



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 356 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALEXANDER GRANAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Tyslevveien 65A  
1163 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Granaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 542	27 127
Sum kostnader		7 542	27 127
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 542</b>	<b>-27 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		457 623	0
Annen finansinntekt		0	2 009 750
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	16 338
Sum finansinntekter		457 623	2 026 088
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	168 525
Annen rentekostnad		19 941	41 450
Sum finanskostnader		19 941	209 975
<b>Netto finans</b>		<b>437 682</b>	<b>1 816 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>430 140</b>	<b>1 788 986</b>
Skattekostnad	2	78 044	0
<b>Årsresultat</b>		<b>352 096</b>	<b>1 788 986</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	2 495
Annen egenkapital		352 096	1 786 491
Sum overføringer og disponeringer		352 096	1 788 986



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 756 750	2 756 750
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 756 750	2 756 750
Sum anleggsmidler		2 756 750	2 756 750
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		61	544 359
Sum investeringer		61	544 359
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 411	89 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 411	89 596
Sum omløpsmidler		9 472	633 955
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 766 222</b>	<b>3 390 705</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 139 834	1 787 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 139 834</b>	<b>1 787 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 164 264</b>	<b>1 812 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 436	0
Betalbar skatt	2	78 044	0
Utbytte		0	-500 000
Annen kortsiktig gjeld		518 478	2 078 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 958</b>	<b>1 578 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>601 958</b>	<b>1 578 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 766 222</b>	<b>3 390 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431384

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 356 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALEXANDER GRANAAS INVEST AS  
Forretningsadresse: Tyslevveien 65A  
1163 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Granaas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 356 752  
ALEXANDER GRANAAS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 542	27 127
Sum kostnader		7 542	27 127
<b>Driftsresultat</b>		-7 542	-27 127
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		457 623	0
Annen finansinntekt		0	2 009 750
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	16 338
Sum finansinntekter		457 623	2 026 088
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	168 525
Annen rentekostnad		19 941	41 450
Sum finanskostnader		19 941	209 975
<b>Netto finans</b>		437 682	1 816 113
<b>Resultat før skattekostnad</b>		430 140	1 788 986
Skattekostnad	2	78 044	0
<b>Årsresultat</b>		352 096	1 788 986
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	2 495
Annen egenkapital		352 096	1 786 491
Sum overføringer og disponeringer		352 096	1 788 986



Organisasjonsnr: 928 356 752  
ALEXANDER GRANAAS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 756 750	2 756 750
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 756 750	2 756 750
Sum anleggsmidler		2 756 750	2 756 750
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		61	544 359
Sum investeringer		61	544 359
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 411	89 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 411	89 596
Sum omløpsmidler		9 472	633 955
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 766 222</b>	<b>3 390 705</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 139 834	1 787 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 139 834</b>	<b>1 787 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 164 264</b>	<b>1 812 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 436	0
Betalbar skatt	2	78 044	0
Utbytte		0	-500 000
Annen kortsiktig gjeld		518 478	2 078 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 958</b>	<b>1 578 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>601 958</b>	<b>1 578 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 766 222</b>	<b>3 390 705</b>



Organisasjonsnr: 928 356 752  
ALEXANDER GRANAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**ALEXANDER GRANAAS INVEST AS**  
928356752  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ALEXANDER GRANAAS INVEST AS  
928 356 752

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-7 542	-27 127
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-7 542</b>	<b>-27 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 542</b>	<b>-27 127</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		457 623	0
Annen finansinntekt		0	2 009 750
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	16 338
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>457 623</b>	<b>2 026 088</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-168 525
Annen rentekostnad		-19 941	-41 450
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-19 941</b>	<b>-209 975</b>
<b>Netto finans</b>		<b>437 682</b>	<b>1 816 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>430 140</b>	<b>1 788 986</b>
Skattekostnad	2	-78 044	0
<b>Årsresultat</b>		<b>352 096</b>	<b>1 788 986</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		352 096	1 786 491
Udekket tap		0	2 495
<b>Sum overføringer</b>		<b>352 096</b>	<b>1 788 986</b>



ALEXANDER GRANAAS INVEST AS  
928 356 752

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 756 750	2 756 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 756 750</b>	<b>2 756 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 756 750</b>	<b>2 756 750</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		61	544 359
<b>Sum investeringer</b>		<b>61</b>	<b>544 359</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 411	89 596
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 411</b>	<b>89 596</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 472</b>	<b>633 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 766 222</b>	<b>3 390 705</b>



ALEXANDER GRANAAS INVEST AS  
928 356 752

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 139 834	1 787 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 139 834</b>	<b>1 787 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 164 264</b>	<b>1 812 168</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 436	0
Betalbar skatt	2	78 044	0
Utbytte		0	-500 000
Annen kortsiktig gjeld		518 478	2 078 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>601 958</b>	<b>1 578 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>601 958</b>	<b>1 578 537</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 766 222</b>	<b>3 390 705</b>

Oslo, 15.05.2024

Alexander Røgeberg Granaas  
styrets leder / daglig leder

Tomm Granaas  
styremedlem



ALEXANDER GRANAAS INVEST AS  
928 356 752

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	78 044	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>78 044</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	430 140	1 788 986
Permanente forskjeller	0	-1 857 563
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-75 395	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>354 745</b>	<b>-68 577</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	78 044	0
Sum betalbar skatt i balansen	78 044	0

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ALEXANDER GRANAAS INVEST AS  
928 356 752

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Alexander Røgeberg Granaas	3 000	100,00	Ordinære

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-5 570	1 787 738	1 812 168
Årsresultat	0	0	352 096	352 096
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>2 139 834</b>	<b>2 164 264</b>