1 530 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital
Udekket tap 238 274 1 656 865
Sum opptjent egenkapital -238 274 -1 656 865

Sum egenkapital 3, 4 -178 274 -126 531



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	988 760	
Sum avsetninger for forpliktelses		988 760	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 411 255	7 773 853
Sum annen langsiktig gjeld		1 411 255	7 773 853
Sum langsiktig gjeld		2 400 015	7 773 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 322	
Sum kortsiktig gjeld		10 322	
Sum gjeld		2 410 337	7 773 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 232 063	7 647 321



Organisasjonsnr: 913 967 070
OTI HOLDING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

OTI Holding II AS

Org.nr.:913 967 070



OTI Holding II AS

Årsregnskap 2023

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		210 312	57 553
Sum driftskostnader		210 312	57 553
Driftsresultat		-210 312	-57 553
Annen renteinntekt		1 185	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	59 967
Annen rentekostnad		119 639	356 687
Resultat før skattekostnad	2	-328 766	-474 206
Skattekostnad på resultat		-271 964	0
Resultat		-56 802	-474 206
Årsresultat		-56 802	-474 206
Overføringer			
Overført til udekket tap		56 802	474 206
Sum overføringer	3	-56 802	-474 206



OTI Holding II AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	382 210
Sum finansielle anleggsmidler		0	382 210
Andre kortsiktige fordringer		329 040	3 587 410
Sum fordringer		329 040	3 587 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 903 023	3 677 702
Sum omløpsmidler		2 232 063	7 265 111
Sum eiendeler		2 232 063	7 647 321
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	30 000
Overkurs		0	334
Ikke-registrert kapitalforhøyelse		0	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	1 530 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-238 274	-1 656 865
Sum opptjent egenkapital		-238 274	-1 656 865
Sum egenkapital	3, 4	-178 274	-126 531
Gjeld			
Utsatt skatt	2	988 760	0
Sum avsetning for forpliktelser		988 760	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 411 255	7 773 853
Sum annen langsiktig gjeld		1 411 255	7 773 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 322	0
Sum kortsiktig gjeld		10 322	0
Sum gjeld		2 410 337	7 773 853
Sum egenkapital og gjeld		2 232 063	7 647 321

OTI Holding II AS

Side 3



OTI Holding II AS

Årsregnskap 2023

	Note	2023	2022
--	------	------	------

Avaldsnes
Styret i OTI Holding II AS

Robert Davidson
styreleder/daglig leder

Vidar Pedersen
styremedlem



OTI Holding II AS
Årsregnskap 2023

Noter

--

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



OTI Holding II AS
Årsregnskap 2023

Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-271 964	0
Skattekostnad ordinært resultat	-271 964	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-328 766	-474 206
Permanente forskjeller	0	59 967
Endring i midlertidige forskjeller	1 146 113	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-817 347	0
Skattepliktig inntekt	0	-414 239
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	4 584 451	5 730 564	1 146 113
Sum	4 584 451	5 730 564	1 146 113
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 088	-907 435	-817 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	919 475	919 475
Grunnlag for utsatt skatt	4 494 364	5 742 605	1 248 241
Utsatt skatt (22 %)	988 760	1 263 373	274 613

FJ Eiendom AS er innfusjonert i OTI Holding II AS fra 01.01.23. Midlertidige forskjeller (utsatt skatt) vil derfor ikke samsvare med utsatt skatt i regnskapet for 2022.



OTI Holding II AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i OTI Holding II AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000	60 000
Sum	30	2 000	60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
VP Holding AS	15	50 %
RHD Holding AS	15	50 %
Totalt antall aksjer	30	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett.

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket Tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 000	334	1 500 000	-1 656 865	-126 531
Årets resultat				0	-56 802
Kapitalforhøyelse	30 000	1 470 000	- 1 500 000	0	0
Ført mot EK ifbm fusjon		-1 470 334		1 475 393	5 059
Egenkapital 31.12.2023	60 000	0		0	-238 274

Selskapet har i 2023 fusjonert med datterselskapet FJ Eiendom AS.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ med kr -178 274 pr 31.12.2023. Aksjonærenen har i begynnelsen av 2023 konvertert 1 500 000 fra gjeld til egenkapital, for å dekke den negative egenkapitalen fra 2022. I tillegg har selskapet i 2023 fusjonert med datterselskapet FJ Eiendom AS. Regnskapet for 2023 er belastet med en del engangskostnader, og styret forventer betydelig lavere kostnader framover. Selskapets likviditet er tilfredsstillende og styret mener at løpende forpliktelser kan gjøres opp. Gjelden i selskapet er i all hovedsak til aksjonærene og det foreligger ikke ekstern gjeld utover en ubetydelig leverandørgjeld. Etter styrets oppfatning vil ikke fortsatt drift gi risiko for tap for kreditorer. Aktiviteten i selskapet er imidlertid betydelig redusert og styret vil se på muligheter for økt aktivitet eller en avvikling av selskapet på sikt.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet pr 31.12.2023.



KPMG AS
Karmsundgata 72
N-5529 Haugesund

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i OTI Holding II AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for OTI Holding II AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pemso Dokumentnøkkel: JEGU-LWNVK-ZT8ZB-DXDAH-8YAQF-QM0T5



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 22. august 2024

KPMG AS

Kjetil Tørring
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: JEGU-LWNVK-ZT8ZB-DXDAAH-8YAOQ-OM015



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tørring, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3479873

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-08-22 14:49:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JEGU-LWNVK-ZT8ZB-DXDAH-8YAQF-QM0T5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap

2023

OTI Holding II AS

Org.nr.:913 967 070

Penneo Dokumentnr.: GGS3M-HDKTM-I2L23-7XNVA-6TQ8L-LISGC



OTI Holding II AS

Årsregnskap 2023

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		210 312	57 553
Sum driftskostnader		210 312	57 553
Driftsresultat		-210 312	-57 553
Annen renteinntekt		1 185	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	59 967
Annen rentekostnad		119 639	356 687
Resultat før skattekostnad	2	-328 766	-474 206
Skattekostnad på resultat		-271 964	0
Resultat		-56 802	-474 206
Årsresultat		-56 802	-474 206
Overføringer			
Overført til udekket tap		56 802	474 206
Sum overføringer	3	-56 802	-474 206

Penneo Dokumentnr: GGS3M-HDKTM-I2L23-7XNVA-6TQ8L-LISGC



OTI Holding II AS

Årsregnskap 2023

Balanse

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	382 210
Sum finansielle anleggsmidler		0	382 210
Andre kortsiktige fordringer		329 040	3 587 410
Sum fordringer		329 040	3 587 410
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 903 023	3 677 702
Sum omløpsmidler		2 232 063	7 265 111
Sum eiendeler		2 232 063	7 647 321
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		60 000	30 000
Overkurs		0	334
Ikke-registrert kapitalforhøyelse		0	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	1 530 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-238 274	-1 656 865
Sum opptjent egenkapital		-238 274	-1 656 865
Sum egenkapital	3, 4	-178 274	-126 531
Gjeld			
Utsatt skatt	2	988 760	0
Sum avsetning for forpliktelser		988 760	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 411 255	7 773 853
Sum annen langsiktig gjeld		1 411 255	7 773 853
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 322	0
Sum kortsiktig gjeld		10 322	0
Sum gjeld		2 410 337	7 773 853
Sum egenkapital og gjeld		2 232 063	7 647 321

OTI Holding II AS

Side 3

Penneo Dokumentnr: GGS3M-HDKTM-I2L23-7XNVA-6TQ8L-LISG



OTI Holding II AS

Årsregnskap 2023

	Note	2023	2022
Avaldsnes, Styret i OTI Holding II AS			

Robert Davidson
styreleder/daglig leder

Vidar Pedersen
styremedlem

Penneo Dokumentnr: GGS3M-HDKTM-I2L23-7XNVA-6TQ8L-LISG



OTI Holding II AS
Årsregnskap 2023

Noter

--

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



OTI Holding II AS
Årsregnskap 2023

Noter

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-271 964	0
Skattekostnad ordinært resultat	-271 964	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-328 766	-474 206
Permanente forskjeller	0	59 967
Endring i midlertidige forskjeller	1 146 113	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-817 347	0
Skattepliktig inntekt	0	-414 239
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	4 584 451	5 730 564	1 146 113
Sum	4 584 451	5 730 564	1 146 113
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 088	-907 435	-817 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	919 475	919 475
Grunnlag for utsatt skatt	4 494 364	5 742 605	1 248 241
Utsatt skatt (22 %)	988 760	1 263 373	274 613

FJ Eiendom AS er innfusjonert i OTI Holding II AS fra 01.01.23. Midlertidige forskjeller (utsatt skatt) vil derfor ikke samsvare med utsatt skatt i regnskapet for 2022.



OTI Holding II AS Årsregnskap 2023

Noter

Note 3 Aksjekapital

Aksjekapitalen i OTI Holding II AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000	60 000
Sum	30	2 000	60 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
VP Holding AS	15	50 %
RHD Holding AS	15	50 %
Totalt antall aksjer	30	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett.

Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket Tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 000	334	1 500 000	-1 656 865	-126 531
Årets resultat				0	-56 802
Kapitalforhøyelse	30 000	1 470 000	- 1 500 000	0	0
Ført mot EK ifbm fusjon		-1 470 334		1 475 393	5 059
Egenkapital 31.12.2023	60 000	0		0	-178 274

Selskapet har i 2023 fusjonert med datterselskapet FJ Eiendom AS.

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ med kr -178 274 pr 31.12.2023. Aksjonærenen har i begynnelsen av 2023 konvertert 1 500 000 fra gjeld til egenkapital, for å dekke den negative egenkapitalen fra 2022. I tillegg har selskapet i 2023 fusjonert med datterselskapet FJ Eiendom AS. Regnskapet for 2023 er belastet med en del engangskostnader, og styret forventer betydelig lavere kostnader framover. Selskapets likviditet er tilfredsstillende og styret mener at løpende forpliktelser kan gjøres opp. Gjelden i selskapet er i all hovedsak til aksjonærene og det foreligger ikke eksternt gjeld utover en ubetydelig leverandørgjeld. Etter styrets oppfatning vil ikke fortsatt drift gi risiko for tap for kreditorer. Aktiviteten i selskapet er imidlertid betydelig redusert og styret vil se på muligheter for økt aktivitet eller en avvikling av selskapet på sikt.

Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet pr 31.12.2023.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Davidson, Robert

Styreleder/daglig leder

På vegne av: Oti Holding II AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-29601

IP: 193.213.xxx.xxx

2024-08-22 11:14:58 UTC



Pedersen, Vidar

Styremedlem

På vegne av: OTI Holding II AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-316415

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-08-22 12:14:15 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: GGS3M-HDKTM-I2L23-7XNVA-OTQ8L-LISGC